



ประกาศเทศบาลตำบลนาจาน  
เรื่อง บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.๑)  
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ว่ามีผลบังคับใช้โดยให้อำนาจองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตรากาซี และรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เทศบาลตำบลนาจาน จึงประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.๑) โดยแสดงราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง ฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษีและอัตรากาซี สำหรับใช้จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓ ตามรายการแนบท้ายประกาศนี้

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายพันธ์ บุญยั้ง)  
นายกเทศมนตรีตำบลนาจาน

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาญ ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	5052	27	3	63	1	10,800	130	1,404,000											1,404,000	1,404,000			1,404,000	0.01
2	โฉนด	5052				2	363	130	47,190	1	บ้านเดี่ยว	ไม้		25	25	6350	158,750	10	40%	95,250	142,440	142,440		142,440	0.02
3	โฉนด	5120	27	1	14	1	10,914	130	1,418,820											1,418,820	1,418,820			1,418,820	0.01
4	โฉนด	5130	12	0	35	1	4,700	130	611,000											611,000	611,000			611,000	0.01
5	โฉนด	5130				2	135	130	17,550	2	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	117	117	6350	742,950	6	14%	638,937	656,487	656,487		656,487	0.02
6	โฉนด	8766	0	0	35	2	35	130	4,550	3	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	134.50	134.50	6350	854,075	20	75%	213,519	218,069	218,069		218,069	0.03
7	โฉนด	8766				2	-	130	-	4	นเดี่ยว(ร้านขายกับข้าว)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ค้าขาย/พาณิชย์	12	12	6350	76,200	20	75%	19,050	19,050	19,050		19,050	0.3
8	โฉนด	8874	0	3	67	2	367	130	47,710	5	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	21	80%	45,720	93,430	93,430		93,430	0.03
9	ท.ค.		3	0	0	2	1,200	100	120,000	6	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	25	85%	68,580	188,580	188,580		188,580	0.03
10	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01
11	โฉนด	1040	3	2	81	1	1,481	180	266,580											266,580	266,580			266,580	0.01
12	สปก.4-01	687	13	2	26	1	5,426	130	705,380											705,380	705,380			705,380	0.01
13	โฉนด	8554	2	0	0	2	200	130	26,000	7	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	216	216	6350	1,371,600	2	2%	1,344,168	1,370,168	1,370,168		1,370,168	0.03
14	โฉนด	700	3	1	87	1	609	130	79,170											79,170	79,170			79,170	0.01
15	น.ส.3 ก	414	0	2	0	1	2,186	130	284,180											284,180	284,180			284,180	0.01
16	น.ส.3 ก	415	1	2	9	1	2,280	130	296,400											296,400	296,400			296,400	0.01
17	น.ส.3 ก	416	1	0	58	1	2,126	130	276,380											276,380	276,380			276,380	0.01
18	น.ส.3 ก	417	0	2	0	1	2,173	130	282,490											282,490	282,490			282,490	0.01
19	โฉนด	670	4	1	40	1	1,740	220	382,800											382,800	382,800			382,800	0.01
20	ท.ค.		5	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01
21	ท.ค.					2	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.03
22	น.ส.3 ก	3414	19	0	45	1	7,445	130	967,850											967,850	967,850			967,850	0.01
23	น.ส.3 ก	3414				2	200	130	26,000	8	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	32	85%	137,160	163,160	163,160		163,160	0.03
24	โฉนด	2102	3	3	98	1	1,598	180	287,640											287,640	287,640			287,640	0.01
25	โฉนด	2815	3	1	1	1	1,301	180	234,180											234,180	234,180			234,180	0.01
26	ท.ค.		0	2	0	1	200	100	20,000											20,000	20,000			20,000	0.01
27	โฉนด	5370	14	1	57	1	5,700	130	741,000											741,000	741,000			741,000	0.01
28	โฉนด	5370				2	57	130	7,410	9	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	10	40%	205,740	213,150	213,150		213,150	0.02
29	โฉนด	10748	20	0	1	1	8,001	130	1,040,130											1,040,130	1,040,130			1,040,130	0.01
30	โฉนด	7794	8	1	33	1	3,233	130	420,290											420,290	420,290			420,290	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
31	โฉนด	7794				2	100	130	13,000	10	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	39.20	39.20	6350	248,920	2	2%	243,942	256,942	256,942		256,942	0.03
32	ท.ค.		10	0	0	1	3,900	100	390,000												390,000	390,000		390,000	0.01
33	ท.ค.					2	100	130	13,000	11	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	13	55%	205,740	218,740	218,740		218,740	0.03
34	น.ส.3 ก	511	47	0	50	1	18,800	130	2,444,000								-				2,444,000	2,444,000		2,444,000	0.01
35	น.ส.3 ก	511				2	50	130	6,500	12	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	13	55%	205,740	212,240	212,240		212,240	0.03
36	โฉนด	10765	24	2	41	1	9,041	130	1,175,330												1,175,330	1,175,330		1,175,330	0.01
37	โฉนด	10765				2	800	130	104,000	13	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	30	85%	77,153	181,153	181,153		181,153	0.03
38	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000												80,000	80,000		80,000	0.01
39	ท.ค.		9	0	0	1	3,600	100	360,000												360,000	360,000		360,000	0.01
40	น.ส.3 ก	3507	9	0	0	1	3,500	130	455,000												455,000	455,000		455,000	0.01
41	น.ส.3 ก	3507				2	100	130	13,000	14	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	2	2%	224,028	237,028	237,028		237,028	0.02
42	โฉนด	11845	7	3	91	1	1,286	130	167,180												167,180	167,180		167,180	0.01
43	โฉนด	10690	9	3	58	1	3,600	130	468,000												468,000	468,000		468,000	0.01
44	โฉนด	10690				2	358	130	46,540	15	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	10	30%	360,045	406,585	406,585		406,585	0.02
45	โฉนด	10675	0	1	3	1	103	130	13,390												13,390	13,390		13,390	0.01
46	โฉนด	16463	48	1	46	1	19,346	130	2,514,980												2,514,980	2,514,980		2,514,980	0.01
47	น.ส.3 ก	657	0	1	40	1	140	130	18,200												18,200	18,200		18,200	0.01
48	โฉนด	682	1	3	0	1	1,200	130	156,000												156,000	156,000		156,000	0.01
49	โฉนด	682				2	341	130	44,330	16	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	10	40%	137,160	181,490	181,490		181,490	0.02
50	โฉนด	685	8	0	81	1	4,794	130	623,220												623,220	623,220		623,220	0.01
51	โฉนด	510	0	3	49	2	349	180	62,820	17	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	4	4%	658,368	721,188	721,188		721,188	0.03
52	โฉนด	10911	7	3	46	1	2,946	130	382,980												382,980	382,980		382,980	0.01
53	โฉนด	10911				2	200	130	26,000	18	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	48	48	6350	304,800	10	40%	182,880	208,880	208,880		208,880	0.02
54	โฉนด	10912	12	2	52	1	5,052	130	656,760												656,760	656,760		656,760	0.01
55	โฉนด	2191	5	2	35	1	2,000	130	260,000												260,000	260,000		260,000	0.01
56	โฉนด	2191				2	235	130	30,550	19	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	16	16	6350	101,600	10	40%	60,960	91,510	91,510		91,510	0.02
57	โฉนด	3325	14	3	40	1	1,920	130	249,600												249,600	249,600		249,600	0.01
58	โฉนด	10733	35	2	23	1	13,823	130	1,796,990												1,796,990	1,796,990		1,796,990	0.01
59	โฉนด	10733				2	400	130	52,000	20	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	15	50%	114,300	166,300	166,300		166,300	0.02
60	โฉนด	2384	13	2	50	1	5,450	130	708,500												708,500	708,500		708,500	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขย อำเภอนาเขย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
61	โฉนด	10714	0	0	35	2	35	130	4,550	21	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	15	50%	228,600	233,150	233,150		233,150	0.03	
62	โฉนด	2176	8	1	55	1	3,200	130	416,000												416,000	416,000			416,000	0.01
63	โฉนด	2176				2	155	130	20,150	23	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	30	93%	16,002	36,152	36,152		36,152	0.02	
64	ท.ค.		15	0	0	1	6,000	100	600,000												600,000	600,000			600,000	0.01
65	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	24	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	20	20	6350	127,000	9	35%	82,550	122,550	122,550		122,550	0.03	
66	ท.ค.		15	0	0	1	6,000	100	600,000												600,000	600,000			600,000	0.01
67	ท.ค.		0	1	6	1	106	100	10,600												10,600	10,600			10,600	0.01
68	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000												160,000	160,000			160,000	0.01
69	โฉนด	11054	15	3	10	1	6,310	130	820,300												820,300	820,300			820,300	0.01
70	ท.ค.		8	0	0	1	2,400	100	240,000												240,000	240,000			240,000	0.01
71	โฉนด	12340	5	0	20	1	2,020	130	262,600												262,600	262,600			262,600	0.01
72	โฉนด	918	11	3	83	1	4,700	220	1,034,000												1,034,000	1,034,000			1,034,000	0.01
73	โฉนด	918				2	83	220	18,260	25	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	1	3%	221,742	240,002	240,002		240,002	0.03	
74	โฉนด	8836	0	0	48	1	48	200	9,600	26	โรงเรียนสัตว์		เลี้ยงสัตว์	81	81	2050	166,050	10	40%	99,630	109,230	109,230		109,230	0.01	
75	โฉนด	10715	0	1	29	2	129	200	25,800	27	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	30	85%	102,870	128,670	128,670		128,670	0.03	
76	โฉนด	2144	5	3	23	1	2,300	130	299,000												299,000	299,000			299,000	0.01
77	โฉนด	2144				2	23	130	2,990	28	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	5	15%	194,310	197,300	197,300		197,300	0.02	
78	โฉนด	1848	22	1	34	1	8,934	130	1,161,420												1,161,420	1,161,420			1,161,420	0.01
79	โฉนด	1851	4	2	98	1	1,898	130	246,740												246,740	246,740			246,740	0.01
80	ท.ค.		35	0	0	1	14,000	100	1,400,000												1,400,000	1,400,000			1,400,000	0.01
81	น.ส.3 ก	3019	41	3	70	1	16,770	130	2,180,100												2,180,100	2,180,100			2,180,100	0.01
82	น.ส.3 ก	3160	17	1	53	1	6,953	130	903,890												903,890	903,890			903,890	0.01
83	โฉนด	11605	5	0	32	1	2,000	130	260,000												260,000	260,000			260,000	0.01
84	โฉนด	11605				2	32	130	4,160	29	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	20	30%	240,030	244,190	244,190		244,190	0.03	
85	โฉนด	12500	6	3	78	1	2,700	130	351,000												351,000	351,000			351,000	0.01
86	โฉนด	12500				2	78	130	10,140	30	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	20	30%	240,030	250,170	250,170		250,170	0.03	
87	โฉนด	798	0	0	77	2	77	220	16,940	31	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	207	207	6350	1,314,450	9	9%	1,196,150	1,213,090	1,213,090		1,213,090	0.03	
88	โฉนด	798						220	-	32	บ้านเดี่ยว(ร้านค้า)	ไม้	ค้าขาย/พาณิชย์	9	9	6350	57,150	9	9%	52,007	52,007	52,007		52,007	0.3	
89	โฉนด	799	3	3	50	1	1,550	220	341,000												341,000	341,000			341,000	0.01
90	โฉนด	4864	6	2	40	1	2,640	130	343,200												343,200	343,200			343,200	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางา จ.น่าน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนความการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
91	ท.ค.		13	0	0	1	5,200	100	520,000											520,000	520,000		520,000	0.01	
92	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000											120,000	120,000		120,000	0.01	
93	ท.ค.		50	0	0	1	19,900	100	1,990,000											1,990,000	1,990,000		1,990,000	0.01	
94	ท.ค.					2	100	100	10,000	33	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	25	93%	16,002	26,002	26,002	26,002	0.02	
95	โฉนด	15369	13	0	0	1	5,100	130	663,000											663,000	663,000		663,000	0.01	
96	โฉนด	15369				2	100	130	13,000	34	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	10	10%	411,480	424,480	424,480	424,480	0.03	
97	โฉนด	12123	3	3	87	1	1,487	130	193,310											193,310	193,310		193,310	0.01	
98	โฉนด	12123				2	100	130	13,000	35	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	10	10%	617,220	630,220	630,220	630,220	0.03	
99	โฉนด	10758	2	2	8	1	1,008	130	131,040											131,040	131,040		131,040	0.01	
100	โฉนด	5353	40	1	43	1	16,000	130	2,080,000											2,080,000	2,080,000		2,080,000	0.01	
101	โฉนด	5353				2	143	130	18,590	36	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	22	85%	51,435	70,025	70,025	70,025	0.03	
102	ท.ค.		31	2	42	1	12,542	100	1,254,200											1,254,200	1,254,200		1,254,200	0.01	
103	ท.ค.					2	100	100	10,000	37	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	2	6%	322,326	332,326	332,326	332,326	0.03	
104	สปก.4-01	90	12	2	90	1	4,800	130	624,000						6350	-		93%	-	624,000	624,000		624,000	0.01	
105	สปก.4-01	90				2	290	130	37,700	38	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	25	93%	24,003	61,703	61,703	61,703	0.03	
106	สปก.4-01					2	-	130	-	39	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	320	320	6350	2,032,000	30	85%	304,800	304,800	304,800	304,800	0.03	
107	สปก.4-01					3		130	-	40	เดี่ยว/โรงงานซ่อมรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ค้าขาย/พาณิชย์	18	18	5450	98,100	30	85%	14,715	14,715	14,715	14,715	0.3	
108	โฉนด	9904	0	0	24		24	130	3,120											3,120	3,120		3,120	0.3	
109	ท.ค.		0	1	0	2	400	100	40,000	41	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	20	30%	360,045	400,045	400,045	400,045	0.03	
110	โฉนด	11837	3	0	47	1	1,247	190	236,930											236,930	236,930		236,930	0.01	
111	ท.ค.		20	0	0	1	8,000	100	800,000											800,000	800,000		800,000	0.01	
112	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000											320,000	320,000		320,000	0.01	
113	โฉนด	707	9	1	68	1	6,800	130	884,000											884,000	884,000		884,000	0.01	
114	โฉนด	707				2	21	130	2,730	42	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	10	30%	360,045	362,775	362,775	362,775	0.02	
115	โฉนด	11019	19	3	49	1	7,949	130	1,033,370											1,033,370	1,033,370		1,033,370	0.01	
116	ท.ค.		22	0	0	1	8,800	100	880,000											880,000	880,000		880,000	0.01	
117	โฉนด	11007	7	2	26	1	3,026	130	393,380											393,380	393,380		393,380	0.01	
118	ท.ค.		0	3	0	1	300	100	30,000											30,000	30,000		30,000	0.01	
119	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	43	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	20	30%	640,080	680,080	680,080	680,080	0.03	
120	ท.ค.		20	0	0	1	8,000	100	800,000											800,000	800,000		800,000	0.01	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหัก	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
121	โฉนด	12501	6	3	42	1	2,742	130	356,460											356,460	356,460			356,460	0.01
122	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	44	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	156	156	6350	990,600	6	6%	931,164	951,164	951,164		951,164	0.03
123	โฉนด	3203	10	3	21	1	4,321	130	561,730											561,730	561,730			561,730	0.01
124	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01
125	โฉนด	4453	0	1	3	2	103	200	20,600	45	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	10	10%	411,480	432,080	432,080		432,080	0.03
126	โฉนด	10984	50	0	47	1	19,247	130	2,502,110											2,502,110	2,502,110			2,502,110	0.01
127	โฉนด	10984				2	800	130	104,000	46	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	9	35%	445,770	549,770	549,770		549,770	0.02
128	โฉนด	13355	0	0	11	1	11	130	1,430											1,430	1,430			1,430	0.01
129	โฉนด	13358	1	0	40	1	440	130	57,200											57,200	57,200			57,200	0.01
130	น.ส.3 ก	1400	33	1	33	1	13,033	130	1,694,290											1,694,290	1,694,290			1,694,290	0.01
131	น.ส.3 ก	1400				2	300	130	39,000	47	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	3	6%	644,652	683,652	683,652		683,652	0.03
132	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01
133	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01
134	โฉนด	11232	5	3	86	1	2,386	130	310,180											310,180	310,180			310,180	0.01
135	โฉนด	12911	0	2	0	1	200	130	26,000											26,000	26,000			26,000	0.01
136	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01
137	ท.ค.		7	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01
138	ท.ค.					2	800	100	80,000	48	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	64	64	6350	406,400	2	2%	398,272	478,272	478,272		478,272	0.03
139	ท.ค.		4	3	10	2	1,600	100	160,000	49	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	49	49	6350	311,150	3	3%	301,816	461,816	461,816		461,816	0.03
140	โฉนด	11291	6	2	28	1	2,400	130	312,000											312,000	312,000			312,000	0.01
141	โฉนด	11291				2	228	130	29,640	50	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	1	2%	560,070	589,710	589,710		589,710	0.03
142	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01
143	โฉนด	12936	36	1	10	1	1,400	130	182,000											182,000	182,000			182,000	0.01
144	โฉนด	12936				2	28	130	3,640	51	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	7	7%	212,598	216,238	216,238		216,238	0.02
145	ท.ค.		2	0	0	2	800	100	80,000	52	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	126	126	6350	800,100	10	10%	720,090	800,090	800,090		800,090	0.03
146	โฉนด	8735	6	3	78	1	7,200	130	936,000											936,000	936,000			936,000	0.01
147	โฉนด	8735				2	32	130	4,160	53	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	5	5%	217,170	221,330	221,330		221,330	0.02
148	โฉนด	10557	2	0	71	1	1,132	130	147,160											147,160	147,160			147,160	0.01
149	โฉนด	10936	4	3	6	1	1,906	130	247,780											247,780	247,780			247,780	0.01
150	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000											120,000	120,000			120,000	0.01



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
151	ท.ค.		5	0	0	1	1,800	100	180,000											180,000	180,000			180,000	0.01
152	ท.ค.					2	200	100	20,000	54	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	66	66	6350	419,100	14	46%	226,314	246,314	246,314		246,314	0.03
153	โฉนด	802	10	0	37	1	3,937	130	511,810											-	511,810	511,810		511,810	0.01
154	โฉนด	802				2	100	130	13,000	55	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	36	93%	16,002	29,002	29,002		29,002	0.02
155	โฉนด	1131	16	3	52	1	6,752	290	1,958,080											1,958,080	1,958,080			1,958,080	0.01
156	โฉนด	1132	6	2	2	1	2,402	290	696,580											696,580	696,580			696,580	0.01
157	โฉนด	1132				2	200	290	58,000	56	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	58	58	6350	368,300	15	50%	184,150	242,150	242,150		242,150	0.03
158	โฉนด	1773	2	3	0	1	1,731	130	225,030											225,030	225,030			225,030	0.01
159	โฉนด	1776	18	0	0	1	1,234	130	160,420											160,420	160,420			160,420	0.01
160	โฉนด	1774	1	0	0	1	1,781	130	231,530											231,530	231,530			231,530	0.01
161	โฉนด	8748	3	1	59	1	1,359	130	176,670											176,670	176,670			176,670	0.01
162	โฉนด	11956	3	3	92	1	1,592	130	206,960											206,960	206,960			206,960	0.01
163	โฉนด	11958	1	1	38	1	1,738	130	225,940											225,940	225,940			225,940	0.01
164	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000											120,000	120,000			120,000	0.01
165	ท.ค.		1	1	38	2	538	100	53,800											53,800	53,800			53,800	0.03
166	โฉนด	5103	19	2	40	1	7,840	130	1,019,200											1,019,200	1,019,200			1,019,200	0.01
167	ท.ค.		4	0	0	1	1,400	100	140,000											140,000	140,000			140,000	0.01
168	ท.ค.					2	200	100	20,000	57	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	14	18%	281,178	301,178	301,178		301,178	0.03
169	โฉนด	1938	12	0	0	1	4,700	130	611,000											611,000	611,000			611,000	0.01
170	โฉนด	1938				2	100	130	13,000	58	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	9	9	6350	57,150	10	10%	51,435	64,435	64,435		64,435	0.03
171	โฉนด	12116	5	1	9	1	2,109	130	274,170											274,170	274,170			274,170	0.01
172	ท.ค.		8	0	0	1	3,100	100	310,000											310,000	310,000			310,000	0.01
173	ท.ค.					2	100	100	10,000	59	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	48	48	6350	304,800	2	2%	298,704	308,704	308,704		308,704	0.03
174	โฉนด	8750	10	0	33	1	4,000	130	520,000											520,000	520,000			520,000	0.01
175	โฉนด	8750				2	33	130	4,290	60	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	20	93%	11,113	15,403	15,403		15,403	0.02
176	โฉนด	11608	5	1	35	1	2,100	130	273,000											273,000	273,000			273,000	0.01
177	โฉนด	11608				2	35	130	4,550	61	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	50	93%	11,113	15,663	15,663		15,663	0.02
178	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01
179	โฉนด	1639	23	0	96	1	9,296	130	1,208,480							6350	-			1,208,480	1,208,480			1,208,480	0.01
180	โฉนด	4485	0	0	57		57	200	11,400											11,400	11,400			11,400	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาญ ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
181	โฉนด	10671	0	0	63	2	63	200	12,600	62	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	99	99	6350	628,650	20	75%	157,163	169,763	169,763		169,763	0.03
182	โฉนด	22116	12	3	38	1	5,100	130	663,000												663,000	663,000		663,000	0.01
183	โฉนด	22116				2	38	130	4,940	63	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	27	93%	16,002	20,942	20,942		20,942	0.02
184	โฉนด	11954	8	0	73	1	3,273	130	425,490												425,490	425,490		425,490	0.01
185	ท.ค.		2	0	0	1	400	100	40,000												40,000	40,000		40,000	0.01
186	ท.ค.					2	400	100	40,000	64	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	20	30%	160,020	200,020	200,020		200,020	0.03
187	โฉนด	1640	4	0	43	1	1,643	130	213,590												213,590	213,590		213,590	0.01
188	โฉนด	5104	19	2	28	1	7,600	130	988,000												988,000	988,000		988,000	0.01
189	โฉนด	5104				2	228	130	29,640	65	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	25	85%	34,290	63,930	63,930		63,930	0.03
190	โฉนด	11240	10	3	15	1	4,315	130	560,950												560,950	560,950		560,950	0.01
191	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000												40,000	40,000		40,000	0.01
192	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	66	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	180	180	6350	1,143,000	10	10%	1,028,700	1,068,700	1,068,700		1,068,700	0.03
193	ท.ค.		5	2	0	1	2,200	100	220,000												220,000	220,000		220,000	0.01
194	โฉนด	5039	24	0	13	1	1,331	130	173,030												173,030	173,030		173,030	0.01
195	โฉนด	5039				2	100	130	13,000	67	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	3	9%	468,059	481,059	481,059		481,059	0.03
196	สปก.4-01	851	6	2	22	1	2,622	130	340,860												340,860	340,860		340,860	0.01
197	โฉนด	2167	20	1	41	1	8,141	150	1,221,150							6350	-				1,221,150	1,221,150		1,221,150	0.01
198	ท.ค.		13	0	0	1	5,100	100	510,000										18%	-	510,000	510,000		510,000	0.01
199	ท.ค.					2	100	100	10,000	68	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	14	18%	187,452	197,452	197,452		197,452	0.02
200	โฉนด	439	1	0	16	2	416	200	83,200	69	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	30	85%	51,435	134,635	134,635		134,635	0.03
201	โฉนด	10903	18	2	82	1	7,282	130	946,660												946,660	946,660		946,660	0.01
202	โฉนด	10903				2	200	130	26,000	70	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	25	93%	24,003	50,003	50,003		50,003	0.02
203	โฉนด	16457	17	1	47	1	6,947	130	903,110												903,110	903,110		903,110	0.01
204	โฉนด	2225	7	1	31	1	2,931	130	381,030												381,030	381,030		381,030	0.01
205	โฉนด	22135	1	3	93	1	793	130	103,090							6350	-				103,090	103,090		103,090	0.01
206	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000												160,000	160,000		160,000	0.01
207	โฉนด	5456	32	2	51	1	13,000	130	1,690,000												1,690,000	1,690,000		1,690,000	0.01
208	โฉนด	5456				2	51	130	6,630	71	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	24	24	6350	152,400	40	93%	10,668	17,298	17,298		17,298	0.02
209	โฉนด	11084	4	0	69	1	1,669	130	216,970												216,970	216,970		216,970	0.01
210	โฉนด	12939	4	2	37	1	3,033	130	394,290												394,290	394,290		394,290	0.01



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
211	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000												120,000	120,000		120,000	0.01
212	ท.ค.		0	3	0	1	300	100	30,000												30,000	30,000		30,000	0.01
213	โฉนด	8697	18	0	37	1	7,237	290	2,098,730											2,098,730	2,098,730		2,098,730	0.01	
214	น.ส.3 ก	255	4	2	0	1	1,800	130	234,000											234,000	234,000		234,000	0.01	
215	โฉนด	11632	3	0	0	1	1,200	250	300,000											300,000	300,000		300,000	0.01	
216	โฉนด	2282	6	1	29	1	2,529	100	252,900											252,900	252,900		252,900	0.01	
217	ท.ค.		30	1	7	1	12,000	100	1,200,000											1,200,000	1,200,000		1,200,000	0.01	
218	ท.ค.					2	107	100	10,700	72	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	4	12%	301,752	312,452	312,452		312,452	0.03
219	ท.ค.		0	0	16	2	16	100	1,600	73	โรงงาน(โรงสีข้าว)	ไม้	ค้าขาย/พาณิชย์	63.84	63.84	5750	367,080	18	86%	51,391	52,991	52,991		52,991	0.3
220	โฉนด	4877	6	1	65	1	2,555	130	332,150											332,150	332,150		332,150	0.01	
221	โฉนด	4877				2	15	130	1,950	74	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	9	9	6350	57,150	10	40%	34,290	36,240	36,240		36,240	0.03
222	โฉนด	14676	8	2	32	1	3,432	130	446,160											446,160	446,160		446,160	0.01	
223	โฉนด	2385	26	2	2	1	10,402	130	1,352,260											1,352,260	1,352,260		1,352,260	0.01	
224	โฉนด	2385				2	200	130	26,000	75	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	13.5	13.5	6350	85,725	8	8%	78,867	104,867	104,867		104,867	0.02
225	โฉนด	4621	0	0	45	2	45	100	4,500											4,500	4,500		4,500	0.03	
226	โฉนด	11863	0	0	36	2	36	100	3,600	76	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	15	20%	548,640	552,240	552,240		552,240	0.03
227	ท.ค.		3	2	55	1	1,455	100	145,500											145,500	145,500		145,500	0.01	
228	โฉนด	8158	6	3	68	1	2,400	130	312,000											312,000	312,000		312,000	0.01	
229	โฉนด	8158				2	368	130	47,840	77	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	24	24	6350	152,400	8	8%	140,208	188,048	188,048		188,048	0.03
230	โฉนด	4480	0	0	83	2	83	200	16,600											16,600	16,600		16,600	0.03	
231	ท.ค.		0	1	0	2	100	100	10,000											10,000	10,000		10,000	0.03	
232	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000											120,000	120,000		120,000	0.01	
233	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000											320,000	320,000		320,000	0.01	
234	โฉนด	11576	4	0	68	1	1,668	130	216,840											216,840	216,840		216,840	0.01	
235	สปก.4-01	1113	3	3	68	1	1,568	130	203,840											203,840	203,840		203,840	0.01	
236	โฉนด	5814	4	2	66	1	1,866	100	186,600											186,600	186,600		186,600	0.01	
237	โฉนด	2503	4	2	24	1	1,824	130	237,120											237,120	237,120		237,120	0.01	
238	โฉนด	11353	18	3	56	1	7,200	130	936,000											936,000	936,000		936,000	0.01	
239	โฉนด	11353				2	356	130	46,280	78	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	4	12%	201,168	247,448	247,448		247,448	0.03
240	ท.ค.		12	0	0	1	4,800	100	480,000											480,000	480,000		480,000	0.01	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
241	ท.ค.		0	3	0	1	300	100	30,000											30,000	30,000			30,000	0.01
242	โฉนด	2504	4	3	73	1	1,973	130	256,490											256,490	256,490			256,490	0.01
243	ท.ค.		35	2	77	1	14,000	100	1,400,000											1,400,000	1,400,000			1,400,000	0.01
244	ท.ค.					2	277	100	27,700	79	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	10	30%	480,060	507,760	507,760		507,760	0.03
245	ท.ค.		26	0	0	1	10,300	100	1,030,000											1,030,000	1,030,000			1,030,000	0.01
246	ท.ค.					2	100	100	10,000	80	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	10	40%	274,320	284,320	284,320		284,320	0.03
247	โฉนด	1892	20	0	51	1	8,051	130	1,046,630											1,046,630	1,046,630			1,046,630	0.01
248	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	81	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	15	65%	120,015	140,015	140,015		140,015	0.03
249	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01
250	โฉนด	2294	3	0	0	1	1,200	220	264,000											264,000	264,000			264,000	0.01
251	โฉนด	12440	9	3	31	1	3,931	130	511,030											511,030	511,030			511,030	0.01
252	โฉนด	5107	15	0	68	1	5,868	130	762,840											762,840	762,840			762,840	0.01
253	โฉนด	5107				2	200	130	26,000	82	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	15	65%	240,030	266,030	266,030		266,030	0.03
254	โฉนด	2096	18	3	90	1	7,490	130	973,700											973,700	973,700			973,700	0.01
255	โฉนด	2096				2	100	130	13,000	83	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	15	65%	120,015	133,015	133,015		133,015	0.03
256	โฉนด	11258	5	1	9	1	2,109	130	274,170											274,170	274,170			274,170	0.01
257	โฉนด	21742	1	0	66	1	466	130	60,580											60,580	60,580			60,580	0.01
258	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01
259	โฉนด	9286	5	2	18	1	2,218	130	288,340											288,340	288,340			288,340	0.01
260	โฉนด	10914	8	2	50	1	3,200	130	416,000											416,000	416,000			416,000	0.01
261	โฉนด	10914				2	250	130	32,500	84	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	15	65%	160,020	192,520	192,520		192,520	0.03
262	ท.ค.		10	0	0	1	3,600	100	360,000											360,000	360,000			360,000	0.01
263	ท.ค.					2	400	100	40,000	85	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	10	40%	274,320	314,320	314,320		314,320	0.02
264	ท.ค.		1	2	0	2	600	100	60,000											60,000	60,000			60,000	0.3
265	ท.ค.		15	0	0	1	5,600	100	560,000											560,000	560,000			560,000	0.01
266	ท.ค.					2	400	100	40,000	86	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	9	35%	297,180	337,180	337,180		337,180	0.02
267	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01
268	ท.ค.					1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01
269	ท.ค.		6	2	0	1	2,600	100	260,000											260,000	260,000			260,000	0.01
270	โฉนด	8859	0	0	49		49	130	6,370											6,370	6,370			6,370	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขย อำเภอนาเขย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
271	โฉนด	10559	5	0	0	1	2,000	130	260,000											260,000	260,000			260,000	0.01	
272	โฉนด	11331	1	2	95	1	695	130	90,350											90,350	90,350			90,350	0.01	
273	โฉนด	16462	21	2	33	1	8,233	130	1,070,290											1,070,290	1,070,290			1,070,290	0.01	
274	โฉนด	16462				2	400	130	52,000	87	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	13	16%	576,072	628,072	628,072		628,072	0.03	
275	โฉนด	5089	2	1	87	1	3,856	130	501,280											501,280	501,280			501,280	0.01	
276	โฉนด	22077	48	3	76	1	19,576	130	2,544,880											2,544,880	2,544,880			2,544,880	0.01	
277	โฉนด	13390	8	0	52	1	3,252	130	422,760											422,760	422,760			422,760	0.01	
278	โฉนด	15390	12	2	95	1	5,095	130	662,350											662,350	662,350			662,350	0.01	
279	โฉนด	13390	8	0	52	1	3,252	130	422,760											422,760	422,760			422,760	0.01	
280	โฉนด	15390	12	2	95	1	5,095	130	662,350											662,350	662,350			662,350	0.01	
281	โฉนด	8156	6	1	31	1	2,531	130	329,030											329,030	329,030			329,030	0.01	
282	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	88	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	35	35	6350	222,250	10	30%	155,575	175,575	175,575		175,575	0.03	
283	ท.ค.		6	0	0	1	2,000	100	200,000											-	200,000	200,000			200,000	0.01
284	ท.ค.					2	400	100	40,000	89	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	3	3%	665,226	705,226	705,226		705,226	0.03	
285	ท.ค.		8	0	0	1	3,100	100	310,000											310,000	310,000			310,000	0.01	
286	ท.ค.					2	100	100	10,000	90	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	1	3%	332,613	342,613	342,613		342,613	0.02	
287	โฉนด	10947	9	1	13	1	3,313	130	430,690											430,690	430,690			430,690	0.01	
288	โฉนด	10947				2	400	130	52,000	91	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	3	9%	208,026	260,026	260,026		260,026	0.02	
289	ท.ค.		16	0	0	1	6,400	100	640,000											640,000	640,000			640,000	0.01	
290	โฉนด	7616	21	0	60	1	8,460	130	1,099,800											1,099,800	1,099,800			1,099,800	0.01	
291	โฉนด	4659	0	3	51	1	351	220	77,220											77,220	77,220			77,220	0.01	
292	โฉนด	5685	22	1	60	1	8,960	150	1,344,000											1,344,000	1,344,000			1,344,000	0.01	
293	โฉนด	11260	2	1	48	1	948	130	123,240											123,240	123,240			123,240	0.01	
294	น.ส.3 ก	298	0	2	50	2	250	130	32,500	92	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	6	6%	322,326	354,826	354,826		354,826	0.03	
295	สปก.4-01	93	20	2	40	1	8,000	130	1,040,000											1,040,000	1,040,000			1,040,000	0.01	
296	สปก.4-01	93				2	240	130	31,200	93	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	6	20%	182,880	214,080	214,080		214,080	0.03	
297	โฉนด	12821	10	0	66	1	3,866	130	502,580											502,580	502,580			502,580	0.01	
298	โฉนด	12821				2	200	130	26,000	94	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	15	20%	365,760	391,760	391,760		391,760	0.03	
299	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01	
300	โฉนด	5844	28	0	0	1	11,100	160	1,776,000											1,776,000	1,776,000			1,776,000	0.01	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
301	โฉนด	5844				2	100	160	16,000	95	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	10	40%	205,740	221,740	221,740		221,740	0.02
302	โฉนด	11921	12	0	0	1	4,800	130	624,000											624,000	624,000			624,000	0.01
303	โฉนด	7368	9	0	87	1	2,000	130	260,000											260,000	260,000			260,000	0.01
304	สปก.4-01	103	9	3	27	1	2,251	130	292,630											292,630	292,630			292,630	0.01
305	สปก.4-01	915	9	2	56	1	3,672	130	477,360											477,360	477,360			477,360	0.01
306	โฉนด		4	0	0	1	6,400	130	832,000											832,000	832,000			832,000	0.01
307	โฉนด	4746	16	0	57	1	6,457	130	839,410											839,410	839,410			839,410	0.01
308	โฉนด	4747	7	2	28	1	3,028	130	393,640											393,640	393,640			393,640	0.01
309	ท.ค.		10	0	0	1	3,900	100	390,000							-			-	390,000	390,000			390,000	0.01
310	ท.ค.					2	100	100	10,000	96	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	2	4%	877,824	887,824	887,824		887,824	0.03
311	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000											280,000	280,000			280,000	0.01
312	ท.ค.		19	3	0	1	7,500	100	750,000											750,000	750,000			750,000	0.01
313	ท.ค.					2	400	100	40,000	97	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	135	135	6350	857,250	10	10%	771,525	811,525	811,525		811,525	0.03
314	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01
315	ท.ค.		0	2	0	1	200	100	20,000											20,000	20,000			20,000	0.01
316	โฉนด	5010	1	3	92	1	5,700	130	741,000											741,000	741,000			741,000	0.01
317	โฉนด	5010				2	96	130	12,480	98	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	16	16	6350	101,600	1	1%	100,584	113,064	113,064		113,064	0.02
318	โฉนด	11317	4	3	36	1	1,936	130	251,680											251,680	251,680			251,680	0.01
319	โฉนด	10973	11	2	71	1	4,671	130	607,230											607,230	607,230			607,230	0.01
320	โฉนด	12552	9	1	50	1	1,366	130	177,580											177,580	177,580			177,580	0.01
321	โฉนด	2973	9	1	53	1	3,753	130	487,890											487,890	487,890			487,890	0.01
322	โฉนด	5051	18	3	26	1	7,426	130	965,380											965,380	965,380			965,380	0.01
323	โฉนด	5051				2	100	130	13,000	99	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	16	16	6350	101,600	10	40%	60,960	73,960	73,960		73,960	0.03
324	ท.ค.		27	0	0	1	10,800	100	1,080,000											1,080,000	1,080,000			1,080,000	0.01
325	โฉนด	12770	4	0	0	1	1,600	130	208,000											208,000	208,000			208,000	0.01
326	สปก.4-01	37	1	3	92	2	792	130	102,960	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	130.50	130.50	6350	828,675	6	6%	778,955	881,915	881,915		881,915	0.03
327	สปก.4-01	37				3	-	130	-	101	บ้านเดี่ยว(ร้านค้า)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	58.50	58.50	6350	371,475	6	6%	349,187	349,187	349,187		349,187	0.3
328	สปก.4-01	475	12	1	75	1	4,975	130	646,750											646,750	646,750			646,750	0.01
329	สปก.4-01					2	-	130	-	102	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	49	49	2500	122,500	6	20%	98,000	98,000	98,000		98,000	0.02
330	สปก.4-01					2	-	130	-	103	งานซ่อมรถยนต์(โรงรถ)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	98	98	5450	534,100	4	4%	512,736	512,736	512,736		512,736	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
331	ท.ค.		1	2	0	2	600	100	60,000	104	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	10	10%	205,740	265,740	265,740		265,740	0.03	
332	โฉนด	523	20	1	92	1	8,092	220	1,780,240							-	-			1,780,240	1,780,240			1,780,240	0.01	
333	โฉนด	523				2	100	220	22,000	105	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	20	93%	36,005	58,005	58,005		58,005	0.03	
334	โฉนด	11480	5	2	45	1	2,000	130	260,000											260,000	260,000			260,000	0.01	
335	โฉนด	11480				2	245	130	31,850	106	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	8	30%	640,080	671,930	671,930		671,930	0.02	
336	น.ส.3 ก	3669	11	2	76	1	4,276	130	555,880											555,880	555,880			555,880	0.01	
337	น.ส.3 ก	3669				2	400	130	52,000	107	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	25	93%	32,004	84,004	84,004		84,004	0.03	
338	โฉนด	3104	4	3	20	1	2,058	130	267,540											267,540	267,540			267,540	0.01	
339	โฉนด	10804	18	0	91	1	7,191	130	934,830											934,830	934,830			934,830	0.01	
340	โฉนด	10804				2	100	130	13,000	108	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	5	15%	388,620	401,620	401,620		401,620	0.03	
341	ท.ค.		9	0	0	1	3,600	100	360,000											360,000	360,000			360,000	0.01	
342	โฉนด	10633	0	0	43		43	100	4,300											4,300	4,300			4,300	0.3	
343	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01	
344	ท.ค.		2	0	0	2	800	100	80,000	109	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	19	28%	658,368	738,368	738,368		738,368	0.03	
345	ท.ค.		20	0	0	1	7,900	100	790,000											790,000	790,000			790,000	0.01	
346	ท.ค.					2	100	100	10,000	120	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600		40%	137,160	147,160	147,160		147,160	0.02	
347	ท.ค.		1	0	0	2	100	100	10,000	121	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	12	14%	589,788	599,788	599,788		599,788	0.03	
348	โฉนด	8730	0	2	29	2	229	100	22,900	122	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	20	75%	128,588	151,488	151,488		151,488	0.03	
349	ท.ค.		18	0	0	1	7,100	100	710,000											-	710,000	710,000			710,000	0.01
350	ท.ค.					2	100	100	10,000	123	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	6	20%	127,000	137,000	137,000		137,000	0.02	
351	ท.ค.		1	1	0	1	500	100	50,000											50,000	50,000			50,000	0.01	
352	ท.ค.		2	3	0	1	1,100	100	110,000											110,000	110,000			110,000	0.01	
353	น.ส.3 ก	504	4	0	7	1	1,607	130	208,910											208,910	208,910			208,910	0.01	
354	น.ส.3 ก	3568	14	1	19	1	5,719	130	743,470											743,470	743,470			743,470	0.01	
355	สปก.4-01	817	17	2	85	1	6,800	130	884,000											884,000	884,000			884,000	0.01	
356	สปก.4-01	817				2	285	130	37,050	124	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	19	93%	11,113	48,163	48,163		48,163	0.02	
357	โฉนด	3103	5	0	58	1	2,058	130	267,540											267,540	267,540			267,540	0.01	
358	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01	
359	โฉนด	949	4	1	15	1	1,715	290	497,350											497,350	497,350			497,350	0.01	
360	โฉนด	8877	0	1	2	1	102	200	20,400											20,400	20,400			20,400	0.01	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหัก	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
361	โฉนด	8813	0	0	55	2	55	130	7,150	125	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	15	20%	365,760	372,910	372,910		372,910	0.03
362	น.ส.3 ก	3063	11	0	84	1	4,484	130	582,920										2%	-	582,920	582,920		582,920	0.01
363	โฉนด	4461	0	1	26	2	126	200	25,200	126	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	23	85%	68,580	93,780	93,780		93,780	0.03
364	น.ส.3 ก	1792	46	1	73	1	17,973	130	2,336,490						6350	-		85%	-	2,336,490	2,336,490		2,336,490	0.01	
365	น.ส.3 ก	1792				2	600	130	78,000	127	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	23	85%	102,870	180,870	180,870		180,870	0.02
366	น.ส.3 ก	1792	46	1	73	1	18,573	130	2,414,490											2,414,490	2,414,490		2,414,490	0.01	
367	น.ส.3 ก	1792	8	0	0	1	3,200	130	416,000											416,000	416,000		416,000	0.01	
368	น.ส.3 ก	3868	7	0	15	1	2,815	130	365,950											365,950	365,950		365,950	0.01	
369	โฉนด	22121	17	0	6	1	6,706	130	871,780											871,780	871,780		871,780	0.01	
370	โฉนด	22121				2	100	130	13,000	128	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	9	9	6350	57,150	15	65%	20,003	33,003	33,003		33,003	0.03
371	ท.ค.		15	0	0	1	6,000	100	600,000											600,000	600,000		600,000	0.01	
372	ท.ค.		18	0	0	1	7,200	100	720,000											720,000	720,000		720,000	0.01	
373	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000		200,000	0.01	
374	โฉนด	5138	8	0	91	1	3,291	130	427,830											427,830	427,830		427,830	0.01	
375	โฉนด	7258	15	0	59	1	6,059	130	787,670											787,670	787,670		787,670	0.01	
376	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	129	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	20	75%	85,725	125,725	125,725		125,725	0.03
377	ท.ค.		0	2	41	2	241	100	24,100	130	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	2	2%	336,042	360,142	360,142		360,142	0.03
378	ท.ค.		3	2	45	1	1,445	100	144,500											144,500	144,500		144,500	0.01	
379	ท.ค.		0	1	0	2	100	100	10,000	131	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	118.35	118.35	6350	751,523	30	85%	112,728	122,728	122,728		122,728	0.02
380	ท.ค.					2	-	100	-	132	เดี่ยว/เชื่อมอุปรณโ	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	22.75	22.75	6350	144,463	30	85%	21,669	21,669	21,669		21,669	0.3
381	ท.ค.		0	1	20	1	120	100	12,000											12,000	12,000		12,000	0.01	
382	โฉนด	1793	14	1	81	1	5,600	130	728,000											728,000	728,000		728,000	0.01	
383	โฉนด	1793				2	181	130	23,530	133	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	5	15%	194,310	217,840	217,840		217,840	0.02
384	โฉนด	7164	7	3	50	1	3,150	130	409,500											409,500	409,500		409,500	0.01	
385	โฉนด	10979	6	2	12	1	2,612	130	339,560											339,560	339,560		339,560	0.01	
386	ท.ค.		7	0	10	1	2,810	100	281,000											281,000	281,000		281,000	0.01	
387	น.ส.3 ก	1793	11	3	94	1	2,710	130	352,300											352,300	352,300		352,300	0.01	
388	น.ส.3 ก	1793				2	100	130	13,000	134	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	30	93%	24,003	37,003	37,003		37,003	0.03
389	โฉนด	329				1	4,157	130	540,410											540,410	540,410		540,410	0.01	
390	ท.ค.		1	1	0	1	500	100	50,000											50,000	50,000		50,000	0.01	



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
391	ท.ค.		40	0	0	1	15,800	100	1,580,000											1,580,000	1,580,000		1,580,000	0.01		
392	ท.ค.					2	200	100	20,000	135	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	216	216	6350	1,371,600	16	50%	685,800	705,800	705,800		705,800	0.03	
393	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000		400,000	0.01		
394	โฉนด	16398	12	2	31	1	5,000	130	650,000											650,000	650,000		650,000	0.01		
395	โฉนด	16398				2	31	130	4,030	136	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	10	40%	137,160	141,190	141,190		141,190	0.02	
396	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000		40,000	0.01		
397	โฉนด	1890	5	2	23	1	2,223	100	222,300											222,300	222,300		222,300	0.01		
398	โฉนด	5236	4	1	69	1	1,769	270	477,630											477,630	477,630		477,630	0.01		
399	โฉนด	12526	0	0	96	2	96	130	12,480	137	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	147	147	6350	933,450	10	10%	840,105	852,585	852,585		852,585	0.03	
400	โฉนด	11028	5	3	92	1	2,392	130	310,960											310,960	310,960		310,960	0.01		
401	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000											240,000	240,000		240,000	0.01		
402	ท.ค.		15	0	0	1	5,900	100	590,000											590,000	590,000		590,000	0.01		
403	ท.ค.					2	100	100	10,000	138	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	63	63	6350	400,050	15	65%	140,018	150,018	150,018		150,018	0.02	
404	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000		200,000	0.01		
405	ท.ค.		15	0	0	1	6,000	100	600,000											600,000	600,000		600,000	0.01		
406	ท.ค.		16	2	0	1	6,400	100	640,000											640,000	640,000		640,000	0.01		
407	ท.ค.					2	200	100	20,000	139	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	20	30%	240,030	260,030	260,030		260,030	0.02	
408	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	140	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	21	32%	310,896	350,896	350,896		350,896	0.03	
409	โฉนด	5026	1	2	88	2	688	700	481,600	141	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	7	7%	850,392	1,331,992	1,331,992		1,331,992	0.03	
410	โฉนด	5745	2	1	86	1	986	130	128,180											128,180	128,180		128,180	0.01		
411	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000											240,000	240,000		240,000	0.01		
412	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000		80,000	0.01		
413	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000		80,000	0.01		
414	ท.ค.		4	1	0	1	1,700	100	170,000											170,000	170,000		170,000	0.01		
415	โฉนด	1147	5	2	74	1	1,874	130	243,620											243,620	243,620		243,620	0.01		
416	โฉนด	1147				2	400	130	52,000	142	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	96	96	6350	609,600	2	2%	597,408	649,408	649,408		649,408	0.03	
417	โฉนด	714	16	2	62	1	6,400	290	1,856,000											-	-	1,856,000	1,856,000		1,856,000	0.01
418	โฉนด	714				2	262	290	75,980	143	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	117	117	6350	742,950	1	3%	720,662	796,642	796,642		796,642	0.03	
419	โฉนด	2506	5	0	53	1	2,000	130	260,000											260,000	260,000		260,000	0.01		
420	โฉนด	2506				2	53	130	6,890	144	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	16	16	6350	101,600	1	3%	98,552	105,442	105,442		105,442	0.02	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาญ ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
421	โฉนด	11484	12	3	33	1	5,033	130	654,290											654,290	654,290			654,290	0.01	
422	โฉนด	11484				2	100	130	13,000	145	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	18	18	6350	114,300	3	9%	104,013	117,013	117,013			117,013	0.02
423	โฉนด	16426	21	2	15	1	8,615	130	1,119,950											1,119,950	1,119,950				1,119,950	0.01
424	โฉนด	5357	21	3	43	1	8,400	160	1,344,000											1,344,000	1,344,000				1,344,000	0.01
425	โฉนด	5357				2	343	160	54,880	146	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	45	45	6350	285,750	10	40%	171,450	226,330	226,330			226,330	0.02
426	ท.ค.		1	0	0	1	300	100	30,000											30,000	30,000				30,000	0.01
427	ท.ค.					2	-	100	-	147	โรงงาน(โรงสีข้าว)	ไม้	ค้าขาย/พาณิชย์	64.60	64.60	5750	371,450	14	60%	148,580	148,580	148,580			148,580	0.3
428	ท.ค.					2	100	100	10,000	148	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	7	7%	318,897	328,897	328,897			328,897	0.03
429	โฉนด	1944	17	2	62	1	7,000	100	700,000											700,000	700,000				700,000	0.01
430	โฉนด	1944				2	62	100	6,200	149	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	32	32	6350	203,200	10	40%	121,920	128,120	128,120			128,120	0.02
431	โฉนด	7659	6	0	88	1	2,400	100	240,000											240,000	240,000				240,000	0.01
432	โฉนด	7659				2	88	100	8,800	150	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	9	9	6350	57,150	5	15%	48,578	57,378	57,378			57,378	0.02
433	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	151	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	15	50%	257,175	297,175	297,175			297,175	0.03
434	โฉนด	10680	6	3	86	1	2,786	130	362,180											362,180	362,180				362,180	0.01
435	ท.ค.		0	3	0	2	300	100	30,000											30,000	30,000				30,000	0.3
436	ส.ค.1		20	0	0	1	8,000	130	1,040,000											1,040,000	1,040,000				1,040,000	0.01
437	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000				400,000	0.01
438	โฉนด	10790	3	3	22	1	1,522	130	197,860											197,860	197,860				197,860	0.01
439	โฉนด	12547	3	0	0	1	1,200	130	156,000											156,000	156,000				156,000	0.01
440	ท.ค.		19	0	0	1	7,200	100	720,000											720,000	720,000				720,000	0.01
441	ท.ค.					2	400	100	40,000	152	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	10	40%	205,740	245,740	245,740			245,740	0.02
442	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000				400,000	0.01
443	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000											240,000	240,000				240,000	0.01
444	ท.ค.		0	3	0	2	300	100	30,000	153	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	19	28%	246,888	276,888	276,888			276,888	0.02
445	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000				40,000	0.01
446	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000				200,000	0.01
447	ท.ค.		25	2	5	1	9,805	100	980,500											980,500	980,500				980,500	0.01
448	ท.ค.					2	400	100	40,000	154	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	48	48	6350	304,800	15	20%	243,840	283,840	283,840			283,840	0.03
449	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000				200,000	0.01
450	สปก.4-01	102	17	1	39	1	6,800	130	884,000											884,000	884,000				884,000	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหัก	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
451	สปก.4-01	102				2	139	130	18,070	155	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	2	2%	155,575	173,645	173,645		173,645	0.03	
452	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	156	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	25	85%	68,580	88,580	88,580		88,580	0.03	
453	โฉนด	22055	14	2	40	1	5,600	130	728,000											728,000	728,000			728,000	0.01	
454	โฉนด	22055				2	240	130	31,200	157	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	20	75%	57,150	88,350	88,350		88,350	0.02	
455	โฉนด	3266	4	0	18	1	1,418	180	255,240											255,240	255,240			255,240	0.01	
456	โฉนด	3266				2	200	180	36,000	158	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	22	93%	24,003	60,003	60,003		60,003	0.03	
457	ท.ค.		25	0	0	1	10,000	100	1,000,000											1,000,000	1,000,000			1,000,000	0.01	
458	ท.ค.		25	0	0	1	10,000	100	1,000,000											1,000,000	1,000,000			1,000,000	0.01	
459	น.ส.3 ก	3048	0	1	46	1	17,863	130	2,322,190											2,322,190	2,322,190			2,322,190	0.01	
460	ท.ค.		6	0	0	1	2,200	100	220,000											-	220,000	220,000			220,000	0.01
461	ท.ค.					2	200	100	20,000	159	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	1	3%	554,355	574,355	574,355		574,355	0.03	
462	น.ส.3 ก	3997	11	0	95	1	4,495	130	584,350											584,350	584,350			584,350	0.01	
463	โฉนด	1024	6	3	80	1	2,780	100	278,000											278,000	278,000			278,000	0.01	
464	โฉนด	11296	0	0	85	1	85	130	11,050											11,050	11,050			11,050	0.01	
465	ท.ค.		0	1	0	1	100	100	10,000											10,000	10,000			10,000	0.01	
466	ท.ค.		0	1	0	1	100	100	10,000											10,000	10,000			10,000	0.01	
467	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01	
468	โฉนด	2108	2	1	45	1	945	260	245,700											245,700	245,700			245,700	0.01	
469	โฉนด	3228	0	0	72	2	72	250	18,000	160	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	20	75%	85,725	103,725	103,725		103,725	0.03	
470	โฉนด	13121	13	3	16	1	5,516	130	717,080											717,080	717,080			717,080	0.01	
471	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01	
472	โฉนด	10884	14	0	60	1	5,260	130	683,800											683,800	683,800			683,800	0.01	
473	โฉนด	10884				2	100	130	13,000	161	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	10	30%	480,060	493,060	493,060		493,060	0.03	
474	ท.ค.		0	3	0	1	300	100	30,000											30,000	30,000			30,000	0.01	
475	โฉนด	12771	4	0	0	1	1,600	130	208,000											208,000	208,000			208,000	0.01	
476	โฉนด	9281	4	0	15	1	1,615	130	209,950											209,950	209,950			209,950	0.01	
477	โฉนด	4658	0	1	29		129	250	32,250											32,250	32,250			32,250	0.3	
478	โฉนด	3144	5	1	30	1	2,130	130	276,900											276,900	276,900			276,900	0.01	
479	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	162	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	12	14%	589,788	629,788	629,788		629,788	0.03	
480	โฉนด	5133	38	1	66	1	15,366	130	1,997,580											1,997,580	1,997,580			1,997,580	0.01	
481	โฉนด	7920	0	1	77	2	177	130	23,010	163	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	110.25	110.25	6350	700,088	30	85%	105,013	128,023	128,023		128,023	0.03	
482	ท.ค.		14	0	0	1	5,600	100	560,000											560,000	560,000			560,000	0.01	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
483	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01	
484	ท.ค.		5	0	0	1	1,900	100	190,000											190,000	190,000			190,000	0.01	
485	ท.ค.					2	100	100	10,000	164	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	181	181	6350	1,149,350	2	2%	1,126,363	1,136,363	1,136,363		1,136,363	0.03	
486	ท.ค.		11	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01	
487	ท.ค.					2	400	100	40,000	165	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	24	24	6350	152,400	17	79%	32,004	72,004	72,004		72,004	0.02	
488	โฉนด	8145	6	3	40	1	2,640	130	343,200											343,200	343,200			343,200	0.01	
489	โฉนด	8145				2	100	130	13,000	166	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	15	20%	274,320	287,320	287,320		287,320	0.03	
490	โฉนด	8145					-	130	-	167	บ้านเดี่ยว		อยู่อาศัย	192	192	6350	1,219,200	15	20%	975,360	975,360	975,360		975,360	0.03	
491	โฉนด	12113	3	1	32	1	1,332	100	133,200											133,200	133,200			133,200	0.01	
492	โฉนด					2	-	130	-	168	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	192	192	6350	1,219,200	15	20%	975,360	975,360	975,360		975,360	0.03	
493	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000											280,000	280,000			280,000	0.01	
494	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000											280,000	280,000			280,000	0.01	
495	โฉนด	9279	4	0	15	1	1,615	130	209,950											209,950	209,950			209,950	0.01	
496	ท.ค.		26	0	0	1	9,600	100	960,000											960,000	960,000			960,000	0.01	
497	ท.ค.					2	800	100	80,000	169	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	450	450	6350	2,857,500	30	85%	428,625	508,625	508,625		508,625	0.03	
498	โฉนด	10741	10	2	67	1	4,067	130	528,710											528,710	528,710			528,710	0.01	
499	โฉนด	10741				2	200	130	26,000	170	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	120	120	6350	762,000	10	30%	533,400	559,400	559,400		559,400	0.02	
500	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01	
501	น.ส.3 ก	3423	21	0	25	1	7,825	130	1,017,250											1,017,250	1,017,250			1,017,250	0.01	
502	น.ส.3 ก	3423				2	600	130	78,000	171	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	6	6%	644,652	722,652	722,652		722,652	0.03	
503	น.ส.3 ก	3423	21	0	25	1	8,025	130	1,043,250											1,043,250	1,043,250			1,043,250	0.01	
504	น.ส.3 ก	3423				2	400	130	52,000	172	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	15	50%	171,450	223,450	223,450		223,450	0.03	
505	ท.ค.		28	2	71	1	7,900	100	790,000											790,000	790,000			790,000	0.01	
506	ท.ค.					2	100	100	10,000	173	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	48	48	6350	304,800	5	5%	289,560	299,560	299,560		299,560	0.02	
507	ท.ค.		45	3	7	1	10,000	100	1,000,000											1,000,000	1,000,000			1,000,000	0.01	
508	โฉนด	10933	2	0	21	1	821	130	106,730											106,730	106,730			106,730	0.01	
509	ท.ค.		8	1	34	1	3,200	100	320,000											320,000	320,000			320,000	0.01	
510	ท.ค.					2	134	100	13,400	174	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	16	16	6350	101,600	4	12%	89,408	102,808	102,808		102,808	0.02	
511	โฉนด	11346	3	0	25	1	1,225	130	159,250											159,250	159,250			159,250	0.01	
512	โฉนด	11347	2	0	70	1	870	130	113,100											113,100	113,100			113,100	0.01	
513	ท.ค.		7	0	0	1	2,700	100	270,000											-	270,000	270,000			270,000	0.01
514	ท.ค.					2	100	100	10,000	175	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	18	18	6350	114,300	4	12%	100,584	110,584	110,584		110,584	0.02	
515	โฉนด	10701	8	2	76	1	3,476	130	451,880											451,880	451,880			451,880	0.01	
516	โฉนด	10703	4	0	66	1	1,666	130	216,580											216,580	216,580			216,580	0.01	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาญ ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
517	โฉนด	10962	4	3	42	1	1,942	130	252,460											252,460	252,460			252,460	0.01		
518	โฉนด	13186	4	1	58	1	1,758	130	228,540												228,540	228,540			228,540	0.01	
519	โฉนด	13187	16	1	95	1	5,995	130	779,350												779,350	779,350			779,350	0.01	
520	โฉนด	13187				2	600	130	78,000	176	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	500	500	6350	3,175,000	15	65%	1,111,250	1,189,250	1,189,250		1,189,250	0.03		
521	ท.ค.					1	300	100	30,000												30,000	30,000			30,000	0.01	
522	โฉนด	8155	19	2	10	1	7,810	130	1,015,300												1,015,300	1,015,300			1,015,300	0.01	
523	โฉนด	4499	0	0	49	2	49	250	12,250	177	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	14	46%	370,332	382,582	382,582		382,582	0.03		
524	โฉนด	4785	34	2	33	1	13,600	100	1,360,000												1,360,000	1,360,000			1,360,000	0.01	
525	โฉนด	4785				2	233	100	23,300	178	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	15	20%	274,320	297,620	297,620		297,620	0.02		
526	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000												40,000	40,000			40,000	0.01	
527	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000												40,000	40,000			40,000	0.01	
528	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000												240,000	240,000			240,000	0.01	
529	โฉนด	512	0	3	9	2	309	220	67,980												67,980	67,980			67,980	0.03	
530	โฉนด	5147	16	1		1	6,400	130	832,000												832,000	832,000			832,000	0.01	
531	โฉนด	5147				2	100	130	13,000	179	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	20	93%	16,002	29,002	29,002		29,002	0.03		
532	โฉนด	11910	5	3	73	1	2,373	75	177,975												177,975	177,975			177,975	0.01	
533	โฉนด	12362	7	2	36	1	3,036	130	394,680												394,680	394,680			394,680	0.01	
534	ท.ค.		16	0	0	1	6,400	100	640,000												640,000	640,000			640,000	0.01	
535	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000												200,000	200,000			200,000	0.01	
536	โฉนด	4655	2	0	98	2	898	200	179,600	180	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	135	135	6350	857,250	20	75%	214,313	393,913	393,913		393,913	0.03		
537	สปก.4-01	4275	9	2	10	1	3,810	130	495,300	181	ม.6 ต.บ้านงาม อ.บุณฑริก	ผู้ชำระภาษี นาย	อยู่อาศัย								495,300	495,300			495,300	0.01	
538	โฉนด	11912	7	0	94	1	2,894	130	376,220												376,220	376,220			376,220	0.01	
539	โฉนด	11912	7	0	94	1	2,894	130	376,220												376,220	376,220			376,220	0.01	
540	ท.ค.		0	3	0	2	300	100	30,000	182	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	10	30%	480,060	510,060	510,060		510,060	0.03		
541	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000												160,000	160,000			160,000	0.01	
542	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000												400,000	400,000			400,000	0.01	
543	โฉนด	3481	4	0	55	1	1,655	130	215,150												215,150	215,150			215,150	0.01	
544	โฉนด	1839	9	2	41	1	3,441	130	447,330												447,330	447,330			447,330	0.01	
545	โฉนด	1839				2	400	130	52,000	183	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	10	10%	411,480	463,480	463,480		463,480	0.03		
546	โฉนด	13239	6	1	74	1	2,574	130	334,620												334,620	334,620			334,620	0.01	
547	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000												-	80,000	80,000			80,000	0.01
548	โฉนด	13137	4	2	45	1	1,845	130	239,850												239,850	239,850			239,850	0.01	
549	ท.ค.		6	0	0	1	2,300	100	230,000												-	230,000	230,000			230,000	0.01
550	ท.ค.					2	100	100	10,000	184	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	12	12	2500	30,000	1	3%	29,100	39,100	39,100		39,100	0.02		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาญ ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
551	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01
552	โฉนด	10855	13	2	38	1	5,438	130	706,940											706,940	706,940			706,940	0.01
553	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01
554	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01
555	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000											120,000	120,000			120,000	0.01
556	ท.ค.		15	0	0	1	5,800	100	580,000											580,000	580,000			580,000	0.01
557	ท.ค.					2	200	100	20,000	185	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	15	65%	80,010	100,010	100,010		100,010	0.03
558	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01
559	โฉนด	3041	6	0	39	1	2,439	130	317,070											317,070	317,070			317,070	0.01
560	โฉนด	8488	0	2	47	1	247	250	61,750											61,750	61,750			61,750	0.01
561	โฉนด	8489	0	2	59	1	259	220	56,980											56,980	56,980			56,980	0.01
562	โฉนด	11272	0	0	49	1	49	130	6,370											6,370	6,370			6,370	0.01
563	ท.ค.		0	1	0	1	100	100	10,000											10,000	10,000			10,000	0.01
564	โฉนด	1713	4	0	0	1	4,968	130	645,840											645,840	645,840			645,840	0.01
565	โฉนด	2252	5	0	0	1	2,000	130	260,000			ตึก								260,000	260,000			260,000	0.01
566	น.ส.3 ก	3611	5	0	0	1	2,000	130	260,000											260,000	260,000			260,000	0.01
567	โฉนด	2903	5	2	61	1	2,261	100	226,100											226,100	226,100			226,100	0.01
568	ท.ค.		5	2	61	1	2,261	100	226,100											226,100	226,100			226,100	0.01
569	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01
570	น.ส.3 ก	3688	5	0	0	1	2,000	130	260,000											260,000	260,000			260,000	0.01
571	โฉนด	2900	2	0	87	1	887	100	88,700											88,700	88,700			88,700	0.01
572	โฉนด	9628	0	2	32	2	232	130	30,160	186	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	162	162	6350	1,028,700	18	26%	761,238	791,398	791,398		791,398	0.03
573	น.ส.3 ก	3688	5	0	0	1	2,000	130	260,000											260,000	260,000			260,000	0.01
574	โฉนด	4459	1	1	90	2	590	130	76,700	187	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	62.16	62.16	6350	394,716	30	93%	27,630	104,330	104,330		104,330	0.03
575	โฉนด					3	-	130	-	188	ให้บริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	5.04	5.04	5150	25,956	2	2%	25,437	25,437	25,437		25,437	0.3
576	โฉนด	10747	28	2	24	1	11,024	130	1,433,120											1,433,120	1,433,120			1,433,120	0.01
577	โฉนด	10747				2	400	130	52,000	189	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	320	320	6350	2,032,000	10	30%	1,422,400	1,474,400	1,474,400		1,474,400	0.02
578	โฉนด	16504	13	1	28	1	5,328	130	692,640											692,640	692,640			692,640	0.01
579	โฉนด	22037	19	1	76	1	7,600	130	988,000											988,000	988,000			988,000	0.01
580	โฉนด	22037				2	176	130	22,880	190	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	24	24	6350	152,400	10	40%	91,440	114,320	114,320		114,320	0.02
581	โฉนด	11829	10	0	0	1	2,300	130	299,000											299,000	299,000			299,000	0.01
582	โฉนด	11829				2	100	130	13,000	191	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	80	80	6350	508,000	10	10%	457,200	470,200	470,200		470,200	0.03
583	สปก.4-01	100	7	1	4	1	5,000	130	650,000											650,000	650,000			650,000	0.01
584	สปก.4-01	100				2	53	130	6,890	192	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	15	65%	80,010	86,900	86,900		86,900	0.02



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาจน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
			จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
585	โฉนด	8680	5	0	69	1	2,069	190	393,110											393,110	393,110			393,110	0.01
586	สปก.4-01	87	20	0	1	1	7,900	130	1,027,000											1,027,000	1,027,000			1,027,000	0.01
587	สปก.4-01	87				2	101	130	13,130	193	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	35	93%	32,004	45,134	45,134		45,134	0.02
588	โฉนด	10743	24	1	12	1	9,312	130	1,210,560											1,210,560	1,210,560			1,210,560	0.01
589	โฉนด	10743				2	300	130	39,000	194	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	288	288	6350	1,828,800	12	50%	914,400	953,400	953,400		953,400	0.02
590	โฉนด	10743					100	130	13,000	195	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	288	288	6350	1,828,800	12	50%	914,400	927,400	927,400		927,400	0.02
591	โฉนด	14318	8	3	72	1	3,572	130	464,360											464,360	464,360			464,360	0.01
592	สปก.4-01	944	19	2	79	1	7,779	130	1,011,270											1,011,270	1,011,270			1,011,270	0.01
593	สปก.4-01	944				2	100	130	13,000	196	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	18	18	6350	114,300	7	7%	106,299	119,299	119,299		119,299	0.03
594	โฉนด		4	1	3	1	1,703	130	221,390											221,390	221,390			221,390	0.01
595	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	197	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	36	93%	48,006	88,006	88,006		88,006	0.03
596	ท.ค.		0	2	0	1	200	100	20,000											20,000	20,000			20,000	0.01
597	โฉนด	11476	7	0	0	1	2,904	130	377,520											377,520	377,520			377,520	0.01
598	โฉนด	11475	4	2	65	1	2,300	130	299,000											299,000	299,000			299,000	0.01
599	โฉนด	11475				2	90	130	11,700	198	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	30	93%	16,002	27,702	27,702		27,702	0.02
600	โฉนด	2006	7	1	31	1	2,931	130	381,030											381,030	381,030			381,030	0.01
601	โฉนด	10901	4	3	7	1	1,907	130	247,910											247,910	247,910			247,910	0.01
602	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01
603	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01
604	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	199	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	209.30	209.30	6350	1,329,055	7	7%	1,236,021	1,276,021	1,276,021		1,276,021	0.02
605	ท.ค.					3	-	100	-	200	บ้านเดี่ยว(ร้านค้า)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	50.60	50.60	6350	321,310	7	7%	298,818	298,818	298,818		298,818	0.3
606	ท.ค.					2	-	100	-	201	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	3	3%	443,484	443,484	443,484		443,484	0.02
607	ท.ค.					3	-	100	-	202	ตึก (โรงงานซ่อมรถ)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	36	36	5450	196,200	3	3%	190,314	190,314	190,314		190,314	0.3
608	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01
609	โฉนด	10950	22	1	92	1	8,892	130	1,155,960											1,155,960	1,155,960			1,155,960	0.01
610	โฉนด	10950				2	100	130	13,000	203	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	3	3%	221,742	234,742	234,742		234,742	0.03
611	ท.ค.		15	0	0	1	6,000	100	600,000											600,000	600,000			600,000	0.01
612	โฉนด	11464	8	2	13	1	3,313	130	430,690											430,690	430,690			430,690	0.01
613	โฉนด	11464				2	100	130	13,000	204	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	1	3%	221,742	234,742	234,742		234,742	0.02
614	โฉนด	10717	0	0	54	3	54	130	7,020	205	นเดี่ยว(สถานพยาบาล)		ค้าขาย/พาณิชย์	39.36	39.36	6350	249,936	10	10%	224,942	231,962	231,962		231,962	0.3
615	โฉนด	10718	0	0	87	2	87	130	11,310	206	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	148.96	148.96	6350	945,896	10	10%	851,306	862,616	862,616		862,616	0.02
616	น.ส.3 ก	656	0	0	35	2	35	130	4,550	207	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	50.40	50.40	6350	320,040	1	1%	316,840	321,390	321,390		321,390	0.03
617	ท.ค.		5	3	62	1	1,200	100	120,000											120,000	120,000			120,000	0.01
618	ท.ค.		5	0	58	1	7,000	100	700,000											700,000	700,000			700,000	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางา จ.น่าน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
619	ท.ค.		9	3	70	2	400	100	40,000	208	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	84	84	6350	533,400	2	2%	522,732	562,732	562,732		562,732	0.02
620	ท.ค.					2	-	100	-	209	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	2	2%	336,042	336,042	336,042		336,042	0.02
621	น.ส.3 ก	3389	19	0	0	1	5,000	130	650,000												650,000	650,000		650,000	0.01
622	น.ส.3 ก	3389				2	140	130	18,200	210	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	10	40%	548,640	566,840	566,840		566,840	0.03
623	โฉนด	922	3	0	38	1	1,238	130	160,940												160,940	160,940		160,940	0.01
624	โฉนด	13110	6	0	70	1	2,470	130	321,100												321,100	321,100		321,100	0.01
625	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000												120,000	120,000		120,000	0.01
626	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000												320,000	320,000		320,000	0.01
627	โฉนด	11578	6	2	38	1	2,638	130	342,940												342,940	342,940		342,940	0.01
628	โฉนด	11620	1	2	1	1	601	130	78,130												78,130	78,130		78,130	0.01
629	โฉนด	11621	1	2	16	1	616	130	80,080												80,080	80,080		80,080	0.01
630	โฉนด	8159	8	0	19	1	3,100	130	403,000												403,000	403,000		403,000	0.01
631	โฉนด	8159				2	119	130	15,470	211	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	5	5%	488,633	504,103	504,103		504,103	0.03
632	โฉนด	8709	5	2	17	1	1,817	130	236,210												236,210	236,210		236,210	0.01
633	โฉนด	8709				2	400	130	52,000												52,000	52,000		52,000	0.03
634	โฉนด	8732	1	0	21	2	421	130	54,730	212	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	33	85%	137,160	191,890	191,890		191,890	0.03
635	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000												200,000	200,000		200,000	0.01
636	ท.ค.		0	2	0	1	200	100	20,000												20,000	20,000		20,000	0.01
637	สปก.4-01		10	1	41	1	4,141	130	538,330												538,330	538,330		538,330	0.01
638	สปก.4-01					2	200	130	26,000	213	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	49	49	6350	311,150	20	30%	217,805	243,805	243,805		243,805	0.03
639	โฉนด	12733	12	0	0	1	4,800	130	624,000												624,000	624,000		624,000	0.01
640	ท.ค.		1	1	92	2	592	100	59,200												59,200	59,200		59,200	0.3
641	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000												320,000	320,000		320,000	0.01
642	โฉนด	8843	16	0	85	1	6,485	130	843,050												843,050	843,050		843,050	0.01
643	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000												200,000	200,000		200,000	0.01
644	โฉนด	7314	14	3	38	1	5,838	130	758,940												758,940	758,940		758,940	0.01
645	โฉนด	7314				2	100	130	13,000	214	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	13	55%	102,870	115,870	115,870		115,870	0.03
646	โฉนด	13235	2	1	18	1	918	130	119,340												119,340	119,340		119,340	0.01
647	โฉนด	5161	14	1	42	1	5,642	130	733,460												733,460	733,460		733,460	0.01
648	โฉนด	5161				2	100	130	13,000	215	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	10	10%	308,610	321,610	321,610		321,610	0.03
649	ท.ค.		14	0	0	1	5,600	100	560,000												560,000	560,000		560,000	0.01
650	สปก.4-01	882	4	0	45	1	1,645	130	213,850												213,850	213,850		213,850	0.01
651	ท.ค.		10	0	0	1	3,900	100	390,000												390,000	390,000		390,000	0.01
652	ท.ค.					2	100	100	10,000	216	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	18	18	6350	114,300	3	3%	110,871	120,871	120,871		120,871	0.03

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาจน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
653	โฉนด	11637	3	0	34	1	1,234	130	160,420											160,420	160,420			160,420	0.01	
654	โฉนด	11638	2	0	68	1	868	130	112,840												112,840	112,840			112,840	0.01
655	ท.ค.		20	0	0	1	7,600	100	760,000												760,000	760,000			760,000	0.01
656	ท.ค.					2	400	100	40,000	217	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	15	65%	80,010	120,010	120,010			120,010	0.03
657	โฉนด	12089	4	1	71	1	1,671	130	217,230												217,230	217,230			217,230	0.01
658	โฉนด	12089				2	100	130	13,000	218	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	8	8%	146,050	159,050	159,050			159,050	0.03
659	โฉนด	4537	0	1	65		165	200	33,000												33,000	33,000			33,000	0.3
660	โฉนด	4667	1	2	76		676	100	67,600												67,600	67,600			67,600	0.3
661	โฉนด	10935	15	1	98	1	6,198	130	805,740												805,740	805,740			805,740	0.01
662	ท.ค.		15	0	0	1	5,600	100	560,000												560,000	560,000			560,000	0.01
663	ท.ค.					2	400	100	40,000	219	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	147	147	6350	933,450	5	5%	886,778	926,778	926,778			926,778	0.03
664	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000												320,000	320,000			320,000	0.01
665	โฉนด	6003	12	1	49	1	4,949	100	494,900												494,900	494,900			494,900	0.01
666	น.ส.3 ก	2896	26	0	56	1	10,400	130	1,352,000												-	-			1,352,000	0.01
667	น.ส.3 ก	2896				2	56	130	7,280	220	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	24	93%	36,005	43,285	43,285			43,285	0.02
668	โฉนด	1125	17	1	67	1	6,967	130	905,710												905,710	905,710			905,710	0.01
669	โฉนด	1126	10	0	92	1	4,092	130	531,960												531,960	531,960			531,960	0.01
670	โฉนด	16401	7	3	86	1	3,186	130	414,180												414,180	414,180			414,180	0.01
671	โฉนด	2242	3	3	95	1	1,595	100	159,500												159,500	159,500			159,500	0.01
672	โฉนด	7207	5	2	12	1	2,212	100	221,200												221,200	221,200			221,200	0.01
673	ท.ค.		25	0	0	1	10,000	100	1,000,000												1,000,000	1,000,000			1,000,000	0.01
674	โฉนด	16844	32	2	70	1	13,000	130	1,690,000												1,690,000	1,690,000			1,690,000	0.01
675	โฉนด	16844				2	70	130	9,100	221	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	88	88	6350	558,800	2	6%	525,272	534,372	534,372			534,372	0.02
676	ท.ค.		22	3	75	1	8,775	100	877,500												877,500	877,500			877,500	0.01
677	ท.ค.					2	400	100	40,000	222	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	270	270	6350	1,714,500	2	6%	1,611,630	1,651,630	1,651,630			1,651,630	0.03
678	ท.ค.		1	3	50	2	750	100	75,000	223	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	24	85%	68,580	143,580	143,580			143,580	0.03
679	น.ส.3 ก	3394	18	0	0	1	7,100	130	923,000												923,000	923,000			923,000	0.01
680	น.ส.3 ก	3394				2	100	130	13,000												13,000	13,000			13,000	0.03
681	โฉนด	4805	3	2	13	1	1,413	130	183,690												183,690	183,690			183,690	0.01
682	โฉนด	2003	5	1	37	1	2,137	130	277,810												277,810	277,810			277,810	0.01
683	โฉนด	10974	9	1	69	1	3,769	130	489,970												489,970	489,970			489,970	0.01
684	โฉนด	17921	9	0	0	1	3,600	130	468,000												468,000	468,000			468,000	0.01
685	โฉนด	5139	1	2	23	1	623	130	80,990												80,990	80,990			80,990	0.01
686	โฉนด	7255	2	0	23	1	823	130	106,990												106,990	106,990			106,990	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
687	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	224	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	216	216	6350	1,371,600	15	20%	1,097,280	1,137,280	1,137,280		1,137,280	0.03
688	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000												320,000	320,000		320,000	0.01
689	ท.ค.		8	0	0	1	3,100	100	310,000												310,000	310,000		310,000	0.01
690	ท.ค.					2	100	100	10,000	225	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	5	5%	325,755	335,755	335,755		335,755	0.02
691	โฉนด	11635	10	1	99	1	4,199	130	545,870												545,870	545,870		545,870	0.01
692	โฉนด	11636	7	3	96	1	3,196	130	415,480												415,480	415,480		415,480	0.01
693	โฉนด	16818	21	2	80	1	8,400	130	1,092,000												1,092,000	1,092,000		1,092,000	0.01
694	โฉนด	16818				2	280	130	36,400	226	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	7	7%	637,794	674,194	674,194		674,194	0.03
695	โฉนด	16818	21	2	80	1	8,680	130	1,128,400												1,128,400	1,128,400		1,128,400	0.01
696	ท.ค.		20	0	28	1	800	100	80,000												80,000	80,000		80,000	0.01
697	ท.ค.					2	300	100	30,000	227	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	105	105	6350	666,750	12	14%	573,405	603,405	603,405		603,405	0.03
698	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	228	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	4	4%	219,456	259,456	259,456		259,456	0.03
699	โฉนด	10861	4	3	57	1	1,957	130	254,410												254,410	254,410		254,410	0.01
700	โฉนด	12088	4	3	47	1	1,947	130	253,110												253,110	253,110		253,110	0.01
701	ท.ค.		10	0	0	1	3,600	100	360,000												360,000	360,000		360,000	0.01
702	ท.ค.					2	400	100	40,000	229	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	135	135	6350	857,250	16	22%	668,655	708,655	708,655		708,655	0.03
703	โฉนด	4853	16	2	48	1	6,648	130	864,240												864,240	864,240		864,240	0.01
704	โฉนด	8706	15	2	50	1	2,282	130	296,660												296,660	296,660		296,660	0.01
705	โฉนด	2505	4	3	55	1	1,855	130	241,150												241,150	241,150		241,150	0.01
706	โฉนด	2505				2	100	130	13,000	230	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	24	24	6350	152,400	5	15%	129,540	142,540	142,540		142,540	0.03
707	ท.ค.		13	0	0	1	5,200	100	520,000												520,000	520,000		520,000	0.01
708	น.ส.3 ก	456	5	2	46	1	2,246	130	291,980												291,980	291,980		291,980	0.01
709	น.ส.3 ก	460	6	2	50	1	2,450	130	318,500												318,500	318,500		318,500	0.01
710	น.ส.3 ก	460				2	200	130	26,000	231	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	6	20%	548,640	574,640	574,640		574,640	0.03
711	น.ส.3 ก	462	1	3	53	1	753	130	97,890												97,890	97,890		97,890	0.01
712	โฉนด	2119	10	0	0	1	4,000	130	520,000												520,000	520,000		520,000	0.01
713	โฉนด	4764	29	2	73	1	11,600	130	1,508,000												1,508,000	1,508,000		1,508,000	0.01
714	โฉนด	4764				2	273	130	35,490	232	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	162	162	6350	1,028,700	13	42%	596,646	632,136	632,136		632,136	0.03
715	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000												240,000	240,000		240,000	0.01
716	โฉนด	3802	21	0	85	1	1,200	130	156,000												156,000	156,000		156,000	0.01
717	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000												240,000	240,000		240,000	0.01
718	ท.ค.		20	0	0	1	8,000	100	800,000												800,000	800,000		800,000	0.01
719	โฉนด	10736	6	0	84	1	2,000	130	260,000												260,000	260,000		260,000	0.01
720	โฉนด	10736				2	484	130	62,920	233	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	5	15%	388,620	451,540	451,540		451,540	0.02

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
721	โฉนด	8706	1	0	13	2	413	130	53,690	234	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	6	20%	411,480	465,170	465,170		465,170	0.03
722	โฉนด					2	-	130	-	235	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	120	120	6350	762,000	20	30%	533,400	533,400	533,400		533,400	0.02
723	โฉนด					2	-	130	-	236	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	10	10%	205,740	205,740	205,740		205,740	0.02
724	น.ส.3 ก	469	31	0	60	1	12,460	130	1,619,800												1,619,800	1,619,800		1,619,800	0.01
725	น.ส.3 ก	3996	3	3	77	1	1,577	130	205,010												205,010	205,010		205,010	0.01
726	โฉนด	3101	10	1	16	1	4,016	130	522,080												522,080	522,080		522,080	0.01
727	โฉนด	3101				2	100	130	13,000	237	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	5	15%	194,310	207,310	207,310		207,310	0.02
728	โฉนด	11451	2	2	82	1	1,082	130	140,660												140,660	140,660		140,660	0.01
729	โฉนด	1719	1	3	72	1	672	220	147,840												147,840	147,840		147,840	0.01
730	โฉนด	1719				2	100	220	22,000	238	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	20	93%	16,002	38,002	38,002		38,002	0.03
731	โฉนด	8873	0	1	26	2	126	130	16,380	239	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	20	30%	480,060	496,440	496,440		496,440	0.03
732	โฉนด	12188	38	0	93	1	15,293	130	1,988,090												1,988,090	1,988,090		1,988,090	0.01
733	โฉนด	16452	8	2	78	1	12,000	130	1,560,000												1,560,000	1,560,000		1,560,000	0.01
734	โฉนด	16452				2	246	130	31,980	240	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	135	135	6350	857,250	8	22%	668,655	700,635	700,635		700,635	0.03
735	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000												400,000	400,000		400,000	0.01
736	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000												40,000	40,000		40,000	0.01
737	โฉนด	16777	37	2	73	1	14,800	130	1,924,000												1,924,000	1,924,000		1,924,000	0.01
738	โฉนด	16777				2	273	130	35,490	241	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	15	50%	457,200	492,690	492,690		492,690	0.02
739	โฉนด	16778	25	0	10	1	10,010	130	1,301,300												1,301,300	1,301,300		1,301,300	0.01
740	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000												200,000	200,000		200,000	0.01
741	โฉนด	11027	6	1	10	1	2,510	130	326,300												326,300	326,300		326,300	0.01
742	ท.ค.		30	0	0	1	11,800	100	1,180,000												1,180,000	1,180,000		1,180,000	0.01
743	ท.ค.					2	200	100	20,000	242	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	17	24%	347,472	367,472	367,472		367,472	0.03
744	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000												240,000	240,000		240,000	0.01
745	ท.ค.		2	0	0	1	600	100	60,000												60,000	60,000		60,000	0.01
746	ท.ค.					2	200	100	20,000	243	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	9	9	6350	57,150	10	40%	34,290	54,290	54,290		54,290	0.02
747	โฉนด	2642	0	1	68	1	168	700	117,600												117,600	117,600		117,600	0.01
748	โฉนด	2650	2	0	76	1	800	190	152,000												152,000	152,000		152,000	0.01
749	โฉนด	2650				2	76	190	14,440	244	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	8	8%	630,936	645,376	645,376		645,376	0.03
750	โฉนด	11671	0	1	9	1	109	130	14,170												14,170	14,170		14,170	0.01
751	โฉนด	11676	12	0	22	1	4,822	130	626,860												626,860	626,860		626,860	0.01
752	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000												40,000	40,000		40,000	0.01
753	โฉนด	7587	37	0	32	1	14,832	130	1,928,160												1,928,160	1,928,160		1,928,160	0.01
754	โฉนด	11897	32	1	10	1	12,910	130	1,678,300												1,678,300	1,678,300		1,678,300	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขย อำเภอนาเขย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
755	ท.ค.		0	3	0	2	300	100	30,000	245	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	20	75%	171,450	201,450	201,450		201,450	0.03
756	ท.ค.		2	0	0	1	700	100	70,000												70,000	70,000		70,000	0.01
757	ท.ค.					2	100	100	10,000	246	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	24	24	6350	152,400	30	85%	22,860	32,860	32,860		32,860	0.03
758	สปก.4-01	820	29	2	43	1	11,843	130	1,539,590												1,539,590	1,539,590		1,539,590	0.01
759	โฉนด	12598	1	0	0	1	1,200	130	156,000												156,000	156,000		156,000	0.01
760	โฉนด	12597	3	0	0	1	1,200	130	156,000												156,000	156,000		156,000	0.01
761	ท.ค.		10	2	69	1	2,800	100	280,000												280,000	280,000		280,000	0.01
762	โฉนด	2284	2	3	22	1	1,122	100	112,200												112,200	112,200		112,200	0.01
763	ท.ค.		1	2	0	2	600	100	60,000	247	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	20	30%	480,060	540,060	540,060		540,060	0.03
764	โฉนด	5312	24	1	20	1	9,720	130	1,263,600												1,263,600	1,263,600		1,263,600	0.01
765	โฉนด	11364	4	3	95	1	1,995	130	259,350												259,350	259,350		259,350	0.01
766	โฉนด	12294	0	2	0	1	200	130	26,000												26,000	26,000		26,000	0.01
767	ท.ค.		14	0	0	1	5,500	100	550,000												550,000	550,000		550,000	0.01
768	ท.ค.					2	100	100	10,000	248	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	10	40%	137,160	147,160	147,160		147,160	0.03
769	โฉนด	660	20	2	29	1	8,229	130	1,069,770												1,069,770	1,069,770		1,069,770	0.01
770	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000												240,000	240,000		240,000	0.01
771	โฉนด	7670	6	2	7	1	2,607	160	417,120												417,120	417,120		417,120	0.01
772	โฉนด	7369	5	2	92	1	2,292	130	297,960												297,960	297,960		297,960	0.01
773	โฉนด	12980	3	1	70	1	1,370	130	178,100												178,100	178,100		178,100	0.01
774	โฉนด	7735	9	1	76	1	3,376	130	438,880												438,880	438,880		438,880	0.01
775	โฉนด	7735				2	400	130	52,000	249	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	25	85%	34,290	86,290	86,290		86,290	0.03
776	โฉนด	10630	0	1	14	1	114	130	14,820												14,820	14,820		14,820	0.01
777	ท.ค.		0	1	0	2	400	100	40,000	250	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	103.44	103.44	6350	656,844	5	5%	624,002	664,002	664,002		664,002	0.03
778	ท.ค.					3		100	-	251	บ้านเดี่ยว(ร้านค้า)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	12.40	12.40	6350	78,740	5	5%	74,803	74,803	74,803		74,803	0.3
779	โฉนด	7655	6	2	42	1	4,400	130	572,000												572,000	572,000		572,000	0.01
780	โฉนด	693	8	0	20	1	3,220	190	611,800												611,800	611,800		611,800	0.01
781	ท.ค.		8	3	0	1	3,200	100	320,000												320,000	320,000		320,000	0.01
782	ท.ค.					2	300	100	30,000	252	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	58.5	58.5	6350	371,475	6	20%	297,180	327,180	327,180		327,180	0.02
783	โฉนด	1038	0	0	44	2	44	130	5,720	253	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	122.38	122.38	6350	777,113	15	50%	388,557	394,277	394,277		394,277	0.03
784	โฉนด	1038				-	130		-	254	นเดี่ยว(สถานพยาบาล)	ไม้	ค้าขาย/พาณิชย์	86.40	86.40	6350	548,640	15	50%	274,320	274,320	274,320		274,320	0.3
785	โฉนด					2	-	130	-	255	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	2500	180,000	15	65%	63,000	63,000	63,000		63,000	0.3
786	โฉนด	10570	5	1	41	1	2,141	100	214,100												214,100	214,100		214,100	0.01
787	โฉนด	12265	7	0	0	1	2,800	130	364,000												364,000	364,000		364,000	0.01
788	ท.ค.		3	2	0	1	1,400	100	140,000												140,000	140,000		140,000	0.01



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาญ ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
789	โฉนด	2401	3	3	12	1	1,512	130	196,560											196,560	196,560			196,560	0.01
790	โฉนด	2403	8	3	6	1	3,506	75	262,950											262,950	262,950			262,950	0.01
791	โฉนด	4740	23	8	31	1	10,000	200	2,000,000											2,000,000	2,000,000			2,000,000	0.01
792	โฉนด	4740				2	31	200	6,200	256	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	22	93%	36,005	42,205	42,205		42,205	0.02
793	โฉนด	12717	7	2	90	1	3,090	130	401,700											401,700	401,700			401,700	0.01
794	ท.ค.		35	0	0	1	13,900	100	1,390,000										-	1,390,000	1,390,000			1,390,000	0.01
795	ท.ค.					2	100	100	10,000	257	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	120	120	6350	762,000	15	65%	266,700	276,700	276,700		276,700	0.02
796	โฉนด	4751	17	3	87	1	6,987	130	908,310											908,310	908,310			908,310	0.01
797	โฉนด	4751				2	200	130	26,000	258	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	7	18%	562,356	588,356	588,356		588,356	0.02
798	โฉนด	4752	17	3	87	1	7,187	100	718,700											718,700	718,700			718,700	0.01
799	ท.ค.		15	0	0	1	5,900	100	590,000											590,000	590,000			590,000	0.01
800	ท.ค.					2	100	100	10,000	259	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	4	4%	219,456	229,456	229,456		229,456	0.03
801	ท.ค.		3	1	0	1	1,200	100	120,000											120,000	120,000			120,000	0.01
802	ท.ค.					2	100	100	10,000	260	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	9	9%	312,039	322,039	322,039		322,039	0.03
803	โฉนด	4728	2	2		1	1,000	180	180,000											180,000	180,000			180,000	0.01
804	น.ส.3 ก	475	8	0	60	1	3,260	130	423,800											423,800	423,800			423,800	0.01
805	สปก.4-01	43	13	2	63	1	5,200	130	676,000											676,000	676,000			676,000	0.01
806	สปก.4-01	43				2	263	130	34,190	261	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	64	64	6350	406,400	5	5%	386,080	420,270	420,270		420,270	0.03
807	โฉนด	16755	34	2	60	1	13,600	130	1,768,000											1,768,000	1,768,000			1,768,000	0.01
808	โฉนด	16755				2	260	130	33,800	262	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	13	55%	205,740	239,540	239,540		239,540	0.02
809	ท.ค.		2	1	0	2	900	100	90,000	263	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	20	75%	57,150	147,150	147,150		147,150	0.03
810	โฉนด	2231	13	2	97	1	5,200	130	676,000											676,000	676,000			676,000	0.01
811	โฉนด	2231				2	297	130	38,610	264	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	4	12%	452,628	491,238	491,238		491,238	0.03
812	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000											320,000	320,000			320,000	0.01
813	ท.ค.		1	2	0	2	600	100	60,000	265	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	4	4%	493,776	553,776	553,776		553,776	0.02
814	สปก.4-01	559	5	3	3	1	2,303	130	299,390											299,390	299,390			299,390	0.01
815	โฉนด	19808	13	3	86	1	5,486	130	713,180											713,180	713,180			713,180	0.01
816	โฉนด	19808				2	100	130	13,000	266	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	15	65%	160,020	173,020	173,020		173,020	0.03
817	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000											120,000	120,000			120,000	0.01
818	โฉนด	4859	22	2	83	1	8,800	130	1,144,000											1,144,000	1,144,000			1,144,000	0.01
819	โฉนด	4859				2	283	130	36,790	267	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	64	64	6350	406,400	30	93%	28,448	65,238	65,238		65,238	0.02
820	ท.ค.		3	0	0	2	1,200	100	120,000											120,000	120,000			120,000	0.3
821	โฉนด	1891	5	2	81	1	2,281	100	228,100											228,100	228,100			228,100	0.01
822	โฉนด	296	11	1	65	1	4,400	130	572,000											-	-	572,000	572,000	572,000	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาจน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
823	โฉนด	296				2	165	130	21,450	268	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	10	40%	205,740	227,190	227,190		227,190	0.03
824	โฉนด	11601	0	1	77	1	4,179	130	543,270												543,270	543,270		543,270	0.01
825	โฉนด	10685	6	2	55	1	2,555	130	332,150												332,150	332,150		332,150	0.01
826	โฉนด	10685				2	100	130	13,000	269	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	400	400	6350	2,540,000	5	5%	2,413,000	2,426,000	2,426,000		2,426,000	0.02
827	โฉนด	5285	21	1	13	1	8,513	220	1,872,860												1,872,860	1,872,860		1,872,860	0.01
828	โฉนด	10710	10	2	19	1	4,000	130	520,000												520,000	520,000		520,000	0.01
829	โฉนด	10710				2	219	130	28,470	270	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	256	256	6350	1,625,600	10	40%	975,360	1,003,830	1,003,830		1,003,830	0.03
830	โฉนด	10711	2	1	88	1	988	130	128,440												128,440	128,440		128,440	0.01
831	โฉนด	10712	3	2	36	1	1,436	130	186,680												186,680	186,680		186,680	0.01
832	โฉนด	10713	3	1	94	1	1,394	130	181,220												181,220	181,220		181,220	0.01
833	ท.ค.		25	0	0	1	9,900	100	990,000												990,000	990,000		990,000	0.01
834	ท.ค.					2	100	100	10,000	271	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	6	20%	182,880	192,880	192,880		192,880	0.02
835	โฉนด	712	14	1	62	1	5,562	190	1,056,780								-			-	1,056,780	1,056,780		1,056,780	0.01
836	โฉนด	712				2	200	190	38,000	272	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	25	93%	48,006	86,006	86,006		86,006	0.03
837	โฉนด	2977	16	1	77	1	6,577	100	657,700												657,700	657,700		657,700	0.01
838	ท.ค.		0	1	48	1	148	100	14,800	273	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เลี้ยงสัตว์	54	54	2050	110,700	20	93%	7,749	22,549	22,549		22,549	0.01
839	ท.ค.		0	0	13	2	13	100	1,300												1,300	1,300		1,300	0.3
840	ท.ค.		2	2	43	1	1,043	100	104,300												104,300	104,300		104,300	0.01
841	ท.ค.		1	2	0	1	600	100	60,000												60,000	60,000		60,000	0.01
842	สปก.4-01	4670	10	2	65	1	4,265	130	554,450												554,450	554,450		554,450	0.01
843	โฉนด	1517	4	1	33	1	1,733	100	173,300												173,300	173,300		173,300	0.01
844	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	274	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	4	4%	329,184	369,184	369,184		369,184	0.03
845	โฉนด	20353	35	2	53	1	14,000	130	1,820,000												1,820,000	1,820,000		1,820,000	0.01
846	โฉนด	20353				2	253	130	32,890	275	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	2	6%	859,536	892,426	892,426		892,426	0.03
847	โฉนด	7740	2	3	52	1	1,152	220	253,440												253,440	253,440		253,440	0.01
848	โฉนด	7741	3	1	2	1	1,302	190	247,380												247,380	247,380		247,380	0.01
849	น.ส.3 ก	450	30	1	66	1	12,100	130	1,573,000												1,573,000	1,573,000		1,573,000	0.01
850	น.ส.3 ก	450				2	66	130	8,580	276	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	240	240	6350	1,524,000	15	65%	533,400	541,980	541,980		541,980	0.02
851	โฉนด	11486	4	0	3	1	1,600	130	208,000												208,000	208,000		208,000	0.01
852	โฉนด	10694	11	0	67	1	4,267	130	554,710												554,710	554,710		554,710	0.01
853	โฉนด	10694				2	200	130	26,000	277	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	30	85%	51,435	77,435	77,435		77,435	0.02
854	น.ส.3 ก	255	3	2	17	1	1,317	130	171,210												171,210	171,210		171,210	0.01
855	น.ส.3 ก	255				2	100	130	13,000	278	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	15	65%	80,010	93,010	93,010		93,010	0.03
856	โฉนด	4475	0	0	53	1	53	200	10,600												10,600	10,600		10,600	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
857	โฉนด	12468	6	0	76	1	2,476	130	321,880											321,880	321,880			321,880	0.01	
858	ท.ค.		28	0	0	1	11,200	100	1,120,000												1,120,000	1,120,000			1,120,000	0.01
859	โฉนด	11577	5	1	28	1	2,128	130	276,640												276,640	276,640			276,640	0.01
860	โฉนด	11579	6	2	53	1	2,653	130	344,890												344,890	344,890			344,890	0.01
861	ท.ค.		15	0	0	1	6,000	100	600,000												600,000	600,000			600,000	0.01
862	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000												400,000	400,000			400,000	0.01
863	ท.ค.		15	0	0	1	5,600	100	560,000												560,000	560,000			560,000	0.01
864	ท.ค.						400	100	40,000												40,000	40,000			40,000	0.3
865	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000												400,000	400,000			400,000	0.01
866	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000												320,000	320,000			320,000	0.01
867	น.ส.3 ก	3031	32	1	40	1	12,400	130	1,612,000												1,612,000	1,612,000			1,612,000	0.01
868	น.ส.3 ก	3031				2	540	130	70,200	279	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400		6%	859,536	929,736	929,736		929,736	0.03	
869	โฉนด	15393	14	1	96	1	8,100	130	1,053,000												1,053,000	1,053,000			1,053,000	0.01
870	โฉนด	15393				2	73	130	9,490	280	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	96	96	6350	609,600	80	93%	42,672	52,162	52,162		52,162	0.02	
871	ท.ค.		20	0	0	1	7,900	100	790,000												790,000	790,000			790,000	0.01
872	ท.ค.					2	400	100	40,000	281	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	63	63	6350	400,050	12	14%	344,043	384,043	384,043		384,043	0.03	
873	โฉนด	10923	3	1	95	1	1,395	130	181,350												181,350	181,350			181,350	0.01
874	โฉนด	21722	2	1	83	1	983	130	127,790												127,790	127,790			127,790	0.01
875	ท.ค.		4	0	0	1	1,500	100	150,000												150,000	150,000			150,000	0.01
876	ท.ค.					2	100	100	10,000	282	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	27	27	6350	171,450	6	20%	137,160	147,160	147,160		147,160	0.03	
877	โฉนด	18174	47	2	67	1	19,067	130	2,478,710												2,478,710	2,478,710			2,478,710	0.01
878	น.ส.3 ก	1068	0	3	10	2	310	130	40,300	283	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	20	75%	171,450	211,750	211,750		211,750	0.03	
879	โฉนด	16460	13	0	73	1	5,200	130	676,000												676,000	676,000			676,000	0.01
880	โฉนด	16460				2	73	130	9,490	284	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	15	50%	171,450	180,940	180,940		180,940	0.03	
881	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000												120,000	120,000			120,000	0.01
882	ท.ค.		25	0	0	1	9,700	100	970,000												970,000	970,000			970,000	0.01
883	ท.ค.					2	300	100	30,000	285	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	162	162	6350	1,028,700	64	85%	154,305	184,305	184,305		184,305	0.03	
884	โฉนด	3202	3	2	95	1	1,495	130	194,350												194,350	194,350			194,350	0.01
885	ท.ค.		10	1	5	1	4,105	100	410,500												410,500	410,500			410,500	0.01
886	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000												160,000	160,000			160,000	0.01
887	โฉนด	1123	12	2	19	1	4,800	130	624,000												624,000	624,000			624,000	0.01
888	โฉนด	1123				2	219	130	28,470	286	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	180	180	6350	1,143,000	20	93%	80,010	108,480	108,480		108,480	0.02	
889	ท.ค.		20	0	0	1	7,900	100	790,000												790,000	790,000			790,000	0.01
890	ท.ค.					2	100	100	10,000	287	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	20	30%	320,040	330,040	330,040		330,040	0.03	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาญ ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
891	โฉนด	7163	3	0	72	1	1,272	100	127,200											127,200	127,200			127,200	0.01	
892	โฉนด	11465	2	3	84	1	1,184	130	153,920											153,920	153,920			153,920	0.01	
893	โฉนด	11466	2	3	93	1	1,193	130	155,090											155,090	155,090			155,090	0.01	
894	ท.ค.		10	0	0	1	3,900	100	390,000											390,000	390,000			390,000	0.01	
895	ท.ค.					2	100	100	10,000	288	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	20	20	6350	127,000	9	35%	82,550	92,550	92,550			92,550	0.02
896	โฉนด	9425	10	1	71	1	4,171	150	625,650											625,650	625,650			625,650	0.01	
897	น.ส.3 ก	-	28	0	0	1	11,200	130	1,456,000											1,456,000	1,456,000			1,456,000	0.01	
898	ท.ค.		10	0	0	1	3,600	100	360,000											-	360,000	360,000			360,000	0.01
899	ท.ค.					2	400	100	40,000	289	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	20	93%	24,003	64,003	64,003			64,003	0.03
900	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01	
901	น.ส.3 ก	321	10	1	40	1	4,140	130	538,200											538,200	538,200			538,200	0.01	
902	โฉนด	15386	12	3	77	1	5,077	130	660,010											660,010	660,010			660,010	0.01	
903	โฉนด	15386				2	50	130	6,500	290	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	121	121	6350	768,350	20	93%	53,785	60,285	60,285			60,285	0.03
904	สปก.4-01		41	2	71	1	3,000	130	390,000											390,000	390,000			390,000	0.01	
905	โฉนด	3139	11	0	79	1	4,379	100	437,900											437,900	437,900			437,900	0.01	
906	โฉนด	3139					100	130	13,000											13,000	13,000			13,000	0.03	
907	ท.ค.		18	0	0	1	7,200	100	720,000											720,000	720,000			720,000	0.01	
908	ท.ค.		1	2	0	1	600	100	60,000											60,000	60,000			60,000	0.01	
909	น.ส.3 ก	195	15	1	95	1	19,402	130	2,522,260											2,522,260	2,522,260			2,522,260	0.01	
910	โฉนด	12229	1	0	45	1	445	130	57,850											57,850	57,850			57,850	0.01	
911	โฉนด	12246	3	3	54	1	1,554	130	202,020											202,020	202,020			202,020	0.01	
912	โฉนด	4565	1	1	45	2	545	220	119,900	291	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	15	50%	228,600	348,500	348,500			348,500	0.03
913	น.ส.3 ก	502	40	2	40	1	16,040	130	2,085,200											-	2,085,200	2,085,200			2,085,200	0.01
914	น.ส.3 ก	502				2	200	130	26,000	292	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	20	30%	320,040	346,040	346,040			346,040	0.03
915	ท.ค.		0	2	0	1	200	100	20,000											20,000	20,000			20,000	0.01	
916	ท.ค.		27	0	0	1	10,800	100	1,080,000											1,080,000	1,080,000			1,080,000	0.01	
917	โฉนด	11074	14	1	0	1	5,600	130	728,000											728,000	728,000			728,000	0.01	
918	โฉนด	11074				2	100	130	13,000	293	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	2	6%	214,884	227,884	227,884			227,884	0.03
919	สปก.4-01	887	5	0	0	1	2,018	130	262,340											262,340	262,340			262,340	0.01	
920	โฉนด	7420	14	3	29	1	5,600	130	728,000											728,000	728,000			728,000	0.01	
921	โฉนด	7420				2	329	130	42,770	294	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	37.5	37.5	6350	238,125	7	25%	178,594	221,364	221,364			221,364	0.03
922	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000											320,000	320,000			320,000	0.01	
923	ท.ค.		15	0	0	1	6,000	100	600,000											600,000	600,000			600,000	0.01	
924	น.ส.3 ก	487	42	3	90	1	17,190	130	2,234,700											2,234,700	2,234,700			2,234,700	0.01	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหัก	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
925	โฉนด	5131	22	2	40	1	8,800	130	1,144,000											1,144,000	1,144,000			1,144,000	0.01
926	โฉนด	5131				2	240	130	31,200	295	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	162	162	6350	1,028,700	13	42%	596,646	627,846	627,846		627,846	0.03
927	โฉนด	8850	0	0	75		75	130	9,750											9,750	9,750			9,750	0.3
928	โฉนด	19809	33	2	6	1	13,406	130	1,742,780											1,742,780	1,742,780			1,742,780	0.01
929	โฉนด	10952	16	0	69	1	6,469	130	840,970											840,970	840,970			840,970	0.01
930	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	296	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	7	7%	425,196	465,196	465,196		465,196	0.03
931	โฉนด	1846	7	1	53	1	2,953	130	383,890											383,890	383,890			383,890	0.01
932	โฉนด	9933	10	0	72	1	3,672	130	477,360											477,360	477,360			477,360	0.01
933	โฉนด	9933				2	400	130	52,000	297	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	162	162	6350	1,028,700	20	75%	257,175	309,175	309,175		309,175	0.03
934	ท.ค.		0	1	0	2	50	100	5,000	297	นตยว/ร้านเสริมสวย	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	18.48	18.48	6350	117,348	3	3%	113,828	118,828	118,828		118,828	0.3
935	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000											280,000	280,000			280,000	0.01
936	โฉนด	16433	39	2	86	1	15,886	130	2,065,180											2,065,180	2,065,180			2,065,180	0.01
937	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	299	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	165	165	6350	1,047,750	20	75%	261,938	281,938	281,938		281,938	0.03
938	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01
939	ท.ค.		2	2	0	1	1,000	100	100,000											100,000	100,000			100,000	0.01
940	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000											120,000	120,000			120,000	0.01
941	น.ส.3 ก	1850	36	1	48	1	14,548	130	1,891,240											1,891,240	1,891,240			1,891,240	0.01
942	โฉนด	1836	9	1	30	1	3,730	130	484,900											484,900	484,900			484,900	0.01
943	โฉนด	1837	9	0	94	1	3,600	130	468,000											468,000	468,000			468,000	0.01
944	โฉนด	1837				2	94	130	12,220	300	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	60	60	6350	381,000	25	85%	57,150	69,370	69,370		69,370	0.03
945	โฉนด	1838	9	2	47	1	3,847	130	500,110											500,110	500,110			500,110	0.01
946	สปก.4-01	959	32	0	73	1	12,673	130	1,647,490											1,647,490	1,647,490			1,647,490	0.01
947	สปก.4-01	959				2	200	130	26,000	301	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	20	93%	16,002	42,002	42,002		42,002	0.02
948	สปก.4-01	959	19	3	67	1	12,800	130	1,664,000											1,664,000	1,664,000			1,664,000	0.01
949	สปก.4-01	959				2	73	130	9,490	302	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	33	93%	16,002	25,492	25,492		25,492	0.02
950	โฉนด	8857	0	1	34	1	134	200	26,800											26,800	26,800			26,800	0.01
951	โฉนด	10636	0	1	45	2	145	130	18,850	303	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	19.50	19.50	6350	123,825	1	3%	120,110	138,960	138,960		138,960	0.02
952	ท.ค.		0	3	0	1	300	100	30,000											30,000	30,000			30,000	0.01
953	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000											240,000	240,000			240,000	0.01
954	โฉนด	11865	5	2	38	1	2,238	130	290,940											290,940	290,940			290,940	0.01
955	โฉนด	2325	5	1	69	1	2,169	220	477,180											477,180	477,180			477,180	0.01
956	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01
957	สปก.4-01	4274	9	2	11	1	3,811	130	495,430											495,430	495,430			495,430	0.03
958	โฉนด	7361	3	0	76	1	2,421	130	314,730											314,730	314,730			314,730	0.01



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาจน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
993	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01	
994	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01	
995	ท.ค.		30	0	0	1	11,600	100	1,160,000											1,160,000	1,160,000			1,160,000	0.01	
996	ท.ค.						400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.3	
997	ท.ค.		12	0	0	1	4,800	100	480,000											480,000	480,000			480,000	0.01	
998	โฉนด	1812	7	3	58	1	3,158	130	410,540											410,540	410,540			410,540	0.01	
999	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01	
1000	สปก.4-01		5	0	0	1	1,600	130	208,000											208,000	208,000			208,000	0.01	
1001	สปก.4-01					2	400	130	52,000	317	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	88	88	6350	558,800	17	24%	424,688	476,688	476,688		476,688	0.03	
1002	สปก.4-01					3	-	130	-	318	บ้านเดี่ยว(โรงปลาทุ่น)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	20	20	6350	127,000	17	24%	96,520	96,520	96,520		96,520	0.3	
1003	โฉนด	1847	8	2	53	1	3,453	100	345,300											345,300	345,300			345,300	0.01	
1004	โฉนด	9934	7	2	26	1	2,800	110	308,000											308,000	308,000			308,000	0.01	
1005	โฉนด	9934				2	226	130	29,380	319	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	18	86%	96,012	125,392	125,392		125,392	0.03	
1006	สปก.4-01	586	15	2	86	1	6,286	130	817,180											817,180	817,180			817,180	0.01	
1007	โฉนด	19892	20	0	0	1	4,235	130	550,550											550,550	550,550			550,550	0.01	
1008	โฉนด	2966	7	3	46	1	3,146	180	566,280											566,280	566,280			566,280	0.01	
1009	โฉนด	8752	0	0	64	2	64	130	8,320	320	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	64	64	6350	406,400	15	20%	325,120	333,440	333,440		333,440	0.02	
1010	ท.ค.		6	0	0	1	2,000	100	200,000											-	200,000	200,000			200,000	0.01
1011	ท.ค.					2	400	100	40,000	321	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	15	65%	160,020	200,020	200,020		200,020	0.03	
1012	โฉนด	2260	6	0	34	1	2,434	130	316,420											316,420	316,420			316,420	0.01	
1013	โฉนด	11675	3	3	86	1	1,500	130	195,000											195,000	195,000			195,000	0.01	
1014	โฉนด	11675				2	86	130	11,180	322	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	1	3%	221,742	232,922	232,922		232,922	0.02	
1015	ท.ค.		13	0	0	1	5,200	100	520,000											520,000	520,000			520,000	0.01	
1016	โฉนด	1645	12	3	6	1	5,006	130	650,780											650,780	650,780			650,780	0.01	
1017	โฉนด	1645				2	100	130	13,000	323	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	2	6%	149,225	162,225	162,225		162,225	0.02	
1018	ท.ค.		1	0	0	1	100	100	10,000											10,000	10,000			10,000	0.01	
1019	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01	
1020	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	324	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	126	126	6350	800,100	29	85%	120,015	160,015	160,015		160,015	0.03	
1021	โฉนด	10666	0	1	83	2	183	130	23,790	325	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	20	75%	171,450	195,240	195,240		195,240	0.03	
1022	โฉนด	10900	12	0	76	1	4,876	130	633,880											633,880	633,880			633,880	0.01	
1023	โฉนด	12167	18	3	46	1	7,046	130	915,980											915,980	915,980			915,980	0.01	
1024	โฉนด	12167				2	100	130	13,000	326	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	10	40%	411,480	424,480	424,480		424,480	0.02	
1025	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01	
1026	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1027	ท.ค.		15	0	0	1	6,000	100	600,000											-	600,000	600,000		600,000	0.01
1028	น.ส.3 ก	3666	6	0	21	1	2,021	130	262,730												262,730	262,730		262,730	0.01
1029	น.ส.3 ก	3666				2	400	130	52,000	327	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	240	240	6350	1,524,000	11	12%	1,341,120	1,393,120	1,393,120		1,393,120	0.03
1030	โฉนด	893	14	1	53	1	5,753	130	747,890												747,890	747,890		747,890	0.01
1031	โฉนด	8878	0	1	75	2	175	130	22,750	328	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	20	75%	114,300	137,050	137,050		137,050	0.03
1032	ท.ค.		5	0	0	1	1,600	100	160,000											-	160,000	160,000		160,000	0.01
1033	ท.ค.					2	400	100	40,000	329	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	270	270	6350	1,714,500	10	40%	1,028,700	1,068,700	1,068,700		1,068,700	0.02
1034	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000												200,000	200,000		200,000	0.01
1035	ท.ค.		13	0	0	1	5,200	100	520,000												520,000	520,000		520,000	0.01
1036	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000												120,000	120,000		120,000	0.01
1037	ท.ค.		5	0	0	1	1,900	100	190,000												190,000	190,000		190,000	0.01
1038	ท.ค.					2	100	100	10,000	330	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	4	4%	438,912	448,912	448,912		448,912	0.02
1039	ท.ค.		20	0	0	1	7,900	100	790,000												790,000	790,000		790,000	0.01
1040	ท.ค.					2	100	100	10,000	331	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	5	5%	325,755	335,755	335,755		335,755	0.03
1041	โฉนด	16746	19	1	20	1	7,720	130	1,003,600												1,003,600	1,003,600		1,003,600	0.01
1042	โฉนด	2424	15	3	17	1	6,000	130	780,000						6350	-					780,000	780,000		780,000	0.01
1043	โฉนด	2424				2	317	130	41,210	332	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	150	150	6350	952,500	13	42%	552,450	593,660	593,660		593,660	0.03
1044	โฉนด	11776	2	2	91	1	1,091	130	141,830												141,830	141,830		141,830	0.01
1045	โฉนด	13510	3	3	53	1	1,553	130	201,890												201,890	201,890		201,890	0.01
1046	ท.ค.		25	0	0	1	10,000	100	1,000,000												1,000,000	1,000,000		1,000,000	0.01
1047	สปก.4-01	61	1	2	70	1	670	130	87,100												87,100	87,100		87,100	0.01
1048	สปก.4-01	719	14	3	11	1	5,811	130	755,430												755,430	755,430		755,430	0.01
1049	สปก.4-01	719				2	100	130	13,000	333	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	16	72%	96,012	109,012	109,012		109,012	0.02
1050	โฉนด	467	0	1	97	2	197	200	39,400	334	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	96	96	6350	609,600	30	93%	42,672	82,072	82,072		82,072	0.03
1051	โฉนด	4714	1	2	73	1	673	200	134,600												134,600	134,600		134,600	0.01
1052	โฉนด	10814	16	1	69	1	6,500	130	845,000												845,000	845,000		845,000	0.01
1053	โฉนด	10814				2	69	130	8,970	335	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	91	91	6350	577,850	15	65%	202,248	211,218	211,218		211,218	0.02
1054	โฉนด	11954	2	2	0	1	1,000	130	130,000												130,000	130,000		130,000	0.01
1055	โฉนด	11955	2	0	0	1	800	130	104,000												104,000	104,000		104,000	0.01
1056	ท.ค.		0	2	0	1	200	100	20,000												20,000	20,000		20,000	0.01
1057	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000												40,000	40,000		40,000	0.01
1058	ท.ค.		12	0	0	1	4,800	100	480,000												480,000	480,000		480,000	0.01
1059	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000												40,000	40,000		40,000	0.01
1060	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000												40,000	40,000		40,000	0.01



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1061	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01	
1062	ท.ค.		13	0	0	1	5,200	100	520,000											520,000	520,000			520,000	0.01	
1063	ท.ค.		0	2	0	1	200	100	20,000											20,000	20,000			20,000	0.01	
1064	โฉนด	12200	24	3	40	1	9,740	130	1,266,200											1,266,200	1,266,200			1,266,200	0.01	
1065	โฉนด	12200				2	200	130	26,000	336	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	20	93%	24,003	50,003	50,003		50,003	0.03	
1066	โฉนด	15388	11	1	47	1	4,447	130	578,110											578,110	578,110			578,110	0.01	
1067	โฉนด	15388				2	100	130	13,000	337	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	189	189	6350	1,200,150	3	3%	1,164,146	1,177,146	1,177,146		1,177,146	0.03	
1068	ท.ค.		18	0	0	1	7,100	100	710,000											-	710,000	710,000			710,000	0.01
1069	ท.ค.					2	100	100	10,000	338	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	9	35%	103,188	113,188	113,188		113,188	0.02	
1070	โฉนด	2828	6	0	63	1	2,263	210	475,230											475,230	475,230			475,230	0.01	
1071	โฉนด	2828				2	200	210	42,000	339	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	135	135	6350	857,250	12	14%	737,235	779,235	779,235		779,235	0.03	
1072	โฉนด	2391	3	2	39	1	1,439	130	187,070											187,070	187,070			187,070	0.01	
1073	ท.ค.		1	2	0	2	600	100	60,000											60,000	60,000			60,000	0.03	
1074	โฉนด	11020	11	3	56	1	4,756	130	618,280											618,280	618,280			618,280	0.01	
1075	โฉนด	11167	20	2	23	1	1,059	130	137,670											137,670	137,670			137,670	0.01	
1076	โฉนด	11166	2	1	75	1	1,060	130	137,800											137,800	137,800			137,800	0.01	
1077	โฉนด	11168	12	1	69	1	1,059	130	137,670											137,670	137,670			137,670	0.01	
1078	โฉนด	1653	5	3	65	1	2,300	220	506,000											506,000	506,000			506,000	0.01	
1079	โฉนด	1653				2	65	220	14,300	340	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	8	30%	320,040	334,340	334,340		334,340	0.02	
1080	โฉนด	4445	0	1	29		129	200	25,800											25,800	25,800			25,800	0.3	
1081	โฉนด	13146	0	3	55	2	355	130	46,150	341	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	5	15%	582,930	629,080	629,080		629,080	0.03	
1082	ท.ค.		0	1	4	2	104	100	10,400	342	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	20	75%	142,875	153,275	153,275		153,275	0.03	
1083	ท.ค.		3	0	0	1	2,400	100	240,000											240,000	240,000			240,000	0.01	
1084	น.ส.3 ก	151	21	2	19	1	8,219	130	1,068,470											-	1,068,470	1,068,470			1,068,470	0.01
1085	น.ส.3 ก					2	100	130	13,000	343	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	9	9%	144,463	157,463	157,463		157,463	0.03	
1086	โฉนด	810	20	0	53	1	16,800	130	2,184,000											2,184,000	2,184,000			2,184,000	0.01	
1087	โฉนด	810				2	128	130	16,640	344	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	30	30	6350	190,500	20	75%	47,625	64,265	64,265		64,265	0.02	
1088	โฉนด	16880	5	0	66	1	5,400	130	702,000											702,000	702,000			702,000	0.01	
1089	โฉนด	16880				2	40	130	5,200	345	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	30	30	6350	190,500	20	75%	47,625	52,825	52,825		52,825	0.02	
1090	โฉนด	4782	5	2	66	1	200	150	30,000											30,000	30,000			30,000	0.01	
1091	โฉนด	4782				2	266	150	39,900	346	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	10	40%	308,610	348,510	348,510		348,510	0.03	
1092	โฉนด	10823	11	1	56	1	4,400	130	572,000											572,000	572,000			572,000	0.01	
1093	โฉนด	10823				2	156	130	20,280	347	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	10	40%	137,160	157,440	157,440		157,440	0.02	
1094	ท.ค.		33	2	0	1	13,400	100	1,340,000											1,340,000	1,340,000			1,340,000	0.01	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขย อำเภอนาเขย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1095	โฉนด	14674	3	1	3	1	10,002	130	1,300,260											1,300,260	1,300,260			1,300,260	0.01
1096	โฉนด	1534	18	3	26	1	7,526	100	752,600											752,600	752,600			752,600	0.01
1097	ท.ค.		30	0	0	1	12,000	100	1,200,000											1,200,000	1,200,000			1,200,000	0.01
1098	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01
1099	น.ส.3 ก	6569	18	1	18	1	7,318	130	951,340											951,340	951,340			951,340	0.01
1100	ท.ค.		6	0	0	1	2,250	100	225,000									6%	-	225,000	225,000			225,000	0.01
1101	ท.ค.					2	150	100	15,000	348	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	6	6%	429,768	444,768	444,768		444,768	0.03
1102	น.ส.3 ก	482	12	3	65	1	5,165	130	671,450											671,450	671,450			671,450	0.01
1103	โฉนด	12458	3	2	82	1	1,482	130	192,660											192,660	192,660			192,660	0.01
1104	น.ส.3 ก	3588	17	3	16	1	7,100	130	923,000							-			-	923,000	923,000			923,000	0.01
1105	น.ส.3 ก	3588				2	16	130	2,080	349	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	18	18	6350	114,300	1	3%	110,871	112,951	112,951		112,951	0.02
1106	ท.ค.		25	2	0	1	10,000	100	1,000,000											1,000,000	1,000,000			1,000,000	0.01
1107	ท.ค.					2	200	100	20,000	350	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	5	5%	651,510	671,510	671,510		671,510	0.03
1108	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01
1109	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01
1110	น.ส.3 ก	2164	25	3	0	1	10,200	130	1,326,000							-			-	1,326,000	1,326,000			1,326,000	0.01
1111	น.ส.3 ก	2164				2	100	130	13,000	351	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	20	93%	36,005	49,005	49,005		49,005	0.02
1112	โฉนด	2940	15	1	24	1	6,124	220	1,347,280											1,347,280	1,347,280			1,347,280	0.01
1113	โฉนด	912	13	2	51	1	5,200	100	520,000											520,000	520,000			520,000	0.01
1114	โฉนด	912				2	251	100	25,100											25,100	25,100			25,100	0.03
1115	โฉนด	5836	3	2	6	1	1,406	130	182,780											182,780	182,780			182,780	0.01
1116	ท.ค.		4	3	47	1	6,415	100	641,500											641,500	641,500			641,500	0.01
1117	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01
1118	สป.ก.4-01	1137	7	3	3	1	3,103	130	403,390											403,390	403,390			403,390	0.01
1119	โฉนด	11681	25	0	50	1	10,050	130	1,306,500											1,306,500	1,306,500			1,306,500	0.01
1120	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000											120,000	120,000			120,000	0.01
1121	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01
1122	ท.ค.		0	1	0	2	100	100	10,000	352	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	3	3%	332,613	342,613	342,613		342,613	0.03
1123	โฉนด	1643	7	1	50	1	2,950	130	383,500											383,500	383,500			383,500	0.01
1124	ท.ค.		20	1	10	1	8,000	100	800,000											800,000	800,000			800,000	0.01
1125	ท.ค.					2	110	100	11,000	353	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	20	93%	16,002	27,002	27,002		27,002	0.03
1126	โฉนด	420	25	0	0	1	9,453	130	1,228,890											1,228,890	1,228,890			1,228,890	0.01
1127	โฉนด	4810	47	3	5	1	7,928	130	1,030,640											1,030,640	1,030,640			1,030,640	0.01
1128	โฉนด	4810				2	400	130	52,000	354	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	66	66	6350	419,100	30	93%	29,337	81,337	81,337		81,337	0.02

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1129	ท.ค.		0	1	47	2	147	100	14,700	355	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	169	169	6350	1,073,150	20	30%	751,205	765,905	765,905		765,905	0.02
1130	ท.ค.					3		100	-	356	บ้านเดี่ยว(ร้านค้า)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	20	20	6350	127,000	20	30%	88,900	88,900	88,900		88,900	0.3
1131	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000												40,000	40,000		40,000	0.01
1132	โฉนด	10691	15	0	56	1	6,056	130	787,280												787,280	787,280		787,280	0.01
1133	โฉนด	2253	10	3	21	1	4,121	130	535,730												535,730	535,730		535,730	0.01
1134	โฉนด	2253				2	200	130	26,000	357	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	18	86%	22,225	48,225	48,225		48,225	0.03
1135	น.ส.3 ก	2898	48	2	93	1	19,093	130	2,482,090												2,482,090	2,482,090		2,482,090	0.01
1136	น.ส.3 ก	2898				2	400	130	52,000	358	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	20	93%	24,003	76,003	76,003		76,003	0.03
1137	โฉนด	1881	2	3	6	2	1,106	190	210,140	359	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	135	135	6350	857,250	7	7%	797,243	1,007,383	1,007,383		1,007,383	0.03
1138	โฉนด	19902	27	1	52	1	10,800	130	1,404,000												1,404,000	1,404,000		1,404,000	0.01
1139	โฉนด	19902					152	130	19,760	360	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	20	93%	24,003	43,763	43,763		43,763	0.02
1140	โฉนด	4620	0	1	13	2	113	200	22,600	361	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	13	16%	384,048	406,648	406,648		406,648	0.03
1141	โฉนด	11265	2	2	26	1	1,026	130	133,380												133,380	133,380		133,380	0.01
1142	โฉนด	2233	5	0	18	1	7,700	130	1,001,000												1,001,000	1,001,000		1,001,000	0.01
1143	โฉนด	2233				2	74	130	9,620	362	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	84	84	6350	533,400	5	5%	506,730	516,350	516,350		516,350	0.03
1144	โฉนด	2362	13	0	0	1	5,200	130	676,000												676,000	676,000		676,000	0.01
1145	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000												120,000	120,000		120,000	0.01
1146	โฉนด	10941	7	0	68	1	2,868	130	372,840												372,840	372,840		372,840	0.01
1147	โฉนด	10942	3	2	27	1	1,427	130	185,510												185,510	185,510		185,510	0.01
1148	โฉนด	12379	5	3	20	1	2,320	130	301,600												301,600	301,600		301,600	0.01
1149	โฉนด	1606	6	3	11	1	2,711	130	352,430												352,430	352,430		352,430	0.01
1150	โฉนด	1612	6	2	0	1	2,600	200	520,000												520,000	520,000		520,000	0.01
1151	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000												200,000	200,000		200,000	0.01
1152	น.ส.3 ก	478	14	1	20	1	5,720	130	743,600												743,600	743,600		743,600	0.01
1153	น.ส.3 ก	3597	10	0	70	1	4,070	130	529,100												529,100	529,100		529,100	0.01
1154	สปก.4-01	681	13	2	21	1	5,421	130	704,730												704,730	704,730		704,730	0.01
1155	โฉนด	8920	2	3	1	1	1,101	130	143,130												143,130	143,130		143,130	0.01
1156	โฉนด	16453	24	1	30	1	9,600	130	1,248,000												1,248,000	1,248,000		1,248,000	0.01
1157	โฉนด	16453				2	130	130	16,900	363	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	40	40	6350	254,000	40	93%	17,780	34,680	34,680		34,680	0.03
1158	โฉนด	16453						130	-	364	เดี่ยว(เก็บขยะรีไซเคิล)	ไม้	ค้าขาย/พาณิชย์	9	9	6350	57,150	40	93%	4,001	4,001	4,001		4,001	0.3
1159	ท.ค.		20	0	0	1	8,000	100	800,000												800,000	800,000		800,000	0.01
1160	โฉนด	4759	39	2	20	1	15,620	100	1,562,000												1,562,000	1,562,000		1,562,000	0.01
1161	โฉนด	4759				2	200	100	20,000	365	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	20	93%	16,002	36,002	36,002		36,002	0.02
1162	โฉนด	5254	7	2	19	1	2,990	200	598,000												598,000	598,000		598,000	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
			จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1163	โฉนด	5254				2	100	200	20,000	366	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	5	5%	217,170	237,170	237,170		237,170	0.03	
1164	ท.ค.		0	2	0	1	200	100	20,000											20,000	20,000			20,000	0.01	
1165	โฉนด	12193	2	2	97	1	1,902	130	247,260											247,260	247,260			247,260	0.01	
1166	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	367	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	260	260	6350	1,651,000	20	75%	412,750	452,750	452,750		452,750	0.03	
1167	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01	
1168	ท.ค.					3	-	100	-	368	บ้านเดี่ยว(ร้านค้า)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ค้าขาย/พาณิชย์	56	56	6350	355,600	20	75%	88,900	88,900	88,900		88,900	0.3	
1169	ท.ค.		17	0	0	1	6,800	100	680,000											680,000	680,000			680,000	0.01	
1170	โฉนด	8551	20	0	11	1	8,011	130	1,041,430											1,041,430	1,041,430			1,041,430	0.01	
1171	ท.ค.		10	2	0	1	4,000	100	400,000										30%	-	400,000	400,000			400,000	0.01
1172	ท.ค.					2	200	100	20,000	369	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	135	135	6350	857,250	10	30%	600,075	620,075	620,075		620,075	0.03	
1173	ท.ค.		2	2	0	1	1,000	100	100,000												100,000	100,000			100,000	0.01
1174	โฉนด	1173	6	0	9	1	2,409	130	313,170											313,170	313,170			313,170	0.01	
1175	โฉนด	8538	6	2	12	1	2,512	130	326,560											326,560	326,560			326,560	0.01	
1176	โฉนด	8538				2	100	130	13,000	370	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	12	50%	257,175	270,175	270,175		270,175	0.03	
1177	โฉนด	10802	14	3	16	1	5,916	130	769,080											769,080	769,080			769,080	0.01	
1178	โฉนด	4444	0	1	50	2	150	250	37,500	371	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	30	85%	68,580	106,080	106,080		106,080	0.03	
1179	โฉนด	4738	5	2	48	1	2,248	100	224,800											224,800	224,800			224,800	0.01	
1180	โฉนด	4741	6	3	47	1	2,747	100	274,700											274,700	274,700			274,700	0.01	
1181	โฉนด	9330	10	1	19	1	4,119	75	308,925											308,925	308,925			308,925	0.01	
1182	โฉนด	9334	9	2	63	1	3,863	75	289,725											289,725	289,725			289,725	0.01	
1183	โฉนด	10518	8	3	55	1	3,555	75	266,625											266,625	266,625			266,625	0.01	
1184	โฉนด					3	-	130	-	372	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	2500	180,000	30	93%	12,600	12,600	12,600		12,600	0.02	
1185	โฉนด					3	-	130	-	373	โรงจอดรถ(ร้านค้า)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	28	28	2500	70,000	1	1%	69,300	69,300	69,300		69,300	0.3	
1186	ท.ค.		15	0	0	1	6,000	100	600,000											600,000	600,000			600,000	0.01	
1187	โฉนด	11247	24	1	22	1	9,600	130	1,248,000											1,248,000	1,248,000			1,248,000	0.01	
1188	โฉนด	11247				2	122	130	15,860	374	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	48	48	6350	304,800	10	40%	182,880	198,740	198,740		198,740	0.02	
1189	ท.ค.		0	2	50	2	250	100	25,000	375	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	175.35	175.35	6350	1,113,473	30	85%	167,021	192,021	192,021		192,021	0.03	
1190	ท.ค.					3		100	-	376	บ้านเดี่ยว(ขายสังกะสี)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	8.25	8.25	6350	52,388	30	85%	7,858	7,858	7,858		7,858	0.3	
1191	โฉนด	5034	12	2	84	1	5,084	230	1,169,320											1,169,320	1,169,320			1,169,320	0.01	
1192	โฉนด	10732	0	1	25	1	125	130	16,250											16,250	16,250			16,250	0.01	
1193	ท.ค.		13	2	40	2	600	100	60,000	377	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	50	85%	102,870	162,870	162,870		162,870	0.03	
1194	ท.ค.		3	0	0	2	-	100	-	378	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	22	85%	68,580	68,580	68,580		68,580	0.02	
1195	โฉนด	2987	7	0	63	1	2,863	130	372,190											372,190	372,190			372,190	0.01	
1196	โฉนด	7291	7	1	63	1	2,963	130	385,190											385,190	385,190			385,190	0.01	



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1231	โฉนด	5009	7	1	95	1	2,995	160	479,200											479,200	479,200			479,200	0.01	
1232	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01	
1233	โฉนด	7811	7	2	36	1	3,036	130	394,680											394,680	394,680			394,680	0.01	
1234	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01	
1235	ท.ค.		1	2	0	1	600	100	60,000											60,000	60,000			60,000	0.01	
1236	ท.ค.		0	2	70	2	270	100	27,000	391	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	20	75%	142,875	169,875	169,875		169,875	0.03	
1237	ท.ค.		35	0	0	1	14,000	100	1,400,000											1,400,000	1,400,000			1,400,000	0.01	
1238	ท.ค.		51	2	87	1	20,687	100	2,068,700											2,068,700	2,068,700			2,068,700	0.01	
1239	ท.ค.		0	1	0	2	100	100	10,000	392	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	160	160	6350	1,016,000	2	2%	995,680	1,005,680	1,005,680		1,005,680	0.03	
1240	โฉนด	13066	2	1	1	1	901	130	117,130											117,130	117,130			117,130	0.01	
1241	โฉนด	13069	2	2	35	1	1,035	130	134,550											134,550	134,550			134,550	0.01	
1242	โฉนด	7290	8	3	50	1	3,550	130	461,500											461,500	461,500			461,500	0.01	
1243	โฉนด	10827	18	2	42	1	7,200	130	936,000											936,000	936,000			936,000	0.01	
1244	โฉนด	10827				2	242	130	31,460	393	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	10	10%	617,220	648,680	648,680		648,680	0.03	
1245	สปก.4-01	880	16	2	43	1	6,643	130	863,590											863,590	863,590			863,590	0.01	
1246	ท.ค.		30	0	0	1	12,000	100	1,200,000											1,200,000	1,200,000			1,200,000	0.01	
1247	โฉนด	10739	5	0	0	1	1,850	130	240,500											240,500	240,500			240,500	0.01	
1248	โฉนด	10739				2	150	130	19,500	394	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	8	22%	178,308	197,808	197,808		197,808	0.03	
1249	น.ส.3 ก	3545	6	1	0	1	2,500	130	325,000											325,000	325,000			325,000	0.01	
1250	โฉนด	11936	1	2	0	1	600	130	78,000											78,000	78,000			78,000	0.01	
1251	ท.ค.		15	0	0	1	5,900	100	590,000											-	590,000	590,000			590,000	0.01
1252	ท.ค.					2	100	100	10,000	395	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	15	15	6350	95,250	15	65%	33,338	43,338	43,338		43,338	0.02	
1253	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01	
1254	ท.ค.		1	2	0	2	600	100	60,000	396	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	360	360	6350	2,286,000	20	30%	1,600,200	1,660,200	1,660,200		1,660,200	0.03	
1255	น.ส.3 ก	3151	4	1	13	1	1,613	130	209,690											-	209,690	209,690			209,690	0.01
1256	น.ส.3 ก	3151				2	100	130	13,000	397	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	20	93%	16,002	29,002	29,002		29,002	0.03	
1257	โฉนด	2917	2	3	6	1	1,106	700	774,200											774,200	774,200			774,200	0.01	
1258	โฉนด	12378	5	3	20	1	2,320	130	301,600											301,600	301,600			301,600	0.01	
1259	โฉนด	11517	2	2	71	1	1,071	130	139,230											139,230	139,230			139,230	0.01	
1260	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01	
1261	โฉนด	702	12	2	53	1	1,837	130	238,810											238,810	238,810			238,810	0.01	
1262	โฉนด	3189	3	1	61	1	1,361	130	176,930											176,930	176,930			176,930	0.01	
1263	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01	
1264	สปก.4-01	92	11	3	56	1	4,700	130	611,000											611,000	611,000			611,000	0.01	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1265	สปก.4-01	92	11	3	56		56	130	7,280	398	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	24	24	6350	152,400	5	5%	144,780	152,060	152,060		152,060	0.03
1266	สปก.4-01	159	0	1	6	1	106	130	13,780												13,780	13,780		13,780	0.01
1267	โฉนด	3237	1	1	19	1	519	260	134,940												134,940	134,940		134,940	0.01
1268	โฉนด	11286	13	0	32	1	5,032	130	654,160												654,160	654,160		654,160	0.01
1269	โฉนด	11286				2	200	130	26,000	399	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	10	10%	308,610	334,610	334,610		334,610	0.03
1270	โฉนด	1882	0	2	49	2	249	130	32,370	400	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	135	135	6350	857,250	5	5%	814,388	846,758	846,758		846,758	0.03
1271	โฉนด	11075	6	3	50	1	2,750	130	357,500												357,500	357,500		357,500	0.01
1272	ท.ค.		2	0	0	2	800	100	80,000	401	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	63	63	6350	400,050	1	1%	396,050	476,050	476,050		476,050	0.03
1273	ท.ค.		20	0	0	1	8,000	100	800,000												800,000	800,000		800,000	0.01
1274	โฉนด	10931	10	0	0	1	3,200	130	416,000												416,000	416,000		416,000	0.01
1275	โฉนด	10931				2	116	130	15,080	402	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	15	65%	80,010	95,090	95,090		95,090	0.02
1276	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000												160,000	160,000		160,000	0.01
1277	โฉนด	14384	3	0	41	1	16,000	130	2,080,000												2,080,000	2,080,000		2,080,000	0.01
1278	โฉนด	14384				2	26	130	3,380	403	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	80	93%	16,002	19,382	19,382		19,382	0.02
1279	โฉนด	10996	2	2	25	1	16,671	130	2,167,230												2,167,230	2,167,230		2,167,230	0.01
1280	โฉนด	4833	4	3	23	1	1,923	130	249,990												249,990	249,990		249,990	0.01
1281	น.ส.3 ก	3720	5	0	68	1	2,068	130	268,840												268,840	268,840		268,840	0.01
1282	โฉนด	16483	10	0	60	1	4,060	130	527,800												527,800	527,800		527,800	0.01
1283	โฉนด	8549	4	1	3	1	1,703	100	170,300												170,300	170,300		170,300	0.01
1284	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000												200,000	200,000		200,000	0.01
1285	ท.ค.		10	0	0	1	3,800	100	380,000												380,000	380,000		380,000	0.01
1286	ท.ค.					2	200	100	20,000	404	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	10	10%	308,610	328,610	328,610		328,610	0.03
1287	โฉนด	11229	20	2	5	1	8,000	130	1,040,000												1,040,000	1,040,000		1,040,000	0.01
1288	โฉนด	11229				2	205	130	26,650	405	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	20	75%	114,300	140,950	140,950		140,950	0.03
1289	ท.ค.		20	0	0	1	8,000	100	800,000												800,000	800,000		800,000	0.01
1290	โฉนด	7667	5	0	43	1	2,000	180	360,000												360,000	360,000		360,000	0.01
1291	โฉนด	7667				2	43	180	7,740	406	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	1	3%	332,613	340,353	340,353		340,353	0.02
1292	ท.ค.		0	2	0	1	200	100	20,000												20,000	20,000		20,000	0.01
1293	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000												80,000	80,000		80,000	0.01
1294	ท.ค.		0	2	0	1	200	100	20,000												20,000	20,000		20,000	0.01
1295	โฉนด	2493	4	0	0	1	1,600	220	352,000												352,000	352,000		352,000	0.01
1296	ท.ค.		0	3	62	1	362	100	36,200												36,200	36,200		36,200	0.01
1297	ท.ค.		0	3	60	1	360	100	36,000												36,000	36,000		36,000	0.01
1298	โฉนด	12769	4	2	8	1	1,808	130	235,040												235,040	235,040		235,040	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต่อภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1299	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000											20,000	20,000			20,000	0.3
1300	โฉนด	515	0	1	77		177	200	35,400		ไม้									35,400	35,400			35,400	0.3
1301	โฉนด	1622	0	0	70	2	70	200	14,000											14,000	14,000			14,000	0.03
1302	โฉนด	1623	0	1	0	2	100	200	20,000	407	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	8	8%	841,248	861,248	861,248		861,248	0.03
1303	โฉนด	1623						200	-	408	บ้านเดี่ยว(ร้านค้า)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ค้าขาย/พาณิชย์	144	144	6350	914,400	8	8%	841,248	841,248	841,248		841,248	0.3
1304	โฉนด	4488	0	3	24	3	324	200	64,800	409	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	45.68	45.68	2500	114,200	1	3%	110,774	175,574	175,574		175,574	0.02
1305	โฉนด	10959	4	3	10	1	1,910	130	248,300											248,300	248,300			248,300	0.01
1306	โฉนด					3	-	130	-	410	บ้านเดี่ยว(โรงงานซ่อม)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	88	88	5450	479,600	1	1%	474,804	474,804	474,804		474,804	0.3
1307	โฉนด	10959	3	1	99	1	1,910	130	248,300											248,300	248,300			248,300	0.01
1308	โฉนด	515	32	2	51	1	177	130	23,010											23,010	23,010			23,010	0.01
1309	ท.ค.		1	3	0	1	700	100	70,000											70,000	70,000			70,000	0.01
1310	ท.ค.		28	1	1	1	700	100	70,000											70,000	70,000			70,000	0.01
1311	โฉนด	4804	34	3	81	1	18,705	130	2,431,650											2,431,650	2,431,650			2,431,650	0.01
1312	โฉนด	4804				2	400	130	52,000	411	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	20	75%	128,588	180,588	180,588		180,588	0.03
1313	ท.ค.		0	1	0	2	100	100	10,000	412	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	6	6%	214,884	224,884	224,884		224,884	0.03
1314	โฉนด	12521	0	1	3		103	130	13,390											13,390	13,390			13,390	0.3
1315	โฉนด	12817	5	3	49	1	2,000	130	260,000											260,000	260,000			260,000	0.01
1316	โฉนด	12817				2	349	130	45,370	413	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	9	9	6350	57,150	23	93%	4,001	49,371	49,371		49,371	0.03
1317	โฉนด	4591	0	1	57	2	157	180	28,260	414	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	135	135	6350	857,250	7	7%	797,243	825,503	825,503		825,503	0.03
1318	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000											240,000	240,000			240,000	0.01
1319	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000											280,000	280,000			280,000	0.01
1320	ท.ค.		9	0	0	1	3,600	100	360,000											360,000	360,000			360,000	0.01
1321	ท.ค.		8	0	0	1	2,800	100	280,000											280,000	280,000			280,000	0.01
1322	ท.ค.					2	400	100	40,000	415	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	180	180	6350	1,143,000	12	14%	982,980	1,022,980	1,022,980		1,022,980	0.02
1323	โฉนด	10916	13	0	23	1	5,223	130	678,990											678,990	678,990			678,990	0.01
1324	ท.ค.		12	0	0	1	4,800	100	480,000											480,000	480,000			480,000	0.01
1325	โฉนด	7363	4	3	83	1	1,600	130	208,000											208,000	208,000			208,000	0.01
1326	โฉนด	7363				2	383	130	49,790	416	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	10	10%	205,740	255,530	255,530		255,530	0.03
1327	โฉนด	16391	7	3	60	1	3,160	130	410,800											410,800	410,800			410,800	0.01
1328	โฉนด	503	0	1	62		162	200	32,400		ไม้									32,400	32,400			32,400	0.3
1329	โฉนด	8780	0	0	31	2	31	130	4,030	417	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	110.88	110.88	6350	704,088	20	30%	492,862	496,892	496,892		496,892	0.03
1330	โฉนด	8780				3	-	130	-	418	บ้านเดี่ยว(ร้านค้า)	ค้าขาย/พาณิชย์	178.20	178.20	6350	1,131,570	20	30%	792,099	792,099	792,099		792,099	0.3	
1331	โฉนด	8879	0	0	55	3	55	130	7,150	419	โรงงานซ่อมรถยนต์	ค้าขาย/พาณิชย์	73.80	73.80	5450	402,210	1	1%	398,188	405,338	405,338		405,338	0.3	
1332	ท.ค.		8	3	0	1	3,500	100	350,000											350,000	350,000			350,000	0.01



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาจน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1333	ท.ค.		0	0	30	2	30	100	3,000	420	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	98.40	98.40	6350	624,840	2	2%	612,343	615,343	615,343		615,343	0.02	
1334	โฉนด	10360	3	0	9	1	1,209	130	157,170												157,170	157,170		157,170	0.01	
1335	โฉนด	11340	7	3	60	1	3,060	130	397,800												397,800	397,800		397,800	0.01	
1336	โฉนด	11340				2	100	130	13,000	421	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	30	30	6350	190,500	30	93%	13,335	26,335	26,335		26,335	0.02	
1337	โฉนด	676	25	3	42	1	9,942	130	1,292,460												-	1,292,460	1,292,460		1,292,460	0.01
1338	โฉนด	676				2	400	130	52,000	422	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	10	40%	137,160	189,160	189,160		189,160	0.03	
1339	โฉนด	939	1	0	2	1	402	610	245,220												245,220	245,220		245,220	0.01	
1340	โฉนด	2280	0	2	54	1	254	130	33,020												33,020	33,020		33,020	0.01	
1341	น.ส.3 ก	3251	1	0	0	1	400	130	52,000												52,000	52,000		52,000	0.01	
1342	น.ส.3 ก	3252	14	0	30	1	5,530	130	718,900												-	718,900	718,900		718,900	0.01
1343	น.ส.3 ก	3252				2	100	130	13,000	423	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	20	93%	24,003	37,003	37,003		37,003	0.03	
1344	โฉนด	2607	5	2	71	1	1,771	210	371,910												371,910	371,910		371,910	0.01	
1345	โฉนด	2607				2	100	210	21,000	424	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	24	24	6350	152,400	2	2%	149,352	170,352	170,352		170,352	0.02	
1346	โฉนด	11266	6	3	73	1	2,773	130	360,490												360,490	360,490		360,490	0.01	
1347	ท.ค.		8	3	0	1	3,400	100	340,000												340,000	340,000		340,000	0.01	
1348	ท.ค.					2	100	100	10,000	425	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	9	9	6350	57,150	4	12%	50,292	60,292	60,292		60,292	0.02	
1349	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	426	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	135	135	6350	857,250	10	10%	771,525	791,525	791,525		791,525	0.03	
1350	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000												240,000	240,000		240,000	0.01	
1351	โฉนด	4799	28	3	36	1	11,536	100	1,153,600												1,153,600	1,153,600		1,153,600	0.01	
1352	ท.ค.		15	0	0	1	5,900	100	590,000												590,000	590,000		590,000	0.01	
1353	ท.ค.					2	100	100	10,000	427	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	10	30%	240,030	250,030	250,030		250,030	0.03	
1354	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	428	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	120	120	6350	762,000	20	30%	533,400	573,400	573,400		573,400	0.03	
1355	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000												400,000	400,000		400,000	0.01	
1356	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000												400,000	400,000		400,000	0.01	
1357	โฉนด	1884	0	1	44	2	144	220	31,680	429	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	12	14%	491,490	523,170	523,170		523,170	0.02	
1358	โฉนด	1885	0	1	38	2	138	220	30,360												30,360	30,360		30,360	0.03	
1359	น.ส.3 ก	491	9	2	72	1	3,872	130	503,360												503,360	503,360		503,360	0.01	
1360	โฉนด	13067	9	0	81	1	3,600	130	468,000												468,000	468,000		468,000	0.01	
1361	โฉนด	13067				2	81	130	10,530	430	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	20	93%	16,002	26,532	26,532		26,532	0.03	
1362	ท.ค.		2	0	0	1	700	100	70,000												70,000	70,000		70,000	0.01	
1363	ท.ค.					2	100	100	10,000	431	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	7	18%	281,178	291,178	291,178		291,178	0.03	
1364	น.ส.3 ก	459	14	2	80	1	5,780	130	751,400												751,400	751,400		751,400	0.01	
1365	น.ส.3 ก	459				2	100	130	13,000	432	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	20	30%	160,020	173,020	173,020		173,020	0.03	
1366	น.ส.3 ก	463	1	3	74	1	774	130	100,620												100,620	100,620		100,620	0.01	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขย อำเภอนาเขย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1367	น.ส.3 ก	3185	3	3	44	1	1,544	130	200,720											200,720	200,720			200,720	0.01	
1368	ท.ค.		8	2	0	1	3,400	100	340,000												340,000	340,000			340,000	0.01
1369	ท.ค.		0	0	63	2	63	100	6,300	433	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	220	220	6350	1,397,000	18	26%	1,033,780	1,040,080	1,040,080			1,040,080	0.03
1370	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000												400,000	400,000			400,000	0.01
1371	โฉนด	10706	9	2	21	1	3,821	130	496,730												496,730	496,730			496,730	0.01
1372	โฉนด	7662	1	0	27	1	227	180	40,860												40,860	40,860			40,860	0.01
1373	โฉนด	7662				2	200	180	36,000	434	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	15	20%	548,640	584,640	584,640			584,640	0.03
1374	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000												200,000	200,000			200,000	0.01
1375	ท.ค.		0	2	0	1	200	100	20,000												20,000	20,000			20,000	0.01
1376	ท.ค.		4	0	0	1	1,200	100	120,000												120,000	120,000			120,000	0.01
1377	ท.ค.					2	400	100	40,000	435	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	10	40%	205,740	245,740	245,740			245,740	0.03
1378	โฉนด	11238	4	0	30	1	1,430	130	185,900												185,900	185,900			185,900	0.01
1379	โฉนด	11238				2	200	130	26,000	436	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	7	7%	425,196	451,196	451,196			451,196	0.03
1380	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000												320,000	320,000			320,000	0.01
1381	โฉนด	11796	4	3	98	1	1,998	130	259,740												259,740	259,740			259,740	0.01
1382	โฉนด	29041	0	1	0	2	100	130	13,000	437	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	13	55%	102,870	115,870	115,870			115,870	0.03
1383	โฉนด	12852	6	3	81	1	2,700	130	351,000												351,000	351,000			351,000	0.01
1384	โฉนด	12852				2	81	130	10,530	438	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	10	40%	137,160	147,690	147,690			147,690	0.02
1385	ท.ค.		0	3	0	1	100	100	10,000												10,000	10,000			10,000	0.01
1386	ท.ค.					2	200	100	20,000	439	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6351	228,636	2	102%	4,573	15,427	15,427			15,427	0.02
1387	โฉนด	12396	5	1	1	1	2,101	130	273,130												273,130	273,130			273,130	0.01
1388	น.ส.3 ก	3674	5	0	52	1	2,052	130	266,760												266,760	266,760			266,760	0.01
1389	โฉนด	16881	8	0	0	1	3,100	130	403,000												403,000	403,000			403,000	0.01
1390	โฉนด	16881				2	100	130	13,000	440	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	24	24	6350	152,400	10	10%	137,160	150,160	150,160			150,160	0.03
1391	โฉนด	935	1	0	76	2	476	610	290,360	441	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	308	308	6350	1,955,800	3	3%	1,897,126	2,187,486	2,187,486			2,187,486	0.03
1392	โฉนด					3	-	130	-	442	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	96	96	2500	240,000	3	9%	218,400	218,400	218,400			218,400	0.02
1393	โฉนด					3	-	130	-	443	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	70	70	5450	381,500	3	3%	370,055	370,055	370,055			370,055	0.3
1394	โฉนด	13106	3	3	74	1	1,574	130	204,620												204,620	204,620			204,620	0.01
1395	โฉนด	10904	4	1	46	1	1,746	130	226,980												226,980	226,980			226,980	0.01
1396	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000												200,000	200,000			200,000	0.01
1397	โฉนด	7396	11	2	14	1	4,614	130	599,820												599,820	599,820			599,820	0.01
1398	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	444	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	14	18%	749,808	769,808	769,808			769,808	0.03
1399	โฉนด	4585	0	1	9	2	109	200	21,800	445	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	20	75%	228,600	250,400	250,400			250,400	0.03
1400	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000												120,000	120,000			120,000	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขย อำเภอนาเขย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1401	โฉนด	986	2	2	59	1	4,403	130	572,390											572,390	572,390			572,390	0.01
1402	โฉนด	2259	2	2	60	1	4,264	130	554,320											554,320	554,320			554,320	0.01
1403	โฉนด	15362	2	2	59	1	10,906	130	1,417,780											1,417,780	1,417,780			1,417,780	0.01
1404	ท.ค.		3	3	0	1	1,500	100	150,000											150,000	150,000			150,000	0.01
1405	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	446	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	20	30%	640,080	680,080	680,080		680,080	0.03
1406	ท.ค.		20	0	0	1	7,500	100	750,000											750,000	750,000			750,000	0.01
1407	ท.ค.					2	500	100	50,000	447	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	16	55%	257,175	307,175	307,175		307,175	0.03
1408	ท.ค.					2	-	100	-	448	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	78	78	6350	495,300	1	1%	490,347	490,347	490,347		490,347	0.02
1409	โฉนด	10893	10	0	90	1	4,000	130	520,000											520,000	520,000			520,000	0.01
1410	โฉนด	10893				2	90	130	11,700	449	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	192	192	6350	1,219,200	7	18%	999,744	1,011,444	1,011,444		1,011,444	0.02
1411	ท.ค.		4	0	0	2	1,600	100	160,000	450	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	59.40	59.40	6350	377,190	7	7%	350,787	510,787	510,787		510,787	0.03
1412	ท.ค.					2	-	100	-	451	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	18.20	18.20	2500	45,500	7	25%	34,125	34,125	34,125		34,125	0.02
1413	ท.ค.					2	-	100	-	452	พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	222	222	5300	1,176,600	7	7%	1,094,238	1,094,238	1,094,238		1,094,238	0.3
1414	ท.ค.					2	-	100	-	453	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	193.20	193.20	6350	1,226,820	7	7%	1,140,943	1,140,943	1,140,943		1,140,943	0.02
1415	โฉนด	11315	6	1	1	1	2,501	130	325,130											325,130	325,130			325,130	0.01
1416	โฉนด	8875	0	0	68	1	68	200	13,600											13,600	13,600			13,600	0.01
1417	โฉนด	14323	32	1	46	1	12,800	130	1,664,000											1,664,000	1,664,000			1,664,000	0.01
1418	โฉนด	14323				2	146	130	18,980	454	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	16	16	6350	101,600	3	9%	92,456	111,436	111,436		111,436	0.02
1419	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01
1420	ท.ค.		0	0	50	2	50	100	5,000	455	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	30	93%	24,003	29,003	29,003		29,003	0.03
1421	โฉนด	5122	4	0	32	1	1,632	130	212,160											212,160	212,160			212,160	0.01
1422	ท.ค.		18	0	0	1	7,000	100	700,000											700,000	700,000			700,000	0.01
1423	ท.ค.					2	200	100	20,000	456	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	10	30%	400,050	420,050	420,050		420,050	0.03
1424	โฉนด	2173	8	1	55	1	3,300	130	429,000											429,000	429,000			429,000	0.01
1425	โฉนด	2173				2	55	130	7,150	457	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	20	93%	11,113	18,263	18,263		18,263	0.03
1426	โฉนด	4872	32	2	70	1	5,200	130	676,000											676,000	676,000			676,000	0.01
1427	โฉนด	4872				2	234	130	30,420	458	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	10	10%	308,610	339,030	339,030		339,030	0.03
1428	ท.ค.		12	0	0	1	4,800	100	480,000											480,000	480,000			480,000	0.01
1429	ท.ค.		12	0	0	1	4,800	100	480,000											480,000	480,000			480,000	0.01
1430	โฉนด	11474	3	2	50	1	1,450	130	188,500											188,500	188,500			188,500	0.01
1431	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000											320,000	320,000			320,000	0.01
1432	โฉนด	3190	3	0	12	1	1,212	130	157,560											157,560	157,560			157,560	0.01
1433	โฉนด	5311	19	0	10	1	7,610	130	989,300											989,300	989,300			989,300	0.01
1434	โฉนด	10760	6	3	51	1	2,751	130	357,630											357,630	357,630			357,630	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางา จ้างนายชัย อำเภอนาเยี่ย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1435	โฉนด	10760	6	3	51	1	2,751	130	357,630											357,630	357,630			357,630	0.01
1436	โฉนด	2249	1	0	57	2	157	130	20,410	459	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	7	7%	212,598	233,008	233,008		233,008	0.03
1437	โฉนด	2250	4	2	0	1	1,800	220	396,000											396,000	396,000			396,000	0.01
1438	โฉนด	2251	4	2	0	1	1,800	130	234,000											234,000	234,000			234,000	0.01
1439	โฉนด	3182	4	0	78	1	1,678	130	218,140											218,140	218,140			218,140	0.01
1440	โฉนด	3183	2	1	25	1	925	130	120,250											120,250	120,250			120,250	0.01
1441	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01
1442	สปก.4-01	689	13	2	19	1	5,419	130	704,470											704,470	704,470			704,470	0.01
1443	ท.ค.		15	0	0	1	6,000	100	600,000											600,000	600,000			600,000	0.01
1444	โฉนด	5859	29	1	13	1	11,613	130	1,509,690											1,509,690	1,509,690			1,509,690	0.01
1445	โฉนด	5859				2	100	130	13,000	460	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	9	9	6350	57,150	3	9%	52,007	65,007	65,007		65,007	0.03
1446	โฉนด	4820	16	0	82	1	6,482	100	648,200											648,200	648,200			648,200	0.01
1447	โฉนด	11204	12	2	69	1	5,069	130	658,970											658,970	658,970			658,970	0.01
1448	โฉนด	11186	8	0	64	1	3,264	130	424,320											424,320	424,320			424,320	0.01
1449	โฉนด	11188	19	2	46	1	7,646	100	764,600											764,600	764,600			764,600	0.01
1450	โฉนด	11188				2	200	100	20,000	461	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	13	55%	102,870	122,870	122,870		122,870	0.02
1451	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000											320,000	320,000			320,000	0.01
1452	ท.ค.		10	0	0	1	3,600	100	360,000											360,000	360,000			360,000	0.01
1453	ท.ค.					2	400	100	40,000	462	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	3	3%	665,226	705,226	705,226		705,226	0.03
1454	โฉนด	13111	2	3	64	1	1,164	130	151,320											151,320	151,320			151,320	0.01
1455	โฉนด	1201	17	2		1	7,000	130	910,000											910,000	910,000			910,000	0.01
1456	โฉนด	2287	8	1	92	1	3,200	280	896,000											896,000	896,000			896,000	0.01
1457	โฉนด	2287				2	192	280	53,760	463	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	5	15%	388,620	442,380	442,380		442,380	0.02
1458	โฉนด	8735	0	3	13	2	313	130	40,690	464	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	20	75%	85,725	126,415	126,415		126,415	0.03
1459	น.ส.3 ก	512	9	3	20	1	3,920	130	509,600											509,600	509,600			509,600	0.01
1460	โฉนด	8847	0	0	46	2	46	130	5,980	465	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	135	135	6350	857,250	13	42%	497,205	503,185	503,185		503,185	0.03
1461	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	466	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	10	40%	274,320	314,320	314,320		314,320	0.03
1462	ท.ค.		11	0	0	1	4,400	100	440,000											440,000	440,000			440,000	0.01
1463	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01
1464	ท.ค.		0	2	0	1	200	100	20,000											20,000	20,000			20,000	0.01
1465	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000											240,000	240,000			240,000	0.01
1466	ท.ค.		0	2	0	1	200	100	20,000											20,000	20,000			20,000	0.01
1467	สปก.4-01	677	10	0	0	1	4,000	130	520,000											520,000	520,000			520,000	0.01
1468	สปก.4-01	679	10	0	0	1	4,000	130	520,000											520,000	520,000			520,000	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1469	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01	
1470	ท.ค.		9	0	0	1	3,500	100	350,000											350,000	350,000			350,000	0.01	
1471	ท.ค.					2	100	100	10,000	467	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	6	6%	537,210	547,210	547,210		547,210	0.03	
1472	ท.ค.		3	0	0	2	1,200	100	120,000	468	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	222.36	222.36	6350	1,411,986	20	75%	352,997	472,997	472,997		472,997	0.03	
1473	ท.ค.					2	-	100	-	469	โรงงาน(โรงสีข้าว)	ไม้	ค้าขาย/พาณิชย์	18.40	18.40	5750	105,800	5	15%	89,930	89,930	89,930		89,930	0.3	
1474	ท.ค.					2	-	100	-	470	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	58.30	58.30	6350	370,205	5	5%	351,695	351,695	351,695		351,695	0.02	
1475	ท.ค.					3		100	-	471	บ้านเดี่ยว(ร้านค้า)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	20.00	20.00	6350	127,000	5	5%	120,650	120,650	120,650		120,650	0.3	
1476	ท.ค.		0	0	55	2	55	100	5,500	472	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	1	1%	452,628	458,128	458,128		458,128	0.02	
1477	ท.ค.					3	-	100	-	473	บ้านเดี่ยว(ร้านค้า)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	36	36	6350	228,600	1	1%	226,314	226,314	226,314		226,314	0.3	
1478	ท.ค.		11	0	0	1	4,400	100	440,000											440,000	440,000			440,000	0.01	
1479	โฉนด	3025	3	3	26	1	1,526	75	114,450											114,450	114,450			114,450	0.01	
1480	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01	
1481	โฉนด	12245	7	3	69	1	2,800	130	364,000											364,000	364,000			364,000	0.01	
1482	โฉนด	12245				2	369	130	47,970	474	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	14.44	14.44	6350	91,694	8	30%	64,186	112,156	112,156		112,156	0.03	
1483	โฉนด	10971	6	3	30	1	2,730	130	354,900											-	354,900	354,900			354,900	0.01
1484	โฉนด	11062	6	3	93	1	2,593	130	337,090											337,090	337,090			337,090	0.01	
1485	โฉนด	11062				2	200	130	26,000	475	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	10	30%	360,045	386,045	386,045		386,045	0.02	
1486	โฉนด	11068	1	2	78	1	678	130	88,140											88,140	88,140			88,140	0.01	
1487	โฉนด	11069	2	3	50	1	1,150	130	149,500											149,500	149,500			149,500	0.01	
1488	โฉนด	11002	34	0	47	1	13,347	130	1,735,110											1,735,110	1,735,110			1,735,110	0.01	
1489	โฉนด	11002				2	300	130	39,000	476	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	8	8%	630,936	669,936	669,936		669,936	0.03	
1490	โฉนด	12159	7	1	4	1	2,804	130	364,520											364,520	364,520			364,520	0.01	
1491	โฉนด	12159				2	100	130	13,000	477	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	2	2%	224,028	237,028	237,028		237,028	0.03	
1492	โฉนด	988	7	2	48	1	2,648	220	582,560											-	582,560	582,560			582,560	0.01
1493	โฉนด	988				2	400	220	88,000	478	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	625	625	6350	3,968,750	20	93%	277,813	365,813	365,813		365,813	0.02	
1494	โฉนด	11808	5	1	72	1	2,172	100	217,200											217,200	217,200			217,200	0.01	
1495	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01	
1496	โฉนด	15483	17	0	58	1	6,758	130	878,540											878,540	878,540			878,540	0.01	
1497	โฉนด	15483				2	400	130	52,000	479	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	10	10%	822,960	874,960	874,960		874,960	0.03	
1498	ท.ค.		5	2	0	1	2,200	100	220,000											220,000	220,000			220,000	0.01	
1499	โฉนด	10894	9	1	80	1	3,380	130	439,400											439,400	439,400			439,400	0.01	
1500	โฉนด	10894				2	400	130	52,000	480	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	2	2%	672,084	724,084	724,084		724,084	0.03	
1501	โฉนด	3026	4	3	45	1	1,945	200	389,000											389,000	389,000			389,000	0.01	
1502	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000											320,000	320,000			320,000	0.01	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1503	โฉนด	12114	2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01
1504	โฉนด	11923	5	3	0	1	3,531	130	459,030											459,030	459,030			459,030	0.01
1505	โฉนด	11923				2	100	130	13,000	481	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	20	30%	160,020	173,020	173,020		173,020	0.03
1506	ท.ค.		0	2	0	1	200	100	20,000											20,000	20,000			20,000	0.01
1507	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01
1508	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	482	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	7	7%	318,897	338,897	338,897		338,897	0.03
1509	น.ส.3 ก	3951	4	0	8	1	1,608	130	209,040											209,040	209,040			209,040	0.01
1510	ท.ค.		0	1	0	2	100	100	10,000											10,000	10,000			10,000	0.03
1511	น.ส.3 ก	610	0	0	37	2	37	130	4,810											4,810	4,810			4,810	0.3
1512	โฉนด	3375	3	1	71	1	1,300	130	169,000											169,000	169,000			169,000	0.01
1513	โฉนด	3375				2	71	130	9,230	483	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	4	12%	301,752	310,982	310,982		310,982	0.02
1514	สปก.4-01	762	2	0	91	1	891	130	115,830											115,830	115,830			115,830	0.01
1515	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01
1516	โฉนด	7428	42	0	5	1	16,705	130	2,171,650											2,171,650	2,171,650			2,171,650	0.01
1517	โฉนด	7428				2	100	130	13,000	484	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	42	42	6350	266,700	10	40%	160,020	173,020	173,020		173,020	0.02
1518	โฉนด	10689	6	0	77	1	2,477	130	322,010											322,010	322,010			322,010	0.01
1519	โฉนด	10722	5	0	17	1	2,017	130	262,210											262,210	262,210			262,210	0.01
1520	โฉนด	12977	3	1	79	1	1,379	130	179,270											179,270	179,270			179,270	0.01
1521	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01
1522	โฉนด	5308	23	2	15	1	9,215	130	1,197,950											1,197,950	1,197,950			1,197,950	0.01
1523	โฉนด	5308				2	200	130	26,000	485	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	121	121	6350	768,350	11	12%	676,148	702,148	702,148		702,148	0.03
1524	โฉนด	16822	14	0	40	1	5,640	130	733,200											733,200	733,200			733,200	0.01
1525	โฉนด	7400	11	1	98	1	4,598	130	597,740											597,740	597,740			597,740	0.01
1526	น.ส.3 ก	1422	4	0	13	1	1,613	130	209,690											209,690	209,690			209,690	0.01
1527	โฉนด	12044	0	0	45	2	45	100	4,500	486	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	20	30%	360,045	364,545	364,545		364,545	0.03
1528	โฉนด	2295	9	0	0	1	3,500	190	665,000											665,000	665,000			665,000	0.01
1529	โฉนด	2295				2	100	190	19,000	487	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	20	20	6350	127,000	5	15%	107,950	126,950	126,950		126,950	0.03
1530	โฉนด	2688	4	2	42	1	1,900	130	247,000											247,000	247,000			247,000	0.01
1531	โฉนด	2688				2	39	130	5,070	488	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	4	4%	329,184	334,254	334,254		334,254	0.02
1532	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	489	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	70	70	6350	444,500	13	16%	373,380	393,380	393,380		393,380	0.03
1533	โฉนด	7225	6	3	61	1	2,661	230	612,030											612,030	612,030			612,030	0.01
1534	โฉนด	7225				2	100	230	23,000	490	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	5	5%	217,170	240,170	240,170		240,170	0.02
1535	โฉนด	8745	0	0	57	2	57	130	7,410	491	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	12	14%	294,894	302,304	302,304		302,304	0.03
1536	น.ส.3 ก	3698	5	0	14	1	2,014	130	261,820											261,820	261,820			261,820	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1537	สปก.4-01	878	6	3	77	1	2,777	130	361,010											361,010	361,010			361,010	0.01
1538	ท.ค.		0	3	0	1	300	100	30,000											30,000	30,000			30,000	0.01
1539	ท.ค.		1	0	0	1	200	100	20,000											20,000	20,000			20,000	0.01
1540	ท.ค.					2	200	100	20,000	492	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	162	162	6350	1,028,700	20	30%	720,090	740,090	740,090		740,090	0.03
1541	สปก.4-01	766	32	1	49	1	12,949	130	1,683,370											1,683,370	1,683,370			1,683,370	0.01
1542	โฉนด	2427	37	3	87	1	14,800	130	1,924,000											1,924,000	1,924,000			1,924,000	0.01
1543	โฉนด	2427				2	387	130	50,310	493	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	21	80%	137,160	187,470	187,470		187,470	0.03
1544	สปก.4-01	4842	2	0	0	1	2,560	130	332,800											332,800	332,800			332,800	0.01
1545	โฉนด	10750	7	1	89	1	2,989	130	388,570											388,570	388,570			388,570	0.01
1546	โฉนด	13493	3	0	0	1	2,000	130	260,000											260,000	260,000			260,000	0.01
1547	โฉนด	13495	3	0	77	1	2,000	130	260,000											260,000	260,000			260,000	0.01
1548	โฉนด	13494	5	1	12	1	2,800	130	364,000											364,000	364,000			364,000	0.01
1549	โฉนด	11587	4	1	48	1	1,748	130	227,240											227,240	227,240			227,240	0.01
1550	โฉนด	11594	4	3	51	1	1,951	130	253,630											253,630	253,630			253,630	0.01
1551	โฉนด	22107	21	1	52	1	8,552	130	1,111,760											1,111,760	1,111,760			1,111,760	0.01
1552	ท.ค.		25	0	0	1	10,000	100	1,000,000											1,000,000	1,000,000			1,000,000	0.01
1553	โฉนด	2293	4	3	51	1	1,951	190	370,690											370,690	370,690			370,690	0.01
1554	โฉนด	11308	1	2	41	1	641	130	83,330											83,330	83,330			83,330	0.01
1555	โฉนด	20325	26	3	30	1	10,730	130	1,394,900											1,394,900	1,394,900			1,394,900	0.01
1556	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01
1557	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000											320,000	320,000			320,000	0.01
1558	โฉนด	11285	13	1	16	1	5,316	130	691,080											691,080	691,080			691,080	0.01
1559	ท.ค.		18	3	0	1	3,800	100	380,000											380,000	380,000			380,000	0.01
1560	ท.ค.		30	0	0	1	12,000	100	1,200,000											1,200,000	1,200,000			1,200,000	0.01
1561	ท.ค.		12	0	0	1	4,800	100	480,000											480,000	480,000			480,000	0.01
1562	ท.ค.		0	1	50	2	150	100	15,000	494	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	147	147	6350	933,450	1	1%	924,116	939,116	939,116		939,116	0.03
1563	ท.ค.		12	0	0	1	4,800	100	480,000											480,000	480,000			480,000	0.01
1564	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01
1565	โฉนด	16447	26	2	21	1	10,621	130	1,380,730											1,380,730	1,380,730			1,380,730	0.01
1566	น.ส.3 ก	3930	14	3	41	1	5,941	130	772,330											772,330	772,330			772,330	0.01
1567	น.ส.3 ก	3995	7	1	1	1	2,901	130	377,130											377,130	377,130			377,130	0.01
1568	ท.ค.		20	0	0	1	8,000	100	800,000											800,000	800,000			800,000	0.01
1569	โฉนด	12676	4	3	52	1	1,952	130	253,760											253,760	253,760			253,760	0.01
1570	โฉนด	16741	5	3	90	1	14,400	130	1,872,000											1,872,000	1,872,000			1,872,000	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1571	โฉนด	16741				2	110	130	14,300	495	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	8	30%	160,020	174,320	174,320		174,320	0.02
1572	โฉนด	10692	5	2	90	1	2,200	130	286,000												286,000	286,000		286,000	0.01
1573	โฉนด	10692				2	90	130	11,700	496	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	7	7%	425,196	436,896	436,896		436,896	0.02
1574	โฉนด	10695	0	3	94	1	394	130	51,220												51,220	51,220		51,220	0.01
1575	โฉนด	11669	12	0	68	1	4,468	130	580,840												580,840	580,840		580,840	0.01
1576	โฉนด	11669				2	400	130	52,000	497	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	10	40%	411,480	463,480	463,480		463,480	0.03
1577	โฉนด	11673	4	1	88	1	1,788	130	232,440												232,440	232,440		232,440	0.01
1578	สปก.4-01	4269	7	2	31	1	3,031	130	394,030												394,030	394,030		394,030	0.01
1579	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000												120,000	120,000		120,000	0.01
1580	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000												200,000	200,000		200,000	0.01
1581	โฉนด	11071	6	1	17	1	2,517	130	327,210												327,210	327,210		327,210	0.01
1582	น.ส.3 ก	7793	6	2	82	1	2,682	130	348,660												348,660	348,660		348,660	0.01
1583	ท.ค.		20	0	0	1	8,000	100	800,000												800,000	800,000		800,000	0.01
1584	โฉนด	2850	4	3	30	1	1,930	220	424,600												424,600	424,600		424,600	0.01
1585	โฉนด	2310	4	0	0	1	1,600	130	208,000												208,000	208,000		208,000	0.01
1586	น.ส.3 ก	3661	13	3	77	1	5,200	130	676,000												676,000	676,000		676,000	0.01
1587	น.ส.3 ก	3661				2	377	130	49,010	498	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	98	98	6350	622,300	1	1%	616,077	665,087	665,087		665,087	0.03
1588	ท.ค.		25	0	0	1	9,600	100	960,000												960,000	960,000		960,000	0.01
1589	ท.ค.					4	400	100	40,000												40,000	40,000		40,000	0.3
1590	โฉนด	1780	4	2	24	1	1,824	160	291,840												291,840	291,840		291,840	0.01
1591	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000												320,000	320,000		320,000	0.01
1592	โฉนด	724	3	3	56	1	800	130	104,000												104,000	104,000		104,000	0.01
1593	โฉนด	724				2	700	130	91,000	499	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	63	63	6350	400,050	10	40%	240,030	331,030	331,030		331,030	0.03
1594	โฉนด	1605	6	2	37	1	2,637	130	342,810												342,810	342,810		342,810	0.01
1595	โฉนด	1615	8	2	93	1	3,393	200	678,600												678,600	678,600		678,600	0.01
1596	โฉนด	1615				2	100	200	20,000	500	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	56	56	6350	355,600	19	28%	256,032	276,032	276,032		276,032	0.02
1597	สปก.4-01	675	29	0	48	1	11,600	130	1,508,000												1,508,000	1,508,000		1,508,000	0.01
1598	สปก.4-01	675				2	48	130	6,240	501	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	162	162	6350	1,028,700	6	6%	966,978	973,218	973,218		973,218	0.03
1599	สปก.4-01		7	0	0	1	2,800	130	364,000												364,000	364,000		364,000	0.01
1600	โฉนด	716	42	1	28	1	3,200	130	416,000												416,000	416,000		416,000	0.01
1601	โฉนด	716				2	197	130	25,610	502	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	162	162	6350	1,028,700	14	60%	411,480	437,090	437,090		437,090	0.03
1602	สปก.4-01	609	12	3	89	1	491	130	63,830												63,830	63,830		63,830	0.01
1603	สปก.4-01	610	9	3	87	1	492	130	63,960												63,960	63,960		63,960	0.01
1604	โฉนด	11239	15	1	2	1	6,102	130	793,260												793,260	793,260		793,260	0.01



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1605	โฉนด	11240	10	3	15	1	4,315	130	560,950											560,950	560,950			560,950	0.01
1606	โฉนด	12202	4	2	23	1	1,823	130	236,990											236,990	236,990			236,990	0.01
1607	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	503	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	13	16%	576,072	596,072	596,072		596,072	0.03
1608	โฉนด	12361	1	2	70	1	670	130	87,100											87,100	87,100			87,100	0.01
1609	ท.ค.		15	0	0	1	6,000	100	600,000											600,000	600,000			600,000	0.01
1610	โฉนด	11334	10	2	36	1	4,236	130	550,680											550,680	550,680			550,680	0.01
1611	โฉนด	5787	12	3	90	1	5,190	130	674,700											674,700	674,700			674,700	0.01
1612	โฉนด	1862	15	0	11	1	5,911	130	768,430											768,430	768,430			768,430	0.01
1613	โฉนด	1862				2	100	130	13,000	504	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	24	24	6350	152,400	12	14%	131,064	144,064	144,064		144,064	0.03
1614	โฉนด	8747	3	0	89	1	1,289	130	167,570											167,570	167,570			167,570	0.01
1615	โฉนด	8747	5	2	16	1	1,289	130	167,570											167,570	167,570			167,570	0.01
1616	โฉนด	5017	8	3	10	1	2,800	130	364,000											364,000	364,000			364,000	0.01
1617	โฉนด	5017				2	710	130	92,300	505	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	1	1%	905,256	997,556	997,556		997,556	0.03
1618	โฉนด	1070	6	2	48	1	2,648	130	344,240											344,240	344,240			344,240	0.01
1619	น.ส.3 ก	3567	11	1	84	1	4,500	130	585,000											585,000	585,000			585,000	0.01
1620	น.ส.3 ก	3567				2	84	130	10,920	506	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	7	7%	850,392	861,312	861,312		861,312	0.02
1621	โฉนด	11575	17	0	65	1	6,800	130	884,000											884,000	884,000			884,000	0.01
1622	โฉนด	11575				2	65	130	8,450	507	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	8	8%	429,074	429,074	429,074		429,074	0.03
1623	โฉนด	1507	6	2	60	1	2,660	130	345,800											345,800	345,800			345,800	0.01
1624	โฉนด	3377	2	0	49	1	849	220	186,780											186,780	186,780			186,780	0.01
1625	โฉนด	7797	13	0	57	1	5,257	100	525,700											525,700	525,700			525,700	0.01
1626	ท.ค.		20	0	0	1	8,000	100	800,000											800,000	800,000			800,000	0.01
1627	ท.ค.		4	2	50	1	1,850	100	185,000											185,000	185,000			185,000	0.01
1628	ท.ค.		2	2	0	1	1,000	100	100,000											100,000	100,000			100,000	0.01
1629	ท.ค.		1	0	0	2	300	100	30,000											30,000	30,000			30,000	0.01
1630	ท.ค.					3	100	100	10,000	508	โรงงาน(โรงสีข้าว)	ไม้	ค้าขาย/พาณิชย์	49	49	5750	281,750	10	40%	169,050	179,050	179,050		179,050	0.3
1631	โฉนด	494	0	1	87	2	187	200	37,400	509	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	10	30%	320,040	357,440	357,440		357,440	0.03
1632	ท.ค.		9	2	0	1	3,600	100	360,000											360,000	360,000			360,000	0.01
1633	ท.ค.					2	200	100	20,000	510	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	192	192	6350	1,219,200	5	15%	1,036,320	1,056,320	1,056,320		1,056,320	0.02
1634	โฉนด	2230	16	1	49	1	6,249	130	812,370											812,370	812,370			812,370	0.01
1635	โฉนด	2230				2	300	130	39,000	511	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	15	65%	160,020	199,020	199,020		199,020	0.03
1636	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	512	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	99	99	6350	628,650	20	30%	440,055	480,055	480,055		480,055	0.03
1637						2	-	100	-	513	อครด(ที่เก็บขยะรีไซเคิล)	ไม้	ค้าขาย/พาณิชย์	60	60	2500	150,000	16	72%	42,000	42,000	42,000		42,000	0.3
1638	โฉนด	701	1	3	29	1	2,216	130	288,080											288,080	288,080			288,080	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาญ ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1639	โฉนด	5075	7	1	5	1	2,542	130	330,460											330,460	330,460			330,460	0.01	
1640	โฉนด	9256	5	0	0	1	2,000	130	260,000											260,000	260,000			260,000	0.01	
1641	โฉนด	9256	10	2	15	1	2,000	130	260,000											260,000	260,000			260,000	0.01	
1642	สปก.4-01	925	10	2	69	1	4,100	130	533,000							-				-	533,000	533,000			533,000	0.01
1643	สปก.4-01	925				2	169	130	21,970	514	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	18	86%	96,012	117,982	117,982			117,982	0.03
1644	สปก.4-01	926	14	2	26	1	5,826	130	757,380											757,380	757,380			757,380	0.01	
1645	สปก.4-01	925	6	1	42	1	4,269	130	554,970											554,970	554,970			554,970	0.01	
1646	สปก.4-01	926	10	0	56	1	5,826	130	757,380											757,380	757,380			757,380	0.01	
1647	ท.ค.		0	0	44	2	44	100	4,400	515	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	29.60	29.60	6350	187,960	1	1%	186,080	190,480	190,480			190,480	0.02
1648	ท.ค.		48	0	0	1	19,200	100	1,920,000											1,920,000	1,920,000			1,920,000	0.01	
1649	ท.ค.		20	0	0	1	8,000	100	800,000											800,000	800,000			800,000	0.01	
1650	โฉนด	4815	30	0	79	1	12,079	130	1,570,270											1,570,270	1,570,270			1,570,270	0.01	
1651	โฉนด	16403	22	0	6	1	8,806	130	1,144,780											1,144,780	1,144,780			1,144,780	0.01	
1652	โฉนด	16413	8	2	68	1	3,468	130	450,840											450,840	450,840			450,840	0.01	
1653	โฉนด	8711	0	2	97	1	297	200	59,400											59,400	59,400			59,400	0.01	
1654	ท.ค.		10	3	75	1	3,975	100	397,500											397,500	397,500			397,500	0.01	
1655	ท.ค.					2	400	100	40,000	516	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	168	168	6350	1,066,800	10	30%	746,760	786,760	786,760			786,760	0.03
1656	ท.ค.		10	3	75	1	4,375	100	437,500											437,500	437,500			437,500	0.01	
1657	โฉนด	1872	7	1	53	1	2,800	130	364,000											364,000	364,000			364,000	0.01	
1658	โฉนด	1872				2	153	130	19,890	517	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	1	3%	221,742	241,632	241,632			241,632	0.03
1659	โฉนด	5258	14	3	19	1	5,819	130	756,470											756,470	756,470			756,470	0.01	
1660	โฉนด	5258				2	100	130	13,000	518	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	189	189	6350	1,200,150	30	85%	180,023	193,023	193,023			193,023	0.03
1661	ท.ค.		0	2	0	1	200	100	20,000											20,000	20,000			20,000	0.01	
1662	โฉนด	1832	6	0	82	1	2,482	290	719,780											719,780	719,780			719,780	0.01	
1663	โฉนด	1833	3	1	22	1	1,222	290	354,380											354,380	354,380			354,380	0.01	
1664	โฉนด	1833				2	100	290	29,000	519	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	10	10%	411,480	440,480	440,480			440,480	0.03
1665	โฉนด	11117	4	0	90	1	1,690	130	219,700											219,700	219,700			219,700	0.01	
1666	โฉนด	12161	0	2	41	1	241	130	31,330											31,330	31,330			31,330	0.01	
1667	โฉนด	12163	3	0	5	1	1,205	130	156,650											156,650	156,650			156,650	0.01	
1668	น.ส.3 ก	2972	24	1	13	1	9,600	130	1,248,000											1,248,000	1,248,000			1,248,000	0.01	
1669	น.ส.3 ก	2972				2	113	130	14,690	520	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	60	60	6350	381,000	1	1%	377,190	391,880	391,880			391,880	0.02
1670	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01	
1671	สปก.4-01	563	8	3	62	1	2,241	130	291,330											291,330	291,330			291,330	0.01	
1672	โฉนด	10672	0	1	23	2	123	130	15,990	521	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	22	85%	68,580	84,570	84,570			84,570	0.03

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางา จ.น่าน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1673	ท.ค.		15	0	0	1	5,900	100	590,000											590,000	590,000			590,000	0.01
1674	ท.ค.					2	100	100	10,000	522	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	7	25%	171,450	181,450	181,450		181,450	0.02
1675	ท.ค.		8	0	0	1	3,100	100	310,000											310,000	310,000			310,000	0.01
1676	ท.ค.					2	100	100	10,000	523	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	10	40%	205,740	215,740	215,740		215,740	0.03
1677	โฉนด	2389	7	0	26	1	2,800	160	448,000											448,000	448,000			448,000	0.01
1678	โฉนด	2389				2	26	160	4,160	524	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	16	16	6350	101,600	5	10%	91,440	95,600	95,600		95,600	0.02
1679	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000											320,000	320,000			320,000	0.01
1680	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01
1681	โฉนด	469	0	0	67	1	67	200	13,400											13,400	13,400			13,400	0.01
1682	โฉนด	888	0	1	72	1	172	100	17,200											17,200	17,200			17,200	0.01
1683	โฉนด	12011	3	2	99	1	1,499	75	112,425											112,425	112,425			112,425	0.01
1684	โฉนด	12351	44	0	60	1	17,260	130	2,243,800											2,243,800	2,243,800			2,243,800	0.01
1685	โฉนด	12351				2	400	130	52,000	525	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	17	79%	192,024	244,024	244,024		244,024	0.03
1686	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000											240,000	240,000			240,000	0.01
1687	โฉนด	12119	9	1	2	1	3,702	130	481,260											481,260	481,260			481,260	0.01
1688	โฉนด	8154	4	0	55	1	5,313	130	690,690											690,690	690,690			690,690	0.01
1689	โฉนด	845	5	0	0	1	2,622	130	340,860											340,860	340,860			340,860	0.01
1690	ท.ค.		6	0	0	1	2,200	100	220,000											220,000	220,000			220,000	0.01
1691	ท.ค.					2	200	100	20,000	526	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	135	135	6351	857,385	3	103%	- 25,722 -	5,722	-	-	5,722	0.03
1692	โฉนด	10768	14	2	47	1	5,847	130	760,110											760,110	760,110			760,110	0.01
1693	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01
1694	ท.ค.		30	0	0	1	11,900	100	1,190,000											1,190,000	1,190,000			1,190,000	0.01
1695	ท.ค.					2	100	100	10,000	527	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	10	40%	205,740	215,740	215,740		215,740	0.02
1696	โฉนด	7356	4	0	0	1	6,674	130	867,620											867,620	867,620			867,620	0.01
1697	โฉนด	2281	3	1	70	1	1,170	160	187,200											187,200	187,200			187,200	0.01
1698	โฉนด	2281				2	200	160	32,000	528	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	60	60	6350	381,000	10	10%	342,900	374,900	374,900		374,900	0.03
1699	โฉนด	11794	5	3	99	1	2,300	130	299,000											299,000	299,000			299,000	0.01
1700	โฉนด	11794				2	99	130	12,870	529	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	100	100	6350	635,000	13	55%	285,750	298,620	298,620		298,620	0.03
1701	โฉนด	11795	4	3	94	1	1,994	130	259,220											259,220	259,220			259,220	0.01
1702	สปก.4-01	88	8	0	85	1	2,290	130	297,700											297,700	297,700			297,700	0.01
1703	โฉนด	11482	4	3	77	1	3,650	130	474,500											474,500	474,500			474,500	0.01
1704	โฉนด	2275	49	2	0	1	1,808	130	235,040											235,040	235,040			235,040	0.01
1705	โฉนด	7680	9	0	0	1	3,600	130	468,000											468,000	468,000			468,000	0.01
1706	โฉนด	11024	9	1	83	1	3,600	130	468,000											468,000	468,000			468,000	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1707	โฉนด	11024				2	183	130	23,790	530	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	6	20%	182,880	206,670	206,670		206,670	0.02
1708	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	531	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	20	75%	228,600	268,600	268,600		268,600	0.03
1709	โฉนด	11046	9	3	2	1	3,902	130	507,260												507,260	507,260		507,260	0.01
1710	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000												240,000	240,000		240,000	0.01
1711	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000												120,000	120,000		120,000	0.01
1712	โฉนด	2730	7	0	43	1	2,843	130	369,590												369,590	369,590		369,590	0.01
1713	โฉนด	2732	10	1	79	1	3,579	130	465,270												465,270	465,270		465,270	0.01
1714	โฉนด	2732				2	600	130	78,000	532	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	200	200	6350	1,270,000	10	30%	889,000	967,000	967,000		967,000	0.03
1715	โฉนด	1913	8	1	60	1	3,360	150	504,000												504,000	504,000		504,000	0.01
1716	โฉนด	1921	1	1	29	1	529	180	95,220												95,220	95,220		95,220	0.01
1717	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	533	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	35	85%	85,725	105,725	105,725		105,725	0.03
1718	ท.ค.		15	0	0	1	6,000	100	600,000												600,000	600,000		600,000	0.01
1719	โฉนด	12666	1	1	92	1	592	130	76,960												76,960	76,960		76,960	0.01
1720	โฉนด	12675	3	2	5	1	1,405	130	182,650												182,650	182,650		182,650	0.01
1721	โฉนด	12357	20	1	40	1	8,140	130	1,058,200												1,058,200	1,058,200		1,058,200	0.01
1722	โฉนด	16796	23	0	60	1	3,344	130	434,720												434,720	434,720		434,720	0.01
1723	โฉนด	8133	0	3	9	1	309	220	67,980												67,980	67,980		67,980	0.01
1724	โฉนด	10805	9	1	49	1	3,749	130	487,370												487,370	487,370		487,370	0.01
1725	โฉนด	1850	8	1	44	1	2,117	130	275,210												275,210	275,210		275,210	0.01
1726	โฉนด	2887	8	0	9	1	3,600	130	468,000												468,000	468,000		468,000	0.01
1727	โฉนด	2887				2	56	130	7,280	534	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	10	40%	137,160	144,440	144,440		144,440	0.02
1728	โฉนด	485	4	2	20	2	146	130	18,980	535	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	12	50%	228,600	247,580	247,580		247,580	0.03
1729	ท.ค.		24	0	80	1	2,800	100	280,000												280,000	280,000		280,000	0.01
1730	โฉนด	3208	9	1	39	1	3,600	100	360,000												360,000	360,000		360,000	0.01
1731	โฉนด	3208				2	139	100	13,900	536	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	10	40%	308,610	322,510	322,510		322,510	0.03
1732	โฉนด	11836	2	3	71	1	1,171	190	222,490												222,490	222,490		222,490	0.01
1733	โฉนด	677	43	1	62	1	16,962	130	2,205,060												2,205,060	2,205,060		2,205,060	0.01
1734	โฉนด	677				2	400	130	52,000	537	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	44	44	6350	279,400	30	93%	19,558	71,558	71,558		71,558	0.03
1735	โฉนด	20352	1	3	0	1	11,700	130	1,521,000												1,521,000	1,521,000		1,521,000	0.01
1736	โฉนด	2611	4	2	85	1	1,885	230	433,550												433,550	433,550		433,550	0.01
1737	โฉนด	7653	7	0	0	1	2,800	130	364,000												364,000	364,000		364,000	0.01
1738	ท.ค.		4	0	0	1	1,500	100	150,000												150,000	150,000		150,000	0.01
1739	ท.ค.					2	100	100	10,000	538	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	35	35	6350	222,250	6	20%	177,800	187,800	187,800		187,800	0.03
1740	โฉนด	10990	24	0	63	1	9,600	130	1,248,000												1,248,000	1,248,000		1,248,000	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขย อำเภอนาเขย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1741	โฉนด	10990				2	63	130	8,190	539	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	20	30%	480,060	488,250	488,250		488,250	0.03
1742	ท.ค.		30	0	0	1	12,000	100	1,200,000												1,200,000	1,200,000		1,200,000	0.01
1743	โฉนด	935				2	165	130	21,450	540	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	30	93%	16,002	37,452	37,452		37,452	0.02
1744	สปก.4-01	935	15	1	65	1	6,000	130	780,000								-			-	780,000	780,000		780,000	0.01
1745	สปก.4-01	935	15	1	65	1	6,000	130	780,000												780,000	780,000		780,000	0.01
1746	สปก.4-01	935				2	165	130	21,450	541	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	33	85%	68,580	90,030	90,030		90,030	0.03
1747	โฉนด	12502	7	1	10	1	2,800	130	364,000												364,000	364,000		364,000	0.01
1748	โฉนด	12502				2	110	130	14,300	542	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	12	14%	442,341	456,641	456,641		456,641	0.03
1749	สปก.4-01	588	16	2	25	1	6,625	130	861,250												861,250	861,250		861,250	0.01
1750	โฉนด	7426	9	0	66	1	3,600	130	468,000												468,000	468,000		468,000	0.01
1751	โฉนด	7426				2	66	130	8,580	543	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	10	40%	205,740	214,320	214,320		214,320	0.03
1752	ท.ค.		20	0	0	1	8,000	100	800,000												800,000	800,000		800,000	0.01
1753	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	544	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	24	85%	85,725	105,725	105,725		105,725	0.03
1754	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000												200,000	200,000		200,000	0.01
1755	โฉนด	12117	12	0	0	1	4,700	130	611,000												611,000	611,000		611,000	0.01
1756	โฉนด	12117				2	100	130	13,000	545	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	18	18	6350	114,300	1	3%	110,871	123,871	123,871		123,871	0.03
1757	โฉนด	4961	5	0	17	1	3,371	130	438,230												438,230	438,230		438,230	0.01
1758	สปก.4-01	945	31	1	0	1	12,400	130	1,612,000								-			-	1,612,000	1,612,000		1,612,000	0.01
1759	สปก.4-01	945				2	100	130	13,000	546	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	24	24	6350	152,400	20	93%	10,668	23,668	23,668		23,668	0.02
1760	โฉนด	3343	5	1	3	1	2,000	130	260,000												260,000	260,000		260,000	0.01
1761	โฉนด	3343				2	103	130	13,390	547	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	6	6%	322,326	335,716	335,716		335,716	0.03
1762	ท.ค.		16	2	39	1	6,639	100	663,900												663,900	663,900		663,900	0.01
1763	น.ส.3 ก	434	10	0	0	1	4,000	130	520,000												520,000	520,000		520,000	0.01
1764	น.ส.3 ก	3645	16	2	39	1	6,400	130	832,000												832,000	832,000		832,000	0.01
1765	น.ส.3 ก	3645				2	239	130	31,070	548	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	10	10%	462,915	493,985	493,985		493,985	0.03
1766	ท.ค.		18	0	30	1	7,030	100	703,000												703,000	703,000		703,000	0.01
1767	ท.ค.					2	200	100	20,000	549	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	96	96	6350	609,600	15	50%	304,800	324,800	324,800		324,800	0.03
1768	โฉนด	13109	0	3	29	2	329	130	42,770	550	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	21	80%	137,160	179,930	179,930		179,930	0.03
1769	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000												120,000	120,000		120,000	0.01
1770	โฉนด	4518	0	0	87	2	87	200	17,400	551	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	120	120	6350	762,000	2	2%	746,760	764,160	764,160		764,160	0.03
1771	โฉนด	12438	16	2	75	1	6,675	130	867,750												867,750	867,750		867,750	0.01
1772	โฉนด	7554	4	0	56	1	1,656	220	364,320												364,320	364,320		364,320	0.01
1773	ท.ค.		16	0	0	1	6,300	100	630,000												630,000	630,000		630,000	0.01
1774	ท.ค.					2	100	100	10,000	552	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	192	192	6350	1,219,200	6	6%	1,146,048	1,156,048	1,156,048		1,156,048	0.03

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1775	ท.ค.		16	0	0	1	6,200	100	620,000											620,000	620,000			620,000	0.01	
1776	ท.ค.					2	200	100	20,000	553	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	1	1%	678,942	698,942	698,942		698,942	0.03	
1777	โฉนด	12716	9	2	86	1	3,600	130	468,000											468,000	468,000			468,000	0.01	
1778	โฉนด	12716				2	286	130	37,180	554	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	96	96	6350	609,600	10	10%	548,640	585,820	585,820		585,820	0.03	
1779	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01	
1780	สปก.4-01	768	19	2	5	1	7,805	130	1,014,650											1,014,650	1,014,650			1,014,650	0.01	
1781	โฉนด	11573	6	0	0	1	4,338	130	563,940											563,940	563,940			563,940	0.01	
1782	ท.ค.		4	3	0	1	1,900	100	190,000											190,000	190,000			190,000	0.01	
1783	ท.ค.		2	2	0	1	1,000	100	100,000											100,000	100,000			100,000	0.01	
1784	โฉนด	12454	5	2	83	1	1,883	130	244,790											244,790	244,790			244,790	0.01	
1785	โฉนด	12454				2	400	130	52,000	555	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	15	15	6350	95,250	5	5%	90,488	142,488	142,488		142,488	0.03	
1786	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000											280,000	280,000			280,000	0.01	
1787	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01	
1788	โฉนด	11037	7	1	99	1	2,999	130	389,870											389,870	389,870			389,870	0.01	
1789	โฉนด	5392	7	0	55	1	2,855	130	371,150											371,150	371,150			371,150	0.01	
1790	โฉนด	15463	7	0	80	1	2,800	130	364,000											364,000	364,000			364,000	0.01	
1791	โฉนด	15463				2	80	130	10,400	556	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	30	30	6350	190,500	5	15%	161,925	172,325	172,325		172,325	0.02	
1792	โฉนด	18176	21	2	93	1	8,693	130	1,130,090											1,130,090	1,130,090			1,130,090	0.01	
1793	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000											320,000	320,000			320,000	0.01	
1794	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01	
1795	โฉนด	15456	5	1	37	1	2,137	130	277,810											277,810	277,810			277,810	0.01	
1796	โฉนด	11077	7	0	27	1	2,827	130	367,510											367,510	367,510			367,510	0.01	
1797	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01	
1798	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000											20,000	20,000			20,000	0.3	
1799	โฉนด	4821	13	3	2	1	5,502	100	550,200											550,200	550,200			550,200	0.01	
1800	ท.ค.		8	0	0	1	2,800	100	280,000											280,000	280,000			280,000	0.01	
1801	ท.ค.					2	400	100	40,000	557	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	24	24	6350	152,400	7	7%	141,732	181,732	181,732		181,732	0.03	
1802	ท.ค.					2	-	100	-	558	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เลี้ยงสัตว์	27	27	2050	55,350	10	40%	33,210	33,210	33,210		33,210	0.01	
1803	ท.ค.					2	-	100	-	559	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เลี้ยงสัตว์	27	27	2050	55,350	10	40%	33,210	33,210	33,210		33,210	0.01	
1804	ท.ค.					2	-	100	-	560	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เลี้ยงสัตว์	27	27	2050	55,350	10	40%	33,210	33,210	33,210		33,210	0.01	
1805	โฉนด	468	0	2	38	1	238	200	47,600											47,600	47,600			47,600	0.01	
1806	โฉนด	10815	16	1	53	1	6,400	130	832,000											-	832,000	832,000			832,000	0.01
1807	โฉนด	10815				2	153	130	19,890	561	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	15	50%	228,600	248,490	248,490		248,490	0.02	
1808	ท.ค.		0	0	61	2	61	100	6,100	562	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	30.99	30.99	6350	196,787	15	20%	157,429	163,529	163,529		163,529	0.03	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขย อำเภอนาเขย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1809	ท.ค.				3	-	100	-	563	บ้านเดี่ยว/ร้านขายยา	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	13.23	13.23	6350	84,011	15	20%	67,208	67,208	67,208			67,208	0.3
1810	โฉนด	2845	32	0	73	1	729	130	94,770											94,770	94,770			94,770	0.01
1811	โฉนด	1725	4	2	74	1	2,905	130	377,650											377,650	377,650			377,650	0.01
1812	สปก.4-01	584	27	1	6	1	1,303	130	169,390											169,390	169,390			169,390	0.01
1813	สปก.4-01	579	16	0	15	1	3,900	130	507,000											507,000	507,000			507,000	0.01
1814	โฉนด	5642	12	0	38	1	4,738	130	615,940											615,940	615,940			615,940	0.01
1815	โฉนด	5642				2	100	130	13,000	564	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	9	9	6350	57,150	10	40%	34,290	47,290	47,290		47,290	0.03
1816	สปก.4-01	72	14	1	35	1	1,766	130	229,580											229,580	229,580			229,580	0.01
1817	โฉนด	7337	2	0	65	1	800	130	104,000											104,000	104,000			104,000	0.01
1818	โฉนด	7337				2	65	130	8,450	565	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	12	14%	589,788	598,238	598,238		598,238	0.03
1819	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01
1820	โฉนด	8682	4	2	73	1	1,873	190	355,870											355,870	355,870			355,870	0.01
1821	ท.ค.		0	1	0	2	100	100	10,000											10,000	10,000			10,000	0.3
1822	โฉนด	1911	15	2	72	1	6,272	130	815,360											815,360	815,360			815,360	0.01
1823	ท.ค.		10	0	0	1	3,900	100	390,000											390,000	390,000			390,000	0.01
1824	ท.ค.					2	100	100	10,000	566	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	18	18	6350	114,300	15	20%	91,440	101,440	101,440		101,440	0.03
1825	โฉนด	1624	11	3	65	1	4,700	130	611,000											611,000	611,000			611,000	0.01
1826	โฉนด	1624				2	65	130	8,450	567	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	150	150	6350	952,500	10	10%	857,250	865,700	865,700		865,700	0.03
1827	ท.ค.		7	0	0	1	4,100	100	410,000											410,000	410,000			410,000	0.01
1828	ท.ค.					2	300	100	30,000	568	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	10	10%	142,875	172,875	172,875		172,875	0.03
1829	โฉนด	14739	25	3	48	1	10,348	130	1,345,240											1,345,240	1,345,240			1,345,240	0.01
1830	ท.ค.		3	2	0	2	1,400	100	140,000											140,000	140,000			140,000	0.3
1831	ท.ค.		10	0	0	1	3,900	100	390,000											390,000	390,000			390,000	0.01
1832	ท.ค.					2	100	100	10,000	569	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	20	20	6350	127,000	1	1%	125,730	135,730	135,730		135,730	0.03
1833	โฉนด	13237	6	1	58	1	2,558	130	332,540											332,540	332,540			332,540	0.01
1834	โฉนด	14675	3	0	0	1	19,606	130	2,548,780											2,548,780	2,548,780			2,548,780	0.01
1835	ท.ค.		3	2	37	1	4,623	100	462,300											462,300	462,300			462,300	0.01
1836	สปก.4-01	910	5	2	41	1	3,987	130	518,310											518,310	518,310			518,310	0.01
1837	โฉนด	1709	10	2	89	1	4,289	130	557,570											557,570	557,570			557,570	0.01
1838	โฉนด	4940	6	0	68	1	2,468	130	320,840											320,840	320,840			320,840	0.01
1839	โฉนด	14419	29	3	36	1	11,636	130	1,512,680											1,512,680	1,512,680			1,512,680	0.01
1840	โฉนด	14419				2	300	130	39,000	570	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	15	65%	55,563	94,563	94,563		94,563	0.02
1841	โฉนด	2308	10	2	16	1	4,116	130	535,080											535,080	535,080			535,080	0.01
1842	โฉนด	2308				2	100	130	13,000	571	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	20	93%	16,002	29,002	29,002		29,002	0.02

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาจน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1843	โฉนด	2463	8	2	95	1	3,200	130	416,000											416,000	416,000			416,000	0.01
1844	โฉนด	2463				2	295	130	38,350	572	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	189	189	6350	1,200,150	20	30%	840,105	878,455	878,455		878,455	0.03
1845	โฉนด	11165	7	3	93	1	3,193	130	415,090											415,090	415,090			415,090	0.01
1846	โฉนด	20334	37	2	46	1	14,646	130	1,903,980											1,903,980	1,903,980			1,903,980	0.01
1847	โฉนด	20334				4	400	130	52,000											52,000	52,000			52,000	0.3
1848	โฉนด	8683	1	1	79	1	579	220	127,380											127,380	127,380			127,380	0.01
1849	โฉนด	2358	3	0	25	1	1,125	130	146,250											146,250	146,250			146,250	0.01
1850	โฉนด	2358				2	100	130	13,000	573	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	80	80	6350	508,000	15	65%	177,800	190,800	190,800		190,800	0.03
1851	โฉนด	5361	4	1	50	1	1,750	130	227,500											227,500	227,500			227,500	0.01
1852	โฉนด	3373	3	3	17	1	1,517	130	197,210											197,210	197,210			197,210	0.01
1853	โฉนด	15460	5	3	39	1	2,339	130	304,070											304,070	304,070			304,070	0.01
1854	โฉนด	1761	0	1	76	2	176	200	35,200	574	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	156.16	156.16	6350	991,616	18	26%	733,796	768,996	768,996		768,996	0.03
1855	โฉนด	1761						200	-	575	บ้านเดี่ยว(ร้านค้า)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ค้าขาย/พาณิชย์	138.24	138.24	6350	877,824	18	26%	649,590	649,590	649,590		649,590	0.03
1856	โฉนด	12108	8	0	15	1	3,215	130	417,950											417,950	417,950			417,950	0.01
1857	โฉนด	12109	8	0	15	1	3,215	190	610,850											610,850	610,850			610,850	0.01
1858	ท.ค.		17	0	0	1	6,650	100	665,000											665,000	665,000			665,000	0.01
1859	ท.ค.					2	150	100	15,000	576	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	15	20%	365,760	380,760	380,760		380,760	0.02
1860	ท.ค.		37	0	0	1	14,800	100	1,480,000											1,480,000	1,480,000			1,480,000	0.01
1861	ท.ค.		0	0	74	2	74	100	7,400											7,400	7,400			7,400	0.03
1862	โฉนด	16405	4	2	8	1	7,900	130	1,027,000											1,027,000	1,027,000			1,027,000	0.01
1863	โฉนด	16405				2	60	130	7,800	577	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	5	15%	291,465	299,265	299,265		299,265	0.02
1864	ท.ค.		4	2	8	1	3,600	100	360,000											360,000	360,000			360,000	0.01
1865	โฉนด	12556	3	3	52	1	1,552	130	201,760											201,760	201,760			201,760	0.01
1866	ท.ค.		0	1	0	1	100	100	10,000											10,000	10,000			10,000	0.01
1867	โฉนด	11014	3	1	0	1	1,300	130	169,000											169,000	169,000			169,000	0.01
1868	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000											280,000	280,000			280,000	0.01
1869	ท.ค.		15	0	0	1	6,000	100	600,000											600,000	600,000			600,000	0.01
1870	ท.ค.		21	0	0	1	8,000	100	800,000											800,000	800,000			800,000	0.01
1871	ท.ค.					2	400	100	40,000	578	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	216	216	6350	1,371,600	12	50%	685,800	725,800	725,800		725,800	0.03
1872	น.ส.3 ก	433	13	0	86	1	5,186	130	674,180											674,180	674,180			674,180	0.01
1873	น.ส.3 ก	433				2	100	130	13,000	579	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	56.25	56.25	6350	357,188	5	5%	339,328	352,328	352,328		352,328	0.03
1874	ท.ค.		22	2	0	1	8,800	100	880,000											880,000	880,000			880,000	0.01
1875	ท.ค.					2	200	100	20,000	580	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	252	252	6350	1,600,200	20	75%	400,050	420,050	420,050		420,050	0.03
1876	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขย อำเภอนาเขย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1877	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000											120,000	120,000			120,000	0.01
1878	โฉนด	11453	26	2	36	1	10,636	130	1,382,680											1,382,680	1,382,680			1,382,680	0.01
1879	โฉนด		8	1	52	1	3,844	130	499,720											499,720	499,720			499,720	0.01
1880	ท.ค.		6	2	0	1	2,600	100	260,000											260,000	260,000			260,000	0.01
1881	ท.ค.		13	0	0	1	5,200	100	520,000											520,000	520,000			520,000	0.01
1882	โฉนด	12438	12	2	69	1	5,069	130	658,970											658,970	658,970			658,970	0.01
1883	โฉนด	12858	12	3	79	1	4,800	130	624,000											624,000	624,000			624,000	0.01
1884	โฉนด	12858				2	379	130	49,270	581	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	48	48	6350	304,800	2	2%	298,704	347,974	347,974		347,974	0.03
1885	โฉนด	12829	2	2	70	1	1,070	130	139,100											139,100	139,100			139,100	0.01
1886	สปก.4-01	573	7	1	22	1	2,922	130	379,860											379,860	379,860			379,860	0.01
1887	โฉนด	12603	16	3	0	1	6,500	130	845,000											845,000	845,000			845,000	0.01
1888	โฉนด	12603				2	200	130	26,000	582	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	135	135	6350	857,250	8	22%	668,655	694,655	694,655		694,655	0.03
1889	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000											120,000	120,000			120,000	0.01
1890	ท.ค.		15	0	0	1	6,000	100	600,000											600,000	600,000			600,000	0.01
1891	ท.ค.		0	1	0	1	100	100	10,000											10,000	10,000			10,000	0.01
1892	ท.ค.					2	100	100	10,000	583	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	30	85%	68,580	78,580	78,580		78,580	0.03
1893	ท.ค.		12	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01
1894	ท.ค.					2	800	100	80,000	584	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	5	5%	434,340	514,340	514,340		514,340	0.03
1895	โฉนด	16747	18	0	13	1	6,813	130	885,690											885,690	885,690			885,690	0.01
1896	โฉนด	16747				2	400	130	52,000	585	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	9	9%	468,059	520,059	520,059		520,059	0.03
1897	โฉนด	2733	6	2	43	1	2,643	130	343,590											343,590	343,590			343,590	0.01
1898	โฉนด	2678	5	2	8	1	2,208	100	220,800											220,800	220,800			220,800	0.01
1899	น.ส.3 ก	2570	4	2	99	1	5,637	130	732,810											732,810	732,810			732,810	0.01
1900	โฉนด	11684	13	0	59	1	5,259	130	683,670											683,670	683,670			683,670	0.01
1901	โฉนด	16100	20	2	9	1	8,209	130	1,067,170											1,067,170	1,067,170			1,067,170	0.01
1902	ท.ค.		1	0	0	2	200	100	20,000	586	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	156	156	6350	990,600	26	85%	148,590	168,590	168,590		168,590	0.03
1903	สปก.4-01	1098	5	2	36	1	2,236	130	290,680											290,680	290,680			290,680	0.01
1904	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01
1905	ท.ค.		1	1	0	1	500	100	50,000											50,000	50,000			50,000	0.01
1906	สปก.4-01	684	17	2	30	1	7,030	130	913,900											913,900	913,900			913,900	0.01
1907	โฉนด	12425	3	1	96	1	1,396	130	181,480											181,480	181,480			181,480	0.01
1908	สปก.4-01		7	3	2	1	2,559	130	332,670											332,670	332,670			332,670	0.01
1909	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01
1910	โฉนด	10881	1	0	0	1	6,692	130	869,960											869,960	869,960			869,960	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1911	โฉนด	11477	3	0	0	1	2,019	130	262,470											262,470	262,470			262,470	0.01
1912	ท.ค.		13	0	0	1	5,100	100	510,000											510,000	510,000			510,000	0.01
1913	ท.ค.					2	100	100	10,000	587	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	15	15	6350	95,250	5	15%	80,963	90,963	90,963		90,963	0.03
1914	โฉนด	2608	4	3	52	1	1,952	210	409,920											409,920	409,920			409,920	0.01
1915	ท.ค.		10	1	57	1	700	100	70,000											70,000	70,000			70,000	0.01
1916	โฉนด	2258	8	2	71	1	3,271	190	621,490											621,490	621,490			621,490	0.01
1917	โฉนด	2258				2	200	190	38,000	588	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	5	10%	462,915	500,915	500,915		500,915	0.03
1918	ท.ค.		4	1	0	1	1,700	100	170,000											170,000	170,000			170,000	0.01
1919	โฉนด	5647	9	0	77	1	2,000	380	760,000											760,000	760,000			760,000	0.01
1920	โฉนด	5647				2	800	380	304,000	589	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	491.80	491.80	6350	3,122,930	20	30%	2,186,051	2,490,051	2,490,051		2,490,051	0.03
1921	โฉนด	5647					877	130	114,010											114,010	114,010			114,010	0.3
1922	โฉนด					2	-	130	-	590	พื้นที่เกิน 300 ตร.	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	371.20	371.20	3300	1,224,960	20	30%	857,472	857,472	857,472		857,472	0.3
1923	โฉนด	11052	20	0	52	1	8,052	130	1,046,760											1,046,760	1,046,760			1,046,760	0.01
1924	โฉนด	11052	20	0	52	1	7,652	130	994,760											994,760	994,760			994,760	0.01
1925	โฉนด	11052					400	130	52,000											52,000	52,000			52,000	0.3
1926	โฉนด	4670	1	3	0	1	700	200	140,000											140,000	140,000			140,000	0.01
1927	โฉนด	10806	6	0	1	1	2,401	130	312,130											312,130	312,130			312,130	0.01
1928	โฉนด	13232	4	2	77	1	1,877	130	244,010											244,010	244,010			244,010	0.01
1929	โฉนด	2910	7	2	35	1	2,935	130	381,550											381,550	381,550			381,550	0.01
1930	โฉนด	2910				2	100	130	13,000	591	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	12	12	6350	76,200	10	40%	45,720	58,720	58,720		58,720	0.03
1931	โฉนด	2687	9	2	9	1	2,658	130	345,540											345,540	345,540			345,540	0.01
1932	น.ส.3 ก	3466	9	3	55	1	3,955	130	514,150											514,150	514,150			514,150	0.01
1933	โฉนด	11623	1	2	19	1	619	130	80,470											80,470	80,470			80,470	0.01
1934	โฉนด	11623	2	0	15	1	815	130	105,950											105,950	105,950			105,950	0.01
1935	สปก.4-01	552	5	2	59	1	2,259	130	293,670											293,670	293,670			293,670	0.01
1936	สปก.4-01	558	5	2	86	1	2,086	130	271,180											271,180	271,180			271,180	0.01
1937	สปก.4-01	558				2	200	130	26,000	592	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	8	8%	315,468	341,468	341,468		341,468	0.03
1938	สปก.4-01	558				2	-	130	-	593	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	15	65%	80,010	80,010	80,010		80,010	0.02
1939	ท.ค.		15	0	0	1	5,800	100	580,000											580,000	580,000			580,000	0.01
1940	ท.ค.					2	200	100	20,000	594	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	9	9	6350	57,150	1	3%	55,436	75,436	75,436		75,436	0.02
1941	โฉนด	4742	16	1	87	1	6,587	100	658,700											658,700	658,700			658,700	0.01
1942	โฉนด	4743	1	0	89	1	400	200	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01
1943	โฉนด	4743				2	89	200	17,800	595	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	143	143	6350	908,050	1	3%	880,809	898,609	898,609		898,609	0.02
1944	โฉนด	11672	16	3	65	1	6,765	130	879,450											879,450	879,450			879,450	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1945	ท.ค.		1	2	0	1	600	100	60,000											60,000	60,000			60,000	0.01
1946	ท.ค.		1	2	0	1	600	100	60,000											60,000	60,000			60,000	0.01
1947	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000											320,000	320,000			320,000	0.01
1948	ท.ค.		1	2	0	1	200	100	20,000											20,000	20,000			20,000	0.01
1949	ท.ค.					2	400	100	40,000	596	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	200	200	6350	1,270,000	10	10%	1,143,000	1,183,000	1,183,000		1,183,000	0.03
1950	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000											320,000	320,000			320,000	0.01
1951	โฉนด	1906	13	2	78	1	5,378	130	699,140											699,140	699,140			699,140	0.01
1952	โฉนด	3022	8	2	91	1	3,491	150	523,650											523,650	523,650			523,650	0.01
1953	โฉนด	8840	0	0	88	2	88	130	11,440	597	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	10	10%	308,610	320,050	320,050		320,050	0.03
1954	ท.ค.		10	0	0	1	3,600	100	360,000											360,000	360,000			360,000	0.01
1955	ท.ค.						400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.3
1956	น.ส.3 ก	3536	1	2	37	1	637	130	82,810											82,810	82,810			82,810	0.01
1957	โฉนด	16730	13	2	89	1	5,489	130	713,570											713,570	713,570			713,570	0.01
1958	ท.ค.		2	0	15	1	815	100	81,500											81,500	81,500			81,500	0.01
1959	โฉนด	5079	12	0	75	1	4,800	160	768,000											768,000	768,000			768,000	0.01
1960	โฉนด	5079				2	75	130	9,750	598	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	1	1%	509,207	518,957	518,957		518,957	0.03
1961	โฉนด	3096	14	3	89	1	5,789	190	1,099,910											1,099,910	1,099,910			1,099,910	0.01
1962	โฉนด	3096				2	200	190	38,000	599	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	3	3%	665,226	703,226	703,226		703,226	0.02
1963	โฉนด	16377	5	1	54	1	2,000	130	260,000											260,000	260,000			260,000	0.01
1964	โฉนด	16377				2	154	130	20,020	600	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	200	200	6350	1,270,000	20	93%	88,900	108,920	108,920		108,920	0.02
1965	โฉนด	5154	5	3	3	1	2,000	190	380,000											380,000	380,000			380,000	0.01
1966	โฉนด	5154				2	303	130	39,390	601	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	17	79%	144,018	183,408	183,408		183,408	0.03
1967	ท.ค.		4	2	0	1	1,800	100	180,000											180,000	180,000			180,000	0.01
1968	ท.ค.		9	2	0	1	3,800	100	380,000											380,000	380,000			380,000	0.01
1969	โฉนด	12830	0	0	38	2	38	130	4,940	602	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	28	93%	16,002	20,942	20,942		20,942	0.02
1970	โฉนด	12837	3	0	87	1	1,087	130	141,310											141,310	141,310			141,310	0.01
1971	โฉนด	12837				2	200	130	26,000	603	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	7	18%	468,630	494,630	494,630		494,630	0.03
1972	สปก.4-01	572	7	1	22	1	2,922	130	379,860											379,860	379,860			379,860	0.01
1973	โฉนด	7251	12	1	45	1	4,800	150	720,000											720,000	720,000			720,000	0.01
1974	โฉนด	7251				2	145	150	21,750	604	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	10	40%	205,740	227,490	227,490		227,490	0.02
1975	โฉนด	8160	15	2	83	1	6,000	130	780,000											780,000	780,000			780,000	0.01
1976	โฉนด	8160				2	283	130	36,790	605	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	27	27	6350	171,450	15	65%	60,008	96,798	96,798		96,798	0.02
1977	ท.ค.		1	2	0	2	600	100	60,000	606	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	4	4%	493,776	553,776	553,776		553,776	0.03
1978	ท.ค.					2	-	100	-	607	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	100.94	100.94	6350	640,969	6	6%	602,511	602,511	602,511		602,511	0.02

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1979	ท.ค.				3	-	100	-	608	นเดี่ยว(ขายอาหารสัตว์)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	13.30	13.30	6350	84,455	6	6%	79,388	79,388	79,388		79,388	0.3	
1980	ท.ค.		8	2	0	1	3,400	100	340,000											340,000	340,000		340,000	0.01	
1981	โฉนด	699	15	3	82	1	6,000	130	780,000											780,000	780,000		780,000	0.01	
1982	โฉนด	699			2	382	130	49,660	609	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	5	15%	194,310	243,970	243,970		243,970	0.03	
1983	โฉนด	2120	13	2	34	1	3,427	130	445,510											445,510	445,510		445,510	0.01	
1984	โฉนด	12558	3	1	72	1	1,372	130	178,360											178,360	178,360		178,360	0.01	
1985	โฉนด	4429	0	2	21	2	221	250	55,250	610	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	4	4%	438,912	494,162	494,162		494,162	0.03
1986	โฉนด	7226	5	3	5	1	2,305	230	530,150											530,150	530,150		530,150	0.01	
1987	ท.ค.		20	0	0	1	8,000	100	800,000											800,000	800,000		800,000	0.01	
1988	น.ส.3 ก	3696	7	3	29	1	3,129	130	406,770											406,770	406,770		406,770	0.01	
1989	สปก.4-01	879	8	0	95	1	3,295	130	428,350											428,350	428,350		428,350	0.01	
1990	โฉนด	12978	2	1	83	1	983	130	127,790											127,790	127,790		127,790	0.01	
1991	โฉนด	12652	20	2	68	1	1,375	130	178,750											178,750	178,750		178,750	0.01	
1992	โฉนด	11135	5	1	64	1	2,000	130	260,000											260,000	260,000		260,000	0.01	
1993	โฉนด	11135			2	164	130	21,320	611	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	4	4%	219,456	240,776	240,776		240,776	0.03	
1994	ท.ค.		0	2	0	1	200	100	20,000											20,000	20,000		20,000	0.01	
1995	สปก.4-01	1990	8	3	38	1	3,538	130	459,940											459,940	459,940		459,940	0.01	
1996	สปก.4-01	1990	5	0	0	1	3,538	130	459,940											459,940	459,940		459,940	0.01	
1997	โฉนด	22084	5	2	6	1	2,206	130	286,780											286,780	286,780		286,780	0.01	
1998	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000											280,000	280,000		280,000	0.01	
1999	โฉนด	11625	6	0	79	1	2,479	130	322,270											322,270	322,270		322,270	0.01	
2000	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000		160,000	0.01	
2001	สปก.4-01	64	6	2	45	1	2,645	130	343,850											343,850	343,850		343,850	0.01	
2002	สปก.4-01	617	8	0	2	1	3,102	130	403,260											403,260	403,260		403,260	0.01	
2003	สปก.4-01	617			2	100	130	13,000	612	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	4	12%	452,628	465,628	465,628		465,628	0.03	
2004	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000		200,000	0.01	
2005	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000		160,000	0.01	
2006	น.ส.3 ก	3668	5	1	21	1	2,121	130	275,730											275,730	275,730		275,730	0.01	
2007	ท.ค.		9	0	0	1	3,400	100	340,000											340,000	340,000		340,000	0.01	
2008	ท.ค.				2	200	100	20,000	613	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	67	85%	51,435	71,435	71,435		71,435	0.03	
2009	ท.ค.		9	0	0	1	3,600	100	360,000											360,000	360,000		360,000	0.01	
2010	น.ส.3 ก	175	16	0	33	1	6,433	130	836,290											836,290	836,290		836,290	0.01	
2011	โฉนด	2098	8	2	50	1	3,450	150	517,500											517,500	517,500		517,500	0.01	
2012	โฉนด	8721	0	3	39	2	339	130	44,070	614	บ้านเดี่ยว		อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	30	93%	40,005	84,075	84,075		84,075	0.03

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
2013	โฉนด	11078	4	1	8	1	1,608	130	209,040											209,040	209,040			209,040	0.01	
2014	โฉนด	11078				2	100	130	13,000	615	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	48	48	6350	304,800	2	6%	286,512	299,512	299,512		299,512	0.02	
2015	โฉนด	11079	12	2	25	1	5,025	130	653,250											653,250	653,250			653,250	0.01	
2016	ท.ค.		20	0	0	1	7,900	100	790,000											790,000	790,000			790,000	0.01	
2017	ท.ค.					2	100	100	10,000	616	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	20	30%	111,125	121,125	121,125		121,125	0.03	
2018	น.ส.3 ก	3044	11	1	23	1	4,523	130	587,990											587,990	587,990			587,990	0.01	
2019	น.ส.3 ก	3623	13	3	96	1	5,596	130	727,480											727,480	727,480			727,480	0.01	
2020	โฉนด	2175	8	1	56	1	3,356	130	436,280											436,280	436,280			436,280	0.01	
2021	ท.ค.		20	0	0	1	8,000	100	800,000											800,000	800,000			800,000	0.01	
2022	ท.ค.		3	0	0	1	800	100	80,000							-				-	80,000	80,000			80,000	0.01
2023	ท.ค.					2	200	100	20,000	617	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	6	20%	457,200	477,200	477,200		477,200	0.02	
2024	ท.ค.					2	-	100	-	618	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	540	540	6350	3,429,000	6	6%	3,223,260	3,223,260	3,223,260		3,223,260	0.02	
2025	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01	
2026	โฉนด	11908	4	0	13	1	1,613	200	322,600											322,600	322,600			322,600	0.01	
2027	สปก.4-01	555	19	0	50	1	7,250	130	942,500											942,500	942,500			942,500	0.01	
2028	สปก.4-01	555				2	400	130	52,000	619	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	10	10%	617,220	669,220	669,220		669,220	0.03	
2029	โฉนด	11839	3	0	17	1	1,217	190	231,230											231,230	231,230			231,230	0.01	
2030	โฉนด	5060	16	0	95	1	6,400	220	1,408,000											1,408,000	1,408,000			1,408,000	0.01	
2031	โฉนด	5060				2	95	130	12,350	620	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	20	93%	36,005	48,355	48,355		48,355	0.02	
2032	โฉนด	16766	28	0	60	1	11,060	130	1,437,800											1,437,800	1,437,800			1,437,800	0.01	
2033	โฉนด	16766				2	200	130	26,000	621	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	135	135	6350	857,250	18	65%	300,038	326,038	326,038		326,038	0.03	
2034	โฉนด	294	28	2	85	1	11,085	100	1,108,500											1,108,500	1,108,500			1,108,500	0.01	
2035	โฉนด	294				2	400	100	40,000	622	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	10	10%	822,960	862,960	862,960		862,960	0.03	
2036	โฉนด	301	1	1	7	1	507	130	65,910											65,910	65,910			65,910	0.01	
2037	โฉนด	12992	1	2	0	1	600	130	78,000											78,000	78,000			78,000	0.01	
2038	ท.ค.		0	2	0	1	200	100	20,000											20,000	20,000			20,000	0.01	
2039	น.ส.3 ก	3739	4	3	0	1	1,900	130	247,000											247,000	247,000			247,000	0.01	
2040	โฉนด	2363	22	2	38	1	8,800	130	1,144,000											1,144,000	1,144,000			1,144,000	0.01	
2041	โฉนด	2363				2	238	130	30,940	623	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	20	20	6350	127,000	20	93%	8,890	39,830	39,830		39,830	0.02	
2042	ท.ค.		1	2	0	2	600	100	60,000	624	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	5	5%	488,633	548,633	548,633		548,633	0.03	
2043	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01	
2044	ท.ค.		25	0	0	1	8,800	100	880,000											880,000	880,000			880,000	0.01	
2045	ท.ค.					2	1,200	100	120,000	625	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	30	85%	102,870	222,870	222,870		222,870	0.03	
2046	โฉนด	12815	5	1	30	1	2,000	130	260,000											260,000	260,000			260,000	0.01	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาจน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2047	โฉนด	12815				2	130	130	16,900	626	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	10.5	10.5	6350	66,675	8	30%	46,673	63,573	63,573		63,573	0.03
2048	โฉนด	16432	6	3	91	1	2,791	130	362,830												362,830	362,830		362,830	0.01
2049	โฉนด	8707	0	3	23	2	323	130	41,990	627	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	96	96	6350	609,600	20	75%	152,400	194,390	194,390		194,390	0.03
2050	ท.ค.		18	0	35	1	7,235	100	723,500												723,500	723,500		723,500	0.01
2051	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000												400,000	400,000		400,000	0.01
2052	น.ส.3 ก	403	1	0	73	1	473	130	61,490												61,490	61,490		61,490	0.01
2053	โฉนด	1905	2	3	95	1	1,195	180	215,100												215,100	215,100		215,100	0.01
2054	โฉนด	10784	16	2	74	1	8,000	130	1,040,000												1,040,000	1,040,000		1,040,000	0.01
2055	โฉนด	10784				2	268	130	34,840	628	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	10	40%	308,610	343,450	343,450		343,450	0.03
2056	โฉนด	938	1	0	0	1	400	610	244,000												244,000	244,000		244,000	0.01
2057	โฉนด	11606	7	1	54	1	2,954	130	384,020												384,020	384,020		384,020	0.01
2058	โฉนด	5395	3	2	76	1	1,476	210	309,960												309,960	309,960		309,960	0.01
2059	โฉนด	12831	0	2	0	1	200	130	26,000												26,000	26,000		26,000	0.01
2060	สปก.4-01	568	7	1	22	1	2,922	130	379,860												379,860	379,860		379,860	0.01
2061	โฉนด	11220	6	0	51	1	2,451	130	318,630												318,630	318,630		318,630	0.01
2062	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000												280,000	280,000		280,000	0.01
2063	โฉนด	13356	0	1	32	1	100	130	13,000												13,000	13,000		13,000	0.01
2064	โฉนด	13356				2	32	130	4,160	629	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	18	18	6350	114,300	3	3%	110,871	115,031	115,031		115,031	0.02
2065	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000												160,000	160,000		160,000	0.01
2066	โฉนด	5101	11	1	63	1	4,500	130	585,000												585,000	585,000		585,000	0.01
2067	โฉนด	5101				2	63	130	8,190	630	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	1	3%	221,742	229,932	229,932		229,932	0.03
2068	โฉนด	5157	5	1	14	1	2,000	130	260,000												260,000	260,000		260,000	0.01
2069	โฉนด	5157				2	114	130	14,820	631	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	10	40%	205,740	220,560	220,560		220,560	0.03
2070	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000												200,000	200,000		200,000	0.01
2071	โฉนด	11199	13	0	72	1	5,200	130	676,000												676,000	676,000		676,000	0.01
2072	โฉนด	11199				2	72	130	9,360	632	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	100	100	6350	635,000	30	93%	44,450	53,810	53,810		53,810	0.02
2073	โฉนด	11581	18	3	65	1	7,200	130	936,000												936,000	936,000		936,000	0.01
2074	โฉนด	11581				2	365	130	47,450	633	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	120	120	6350	762,000	15	65%	266,700	314,150	314,150		314,150	0.03
2075	น.ส.3	2913	16	0	0	1	15,023	130	1,952,990												1,952,990	1,952,990		1,952,990	0.01
2076	น.ส.3	2913				2	100	130	13,000	634	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	20	93%	11,113	24,113	24,113		24,113	0.02
2077	น.ส.3 ก	3515	2	3	5	1	80,305	130	10,439,650												10,439,650	10,439,650		10,439,650	0.01
2078	โฉนด	308	10	2	64	1	2,642	130	343,460												343,460	343,460		343,460	0.01
2079	โฉนด	1920	15	0	89	1	6,089	150	913,350												913,350	913,350		913,350	0.01
2080	โฉนด	10642	0	1	4	1	104	130	13,520												13,520	13,520		13,520	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2081	ท.ค.		2	2	0	1	1,000	100	100,000											100,000	100,000			100,000	0.01
2082	ท.ค.		1	3	0	2	700	100	70,000											70,000	70,000			70,000	0.3
2083	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000											20,000	20,000			20,000	0.3
2084	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01
2085	ท.ค.		2	0	0	2	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.3
2086	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000											240,000	240,000			240,000	0.01
2087	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01
2088	ท.ค.		6	2	0	1	2,600	100	260,000											260,000	260,000			260,000	0.01
2089	โฉนด	9369	4	0	25	1	1,625	130	211,250											211,250	211,250			211,250	0.01
2090	ท.ค.		4	1	90	1	1,790	100	179,000											179,000	179,000			179,000	0.01
2091	ท.ค.		5	0	19	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01
2092	ท.ค.					2	19	100	1,900	635	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	8	30%	160,020	161,920	161,920		161,920	0.03
2093	ท.ค.		9	0	50	1	1,625	100	162,500											162,500	162,500			162,500	0.01
2094	ท.ค.		4	2	8	1	2,019	100	201,900											201,900	201,900			201,900	0.01
2095	น.ส.3 ก	3439	3	0	67	1	1,267	130	164,710											164,710	164,710			164,710	0.01
2096	โฉนด	2609	4	3	15	1	1,915	210	402,150											402,150	402,150			402,150	0.01
2097	ท.ค.		25	0	0	1	10,000	100	1,000,000											1,000,000	1,000,000			1,000,000	0.01
2098	ท.ค.		16	0	0	1	6,400	100	640,000											640,000	640,000			640,000	0.01
2099	โฉนด	705	11	0	99	1	4,400	130	572,000											-	-	572,000	572,000	572,000	0.01
2100	โฉนด	705				2	99	130	12,870	636	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	16	16	6350	101,600	30	93%	7,112	19,982	19,982		19,982	0.02
2101	โฉนด	11236	7	1	63	1	2,800	130	364,000											364,000	364,000			364,000	0.01
2102	โฉนด	11236				2	163	130	21,190											21,190	21,190			21,190	0.03
2103	โฉนด	2272	4	2	8	1	1,808	130	235,040											235,040	235,040			235,040	0.01
2104	โฉนด	2276	4	2	8	1	1,708	100	170,800											170,800	170,800			170,800	0.01
2105	โฉนด	2276				2	100	100	10,000	637	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	10	10%	462,915	472,915	472,915		472,915	0.03
2106	โฉนด	10683	10	3	39	1	4,339	130	564,070											564,070	564,070			564,070	0.01
2107	โฉนด	7338	4	3	20	1	1,920	130	249,600											249,600	249,600			249,600	0.01
2108	โฉนด	7339	4	3	98	1	1,998	130	259,740											259,740	259,740			259,740	0.01
2109	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01
2110	โฉนด	2487	5	0	0	1	1,865	130	242,450											242,450	242,450			242,450	0.01
2111	โฉนด	16423	14	2	26	1	6,517	130	847,210											847,210	847,210			847,210	0.01
2112	ท.ค.		15	0	0	1	6,000	100	600,000											600,000	600,000			600,000	0.01
2113	โฉนด	11337	3	0	86	1	3,352	130	435,760											435,760	435,760			435,760	0.01
2114	โฉนด	11356	3	2	31	1	1,459	130	189,670											189,670	189,670			189,670	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาญ ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
2115	ท.ค.		15	0	0	1	5,600	100	560,000											560,000	560,000			560,000	0.01	
2116	ท.ค.					2	400	100	40,000	638	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	8	8%	525,780	565,780	565,780		565,780	0.03	
2117	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01	
2118	โฉนด	4774	42	1	29	1	16,800	110	1,848,000											1,848,000	1,848,000			1,848,000	0.01	
2119	โฉนด	4774				2	129	110	14,190	639	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	15	65%	320,040	334,230	334,230		334,230	0.03	
2120	โฉนด	11009	8	1	34	1	3,334	130	433,420											433,420	433,420			433,420	0.01	
2121	โฉนด	11008	16	3	43	1	6,700	130	871,000											871,000	871,000			871,000	0.01	
2122	โฉนด	11008				2	43	130	5,590	640	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	4	12%	402,336	407,926	407,926		407,926	0.03	
2123	โฉนด	9278	4	0	15	1	1,215	130	157,950											157,950	157,950			157,950	0.01	
2124	โฉนด	9278				2	400	130	52,000	641	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	2	2%	336,042	388,042	388,042		388,042	0.03	
2125	โฉนด	4380	6	0	0	1	2,400	100	240,000											240,000	240,000			240,000	0.01	
2126	โฉนด	4579	0	2	1	2	201	200	40,200											40,200	40,200			40,200	0.03	
2127	โฉนด	4455	0	0	92		92	250	23,000											23,000	23,000			23,000	0.3	
2128	โฉนด	4555	0	0	79		79	200	15,800											15,800	15,800			15,800	0.3	
2129	โฉนด	11313	0	0	59		59	130	7,670											7,670	7,670			7,670	0.3	
2130	โฉนด	2762	2	1	4	1	904	100	90,400											90,400	90,400			90,400	0.3	
2131	โฉนด	2826	5	3	52	1	2,352	220	517,440											517,440	517,440			517,440	0.01	
2132	โฉนด	5063	10	3	90	1	4,000	220	880,000											880,000	880,000			880,000	0.01	
2133	โฉนด	5063				2	390	220	85,800	642	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	5	15%	291,465	377,265	377,265		377,265	0.02	
2134	โฉนด	5769	17	2	6	1	6,800	130	884,000											884,000	884,000			884,000	0.01	
2135	โฉนด	5769				2	206	130	26,780	643	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	27	27	6350	171,450	3	9%	156,020	182,800	182,800		182,800	0.02	
2136	โฉนด	717	7	1	87	1	2,800	610	1,708,000											-	1,708,000	1,708,000			1,708,000	0.01
2137	โฉนด	717				2	187	610	114,070	644	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	48	48	6350	304,800	10	40%	182,880	296,950	296,950		296,950	0.03	
2138	โฉนด	15372	16	1	12	1	6,512	130	846,560											846,560	846,560			846,560	0.01	
2139	โฉนด	5842	3	2	17	1	1,417	100	141,700											141,700	141,700			141,700	0.01	
2140	ท.ค.		20	0	0	1	8,000	100	800,000											800,000	800,000			800,000	0.01	
2141	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000											240,000	240,000			240,000	0.01	
2142	โฉนด	10886	12	1	38	1	4,800	130	624,000											624,000	624,000			624,000	0.01	
2143	โฉนด	10886				2	138	130	17,940	645	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	13	42%	397,764	415,704	415,704		415,704	0.03	
2144	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000											240,000	240,000			240,000	0.01	
2145	โฉนด	10888	11	1	70	1	4,570	130	594,100											594,100	594,100			594,100	0.01	
2146	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000											240,000	240,000			240,000	0.01	
2147	โฉนด	2169	12	2	51	1	5,051	130	656,630											656,630	656,630			656,630	0.01	
2148	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	646	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	8	8%	473,202	513,202	513,202		513,202	0.03	



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2149	ท.ค.		13	0	0	1	2,600	100	260,000											260,000	260,000			260,000	0.01
2150	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01
2151	โฉนด	11595	6	1	12	1	2,512	130	326,560											326,560	326,560			326,560	0.01
2152	โฉนด	11598	6	2	95	1	2,595	130	337,350											337,350	337,350			337,350	0.01
2153	โฉนด	11598				2	100	130	13,000	647	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	20	93%	16,002	29,002	29,002		29,002	0.02
2154	โฉนด	2215	10	3	63	1	4,363	100	436,300											436,300	436,300			436,300	0.01
2155	ท.ค.		5	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01
2156	ท.ค.					2	400	100	40,000	648	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	28	93%	36,005	76,005	76,005		76,005	0.03
2157	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01
2158	ท.ค.		0	1	50	1	150	100	15,000											15,000	15,000			15,000	0.01
2159	โฉนด	881	0	0	14	1	14	100	1,400											1,400	1,400			1,400	0.01
2160	โฉนด	11218	8	2	37	1	3,200	130	416,000											416,000	416,000			416,000	0.01
2161	โฉนด	11218				2	237	130	30,810	649	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	10	40%	274,320	305,130	305,130		305,130	0.02
2162	สปก.4-01	549	10	1	84	1	4,000	130	520,000											520,000	520,000			520,000	0.01
2163	สปก.4-01	549				2	184	130	23,920	650	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	70	70	6350	444,500	5	5%	422,275	446,195	446,195		446,195	0.03
2164	โฉนด	21726	6	2	77	1	2,577	130	335,010											335,010	335,010			335,010	0.01
2165	โฉนด	21726				2	100	130	13,000	651	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	30	93%	11,113	24,113	24,113		24,113	0.03
2166	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000											120,000	120,000			120,000	0.01
2167	โฉนด	3234	1	3	66	1	766	230	176,180											176,180	176,180			176,180	0.01
2168	โฉนด	8731	0	2	21	2	221	130	28,730	652	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	85.49	85.49	6350	542,862	5	5%	515,718	544,448	544,448		544,448	0.03
2169	โฉนด	8731						130	-	653	บ้านเดี่ยว(ร้านค้า)		ค้าขาย/พาณิชย์	74.70	74.70	6350	474,345	5	5%	450,628	450,628	450,628		450,628	0.3
2170	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01
2171	ท.ค.		9	0	0	1	3,600	100	360,000											360,000	360,000			360,000	0.01
2172	โฉนด	5263	17	0	99	1	6,899	130	896,870											896,870	896,870			896,870	0.01
2173	โฉนด	7661	1	1	35	1	235	200	47,000											47,000	47,000			47,000	0.01
2174	โฉนด	7661				2	300	200	60,000	654	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	216	216	6350	1,371,600	15	50%	685,800	745,800	745,800		745,800	0.03
2175	โฉนด	11060	20	1	65	1	7,965	130	1,035,450											1,035,450	1,035,450			1,035,450	0.01
2176	โฉนด	11060				2	200	130	26,000	655	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	12	50%	171,450	197,450	197,450		197,450	0.02
2177	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01
2178	ท.ค.		11	0	0	1	4,300	100	430,000											430,000	430,000			430,000	0.01
2179	ท.ค.					2	100	100	10,000	656	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	24	24	6350	152,400	10	40%	91,440	101,440	101,440		101,440	0.03
2180	โฉนด	12374	6	3	17	1	2,517	130	327,210											327,210	327,210			327,210	0.01
2181	โฉนด	12374				2	200	130	26,000	657	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	48	48	6350	304,800	20	75%	76,200	102,200	102,200		102,200	0.02
2182	โฉนด	12107	8	0	15	1	3,215	130	417,950											417,950	417,950			417,950	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2183	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000											280,000	280,000			280,000	0.01
2184	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01
2185	โฉนด	2656	2	2	92	1	1,092	190	207,480											207,480	207,480			207,480	0.01
2186	โฉนด	2232	17	0	42	1	6,842	440	3,010,480											3,010,480	3,010,480			3,010,480	0.01
2187	โฉนด	8861	0	0	22	2	22	130	2,860											2,860	2,860			2,860	0.03
2188	โฉนด	8869	0	1	63	2	163	130	21,190	658	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	35	93%	32,004	53,194	53,194		53,194	0.03
2189	โฉนด	16477	23	1	0	1	9,300	130	1,209,000											1,209,000	1,209,000			1,209,000	0.01
2190	โฉนด	16478	24	3	0	1	9,900	130	1,287,000											1,287,000	1,287,000			1,287,000	0.01
2191	โฉนด	53	5	2	85	1	21,314	130	2,770,820											2,770,820	2,770,820			2,770,820	0.01
2192	โฉนด	53				2	200	130	26,000	659	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	2	4%	493,776	519,776	519,776		519,776	0.03
2193	โฉนด	5268	5	1	81	1	2,181	130	283,530											283,530	283,530			283,530	0.01
2194	โฉนด	8134	0	1	18	1	118	130	15,340											15,340	15,340			15,340	0.01
2195	โฉนด	8136	1	0	73	1	473	180	85,140											85,140	85,140			85,140	0.01
2196	โฉนด	8143	4	1	74	1	1,774	130	230,620											230,620	230,620			230,620	0.01
2197	โฉนด	10976	24	3	68	1	9,968	130	1,295,840											1,295,840	1,295,840			1,295,840	0.01
2198	โฉนด	10976				2	400	130	52,000	660	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	77	77	6350	488,950	4	8%	449,834	501,834	501,834		501,834	0.03
2199	น.ส.3 ก	1744	24	1	13	1	9,713	130	1,262,690											1,262,690	1,262,690			1,262,690	0.01
2200	โฉนด	19821	46	3	40	1	18,400	130	2,392,000											2,392,000	2,392,000			2,392,000	0.01
2201	โฉนด	19821				3	340	130	44,200	661	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	220	220	6350	1,397,000	20	75%	349,250	393,450	393,450		393,450	0.03
2202	โฉนด		29	1	80	1	11,780	130	1,531,400											1,531,400	1,531,400			1,531,400	0.01
2203	ท.ค.		3	0	0	2	1,200	100	120,000											120,000	120,000			120,000	0.3
2204	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.3
2205	ท.ค.		1	2	0	2	600	100	60,000	662	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	126	126	6350	800,100	20	93%	56,007	116,007	116,007		116,007	0.02
2206	โฉนด	5151	5	3	42	1	2,342	130	304,460											304,460	304,460			304,460	0.01
2207	โฉนด	12761	6	0	0	1	2,400	130	312,000											312,000	312,000			312,000	0.01
2208	โฉนด	3097	12	2	10	1	5,010	130	651,300											651,300	651,300			651,300	0.01
2209	โฉนด	16742	3	3	84	1	1,500	130	195,000											195,000	195,000			195,000	0.01
2210	โฉนด	16742				2	84	130	10,920	663	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	7	25%	171,450	182,370	182,370		182,370	0.03
2211	โฉนด	11604	11	0	0	1	1,277	130	166,010											166,010	166,010			166,010	0.01
2212	โฉนด	12701	5	2	51	1	800	130	104,000											104,000	104,000			104,000	0.01
2213	โฉนด	12700	9	0	72	1	800	130	104,000											104,000	104,000			104,000	0.01
2214	โฉนด	11076	5	3	3	1	2,303	130	299,390											299,390	299,390			299,390	0.01
2215	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000											320,000	320,000			320,000	0.01
2216	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	664	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	165	165	6350	1,047,750	6	6%	984,885	1,024,885	1,024,885		1,024,885	0.03



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขย อำเภอนาเขย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2251	โฉนด	2675	7	3	1	1	3,101	130	403,130											403,130	403,130			403,130	0.01
2252	โฉนด	11807	4	3	6	1	1,906	100	190,600											190,600	190,600			190,600	0.01
2253	ท.ค.		10	0	0	1	3,900	100	390,000											390,000	390,000			390,000	0.01
2254	ท.ค.					2	100	100	10,000	671	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	10	10%	462,915	472,915	472,915		472,915	0.03
2255	ท.ค.		0	3	0	1	300	100	30,000											30,000	30,000			30,000	0.01
2256	ท.ค.		0	2	0	1	200	100	20,000											20,000	20,000			20,000	0.01
2257	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01
2258	โฉนด	1510	5	1	4	1	2,004	130	260,520											260,520	260,520			260,520	0.01
2259	โฉนด	1510				2	100	130	13,000	672	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	15	65%	55,563	68,563	68,563		68,563	0.02
2260	โฉนด	12851	7	1	97	1	2,900	130	377,000											377,000	377,000			377,000	0.01
2261	โฉนด	12851				2	97	130	12,610	673	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	15	15	6350	95,250	1	3%	92,393	105,003	105,003		105,003	0.03
2262	ท.ค.		25	0	0	1	10,000	100	1,000,000											1,000,000	1,000,000			1,000,000	0.01
2263	โฉนด	4528	1	2	77	1	677	200	135,400											135,400	135,400			135,400	0.01
2264	โฉนด	7364	0	1	48		148	200	29,600	674	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	30	85%	102,870	132,470	132,470		132,470	0.03
2265	ท.ค.		25	0	0	1	10,000	100	1,000,000											1,000,000	1,000,000			1,000,000	0.01
2266	โฉนด	10754	2	3	18	1	1,118	130	145,340											145,340	145,340			145,340	0.01
2267	โฉนด	1054	49	0	6	1	4,877	130	634,010											634,010	634,010			634,010	0.01
2268	โฉนด	1951	12	2	33	1	4,933	130	641,290											641,290	641,290			641,290	0.01
2269	โฉนด	1951				2	100	130	13,000	675	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	25	93%	24,003	37,003	37,003		37,003	0.03
2270	โฉนด	4866	7	0	10	1	4,320	130	561,600											561,600	561,600			561,600	0.01
2271	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01
2272	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000											280,000	280,000			280,000	0.01
2273	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01
2274	โฉนด	5125	3	2	49	1	1,449	130	188,370											188,370	188,370			188,370	0.01
2275	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01
2276	โฉนด	3412	1	1	56	1	556	130	72,280											72,280	72,280			72,280	0.01
2277	โฉนด	3416	3	0	67	1	1,267	190	240,730											240,730	240,730			240,730	0.01
2278	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000											280,000	280,000			280,000	0.01
2279	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000											240,000	240,000			240,000	0.01
2280	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000											320,000	320,000			320,000	0.01
2281	สปก.4-01	881	4	0	91	1	1,691	130	219,830											219,830	219,830			219,830	0.01
2282	โฉนด	8750	1	1	43	2	543	130	70,590	676	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	59.00	59.00	6350	374,650	12	14%	322,199	392,789	392,789		392,789	0.03
2283	โฉนด	8750						130	-	677	บ้านเดี่ยว(ร้านค้า)		ค้าขาย/พาณิชย์	23.6	23.6	6350	149,860	12	14%	128,880	128,880	128,880		128,880	0.3
2284	โฉนด	9198	4	0	85	1	1,285	130	167,050											167,050	167,050			167,050	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวมที่ดินและสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2285	โฉนด	9198				2	400	130	52,000	678	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	84	84	6350	533,400	2	2%	522,732	574,732	574,732		574,732	0.03
2286	โฉนด	16402	25	0	20	1	9,920	130	1,289,600												1,289,600	1,289,600		1,289,600	0.01
2287	โฉนด	16402				2	100	130	13,000	679	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	20	93%	24,003	37,003	37,003		37,003	0.03
2288	โฉนด	5055	2	0	0	1	800	130	104,000												104,000	104,000		104,000	0.01
2289	โฉนด	10574	7	1	70	1	2,970	130	386,100												386,100	386,100		386,100	0.01
2290	โฉนด	85400	8	0	95	1	3,095	130	402,350												402,350	402,350		402,350	0.01
2291	โฉนด	85400				2	200	130	26,000	680	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	15	20%	411,480	437,480	437,480		437,480	0.02
2292	ท.ค.		18	0	36	1	7,236	100	723,600												723,600	723,600		723,600	0.01
2293	โฉนด	4951	15	1	12	1	6,012	130	781,560												781,560	781,560		781,560	0.01
2294	โฉนด	4951				2	100	130	13,000												13,000	13,000		13,000	0.03
2295	โฉนด	9277	4	0	15	1	1,615	130	209,950												209,950	209,950		209,950	0.01
2296	สปก.4-01	453	3	3	50	1	1,500	130	195,000												195,000	195,000		195,000	0.01
2297	สปก.4-01	453				2	50	130	6,500												6,500	6,500		6,500	0.03
2298	สปก.4-01	611	1	1	21	1	521	130	67,730												67,730	67,730		67,730	0.01
2299	สปก.4-01	612	1	1	21	1	521	130	67,730												67,730	67,730		67,730	0.01
2300	ท.ค.		13	0	0	1	5,200	100	520,000												520,000	520,000		520,000	0.01
2301	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000												20,000	20,000		20,000	0.3
2302	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	681	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	216	216	6350	1,371,600	6	6%	1,289,304	1,309,304	1,309,304		1,309,304	0.03
2303	โฉนด	21670	20	2	31	1	7,931	130	1,031,030												1,031,030	1,031,030		1,031,030	0.01
2304	โฉนด	21670				2	300	130	39,000	682	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	20	93%	16,002	55,002	55,002		55,002	0.03
2305	โฉนด	5364	12	2	29	1	4,829	190	917,510												917,510	917,510		917,510	0.01
2306	โฉนด	5364				2	200	130	26,000	683	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	10	40%	137,160	163,160	163,160		163,160	0.03
2307	โฉนด	13199	4	1	15	1	1,715	130	222,950												222,950	222,950		222,950	0.01
2308	น.ส.3 ก	2214	17	2	40	1	6,440	130	837,200												837,200	837,200		837,200	0.01
2309	น.ส.3 ก	2214				2	200	130	26,000	684	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	16	16	6350	101,600	4	12%	89,408	115,408	115,408		115,408	0.02
2310	โฉนด	4831	7	2	66	1	2,800	130	364,000												364,000	364,000		364,000	0.01
2311	โฉนด	4831				2	266	130	34,580	685	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	26	85%	23,813	58,393	58,393		58,393	0.03
2312	โฉนด	12938	3	3	36	1	1,536	130	199,680												199,680	199,680		199,680	0.01
2313	โฉนด	14425	9	3	23	1	3,923	130	509,990												509,990	509,990		509,990	0.01
2314	โฉนด	16789	10	3	10	1	4,310	130	560,300												560,300	560,300		560,300	0.01
2315	โฉนด	4649	3	2	95	1	1,495	200	299,000												299,000	299,000		299,000	0.01
2316	โฉนด	10883	30	1	70	1	12,000	130	1,560,000												1,560,000	1,560,000		1,560,000	0.01
2317	โฉนด	10883				2	170	130	22,100	686	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	11	34%	603,504	625,604	625,604		625,604	0.03
2318	สปก.4-01	100	12	2	53	1	4,800	130	624,000												624,000	624,000		624,000	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาจน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2319	สปก.4-01	100				2	253	130	32,890	687	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	64	64	6350	406,400	15	65%	142,240	175,130	175,130		175,130	0.03
2320	โฉนด	2758	4	1	4	1	1,704	130	221,520												221,520	221,520		221,520	0.01
2321	โฉนด	2821	4	3	36	1	1,800	220	396,000												396,000	396,000		396,000	0.01
2322	โฉนด	2821				2	136	220	29,920	688	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	24	24	6350	152,400	38	93%	10,668	40,588	40,588		40,588	0.02
2323	ท.ค.		22	3	50	1	9,050	100	905,000												905,000	905,000		905,000	0.01
2324	ท.ค.					2	100	100	10,000	689	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	20	30%	240,030	250,030	250,030		250,030	0.03
2325	ท.ค.		5	2	0	1	2,000	100	200,000												200,000	200,000		200,000	0.01
2326	ท.ค.					2	200	100	20,000	690	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	6	6	6350	38,100	7	25%	28,575	48,575	48,575		48,575	0.03
2327	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	691	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	17	24%	521,208	561,208	561,208		561,208	0.03
2328	ท.ค.		0	0	36	2	36	100	3,600	692	บ้านเดี่ยว/ร้านค้าชุมชน	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	114	114	6350	723,900	12	14%	622,554	626,154	626,154		626,154	0.3
2329	ท.ค.		0	1	0	2	100	100	10,000	693	โรงงาน(โรงสีข้าว)	ไม้	ค้าขาย/พาณิชย์	55.61	55.61	5750	319,758	14	60%	127,903	137,903	137,903		137,903	0.3
2330	น.ส.3 ก	3609	6	0	87	1	2,487	130	323,310												323,310	323,310		323,310	0.01
2331	โฉนด	4722	3	3	66	1	1,566	100	156,600												156,600	156,600		156,600	0.01
2332	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000												280,000	280,000		280,000	0.01
2333	โฉนด	10655	0	0	56	2	56	130	7,280	694	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	188.60	188.60	6350	1,197,610	20	75%	299,403	306,683	306,683		306,683	0.03
2334	โฉนด	10655						130	-	695	บ้านเดี่ยว(ร้านค้า)	ค้าขาย/พาณิชย์	28	28	6350	177,800	20	75%	44,450	44,450	44,450		44,450	0.3	
2335	ท.ค.		25	0	0	1	10,000	100	1,000,000												1,000,000	1,000,000		1,000,000	0.01
2336	น.ส.3 ก	2999	59	0	45	1	23,540	130	3,060,200												3,060,200	3,060,200		3,060,200	0.01
2337	น.ส.3 ก	2999				2	100	130	13,000	696	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	2	6%	322,326	335,326	335,326		335,326	0.02
2338	โฉนด	18157	9	2	6	1	3,806	130	494,780												494,780	494,780		494,780	0.01
2339	โฉนด	1708	9	3	36	1	3,736	130	485,680												485,680	485,680		485,680	0.01
2340	โฉนด	1708				2	200	130	26,000	697	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	16	16	6350	101,600	32	93%	7,112	33,112	33,112		33,112	0.02
2341	โฉนด	3112	6	3	6	1	2,606	130	338,780												338,780	338,780		338,780	0.01
2342	โฉนด	3112				2	100	130	13,000	698	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	10	40%	137,160	150,160	150,160		150,160	0.03
2343	โฉนด	1145	11	0	90	1	4,490	130	583,700												583,700	583,700		583,700	0.01
2344	ท.ค.		20	0	0	1	8,000	100	800,000												800,000	800,000		800,000	0.01
2345	โฉนด	1002	6	2	51	1	2,651	130	344,630												344,630	344,630		344,630	0.01
2346	โฉนด	3248	8	3	6	1	3,106	220	683,320												683,320	683,320		683,320	0.01
2347	โฉนด	3248				2	400	220	88,000	699	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	8	8%	525,780	613,780	613,780		613,780	0.03
2348	ท.ค.		3	0	0	2	1,200	100	120,000	700	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	7	18%	281,178	401,178	401,178		401,178	0.03
2349	ท.ค.		27	0	0	1	10,800	100	1,080,000												1,080,000	1,080,000		1,080,000	0.01
2350	ท.ค.		27	0	0	1	10,800	100	1,080,000												1,080,000	1,080,000		1,080,000	0.01
2351	ท.ค.		15	0	0	1	6,000	100	600,000												600,000	600,000		600,000	0.01
2352	ท.ค.		3	0	65	2	1,265	100	126,500	701	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	10	10%	822,960	949,460	949,460		949,460	0.02

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2353	โฉนด	1509	5	0	80	1	2,080	130	270,400											270,400	270,400			270,400	0.01
2354	โฉนด	7682	4	0	15	1	1,615	190	306,850											306,850	306,850			306,850	0.01
2355	โฉนด	11243	34	1	81	1	13,781	130	1,791,530											1,791,530	1,791,530			1,791,530	0.01
2356	โฉนด	11243	18	0	32	1	13,981	130	1,817,530											1,817,530	1,817,530			1,817,530	0.01
2357	โฉนด	2764	2	1	3	1	800	150	120,000											120,000	120,000			120,000	0.01
2358	โฉนด	2764				2	130	150	19,500	702	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	9	9	6350	57,150	20	93%	4,001	23,501	23,501		23,501	0.02
2359	โฉนด	16395	4	3	22	1	1,600	130	208,000											208,000	208,000			208,000	0.01
2360	โฉนด	16395				2	322	130	41,860	703	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	30	93%	16,002	57,862	57,862		57,862	0.02
2361	โฉนด	16395	1	0	0	1	1,922	130	249,860											249,860	249,860			249,860	0.01
2362	โฉนด	2764	20	0	0	1	903	130	117,390											117,390	117,390			117,390	0.01
2363	โฉนด	10746	8	0	75	1	3,275	130	425,750											425,750	425,750			425,750	0.01
2364	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01
2365	โฉนด	12227	2	1	54	1	800	130	104,000											104,000	104,000			104,000	0.01
2366	โฉนด	12227				2	154	130	20,020	704	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	21	93%	36,005	56,025	56,025		56,025	0.03
2367	โฉนด	12244	10	2	58	1	8,258	130	1,073,540											1,073,540	1,073,540			1,073,540	0.01
2368	โฉนด	892	6	2	43	1	2,643	130	343,590											343,590	343,590			343,590	0.01
2369	โฉนด	4448	0	0	62	2	62	200	12,400	705	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	10	10%	308,610	321,010	321,010		321,010	0.03
2370	โฉนด	12726	18	0	80	1	7,280	130	946,400											946,400	946,400			946,400	0.01
2371	ท.ค.		15	0	0	1	6,000	100	600,000											600,000	600,000			600,000	0.01
2372	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	706	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	2	6%	483,489	523,489	523,489		523,489	0.02
2373	โฉนด	5783	15	0	20	1	6,020	130	782,600											782,600	782,600			782,600	0.01
2374	โฉนด	4739	27	3	80	1	11,180	100	1,118,000											1,118,000	1,118,000			1,118,000	0.01
2375	โฉนด	22105	19	3	60	1	7,800	130	1,014,000											-	-	1,014,000	1,014,000	1,014,000	0.01
2376	โฉนด	22105				2	160	130	20,800	707	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	120	120	6350	762,000	11	34%	502,920	523,720	523,720		523,720	0.03
2377	โฉนด	8152	4	3	3	1	1,930	100	193,000											193,000	193,000			193,000	0.01
2378	โฉนด	10913	19	0	26	1	7,526	130	978,380											978,380	978,380			978,380	0.01
2379	โฉนด	10913				2	100	130	13,000	708	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	12	14%	786,384	799,384	799,384		799,384	0.03
2380	โฉนด	10915	7	0	13	1	2,813	130	365,690											365,690	365,690			365,690	0.01
2381	ท.ค.		4	3	3	1	1,903	100	190,300											190,300	190,300			190,300	0.01
2382	โฉนด	10910	14	0	89	1	5,500	130	715,000											715,000	715,000			715,000	0.01
2383	โฉนด	10910				2	189	130	24,570	709	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	135	135	6350	857,250	15	20%	685,800	710,370	710,370		710,370	0.03
2384	โฉนด	4765	2	0	10	1	810	180	145,800											145,800	145,800			145,800	0.01
2385	สปก.4-01	53	4	3	20	1	1,920	130	249,600											249,600	249,600			249,600	0.01
2386	โฉนด	1910	10	0	46	1	4,000	130	520,000											520,000	520,000			520,000	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขย อำเภอนาเขย จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
			จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.				ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2387	โฉนด	1910				2	46	130	5,980	710	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	6	6%	483,489	489,469	489,469		489,469	0.02	
2388	โฉนด	7815	5	0	0	1	2,000	130	260,000											260,000	260,000		260,000	0.01		
2389	โฉนด	12581	4	0	0	1	1,600	130	208,000										208,000	208,000		208,000	0.01			
2390	โฉนด	12872	4	1	98	1	1,798	130	233,740										233,740	233,740		233,740	0.01			
2391	โฉนด	10708	12	0	55	1	4,655	130	605,150										605,150	605,150		605,150	0.01			
2392	โฉนด	10708				2	200	130	26,000	711	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	10	10%	308,610	334,610	334,610		334,610	0.03	
2393	น.ส.3 ก	477	43	1	51	1	16,951	130	2,203,630							-			-	2,203,630	2,203,630		2,203,630	0.01		
2394	น.ส.3 ก	477				2	400	130	52,000	712	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	162	162	6350	1,028,700	5	15%	874,395	926,395	926,395		926,395	0.03	
2395	โฉนด	11470	18	1	55	1	7,200	130	936,000										936,000	936,000		936,000	0.01			
2396	โฉนด	11470				2	55	130	7,150	713	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	63	63	6350	400,050	5	5%	380,048	387,198	387,198		387,198	0.03	
2397	โฉนด	11470					100	130	13,000										13,000	13,000		13,000	0.3			
2398	โฉนด	10993	4	3	12	1	1,912	130	248,560										248,560	248,560		248,560	0.01			
2399	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	714	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	5	5%	434,340	474,340	474,340		474,340	0.03	
2400	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000										40,000	40,000		40,000	0.01			
2401	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	715	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	96	96	6350	609,600	1	1%	603,504	643,504	643,504		643,504	0.02	
2402	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000										120,000	120,000		120,000	0.01			
2403	ท.ค.		9	0	0	1	3,400	100	340,000										340,000	340,000		340,000	0.01			
2404	ท.ค.					2	200	100	20,000	716	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	12.92	12.92	6350	82,042	22	93%	5,743	25,743	25,743		25,743	0.03	
2405	โฉนด	9627	0	1	34	2	134	130	17,420	717	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	23	85%	102,870	120,290	120,290		120,290	0.03	
2406	โฉนด	11016	16	0	0	1	6,400	130	832,000										832,000	832,000		832,000	0.01			
2407	โฉนด	11975	3	1	0	1	1,300	130	169,000										169,000	169,000		169,000	0.01			
2408	ท.ค.		12	0	0	1	4,800	100	480,000										480,000	480,000		480,000	0.01			
2409	โฉนด	1006	5	3	91	1	2,391	130	310,830										310,830	310,830		310,830	0.01			
2410	โฉนด	12338	5	0	0	1	2,000	130	260,000										260,000	260,000		260,000	0.01			
2411	โฉนด	5780	3	3	20	1	1,520	220	334,400										334,400	334,400		334,400	0.01			
2412	โฉนด	7739	3	2	52	1	1,198	190	227,620										227,620	227,620		227,620	0.01			
2413	โฉนด	7739				2	254	190	48,260	718	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	32	32	6350	203,200	15	65%	71,120	119,380	119,380		119,380	0.03	
2414	ท.ค.		3	2	52	1	1,452	100	145,200										145,200	145,200		145,200	0.01			
2415	ท.ค.		3	3	20	1	1,520	100	152,000										152,000	152,000		152,000	0.01			
2416	โฉนด	8159	0	3	12	1	112	130	14,560										14,560	14,560		14,560	0.01			
2417	โฉนด	8159				2	200	130	26,000	719	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	4	4%	658,368	684,368	684,368		684,368	0.03	
2418	ท.ค.		25	0	0	1	10,000	100	1,000,000										1,000,000	1,000,000		1,000,000	0.01			
2419	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000										200,000	200,000		200,000	0.01			
2420	โฉนด	10963	0	1	3	2	103	130	13,390	720	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	100	100	6350	635,000	7	18%	520,700	534,090	534,090		534,090	0.03	



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขย อำเภอนาเขย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2421	ท.ค.		24	0	0	1	9,400	100	940,000							-				-	940,000	940,000		940,000	0.01
2422	ท.ค.					2	200	100	20,000	721	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	42	42	6350	266,700	30	85%	40,005	60,005	60,005		60,005	0.03
2423	ท.ค.		0	3	0	2	300	100	30,000	722	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	5	15%	437,198	467,198	467,198		467,198	0.03
2424	ท.ค.					2	-	100	-	723	โรงจอดรถ(ร้านสี่ล้อ)	ไม้	ค้าขาย/พาณิชย์	12	12	2500	30,000	1	3%	29,100	29,100	29,100		29,100	0.03
2425	โฉนด	12555	3	3	36	1	1,536	130	199,680											199,680	199,680		199,680	0.01	
2426	ท.ค.		2	0	15	1	815	100	81,500											81,500	81,500		81,500	0.01	
2427	โฉนด	9930	2	2	48	1	4,035	130	524,550											524,550	524,550		524,550	0.01	
2428	โฉนด	7816	7	0	48	1	541	130	70,330											70,330	70,330		70,330	0.01	
2429	ท.ค.		25	0	0	1	10,000	100	1,000,000											1,000,000	1,000,000		1,000,000	0.01	
2430	โฉนด	10759	3	1	30	1	1,330	130	172,900											172,900	172,900		172,900	0.01	
2431	ท.ค.		15	0	0	1	5,200	100	520,000											520,000	520,000		520,000	0.01	
2432	ท.ค.					2	400	100	40,000	724	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	15	50%	457,200	497,200	497,200		497,200	0.03
2433	ท.ค.					2	400	100	40,000	725	โรงงาน(โรงสีข้าว)	ไม้	ค้าขาย/พาณิชย์	24.48	24.48	5750	140,760	14	60%	56,304	96,304	96,304		96,304	0.3
2434	โฉนด	3111	18	2	79	1	7,200	130	936,000											936,000	936,000		936,000	0.01	
2435	โฉนด	3111				2	279	130	36,270	726	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	180	180	6350	1,143,000	30	85%	171,450	207,720	207,720		207,720	0.03
2436	โฉนด	11294	23	2	11	1	9,200	130	1,196,000											1,196,000	1,196,000		1,196,000	0.01	
2437	โฉนด	11294				2	211	130	27,430	727	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	40	93%	48,006	75,436	75,436		75,436	0.03
2438	ท.ค.		25	0	0	1	10,000	100	1,000,000											1,000,000	1,000,000		1,000,000	0.01	
2439	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	728	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	10	30%	400,050	440,050	440,050		440,050	0.03
2440	โฉนด	2271	4	2	8	1	1,880	130	244,400											244,400	244,400		244,400	0.01	
2441	โฉนด	12523	0	0	98	2	98	130	12,740	729	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	10	10%	617,220	629,960	629,960		629,960	0.03
2442	โฉนด	12979	2	2	26	1	800	130	104,000											104,000	104,000		104,000	0.01	
2443	โฉนด	12979				2	226	130	29,380	730	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	16	16	6350	101,600	7	25%	76,200	105,580	105,580		105,580	0.02
2444	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000		400,000	0.01	
2445	สปก.4-01	73	20	3	27	1	8,000	130	1,040,000											1,040,000	1,040,000		1,040,000	0.01	
2446	สปก.4-01	73				2	327	130	42,510	731	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	3	3%	665,226	707,736	707,736		707,736	0.03
2447	สปก.4-01	917	8	1	16	1	3,316	130	431,080											431,080	431,080		431,080	0.01	
2448	โฉนด	7724	14	0	13	1	5,513	130	716,690											716,690	716,690		716,690	0.01	
2449	โฉนด	7724				2	100	130	13,000	732	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	12	50%	114,300	127,300	127,300		127,300	0.03
2450	โฉนด	7269	6	0	52	1	2,452	100	245,200											245,200	245,200		245,200	0.01	
2451	โฉนด	16397	27	1	47	1	10,547	130	1,371,110											1,371,110	1,371,110		1,371,110	0.01	
2452	โฉนด	16397				2	400	130	52,000	733	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	162	162	6350	1,028,700	15	65%	360,045	412,045	412,045		412,045	0.03
2453	โฉนด	2270	4	2	8	1	1,600	130	208,000											208,000	208,000		208,000	0.01	
2454	โฉนด	2270				2	280	130	36,400	735	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	48	48	6350	304,800	2	2%	298,704	335,104	335,104		335,104	0.03

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาญ ตำบลนาเยี่ย อำเภอนาเยี่ย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2455	โฉนด	12524	0	1	0	2	100	130	13,000	736	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	29	85%	51,435	64,435	64,435		64,435	0.03
2456	โฉนด	1728	3	1	66	1	6,300	130	819,000												819,000	819,000		819,000	0.01
2457	โฉนด	1728				2	100	130	13,000	737	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	3	9%	208,026	221,026	221,026		221,026	0.02
2458	โฉนด	7683	14	0	82	1	4,621	130	600,730												600,730	600,730		600,730	0.01
2459	โฉนด	11498	5	3	40	1	2,340	130	304,200												304,200	304,200		304,200	0.01
2460	โฉนด	11498	0	1	0	2	100	130	13,000	738	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	10	10%	411,480	424,480	424,480		424,480	0.03
2461	โฉนด	11499	3	1	40	1	1,340	130	174,200												174,200	174,200		174,200	0.01
2462	โฉนด	11500	8	3	61	1	3,561	130	462,930												462,930	462,930		462,930	0.01
2463	โฉนด	2216	15	3	32	1	6,332	75	474,900												474,900	474,900		474,900	0.01
2464	โฉนด	8830	0	1	85	2	185	130	24,050	739	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	10	30%	320,040	344,090	344,090		344,090	0.03
2465	โฉนด	11913	2	0	0	1	800	130	104,000												104,000	104,000		104,000	0.01
2466	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000												320,000	320,000		320,000	0.01
2467	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000												240,000	240,000		240,000	0.01
2468	โฉนด	11777	7	0	7	1	2,807	130	364,910												364,910	364,910		364,910	0.01
2469	โฉนด	16451	18	2	68	1	7,200	130	936,000												936,000	936,000		936,000	0.01
2470	โฉนด	16451				2	268	130	34,840	740	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	10	30%	360,045	394,885	394,885		394,885	0.03
2471	โฉนด	10631	0	0	87	2	87	130	11,310	741	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	15	20%	411,480	422,790	422,790		422,790	0.03
2472	โฉนด	11868	13	3	19	1	5,200	130	676,000												676,000	676,000		676,000	0.01
2473	โฉนด	11868				2	319	130	41,470	742	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	5	15%	291,465	332,935	332,935		332,935	0.02
2474	น.ส.3 ก	458	3	0	10	1	1,210	130	157,300												157,300	157,300		157,300	0.01
2475	น.ส.3 ก	464	2	2	32	1	1,032	130	134,160												134,160	134,160		134,160	0.01
2476	ท.ค.		0	3	0	1	300	100	30,000												30,000	30,000		30,000	0.01
2477	โฉนด	7253	2	3	48	1	1,148	130	149,240												149,240	149,240		149,240	0.01
2478	โฉนด	7254	2	3	93	1	1,193	130	155,090												155,090	155,090		155,090	0.01
2479	ท.ค.		30	0	0	1	10,800	100	1,080,000												1,080,000	1,080,000		1,080,000	0.01
2480	ท.ค.					2	1,200	100	120,000	743	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	750	750	6350	4,762,500	18	26%	3,524,250	3,644,250	3,644,250		3,644,250	0.03
2481	โฉนด	12192	14	2	27	1	5,427	130	705,510												705,510	705,510		705,510	0.01
2482	โฉนด	12192				2	400	130	52,000	744	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	15	65%	240,030	292,030	292,030		292,030	0.03
2483	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000												40,000	40,000		40,000	0.01
2484	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000												400,000	400,000		400,000	0.01
2485	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000												40,000	40,000		40,000	0.01
2486	โฉนด	3161	4	0	83	1	1,683	130	218,790												218,790	218,790		218,790	0.01
2487	ท.ค.		0	1	0	2	100	100	10,000												10,000	10,000		10,000	0.03
2488	ท.ค.		0	2	0	1	200	100	20,000												20,000	20,000		20,000	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2489	ท.ค.		5	0	0	1	1,900	100	190,000											190,000	190,000			190,000	0.01
2490	ท.ค.					2	100	100	10,000	745	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	3	9%	208,026	218,026	218,026		218,026	0.03
2491	โฉนด	2978	16	2	86	1	6,286	100	628,600											628,600	628,600			628,600	0.01
2492	โฉนด	2978				2	400	100	40,000	746	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	324	324	6350	2,057,400	15	65%	720,090	760,090	760,090		760,090	0.02
2493	โฉนด	2836	13	2	77	1	5,377	130	699,010											699,010	699,010			699,010	0.01
2494	โฉนด	2836				2	100	130	13,000	747	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	60	60	6350	381,000	1	1%	377,190	390,190	390,190		390,190	0.03
2495	โฉนด	4424	0	2	9	2	209	250	52,250	748	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	240	240	6350	1,524,000	22	85%	228,600	280,850	280,850		280,850	0.03
2496	โฉนด	11269	0	2	45	1	245	130	31,850											31,850	31,850			31,850	0.01
2497	โฉนด	2171	8	3	25	1	3,525	100	352,500											352,500	352,500			352,500	0.01
2498	โฉนด	11137	2	2	98	1	1,098	100	109,800											109,800	109,800			109,800	0.01
2499	สปก.4-01	553	3	1	54	1	3,700	130	481,000											481,000	481,000			481,000	0.01
2500	สปก.4-01	553				2	79	130	10,270	749	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	100	100	6350	635,000	2	6%	596,900	607,170	607,170		607,170	0.02
2501	โฉนด	7629	10	2	35	1	4,235	130	550,550											550,550	550,550			550,550	0.01
2502	โฉนด	16768	7	1	57	1	2,557	130	332,410											332,410	332,410			332,410	0.01
2503	โฉนด	16768				2	400	130	52,000	750	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	13	16%	384,048	436,048	436,048		436,048	0.03
2504	โฉนด	2563	5	0	78	1	2,078	150	311,700											311,700	311,700			311,700	0.01
2505	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	751	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	127.68	127.68	6350	810,768	20	30%	567,538	587,538	587,538		587,538	0.03
2506	ท.ค.					3		100	-	752	บ้านเดี่ยว(ร้านส้มตำ)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	16.80	16.80	6350	106,680	20	30%	74,676	74,676	74,676		74,676	0.3
2507	โฉนด	8695	14	2	47	1	5,600	130	728,000											728,000	728,000			728,000	0.01
2508	โฉนด	8695				2	247	130	32,110	753	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	15	15	6350	95,250	10	10%	85,725	117,835	117,835		117,835	0.02
2509	โฉนด	11047	6	0	73	1	2,473	130	321,490											321,490	321,490			321,490	0.01
2510	โฉนด	11048	5	2	40	1	2,240	130	291,200											291,200	291,200			291,200	0.01
2511	โฉนด	2234	19	1	31	1	7,600	130	988,000											988,000	988,000			988,000	0.01
2512	โฉนด	2234				2	131	130	17,030	754	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	20	93%	11,113	28,143	28,143		28,143	0.03
2513	โฉนด	8696	2	0	0	1	800	700	560,000											560,000	560,000			560,000	0.01
2514	สปก.4-01	98	3	0	89	1	1,354	130	176,020											176,020	176,020			176,020	0.01
2515	สปก.4-01	77	1	0	91	1	5,951	130	773,630											773,630	773,630			773,630	0.01
2516	โฉนด	690	13	1	80	1	5,280	130	686,400											686,400	686,400			686,400	0.01
2517	โฉนด	690				2	100	130	13,000	755	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	96	96	6350	609,600	26	930%	- 5,059,680	- 5,046,680	- 5,046,680		- 5,046,680	0.03
2518	โฉนด	9935	5	3	41	1	2,141	110	235,510											235,510	235,510			235,510	0.01
2519	โฉนด	9935				2	200	130	26,000	756	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	9	9%	312,039	338,039	338,039		338,039	0.03
2520	โฉนด	10906	4	2	26	1	1,826	130	237,380											237,380	237,380			237,380	0.01
2521	ท.ค.		4	0	0	1	1,200	100	120,000											120,000	120,000			120,000	0.01
2522	ท.ค.						400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2523	โฉนด	11670	4	3	71	1	1,971	100	197,100											197,100	197,100			197,100	0.01
2524	โฉนด	11674	4	3	92	1	1,700	130	221,000											221,000	221,000			221,000	0.01
2525	โฉนด	11674				2	92	130	11,960	757	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	5	15%	194,310	206,270	206,270		206,270	0.03
2526	โฉนด	473	0	1	61	1	161	200	32,200											32,200	32,200			32,200	0.01
2527	ท.ค.		0	2	0	1	200	100	20,000											20,000	20,000			20,000	0.01
2528	โฉนด	11002	34	0	47	1	13,600	130	1,768,000											1,768,000	1,768,000			1,768,000	0.01
2529	โฉนด	11002				2	47	130	6,110	758	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	7	25%	171,450	177,560	177,560		177,560	0.02
2530	ท.ค.		10	0	0	1	3,900	100	390,000											390,000	390,000			390,000	0.01
2531	ท.ค.					2	100	100	10,000	759	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	225	225	6350	1,428,750	30	85%	214,313	224,313	224,313		224,313	0.03
2532	สปก.4-01	963	12	1	13	1	4,813	130	625,690											625,690	625,690			625,690	0.01
2533	โฉนด	7208	16	1	8	1	6,408	130	833,040											833,040	833,040			833,040	0.01
2534	โฉนด	7208				2	100	130	13,000	760	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	208	208	6350	1,320,800	10	40%	792,480	805,480	805,480		805,480	0.03
2535	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000											320,000	320,000			320,000	0.01
2536	โฉนด	12827	16	1	20	1	6,400	130	832,000											832,000	832,000			832,000	0.01
2537	โฉนด	12827				2	120	130	15,600	761	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	20	93%	16,002	31,602	31,602		31,602	0.03
2538	โฉนด	3239	1	1	1	1	411	260	106,860											106,860	106,860			106,860	0.01
2539	โฉนด	4418	0	3	0	2	300	100	30,000	762	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	10	10%	617,220	647,220	647,220		647,220	0.02
2540	โฉนด	4619	1	0	71	1	400	180	72,000											72,000	72,000			72,000	0.01
2541	โฉนด	4619				2	71	180	12,780	763	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	9	9%	624,078	636,858	636,858		636,858	0.03
2542	โฉนด	7795	0	0	88		88	200	17,600											17,600	17,600			17,600	0.3
2543	โฉนด	1939	10	0	0	1	4,000	130	520,000											520,000	520,000			520,000	0.01
2544	ท.ค.		0	3	0	1	300	100	30,000											30,000	30,000			30,000	0.01
2545	โฉนด	10830	9	3	36	1	4,056	130	527,280											527,280	527,280			527,280	0.01
2546	ท.ค.		20	0	0	1	8,000	100	800,000											800,000	800,000			800,000	0.01
2547	โฉนด	2703	5	3	77	1	2,377	130	309,010											309,010	309,010			309,010	0.01
2548	โฉนด	10898	44	3	30	1	17,130	130	2,226,900											2,226,900	2,226,900			2,226,900	0.01
2549	โฉนด	10898				2	800	130	104,000	764	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	15	20%	365,760	469,760	469,760		469,760	0.03
2550	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000											320,000	320,000			320,000	0.01
2551	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000											240,000	240,000			240,000	0.01
2552	โฉนด	1889	5	3	10	1	2,310	100	231,000											231,000	231,000			231,000	0.01
2553	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01
2554	โฉนด	20367	47	0	86	1	18,086	130	2,351,180											2,351,180	2,351,180			2,351,180	0.01
2555	โฉนด	20367				2	1,200	130	156,000	765	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	135	135	6350	857,250	15	20%	685,800	841,800	841,800		841,800	0.03
2556	โฉนด					2	-	130	-	766	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	8	30%	160,020	160,020	160,020		160,020	0.02

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขย อำเภอนาเขย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2557	โฉนด					2	-	130	-	767	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	77	77	6350	488,950	4	8%	449,834	449,834	449,834		449,834	0.02
2558	โฉนด					2	-	130	-	768	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	4	12%	201,168	201,168	201,168		201,168	0.02
2559	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	769	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	10	10%	462,915	502,915	502,915		502,915	0.03
2560	โฉนด	16729	26	3	64	1	10,764	130	1,399,320												1,399,320	1,399,320		1,399,320	0.01
2561	โฉนด	1642	6	2	11	1	2,611	160	417,760												417,760	417,760		417,760	0.01
2562	โฉนด	13147	8	1	63	1	3,363	130	437,190												437,190	437,190		437,190	0.01
2563	โฉนด	10572	6	0	0	1	2,300	130	299,000												299,000	299,000		299,000	0.01
2564	โฉนด	10572				2	100	130	13,000	770	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	16	16	6350	101,600	15	65%	35,560	48,560	48,560		48,560	0.02
2565	สปก.4-01	1112	8	0	57	1	3,157	130	410,410												410,410	410,410		410,410	0.01
2566	สปก.4-01	1112				2	100	130	13,000	771	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	3	3%	443,484	456,484	456,484		456,484	0.03
2567	โฉนด	5147	11	0	3	1	2,300	130	299,000												299,000	299,000		299,000	0.01
2568	โฉนด	5147				2	59	130	7,670	772	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	16	16	6350	101,600	10	40%	60,960	68,630	68,630		68,630	0.02
2569	ท.ค.		12	0	0	1	4,800	100	480,000												480,000	480,000		480,000	0.01
2570	ท.ค.		15	0	0	1	5,400	100	540,000												540,000	540,000		540,000	0.01
2571	ท.ค.					2	600	100	60,000	773	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	13	16%	768,096	828,096	828,096		828,096	0.03
2572	โฉนด	16500	9	3	22	1	3,722	130	483,860												483,860	483,860		483,860	0.01
2573	โฉนด	16500				2	200	130	26,000	774	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	2	2%	504,063	530,063	530,063		530,063	0.03
2574	โฉนด	2245	26	1	2	1	10,102	130	1,313,260												1,313,260	1,313,260		1,313,260	0.01
2575	โฉนด	2245				2	400	130	52,000	775	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	20	93%	36,005	88,005	88,005		88,005	0.02
2576	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	776	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	15	50%	457,200	477,200	477,200		477,200	0.03
2577	ท.ค.		0	3	0	1	300	100	30,000												30,000	30,000		30,000	0.01
2578	ท.ค.		2	2	0	1	1,000	100	100,000												100,000	100,000		100,000	0.01
2579	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	777	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	176.40	176.40	6350	1,120,140	20	75%	280,035	300,035	300,035		300,035	0.03
2580	โฉนด	2464	4	2	95	1	1,895	160	303,200												303,200	303,200		303,200	0.01
2581	โฉนด	10767	4	2	53	1	1,853	130	240,890												240,890	240,890		240,890	0.01
2582	โฉนด	10780	10	0	65	1	3,665	130	476,450												476,450	476,450		476,450	0.01
2583	โฉนด	10780				2	400	130	52,000	778	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	162	162	6350	1,028,700	12	14%	884,682	936,682	936,682		936,682	0.03
2584	สปก.4-01	459	2	3	12	1	2,400	130	312,000												312,000	312,000		312,000	0.01
2585	โฉนด	7549	8	0	0	1	3,200	250	800,000												800,000	800,000		800,000	0.01
2586	โฉนด	21721	3	3	0	1	1,500	130	195,000												195,000	195,000		195,000	0.01
2587	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000												40,000	40,000		40,000	0.01
2588	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000												80,000	80,000		80,000	0.01
2589	โฉนด	2273	14	3	51	1	408	130	53,040												53,040	53,040		53,040	0.01
2590	โฉนด	2273				2	100	130	13,000	779	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	6	6%	214,884	227,884	227,884		227,884	0.02

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาจน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2591	โฉนด	7817	1	1	25	1	500	220	110,000											110,000	110,000			110,000	0.01
2592	โฉนด	7817				2	25	130	3,250	780	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	16	16	6350	101,600	10	40%	60,960	64,210	64,210		64,210	0.02
2593	โฉนด	9931	8	0	90	1	3,290	130	427,700											427,700	427,700			427,700	0.01
2594	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.03
2595	โฉนด	5514	18	1	24	1	7,324	130	952,120											952,120	952,120			952,120	0.01
2596	โฉนด	10417	5	0	79	1	2,000	130	260,000											260,000	260,000			260,000	0.01
2597	โฉนด	10417				2	79	130	10,270	781	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	15	65%	120,015	130,285	130,285		130,285	0.03
2598	โฉนด	12466	6	1	32	1	2,532	130	329,160											329,160	329,160			329,160	0.01
2599	โฉนด	12732	17	2	49	1	6,249	130	812,370											812,370	812,370			812,370	0.01
2600	โฉนด	12732				2	800	130	104,000	782	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	162	162	6350	1,028,700	8	8%	946,404	1,050,404	1,050,404		1,050,404	0.03
2601	ท.ค.					1	300	100	30,000											30,000	30,000			30,000	0.01
2602	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.03
2603	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.3
2604	โฉนด	8135	0	3	68	1	368	200	73,600											73,600	73,600			73,600	0.01
2605	โฉนด	8144	4	3	74	1	1,974	130	256,620											256,620	256,620			256,620	0.01
2606	โฉนด	1652	7	0	67	1	2,867	130	372,710											372,710	372,710			372,710	0.01
2607	โฉนด	5262	5	0	50	1	2,050	130	266,500											266,500	266,500			266,500	0.01
2608	โฉนด	8780	9	0	98	1	3,698	130	480,740											480,740	480,740			480,740	0.01
2609	โฉนด	12463	10	0	47	1	4,047	130	526,110											526,110	526,110			526,110	0.01
2610	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	783	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	5	15%	777,240	797,240	797,240		797,240	0.03
2611	ท.ค.		0	2	0	1	200	100	20,000											20,000	20,000			20,000	0.01
2612	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01
2613	สปก.4-01	1099	4	3	68	1	1,968	130	255,840											255,840	255,840			255,840	0.01
2614	โฉนด	15454	12	0	50	1	4,800	130	624,000											624,000	624,000			624,000	0.01
2615	โฉนด	15454				2	50	130	6,500	784	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	20	93%	16,002	22,502	22,502		22,502	0.02
2616	โฉนด	27655	0	1	94	2	194	130	25,220	785	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	100	100	6350	635,000	20	75%	158,750	183,970	183,970		183,970	0.03
2617	สปก.4-01	682	20	1	25	1	7,931	130	1,031,030											1,031,030	1,031,030			1,031,030	0.01
2618	สปก.4-01	682				2	194	130	25,220											25,220	25,220			25,220	0.03
2619	โฉนด	5723	25	1	58	1	9,513	130	1,236,690											1,236,690	1,236,690			1,236,690	0.01
2620	โฉนด	5723				2	100	130	13,000	786	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	20	30%	640,080	653,080	653,080		653,080	0.03
2621	โฉนด	7162	19	1	74	1	1,195	130	155,350											155,350	155,350			155,350	0.01
2622	โฉนด	22056	28	3	93	1	11,493	130	1,494,090											1,494,090	1,494,090			1,494,090	0.01
2623	โฉนด	22056					100	130	13,000											13,000	13,000			13,000	0.03
2624	โฉนด	5279	10	3	38	1	2,003	130	260,390											260,390	260,390			260,390	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาจน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2625	โฉนด	5786	44	2	63	1	1,706	130	221,780											221,780	221,780			221,780	0.01
2626	โฉนด	5786				2	200	130	26,000	787	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	10	40%	205,740	231,740	231,740		231,740	0.02
2627	โฉนด	729	11	0	0	1	967	130	125,710											125,710	125,710			125,710	0.01
2628	โฉนด	739	5	1	17	1	1,276	130	165,880											165,880	165,880			165,880	0.01
2629	ท.ค.		29	0	56	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01
2630	ท.ค.		9	2	44	1	1,200	100	120,000											120,000	120,000			120,000	0.01
2631	ท.ค.		30	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01
2632	ท.ค.		4	0	25	1	8,000	100	800,000											800,000	800,000			800,000	0.01
2633	สปก.4-01		5	0	19	1	11,656	130	1,515,280											1,515,280	1,515,280			1,515,280	0.01
2634	โฉนด	12604	19	1	93	1	7,393	130	961,090											961,090	961,090			961,090	0.01
2635	โฉนด	12604				2	400	130	52,000	788	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	180	180	6350	1,143,000	8	8%	1,051,560	1,103,560	1,103,560		1,103,560	0.03
2636	โฉนด	7318	4	0	78	1	1,600	130	208,000											208,000	208,000			208,000	0.01
2637	โฉนด	7318				2	78	130	10,140	789	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	2	2%	224,028	234,168	234,168		234,168	0.03
2638	โฉนด	10821	10	2	75	1	4,275	130	555,750											555,750	555,750			555,750	0.01
2639	โฉนด	2847	4	3	75	1	1,875	130	243,750											243,750	243,750			243,750	0.01
2640	โฉนด	2847				2	100	130	13,000	790	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	10	10%	205,740	218,740	218,740		218,740	0.03
2641	โฉนด	1897	1	1	23	1	523	310	162,130											162,130	162,130			162,130	0.01
2642	ท.ค.		15	0	0	1	6,000	100	600,000											600,000	600,000			600,000	0.01
2643	โฉนด	321	6	1	60	1	2,115	130	274,950										-	274,950	274,950			274,950	0.01
2644	โฉนด	321				2	100	130	13,000	791	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	5	15%	194,310	207,310	207,310		207,310	0.02
2645	โฉนด	16727	8	3	38	1	8,485	130	1,103,050											1,103,050	1,103,050			1,103,050	0.01
2646	ท.ค.		40	0	0	1	14,000	100	1,400,000											1,400,000	1,400,000			1,400,000	0.01
2647	ท.ค.					2	2,000	100	200,000	792	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	4	12%	139,700	339,700	339,700		339,700	0.02
2648	โฉนด	4945	16	0	93	1	6,400	160	1,024,000											1,024,000	1,024,000			1,024,000	0.01
2649	โฉนด	4945				2	93	160	14,880	793	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	304	304	6350	1,930,400	20	30%	1,351,280	1,366,160	1,366,160		1,366,160	0.03
2650	โฉนด	9936	3	1	65	1	1,200	130	156,000											156,000	156,000			156,000	0.01
2651	โฉนด	9936				2	165	130	21,450	794	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	9	9	6350	57,150	5	15%	48,578	70,028	70,028		70,028	0.02
2652	ท.ค.		0	2	49	2	249	100	24,900	795	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	2	2%	672,084	696,984	696,984		696,984	0.03
2653	ท.ค.		2	2	0	1	1,000	100	100,000											100,000	100,000			100,000	0.01
2654	ท.ค.		2	3	0	1	1,100	100	110,000											110,000	110,000			110,000	0.01
2655	โฉนด	11013	1	1	2	1	520	130	67,600											67,600	67,600			67,600	0.01
2656	โฉนด	12347	40	0	0	1	16,000	130	2,080,000											2,080,000	2,080,000			2,080,000	0.01
2657	ท.ค.		15	0	0	1	6,000	100	600,000											600,000	600,000			600,000	0.01
2658	โฉนด	16749	30	0	0	1	11,900	130	1,547,000											1,547,000	1,547,000			1,547,000	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขย อำเภอนาเขย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2659	โฉนด	16749				2	100	130	13,000	796	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	225	225	6350	1,428,750	20	75%	357,188	370,188	370,188		370,188	0.03
2660	ท.ค.		25	0	0	1	9,900	100	990,000							-	-			-	990,000	990,000		990,000	0.01
2661	ท.ค.					2	100	100	10,000	797	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	15	65%	55,563	65,563	65,563		65,563	0.02
2662	โฉนด	7705	19	2	1	1	7,801	130	1,014,130											1,014,130	1,014,130	1,014,130		1,014,130	0.01
2663	ท.ค.		12	0	0	1	3,200	100	320,000											320,000	320,000			320,000	0.01
2664	ท.ค.					2	1,600	100	160,000	798	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	135	135	6350	857,250	13	42%	497,205	657,205	657,205		657,205	0.03
2665	ท.ค.					2	-	100	-	799	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	240.30	240.30	6350	1,525,905	12	38%	946,061	946,061	946,061		946,061	
2666	ท.ค.					2	-	100	-	800	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	46.20	46.20	2500	115,500	12	50%	57,750	57,750	57,750		57,750	0.02
2667	ท.ค.					2	-	100	-	801	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	100.87	100.87	6350	640,525	5	5%	608,498	608,498	608,498		608,498	0.03
2668	ท.ค.					3	-	100	-	802	บ้านเดี่ยว(ร้านค้า)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	227.94	227.94	6350	1,447,419	5	5%	1,375,048	1,375,048	1,375,048		1,375,048	0.3
2669	ท.ค.		14	0	0	1	5,600	100	560,000											560,000	560,000			560,000	0.01
2670	ท.ค.		14	0	0	1	5,600	100	560,000											560,000	560,000			560,000	0.01
2671	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01
2672	ท.ค.		12	1	19	1	4,919	100	491,900											491,900	491,900			491,900	0.01
2673	น.ส.3 ก	413	49	3	60	1	19,960	130	2,594,800											2,594,800	2,594,800			2,594,800	0.01
2674	สปก.4-01	834	8	0	97	1	3,297	130	428,610											428,610	428,610			428,610	0.01
2675	ท.ค.		10	0	0	1	3,900	100	390,000											390,000	390,000			390,000	0.01
2676	ท.ค.					2	100	100	10,000	803	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	10	40%	411,480	421,480	421,480		421,480	0.03
2677	โฉนด	11118	3	2	30	1	1,430	130	185,900											185,900	185,900			185,900	0.01
2678	โฉนด	10490	8	0	24	1	3,224	130	419,120											419,120	419,120			419,120	0.01
2679	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01
2680	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01
2681	ท.ค.		10	0	0	1	2,800	100	280,000											280,000	280,000			280,000	0.01
2682	ท.ค.					2	1,200	100	120,000	804	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	10	10%	617,220	737,220	737,220		737,220	0.03
2683	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01
2684	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000											120,000	120,000			120,000	0.01
2685	โฉนด	10716	0	1	64	2	164	130	21,320	805	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	252	252	6350	1,600,200	30	85%	240,030	261,350	261,350		261,350	0.03
2686	โฉนด	10716						130	-	806	เดี่ยว(ขายอาหารแห้ง)	ค้าขาย/พาณิชย์	9	9	6350	57,150	30	85%	8,573	8,573	8,573		8,573	0.3	
2687	โฉนด					2	-	130	-	807	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	58.50	58.50	2500	146,250	30	93%	10,238	10,238	10,238		10,238	0.02
2688	โฉนด					2	-	130	-	808	เดี่ยว(จำหน่ายสินค้า)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	60	60	6350	381,000	4	4%	365,760	365,760	365,760		365,760	0.3
2689	โฉนด					2	-	130	-	809	โรงงาน(โรงสีข้าว)	ไม้	ค้าขาย/พาณิชย์	31.50	31.50	5750	181,125	4	12%	159,390	159,390	159,390		159,390	0.3
2690	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01
2691	ท.ค.		25	0	0	1	10,000	100	1,000,000											1,000,000	1,000,000			1,000,000	0.01
2692	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000											20,000	20,000			20,000	0.03



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
2693	โฉนด	7557	3	0	0	1	969	130	125,970											125,970	125,970			125,970	0.01	
2694	โฉนด	7556	18	2	0	1	1,034	130	134,420												134,420	134,420			134,420	0.01
2695	โฉนด	11254	53	3	7	1	21,200	130	2,756,000												2,756,000	2,756,000			2,756,000	0.01
2696	โฉนด	11254				2	307	130	39,910	810	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	4	4%	329,184	369,094	369,094			369,094	0.03
2697	โฉนด	4452	0	0	55		55	100	5,500												5,500	5,500			5,500	0.3
2698	โฉนด	8767	0	0	32	2	32	130	4,160	811	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	16	55%	308,610	312,770	312,770			312,770	0.03
2699	โฉนด	16790	11	2	0	1	4,400	130	572,000												572,000	572,000			572,000	0.01
2700	โฉนด	16790				2	200	130	26,000	812	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	2	6%	214,884	240,884	240,884			240,884	0.02
2701	โฉนด	13108	6	0	47	1	2,047	130	266,110												266,110	266,110			266,110	0.01
2702	โฉนด	13108				2	400	130	52,000	813	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	240	240	6350	1,524,000	4	4%	1,463,040	1,515,040	1,515,040			1,515,040	0.03
2703	โฉนด	3146	2	3	66	1	1,100	130	143,000												143,000	143,000			143,000	0.01
2704	โฉนด	3146				2	66	130	8,580	814	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	35	35	6350	222,250	8	30%	155,575	164,155	164,155			164,155	0.02
2705	โฉนด	2837	29	0	37	1	11,301	130	1,469,130												1,469,130	1,469,130			1,469,130	0.01
2706	โฉนด	4410	29	0	0	2	279	130	36,270	815	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	23	36%	438,912	475,182	475,182			475,182	0.02
2707	ท.ค.		0	2	0	1	200	100	20,000												20,000	20,000			20,000	0.01
2708	น.ส.3 ก	481	17	0	0	1	6,800	130	884,000												884,000	884,000			884,000	0.01
2709	น.ส.3 ก	3994	11	3	25	1	4,725	130	614,250												614,250	614,250			614,250	0.01
2710	โฉนด	463	0	1	6	1	106	200	21,200												21,200	21,200			21,200	0.01
2711	โฉนด	10891	5	3	57	1	2,357	130	306,410												306,410	306,410			306,410	0.01
2712	ท.ค.		2	0	0	1	1,200	100	120,000												120,000	120,000			120,000	0.01
2713	โฉนด	9407	16	1	86	1	6,400	130	832,000												832,000	832,000			832,000	0.01
2714	โฉนด	9407				2	186	130	24,180	816	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	10	30%	480,060	504,240	504,240			504,240	0.03
2715	โฉนด	1902	14	0	33	1	5,533	130	719,290												719,290	719,290			719,290	0.01
2716	โฉนด	1902				2	100	130	13,000	817	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	22	93%	11,113	24,113	24,113			24,113	0.03
2717	โฉนด	5830	4	1	81	1	1,706	130	221,780												221,780	221,780			221,780	0.01
2718	โฉนด	16497	35	2	10	1	14,000	130	1,820,000												1,820,000	1,820,000			1,820,000	0.01
2719	โฉนด	16497				2	210	130	27,300	818	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	10	10%	514,350	541,650	541,650			541,650	0.03
2720	โฉนด	10944	14	0	1	1	5,601	130	728,130												728,130	728,130			728,130	0.01
2721	ท.ค.		3	2	0	1	1,400	100	140,000												140,000	140,000			140,000	0.01
2722	ท.ค.		9	0	0	1	3,600	100	360,000												360,000	360,000			360,000	0.01
2723	ท.ค.		6	2	78	1	2,600	100	260,000												260,000	260,000			260,000	0.01
2724	ท.ค.					2	78	100	7,800	819	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	20	93%	48,006	55,806	55,806			55,806	0.03
2725	ท.ค.		13	3	9	1	1,600	100	160,000												160,000	160,000			160,000	0.01
2726	ท.ค.		40	0	26	1	1,600	100	160,000												160,000	160,000			160,000	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขี้ยว อำเภอนาเขี้ยว จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2727	โฉนด	20337	43	3	26	1	17,426	130	2,265,380											2,265,380	2,265,380			2,265,380	0.01
2728	โฉนด	20337				2	100	130	13,000	820	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	156	156	6350	990,600	3	9%	901,446	914,446	914,446		914,446	0.03
2729	โฉนด	22040	2	2	13	1	1,013	130	131,690											131,690	131,690			131,690	0.01
2730	โฉนด	5456	3	1	61	1	13,051	130	1,696,630											1,696,630	1,696,630			1,696,630	0.01
2731	โฉนด	2186	9	1	14	1	3,600	130	468,000											468,000	468,000			468,000	0.01
2732	โฉนด	2186				2	114	130	14,820	821	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	16	16	6350	101,600	20	93%	7,112	21,932	21,932		21,932	0.02
2733	ท.ค.		9	0	0	1	3,500	100	350,000											350,000	350,000			350,000	0.01
2734	ท.ค.					2	100	100	10,000	822	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	2	2%	672,084	682,084	682,084		682,084	0.02
2735	โฉนด	2448	27	0	57	1	10,457	130	1,359,410											1,359,410	1,359,410			1,359,410	0.01
2736	โฉนด	2448				2	400	130	52,000	823	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	15	20%	548,640	600,640	600,640		600,640	0.02
2737	โฉนด	5085	11	0	0	1	4,400	130	572,000											572,000	572,000			572,000	0.01
2738	ท.ค.		15	0	0	1	5,600	100	560,000											560,000	560,000			560,000	0.01
2739	ท.ค.					4	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.3
2740	โฉนด	11222	18	2	47	1	6,647	130	864,110											864,110	864,110			864,110	0.01
2741	โฉนด	11222				2	800	130	104,000	824	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	9	26%	253,746	357,746	357,746		357,746	0.03
2742	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000											280,000	280,000			280,000	0.01
2743	ท.ค.		12	0	0	1	4,800	100	480,000											480,000	480,000			480,000	0.01
2744	ท.ค.		20	0	0	1	7,600	100	760,000											760,000	760,000			760,000	0.01
2745	ท.ค.					2	400	100	40,000	825	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	32	32	6350	203,200	39	93%	14,224	54,224	54,224		54,224	0.03
2746	โฉนด	3032	9	2	22	1	3,722	130	483,860											483,860	483,860			483,860	0.01
2747	โฉนด	3032				2	100	130	13,000	826	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	5	15%	194,310	207,310	207,310		207,310	0.03
2748	โฉนด	5819	5	2	13	1	2,213	130	287,690											287,690	287,690			287,690	0.01
2749	โฉนด	11227	6	1	22	1	2,522	130	327,860											327,860	327,860			327,860	0.01
2750	โฉนด	16816	10	0	6	1	4,006	130	520,780											520,780	520,780			520,780	0.01
2751	ท.ค.		7	3	0	1	3,100	100	310,000											310,000	310,000			310,000	0.01
2752	ท.ค.		7	3	0	1	1,100	100	110,000											110,000	110,000			110,000	0.01
2753	น.ส.3 ก	3152	18	2	30	1	7,430	130	965,900											965,900	965,900			965,900	0.01
2754	โฉนด	4756	47	0	40	1	18,440	100	1,844,000											1,844,000	1,844,000			1,844,000	0.01
2755	โฉนด	4756				2	400	100	40,000	827	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	2	2%	504,063	544,063	544,063		544,063	0.02
2756	โฉนด	11838	3	1	2	1	1,302	190	247,380											247,380	247,380			247,380	0.01
2757	สป.ก.4-01	51	10	1	76	1	4,176	130	542,880											542,880	542,880			542,880	0.01
2758	โฉนด	4498	0	2	11	2	211	100	21,100	828	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	25	85%	102,870	123,970	123,970		123,970	0.03
2759	โฉนด	11644	7	2	70	1	3,070	130	399,100											399,100	399,100			399,100	0.01
2760	โฉนด	11645	7	1	80	1	2,980	130	387,400											387,400	387,400			387,400	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาญ ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
2761	สปก.4-01	873	1	1	9	1	509	130	66,170											66,170	66,170			66,170	0.01	
2762	สปก.4-01	874	3	3	80	1	1,580	130	205,400											205,400	205,400			205,400	0.01	
2763	โฉนด	16471	34	1	26	1	13,726	130	1,784,380											1,784,380	1,784,380			1,784,380	0.01	
2764	โฉนด	2189	3	1	65	1	1,365	130	177,450											177,450	177,450			177,450	0.01	
2765	โฉนด	2141	12	2	86	1	5,000	130	650,000											650,000	650,000			650,000	0.01	
2766	โฉนด	2141				2	86	130	11,180	829	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	150	150	6350	952,500	20	30%	666,750	677,930	677,930		677,930	0.02	
2767	โฉนด	5829	0	1	91	1	1,996	130	259,480											259,480	259,480			259,480	0.01	
2768	โฉนด	10698	13	1	27	1	5,200	130	676,000											676,000	676,000			676,000	0.01	
2769	โฉนด	10698				2	127	130	16,510	830	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	12	14%	196,596	213,106	213,106		213,106	0.02	
2770	โฉนด	2848	5	1	63	1	2,163	130	281,190											281,190	281,190			281,190	0.01	
2771	โฉนด	12600	2	1	3	1	1,112	130	144,560											144,560	144,560			144,560	0.01	
2772	ท.ค.		25	0	0	1	9,900	100	990,000											-	990,000	990,000			990,000	0.01
2773	ท.ค.					2	100	100	10,000	831	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	4	12%	301,752	311,752	311,752		311,752	0.03	
2774	โฉนด	10819	18	1	4	1	7,200	130	936,000											936,000	936,000			936,000	0.01	
2775	โฉนด	10819				2	140	130	18,200	832	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	20	93%	36,005	54,205	54,205		54,205	0.03	
2776	โฉนด	7202	0	1	20		120	100	12,000											12,000	12,000			12,000	0.3	
2777	โฉนด	8914	0	2	45	1	245	100	24,500											24,500	24,500			24,500	0.01	
2778	โฉนด	10766	2	0	15	1	815	130	105,950											105,950	105,950			105,950	0.01	
2779	โฉนด	10770	24	0	79	1	9,279	130	1,206,270											1,206,270	1,206,270			1,206,270	0.01	
2780	โฉนด	10770				2	400	130	52,000	833	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	4	12%	201,168	253,168	253,168		253,168	0.02	
2781	ท.ค.		0	1	0	2	100	100	10,000	834	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	8	8%	420,624	430,624	430,624		430,624	0.03	
2782	ท.ค.					2	-	100	-	835	จอดรถ(ร้านส้มตำ/รถ	ไม้	ค้าขาย/พาณิชย์	27.30	27.30	2500	68,250	8	30%	47,775	47,775	47,775		47,775	0.03	
2783	โฉนด	10882	13	1	40	1	5,133	130	667,290											667,290	667,290			667,290	0.01	
2784	โฉนด	10882				2	140	130	18,200	836	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	23	93%	36,005	54,205	54,205		54,205	0.03	
2785	ท.ค.		0	1	0	1	100	100	10,000											10,000	10,000			10,000	0.01	
2786	โฉนด	2901	5	2	61	1	2,261	180	406,980											406,980	406,980			406,980	0.01	
2787	น.ส.3 ก	3640	5	0	0	1	2,000	130	260,000											260,000	260,000			260,000	0.01	
2788	โฉนด	2353	3	0	53	1	1,253	130	162,890											162,890	162,890			162,890	0.01	
2789	โฉนด	2354	2	3	84	1	1,184	130	153,920											153,920	153,920			153,920	0.01	
2790	โฉนด	11866	3	0	24	1	1,224	130	159,120											159,120	159,120			159,120	0.01	
2791	โฉนด	7681	9	0	0	1	3,600	180	648,000											648,000	648,000			648,000	0.01	
2792	โฉนด	2647	4	0	0	1	1,600	190	304,000											304,000	304,000			304,000	0.01	
2793	โฉนด	10489	6	1	22	1	2,522	130	327,860											327,860	327,860			327,860	0.01	
2794	ท.ค.		6	0	0	1	2,300	100	230,000											-	230,000	230,000			230,000	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2795	ท.ค.				2	100	100	10,000	837	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	10	40%	308,610	318,610	318,610		318,610	0.03	
2796	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000											240,000	240,000		240,000	0.01	
2797	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000		400,000	0.01	
2798	โฉนด	13387	5	0	0	1	1,600	130	208,000											208,000	208,000		208,000	0.01	
2799	โฉนด	2834	12	2	87	1	4,887	160	781,920											781,920	781,920		781,920	0.01	
2800	โฉนด	2834			2	200	160	32,000	838	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	1	1%	678,942	710,942	710,942		710,942	0.03	
2801	โฉนด	2411	12	1	44	1	4,800	160	768,000											768,000	768,000		768,000	0.01	
2802	โฉนด	2411			2	144	160	23,040	839	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	4	4	6350	25,400	10	40%	15,240	38,280	38,280		38,280	0.03	
2803	โฉนด	8501	1	0	11	2	411	250	102,750	840	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	22	85%	34,290	137,040	137,040		137,040	0.03
2804	ท.ค.		8	0	0	1	3,100	100	310,000											310,000	310,000		310,000	0.01	
2805	ท.ค.				2	100	100	10,000	841	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	20	20	6350	127,000	5	15%	107,950	117,950	117,950		117,950	0.02	
2806	น.ส.3 ก	3957	5	1	4	1	2,104	130	273,520											273,520	273,520		273,520	0.01	
2807	สป.ก.4-01	78	0	0	92	1	5,600	130	728,000											728,000	728,000		728,000	0.01	
2808	สป.ก.4-01	78			2	238	130	30,940	842	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	120	120	6350	762,000	8	8%	701,040	731,980	731,980		731,980	0.02	
2809	ท.ค.		15	0	0	1	4,200	100	420,000											420,000	420,000		420,000	0.01	
2810	ท.ค.				2	100	100	10,000	843	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	24	24	6350	152,400	40	85%	22,860	32,860	32,860		32,860	0.03	
2811	โฉนด	2408	10	1	45	1	4,000	130	520,000											520,000	520,000		520,000	0.01	
2812	โฉนด	2408			2	145	130	18,850	844	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	17	24%	260,604	279,454	279,454		279,454	0.03	
2813	โฉนด	10909	26	2	41	1	10,241	130	1,331,330											1,331,330	1,331,330		1,331,330	0.01	
2814	โฉนด	10909			2	400	130	52,000	845	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	20	75%	85,725	137,725	137,725		137,725	0.03	
2815	ท.ค.		0	2	0	1	200	100	20,000											20,000	20,000		20,000	0.01	
2816	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000		40,000	0.01	
2817	ท.ค.		0	1	50	1	150	100	15,000											15,000	15,000		15,000	0.01	
2818	ท.ค.		15	1	0	1	6,100	100	610,000											610,000	610,000		610,000	0.01	
2819	โฉนด	5359	15	2	91	1	6,091	130	791,830											791,830	791,830		791,830	0.01	
2820	โฉนด	5359			2	200	130	26,000	846	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	3	3%	443,484	469,484	469,484		469,484	0.03	
2821	ท.ค.		1	1	0	2	500	100	50,000	847	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	169.80	169.80	6350	1,078,230	23	85%	161,735	211,735	211,735		211,735	0.03
2822	ท.ค.				3	-	100	-	848	เดี่ยวโรงงานซ่อมรถ	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	27	27	5450	147,150	23	85%	22,073	22,073	22,073		22,073	0.3	
2823	โฉนด	10955	12	0	45	1	4,845	130	629,850											629,850	629,850		629,850	0.01	
2824	ท.ค.		5	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000		160,000	0.01	
2825	ท.ค.				2	400	100	40,000	849	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	10	10%	617,220	657,220	657,220		657,220	0.03	
2826	ท.ค.		30	0	0	1	11,600	100	1,160,000											1,160,000	1,160,000		1,160,000	0.01	
2827	ท.ค.				2	400	100	40,000	850	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	10	10%	617,220	657,220	657,220		657,220	0.03	
2828	ท.ค.		1	2	0	1	600	100	60,000											60,000	60,000		60,000	0.01	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2829	ท.ค.		2	0	0	1	700	100	70,000											70,000	70,000			70,000	0.01
2830	ท.ค.					2	100	100	10,000	851	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	5	5%	488,633	498,633	498,633		498,633	0.03
2831	โฉนด	11644	7	2	70	1	3,070	130	399,100											399,100	399,100			399,100	0.01
2832	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000											320,000	320,000			320,000	0.01
2833	น.ส.3 ก	3417	16	1	17	1	8,218	130	1,068,340											1,068,340	1,068,340			1,068,340	0.01
2834	โฉนด	10757	2	3	23	1	1,123	130	145,990											145,990	145,990			145,990	0.01
2835	โฉนด	11316	4	3	8	1	1,908	130	248,040											248,040	248,040			248,040	0.01
2836	สปก.4-01	718	7	1	49	1	2,949	130	383,370											383,370	383,370			383,370	0.01
2837	ท.ค.		0	1	73	2	173	100	17,300	852	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	35	85%	68,580	85,880	85,880		85,880	0.03
2838	ท.ค.					2	-	100	-	853	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	48	48	6350	304,800	10	10%	274,320	274,320	274,320		274,320	0.02
2839	ท.ค.		0	1	7	2	107	100	10,700	854	(ผลิตน้ำกรด และอื่น)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	107.88	107.88	5750	620,310	5	5%	589,295	599,995	599,995		599,995	0.3
2840	น.ส.3 ก	486	0	2	83	1	283	130	36,790											36,790	36,790			36,790	0.01
2841	น.ส.3 ก	493	9	0	11	1	3,611	130	469,430											469,430	469,430			469,430	0.01
2842	ท.ค.		14	0	0	1	5,600	100	560,000											560,000	560,000			560,000	0.01
2843	ท.ค.		1	0	0	2	200	100	20,000	855	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	16	16	6350	101,600	3	3%	98,552	118,552	118,552		118,552	0.03
2844	ท.ค.		1	0	0	2	200	100	20,000	856	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	40	40	6350	254,000	3	9%	231,140	251,140	251,140		251,140	0.02
2845	โฉนด	11924	3	0	0	1	1,200	130	156,000											156,000	156,000			156,000	0.01
2846	น.ส.3 ก	3872	12	3	16	1	5,116	130	665,080											665,080	665,080			665,080	0.01
2847	ท.ค.		2	0	0	2	800	100	80,000	857	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	2	2%	448,056	528,056	528,056		528,056	0.03
2848	น.ส.3 ก	53	17	3	46	1	6,946	130	902,980											902,980	902,980			902,980	0.01
2849	น.ส.3 ก					2	200	130	26,000	858	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	42	42	6350	266,700	10	30%	186,690	212,690	212,690		212,690	0.02
2850	โฉนด	4593	0	2	97	2	97	200	19,400	859	บ้านเดี่ยว	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	20	75%	171,450	190,850	190,850		190,850	0.03	
2851	ท.ค.		0	2	0	1	200	100	20,000											20,000	20,000			20,000	0.01
2852	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01
2853	ท.ค.		9	1	0	1	3,600	100	360,000											360,000	360,000			360,000	0.01
2854	ท.ค.					2	100	100	10,000	860	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	60	60	6350	381,000	10	30%	266,700	276,700	276,700		276,700	0.03
2855	โฉนด	4486	0	0	29	1	29	200	5,800											5,800	5,800			5,800	0.01
2856	ท.ค.		25	0	0	1	10,000	100	1,000,000											1,000,000	1,000,000			1,000,000	0.01
2857	โฉนด	11234	4	1	93	1	1,793	130	233,090											233,090	233,090			233,090	0.01
2858	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01
2859	โฉนด	10824	50	2	66	1	20,200	130	2,626,000											2,626,000	2,626,000			2,626,000	0.01
2860	โฉนด	10824				2	66	130	8,580											8,580	8,580			8,580	0.03
2861	โฉนด	11923	0	2	53	2	253	190	48,070	861	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	40	85%	68,580	116,650	116,650		116,650	0.03
2862	โฉนด	5851	7	0	0	1	3,750	130	487,500											487,500	487,500			487,500	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2863	ท.ค.		8	0	0	1	3,000	100	300,000												300,000	300,000		300,000	0.01
2864	ท.ค.					2	200	100	20,000	862	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	10	30%	320,040	340,040	340,040		340,040	0.03
2865	น.ส.3 ก	3381	16	3	45	1	6,745	130	876,850												876,850	876,850		876,850	0.01
2866	ท.ค.		2	0	0	2	800	100	80,000	863	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	99.55	99.55	6350	632,143	20	30%	442,500	522,500	522,500		522,500	0.03
2867	ท.ค.					3		100	-	864	น.ส.3 ก (โรงงานซ่อมรถ)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	47.45	47.45	5450	258,603	20	30%	181,022	181,022	181,022		181,022	0.3
2868	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000												400,000	400,000		400,000	0.01
2869	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000												320,000	320,000		320,000	0.01
2870	น.ส.3 ก	3821	6	0	95	1	2,495	130	324,350												324,350	324,350		324,350	0.01
2871	โฉนด	7421	16	0	72	1	6,472	130	841,360												841,360	841,360		841,360	0.01
2872	โฉนด	2001	5	1	36	1	2,000	130	260,000												260,000	260,000		260,000	0.01
2873	โฉนด	2001				2	136	130	17,680	865	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	140	140	6350	889,000	2	2%	871,220	888,900	888,900		888,900	0.03
2874	โฉนด	11279	0	1	63	1	163	130	21,190												21,190	21,190		21,190	0.01
2875	โฉนด	11282	10	1	16	1	4,116	130	535,080												535,080	535,080		535,080	0.01
2876	โฉนด	2840	5	0	95	1	2,095	190	398,050												398,050	398,050		398,050	0.01
2877	โฉนด	16841	15	1	26	1	6,026	130	783,380												783,380	783,380		783,380	0.01
2878	โฉนด	16841				2	100	130	13,000	866	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	16	16	6350	101,600	20	93%	7,112	20,112	20,112		20,112	0.02
2879	โฉนด	4601	0	3	5	1	305	180	54,900												54,900	54,900		54,900	0.01
2880	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000												240,000	240,000		240,000	0.01
2881	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000												200,000	200,000		200,000	0.01
2882	ท.ค.		0	2	4	1	204	100	20,400												20,400	20,400		20,400	0.01
2883	โฉนด	8816	0	1	81	2	181	130	23,530	867	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	240	240	6350	1,524,000	20	30%	1,066,800	1,090,330	1,090,330		1,090,330	0.03
2884	โฉนด	8972	0	0	88	1	88	200	17,600												17,600	17,600		17,600	0.01
2885	โฉนด	11051	0	3	50		350	130	45,500												45,500	45,500		45,500	0.3
2886	โฉนด	11327	15	3	63	1	6,363	130	827,190												827,190	827,190		827,190	0.01
2887	ท.ค.		15	2	96	1	6,296	100	629,600												629,600	629,600		629,600	0.01
2888	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000												280,000	280,000		280,000	0.01
2889	น.ส.3 ก	21731	35	0	0	1	13,900	130	1,807,000												1,807,000	1,807,000		1,807,000	0.01
2890	น.ส.3 ก	21731				2	100	130	13,000	868	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	120	120	6350	762,000	5	5%	723,900	736,900	736,900		736,900	0.03
2891	โฉนด	2103	20	0	50	1	8,000	130	1,040,000												1,040,000	1,040,000		1,040,000	0.01
2892	โฉนด	2103				2	50	130	6,500	869	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	100	100	6350	635,000	5	5%	603,250	609,750	609,750		609,750	0.02
2893	โฉนด	4391	1	1	58	1	558	180	100,440												100,440	100,440		100,440	0.01
2894	โฉนด	8740	0	1	78	1	178	250	44,500												44,500	44,500		44,500	0.01
2895	โฉนด	8746	0	0	47	2	47	130	6,110	870	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	30	30	6350	190,500	6	14%	163,830	169,940	169,940		169,940	0.03
2896	น.ส.3 ก	3701	2	2	26	1	1,026	130	133,380												133,380	133,380		133,380	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
2897	โฉนด	11588	4	1	31	1	1,731	130	225,030											225,030	225,030			225,030	0.01	
2898	โฉนด	9371	5	0	19	1	2,019	130	262,470												262,470	262,470			262,470	0.01
2899	ท.ค.		4	0	0	1	1,500	100	150,000												150,000	150,000			150,000	0.01
2900	ท.ค.					2	100	100	10,000	871	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	10	10%	514,350	524,350	524,350			524,350	0.02
2901	โฉนด	2116	19	1	50	1	7,600	100	760,000												760,000	760,000			760,000	0.01
2902	โฉนด	2116				2	150	100	15,000	872	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	100	100	6350	635,000	30	93%	44,450	59,450	59,450			59,450	0.03
2903	โฉนด	8852	0	3	78	1	378	130	49,140												49,140	49,140			49,140	0.01
2904	ท.ค.		30	0	0	1	12,000	100	1,200,000												1,200,000	1,200,000			1,200,000	0.01
2905	ท.ค.		15	0	0	1	5,600	100	560,000												560,000	560,000			560,000	0.01
2906	ท.ค.					2	400	100	40,000	873	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	900	900	6350	5,715,000	5	5%	5,429,250	5,469,250	5,469,250			5,469,250	0.03
2907	โฉนด	7589	6	1	8	1	2,508	130	326,040												326,040	326,040			326,040	0.01
2908	โฉนด	11607	10	3	11	1	4,311	130	560,430												560,430	560,430			560,430	0.01
2909	โฉนด	13061	9	3	21	1	3,921	130	509,730												509,730	509,730			509,730	0.01
2910	โฉนด	15381	10	2	0	1	4,200	130	546,000												546,000	546,000			546,000	0.01
2911	โฉนด	22086	5	2	13	1	2,213	130	287,690												287,690	287,690			287,690	0.01
2912	โฉนด	4786	20	2	47	1	8,247	130	1,072,110												1,072,110	1,072,110			1,072,110	0.01
2913	ท.ค.		1	2	0	2	600	100	60,000	874	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	180	180	6350	1,143,000	26	85%	171,450	231,450	231,450			231,450	0.03
2914	น.ส.3 ก	481	18	3	32	1	7,200	130	936,000												936,000	936,000			936,000	0.01
2915	น.ส.3 ก	481				2	332	130	43,160	875	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	180	180	6350	1,143,000	26	85%	171,450	214,610	214,610			214,610	0.03
2916	โฉนด	11775	6	3	97	1	2,797	130	363,610												363,610	363,610			363,610	0.01
2917	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000												240,000	240,000			240,000	0.01
2918	โฉนด	483	0	2	52	1	252	200	50,400												50,400	50,400			50,400	0.01
2919	โฉนด	1658	4	0	88	1	1,600	130	208,000												208,000	208,000			208,000	0.01
2920	โฉนด	1658				2	88	130	11,440	876	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	12	14%	294,894	306,334	306,334			306,334	0.03
2921	โฉนด	2409	9	3	31	1	3,731	160	596,960												596,960	596,960			596,960	0.01
2922	โฉนด	2409				2	200	160	32,000	877	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	15	15	6350	95,250	15	65%	33,338	65,338	65,338			65,338	0.03
2923	โฉนด	2410	9	0	3	1	3,603	160	576,480												576,480	576,480			576,480	0.01
2924	โฉนด	13299	2	2	27	1	3,060	130	397,800												397,800	397,800			397,800	0.01
2925	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000												80,000	80,000			80,000	0.01
2926	ท.ค.		25	0	0	1	9,900	100	990,000												990,000	990,000			990,000	0.01
2927	ท.ค.					2	100	100	10,000	878	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	180	180	6350	1,143,000	10	40%	685,800	695,800	695,800			695,800	0.03
2928	ท.ค.		1	2	0	1	600	100	60,000												60,000	60,000			60,000	0.01
2929	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000												280,000	280,000			280,000	0.01
2930	ท.ค.		5	3	0	1	2,300	100	230,000												230,000	230,000			230,000	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหัก	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2931	โฉนด	11235	6	0	87	1	2,487	130	323,310												323,310	323,310		323,310	0.01
2932	โฉนด	16800	0	1	52	1	10,158	130	1,320,540												1,320,540	1,320,540		1,320,540	0.01
2933	สปก.4-01	685	18	3	35	1	7,200	130	936,000												936,000	936,000		936,000	0.01
2934	สปก.4-01	685				2	335	130	43,550	879	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	4	12%	301,752	345,302	345,302		345,302	0.03
2935	ท.ค.		8	2	0	1	3,400	100	340,000												340,000	340,000		340,000	0.01
2936	โฉนด	10908	10	0	67	1	4,067	130	528,710												528,710	528,710		528,710	0.01
2937	โฉนด	13269	1	0	0	1	400	130	52,000												52,000	52,000		52,000	0.01
2938	โฉนด	13269	1	0	0	1	400	130	52,000												52,000	52,000		52,000	0.01
2939	โฉนด	13270	2	0	0	1	800	130	104,000												104,000	104,000		104,000	0.01
2940	โฉนด	13270	2	0	0	1	800	130	104,000												104,000	104,000		104,000	0.01
2941	โฉนด	13271	2	0	0	1	800	130	104,000												104,000	104,000		104,000	0.01
2942	โฉนด	13271	2	0	0	1	800	130	104,000												104,000	104,000		104,000	0.01
2943	โฉนด	11643	8	3	96	1	3,396	130	441,480												441,480	441,480		441,480	0.01
2944	โฉนด	11643				2	200	130	26,000	880	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	6	6%	483,489	509,489	509,489		509,489	0.03
2945	โฉนด	16901	14	1	63	1	5,663	130	736,190												736,190	736,190		736,190	0.01
2946	โฉนด	16901				2	100	130	13,000	881	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	16	16	6350	101,600	15	65%	35,560	48,560	48,560		48,560	0.03
2947	น.ส.3 ก	3447	9	1	27	1	3,600	130	468,000												468,000	468,000		468,000	0.01
2948	น.ส.3 ก	3447				2	127	130	16,510	882	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	6	6%	322,326	338,836	338,836		338,836	0.02
2949	โฉนด	11461	21	2	25	1	1,361	130	176,930												176,930	176,930		176,930	0.01
2950	ท.ค.		38	2	0	1	13,600	100	1,360,000												1,360,000	1,360,000		1,360,000	0.01
2951	ท.ค.						600	100	60,000												60,000	60,000		60,000	0.3
2952	ท.ค.					2	1,200	100	120,000												120,000	120,000		120,000	0.03
2953	ท.ค.		4	0	0	1	1,500	100	150,000												150,000	150,000		150,000	0.01
2954	ท.ค.					2	100	100	10,000	883	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	20	20	6350	127,000	3	9%	115,570	125,570	125,570		125,570	0.02
2955	โฉนด	709	8	3	44	1	3,444	130	447,720												447,720	447,720		447,720	0.01
2956	โฉนด	709				2	100	130	13,000	884	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	40	40	6350	254,000	20	30%	177,800	190,800	190,800		190,800	0.03
2957	โฉนด	3432	7	1	83	1	2,983	130	387,790												387,790	387,790		387,790	0.01
2958	ท.ค.		15	0	0	1	6,000	100	600,000												600,000	600,000		600,000	0.01
2959	ท.ค.		25	0	0	1	10,000	100	1,000,000												1,000,000	1,000,000		1,000,000	0.01
2960	โฉนด	5389	2	0	0	1	800	100	80,000												80,000	80,000		80,000	0.01
2961	โฉนด	5834	2	1	83	1	983	130	127,790												127,790	127,790		127,790	0.01
2962	โฉนด	12115	2	0	0	1	700	130	91,000												91,000	91,000		91,000	0.01
2963	โฉนด	12115				2	100	130	13,000	885	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	20	93%	16,002	29,002	29,002		29,002	0.03
2964	โฉนด	22103	4	1	86	1	1,786	130	232,180												232,180	232,180		232,180	0.01



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาจน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2965	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01
2966	ท.ค.		7	2	60	1	2,800	100	280,000											280,000	280,000			280,000	0.01
2967	ท.ค.		20	1	73	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01
2968	โฉนด	11289	17	2	74	1	7,074	130	919,620											919,620	919,620			919,620	0.01
2969	โฉนด	15389	43	1	20	1	16,920	130	2,199,600											2,199,600	2,199,600			2,199,600	0.01
2970	โฉนด	15389				2	400	130	52,000	886	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	20	30%	160,020	212,020	212,020		212,020	0.03
2971	โฉนด	12774	20	2	18	1	400	130	52,000											52,000	52,000			52,000	0.01
2972	โฉนด	12774				2	60	130	7,800	887	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	7	7%	637,794	645,594	645,594		645,594	0.02
2973	โฉนด	12682	5	1	25	1	2,025	130	263,250											263,250	263,250			263,250	0.01
2974	โฉนด	12682				2	100	130	13,000	888	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	24	24	6350	152,400	13	55%	68,580	81,580	81,580		81,580	0.03
2975	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	889	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	1	1%	452,628	472,628	472,628		472,628	0.03
2976	โฉนด	10999	20	0	12	1	8,012	130	1,041,560											1,041,560	1,041,560			1,041,560	0.01
2977	ท.ค.		33	0	6	1	13,206	100	1,320,600											1,320,600	1,320,600			1,320,600	0.01
2978	ท.ค.		53	0	0	1	21,200	100	2,120,000											2,120,000	2,120,000			2,120,000	0.01
2979	โฉนด	479	0	3	15	1	315	200	63,000											63,000	63,000			63,000	0.01
2980	โฉนด	8907	0	1	16	2	116	130	15,080	890	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	29	85%	68,580	83,660	83,660		83,660	0.03
2981	ท.ค.		0	2	0	1	200	100	20,000											20,000	20,000			20,000	0.01
2982	โฉนด	12426	3	3	2	1	1,502	130	195,260											195,260	195,260			195,260	0.01
2983	โฉนด	5242	7	3	35	1	3,135	310	971,850											971,850	971,850			971,850	0.01
2984	สปก.4-01	60	9	1	1	1	3,701	130	481,130											481,130	481,130			481,130	0.01
2985	สปก.4-01	562	7	1	22	1	2,922	130	379,860											379,860	379,860			379,860	0.01
2986	โฉนด	5384	22	2	60	1	9,060	130	1,177,800											1,177,800	1,177,800			1,177,800	0.01
2987	โฉนด	16410	22	0	30	1	8,830	130	1,147,900											1,147,900	1,147,900			1,147,900	0.01
2988	โฉนด	2140	4	3	58	1	1,958	130	254,540											254,540	254,540			254,540	0.01
2989	สปก.4-01	4252	8	1	27	1	3,327	130	432,510											432,510	432,510			432,510	0.01
2990	ท.ค.		16	0	0	1	6,200	100	620,000											620,000	620,000			620,000	0.01
2991	ท.ค.					2	200	100	20,000	891	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	21	32%	233,172	253,172	253,172		253,172	0.03
2992	โฉนด	12595	5	0	99	1	2,000	130	260,000											260,000	260,000			260,000	0.01
2993	โฉนด	12595				2	99	130	12,870	892	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	15	65%	180,023	192,893	192,893		192,893	0.02
2994	โฉนด	10939	4	0	10	1	1,610	130	209,300											209,300	209,300			209,300	0.01
2995	โฉนด	7316	4	3	26	1	1,926	130	250,380											250,380	250,380			250,380	0.01
2996	ท.ค.		5	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01
2997	ท.ค.						400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.3
2998	โฉนด	11363	2	3	95	1	1,977	130	257,010											257,010	257,010			257,010	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2999	น.ส.3 ก	3428	15	0	0	1	6,000	130	780,000											780,000	780,000			780,000	0.01
3000	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01
3001	โฉนด	3185	2	3	51	1	1,051	130	136,630											136,630	136,630			136,630	0.01
3002	โฉนด	3185	1			2	100	130	13,000	893	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	20	93%	16,002	29,002	29,002		29,002	0.03
3003	โฉนด	3186	3	0	23	1	1,223	130	158,990											158,990	158,990			158,990	0.01
3004	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	894	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	8	8%	315,468	335,468	335,468		335,468	0.03
3005	โฉนด	2226	7	0	57	1	2,857	130	371,410											371,410	371,410			371,410	0.01
3006	น.ส.3 ก	420	15	1	60	1	6,160	130	800,800											800,800	800,800			800,800	0.01
3007	น.ส.3 ก	499	49	3	70	1	19,970	130	2,596,100											2,596,100	2,596,100			2,596,100	0.01
3008	น.ส.3 ก	506	10	1	36	1	4,136	130	537,680											537,680	537,680			537,680	0.01
3009	น.ส.3 ก	3818	12	1	12	1	4,912	130	638,560											638,560	638,560			638,560	0.01
3010	โฉนด	8909	0	2	91	2	291	130	37,830	895	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	87.40	87.40	6350	554,990	38	85%	83,249	121,079	121,079		121,079	0.03
3011	โฉนด	8909						130	-	896	ยิว(บ้านเช่า/ร้านค้า/กึ่งยิว)	ค้าขาย/พาณิชย์	64.6	64.6	6350	410,210	38	85%	61,532	61,532	61,532		61,532	0.03	
3012	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01
3013	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01
3014	โฉนด	11219	5	0	27	1	1,600	130	208,000											208,000	208,000			208,000	0.01
3015	โฉนด	11219				2	427	130	55,510	897	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	10	30%	240,030	295,540	295,540		295,540	0.03
3016	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000											280,000	280,000			280,000	0.01
3017	โฉนด	14667	5	1	80	1	2,000	130	260,000											260,000	260,000			260,000	0.01
3018	โฉนด	14667				2	180	130	23,400	898	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	20	30%	240,030	263,430	263,430		263,430	0.03
3019	โฉนด	1567	10	3	42	1	4,000	130	520,000											520,000	520,000			520,000	0.01
3020	โฉนด	1567				2	342	130	44,460	899	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	162	162	6350	1,028,700	10	30%	720,090	764,550	764,550		764,550	0.03
3021	โฉนด	2244	11	0	71	1	4,471	130	581,230											581,230	581,230			581,230	0.01
3022	ท.ค.		0	1	0	2	100	100	10,000	900	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	20	30%	240,030	250,030	250,030		250,030	0.02
3023	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000											280,000	280,000			280,000	0.01
3024	โฉนด	2346	23	3	51	1	9,251	130	1,202,630											1,202,630	1,202,630			1,202,630	0.01
3025	โฉนด	2346				2	300	130	39,000	901	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	20	93%	40,005	79,005	79,005		79,005	0.02
3026	โฉนด	12399	0	1	86	1	186	130	24,180											24,180	24,180			24,180	0.01
3027	โฉนด	1025	5	3	51	1	2,351	100	235,100											235,100	235,100			235,100	0.01
3028	โฉนด	1573	5	0	20	1	2,020	130	262,600											262,600	262,600			262,600	0.01
3029	โฉนด	1575	5	2	92	1	2,292	130	297,960											297,960	297,960			297,960	0.01
3030	โฉนด	1576	6	3	41	1	2,400	130	312,000											312,000	312,000			312,000	0.01
3031	โฉนด	1576				2	341	130	44,330	902	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	30	30	6350	190,500	20	93%	13,335	57,665	57,665		57,665	0.02
3032	ท.ค.		32	0	0	1	12,800	100	1,280,000											1,280,000	1,280,000			1,280,000	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3033	สปก.4-01	788	11	2	14	1	4,614	130	599,820											599,820	599,820			599,820	0.01
3034	โฉนด	16421	21	3	30	1	8,400	130	1,092,000											1,092,000	1,092,000			1,092,000	0.01
3035	โฉนด	16421				2	330	130	42,900	903	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	360	360	6350	2,286,000	20	30%	1,600,200	1,643,100	1,643,100		1,643,100	0.03
3036	ท.ค.		25	0	0	1	10,000	100	1,000,000											1,000,000	1,000,000			1,000,000	0.01
3037	ท.ค.		9	2	0	1	3,600	100	360,000											360,000	360,000			360,000	0.01
3038	ท.ค.					2	200	100	20,000											20,000	20,000			20,000	0.03
3039	โฉนด	10720	0	0	62	1	62	130	8,060											8,060	8,060			8,060	0.01
3040	ท.ค.		0	2	50	1	250	100	25,000											25,000	25,000			25,000	0.01
3041	ท.ค.		0	0	50	1	50	100	5,000											5,000	5,000			5,000	0.01
3042	น.ส.3 ก	2215	29	3	40	1	11,840	130	1,539,200											1,539,200	1,539,200			1,539,200	0.01
3043	น.ส.3 ก	2215				2	100	130	13,000	904	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	30	30	6350	190,500	10	10%	171,450	184,450	184,450		184,450	0.03
3044	โฉนด	5473	16	3	7	1	6,707	100	670,700											670,700	670,700			670,700	0.01
3045	โฉนด	13185	8	1	18	1	3,318	130	431,340											431,340	431,340			431,340	0.01
3046	โฉนด	5390	39	2	66	1	15,466	130	2,010,580											2,010,580	2,010,580			2,010,580	0.01
3047	โฉนด	5390				2	400	130	52,000											52,000	52,000			52,000	0.03
3048	โฉนด	11221	8	0	6	1	3,206	130	416,780											416,780	416,780			416,780	0.01
3049	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000											280,000	280,000			280,000	0.01
3050	โฉนด	5237	18	2	70	1	7,470	210	1,568,700											1,568,700	1,568,700			1,568,700	0.01
3051	ท.ค.		10	0	0	1	3,900	100	390,000											390,000	390,000			390,000	0.01
3052	ท.ค.					2	100	100	10,000	905	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	180	180	6350	1,143,000	46	85%	171,450	181,450	181,450		181,450	0.03
3053	โฉนด	22144	23	0	71	1	9,271	130	1,205,230											1,205,230	1,205,230			1,205,230	0.01
3054	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	906	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	30	30	6350	190,500	16	72%	53,340	93,340	93,340		93,340	0.03
3055	ท.ค.		30	0	0	1	12,000	100	1,200,000											1,200,000	1,200,000			1,200,000	0.01
3056	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000											280,000	280,000			280,000	0.01
3057	โฉนด	11629	35	3	95	1	14,395	130	1,871,350											1,871,350	1,871,350			1,871,350	0.01
3058	โฉนด	11629	8	0	0	1	14,395	130	1,871,350											1,871,350	1,871,350			1,871,350	0.01
3059	โฉนด	11311	0	2	42	2	242	130	31,460	907	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	102	102	6350	647,700	30	85%	97,155	128,615	128,615		128,615	0.03
3060	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01
3061	โฉนด	12241	0	3	0	2	300	130	39,000	908	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	20	93%	32,004	71,004	71,004		71,004	0.03
3062	โฉนด	12243	5	1	90	1	2,190	130	284,700											284,700	284,700			284,700	0.01
3063	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	909	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	120.20	120.20	6350	763,270	31	85%	114,491	134,491	134,491		134,491	0.03
3064	ท.ค.					3	-	100	-	910	บ้านเดี่ยว(ร้านค้า)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ค้าขาย/พาณิชย์	15	15	6350	95,250	31	85%	14,288	14,288	14,288		14,288	0.3
3065	ท.ค.					2	-	100	-	911	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	60	60	2500	150,000	15	65%	52,500	52,500	52,500		52,500	0.02
3066	โฉนด	8727	0	2	74	2	274	130	35,620	912	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	135	135	6350	857,250	20	30%	600,075	635,695	635,695		635,695	0.03

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3067	น.ส.3 ก	3831	2	3	80	1	1,180	130	153,400											153,400	153,400			153,400	0.01
3068	โฉนด	22083	13	3	40	1	5,440	130	707,200											707,200	707,200			707,200	0.01
3069	โฉนด	22083				2	100	130	13,000	913	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	25	93%	16,002	29,002	29,002		29,002	0.02
3070	น.ส.3 ก	2573	46	1	26	1	18,426	130	2,395,380											2,395,380	2,395,380			2,395,380	0.01
3071	น.ส.3 ก	2573				2	100	130	13,000	914	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	25	93%	16,002	29,002	29,002		29,002	0.03
3072	โฉนด	22045	18	0	11	1	7,211	130	937,430											937,430	937,430			937,430	0.01
3073	โฉนด	19818	16	0	47	1	6,447	130	838,110											838,110	838,110			838,110	0.01
3074	ท.ค.		2	0	0	2	800	100	80,000	915	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	6	14%	491,490	571,490	571,490		571,490	0.03
3075	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01
3076	โฉนด	1843	37	3	23	1	2,385	130	310,050											310,050	310,050			310,050	0.01
3077	โฉนด	8497	0	1	6		106	250	26,500											26,500	26,500			26,500	0.3
3078	โฉนด	22078	25	2	6	1	10,206	130	1,326,780											1,326,780	1,326,780			1,326,780	0.01
3079	ท.ค.		7	0	0		2,400	100	240,000											240,000	240,000			240,000	0.01
3080	ท.ค.					2	400	100	40,000	916	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	10	40%	95,250	135,250	135,250		135,250	0.03
3081	โฉนด	12703	5	3	69	1	800	130	104,000											104,000	104,000			104,000	0.01
3082	โฉนด	13023	5	3	74	1	2,374	130	308,620											308,620	308,620			308,620	0.01
3083	โฉนด	11245	0	2	32	1	232	130	30,160											30,160	30,160			30,160	0.01
3084	โฉนด	8844	12	3	1	1	4,701	130	611,130											611,130	611,130			611,130	0.01
3085	โฉนด	8844				2	400	130	52,000	917	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	168	168	6350	1,066,800	30	93%	74,676	126,676	126,676		126,676	0.03
3086	โฉนด	8845	8	2	21	1	3,421	130	444,730											444,730	444,730			444,730	0.01
3087	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000											120,000	120,000			120,000	0.01
3088	ท.ค.		15	0	0	1	6,000	100	600,000											600,000	600,000			600,000	0.01
3089	โฉนด	11844	4	1	90	1	1,390	530	736,700											736,700	736,700			736,700	0.01
3090	โฉนด	11844				2	400	530	212,000	918	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	255.40	255.40	6350	1,621,790	15	20%	1,297,432	1,509,432	1,509,432		1,509,432	0.03
3091	โฉนด	11844				3	-	530	-	919	บ้านเดี่ยว(ร้านค้า)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	28	28	6350	177,800	15	20%	142,240	142,240	142,240		142,240	0.3
3092	โฉนด					2	-	130	-	920	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	11.20	11.20	2500	28,000	15	65%	9,800	9,800	9,800		9,800	0.02
3093	โฉนด	12654	6	1	25	1	1,490	130	193,700											193,700	193,700			193,700	0.01
3094	ท.ค.		5	0	8	1	3,200	100	320,000											320,000	320,000			320,000	0.01
3095	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01
3096	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01
3097	ท.ค.		5	2	82	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01
3098	น.ส.3.		3	1	49	1	1,349	130	175,370											175,370	175,370			175,370	0.01
3099	น.ส.3.		6	1	69	1	2,569	130	333,970											333,970	333,970			333,970	0.01
3100	โฉนด	10811	9	0	20	1	3,620	130	470,600											470,600	470,600			470,600	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางา จ.น่าน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3101	โฉนด	10812	6	0	71	1	2,471	130	321,230											321,230	321,230			321,230	0.01
3102	โฉนด	11012	9	3	93	1	3,900	130	507,000											507,000	507,000			507,000	0.01
3103	โฉนด	11012				2	93	130	12,090	921	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	10	40%	137,160	149,250	149,250		149,250	0.02
3104	โฉนด	2309	11	1	25	1	4,400	130	572,000											572,000	572,000			572,000	0.01
3105	โฉนด	2309				2	125	130	16,250	922	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	32	32	6350	203,200	17	79%	42,672	58,922	58,922		58,922	0.03
3106	โฉนด	7288	7	2	15	1	3,015	130	391,950											391,950	391,950			391,950	0.01
3107	ท.ค.		29	2	0	1	11,600	100	1,160,000											1,160,000	1,160,000			1,160,000	0.01
3108	ท.ค.					2	200	100	20,000	923	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	300	300	6350	1,905,000	20	75%	476,250	496,250	496,250		496,250	0.03
3109	ท.ค.		10	0	0	1	3,900	100	390,000											390,000	390,000			390,000	0.01
3110	ท.ค.					2	100	100	10,000	924	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	9	35%	148,590	158,590	158,590		158,590	0.02
3111	ท.ค.		15	0	0	1	5,600	100	560,000											560,000	560,000			560,000	0.01
3112	ท.ค.					2	400	100	40,000	925	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	9	9	6350	57,150	3	9%	52,007	92,007	92,007		92,007	0.02
3113	น.ส.3 ก	3012	29	0	20	1	11,620	130	1,510,600											1,510,600	1,510,600			1,510,600	0.01
3114	โฉนด	10985	17	3	36	1	7,000	130	910,000											910,000	910,000			910,000	0.01
3115	โฉนด	10985				2	136	130	17,680	926	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	146	146	6350	927,100	10	10%	834,390	852,070	852,070		852,070	0.03
3116	โฉนด	10985						130	-	927	บ้านเดี่ยว(ร้านส้มตำ)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	14	14	6350	88,900	10	10%	80,010	80,010	80,010		80,010	0.3
3117	ท.ค.		12	0	0	1	4,700	100	470,000											470,000	470,000			470,000	0.01
3118	ท.ค.					2	100	100	10,000	928	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	60	60	6350	381,000	1	1%	377,190	387,190	387,190		387,190	0.03
3119	โฉนด	4808	15	2	35	1	6,000	100	600,000											600,000	600,000			600,000	0.01
3120	โฉนด	4808				2	235	130	30,550	929	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	67.5	67.5	6350	428,625	9	35%	278,606	309,156	309,156		309,156	0.02
3121	โฉนด	4539	0	0	50	2	50	200	10,000	930	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	30	85%	102,870	112,870	112,870		112,870	0.03
3122	โฉนด	16444	20	0	23	1	8,000	130	1,040,000											1,040,000	1,040,000			1,040,000	0.01
3123	โฉนด	16444				2	23	130	2,990	931	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	25	85%	77,153	80,143	80,143		80,143	0.02
3124	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01
3125	โฉนด	12375	7	0	23	1	2,823	130	366,990											366,990	366,990			366,990	0.01
3126	โฉนด	2636	0	1	53	1	153	700	107,100											107,100	107,100			107,100	0.01
3127	โฉนด	2651	2	0	77	1	877	220	192,940											192,940	192,940			192,940	0.01
3128	โฉนด	2388	4	1	45	1	6,200	130	806,000											806,000	806,000			806,000	0.01
3129	โฉนด	2388				2	50	130	6,500	932	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	20	93%	36,005	42,505	42,505		42,505	0.02
3130	ท.ค.		8	2	61	1	2,300	100	230,000											230,000	230,000			230,000	0.01
3131	โฉนด	16420	7	1	66	1	2,966	130	385,580											385,580	385,580			385,580	0.01
3132	โฉนด	14628	24	1	20	1	2,400	130	312,000											312,000	312,000			312,000	0.01
3133	โฉนด	14628				2	120	130	15,600	933	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	64	64	6350	406,400	10	40%	243,840	259,440	259,440		259,440	0.02
3134	สปก.4-01	913	10	0	0	1	4,000	130	520,000											520,000	520,000			520,000	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาจน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
3135	โฉนด	3760	11	1	36	1	4,500	220	990,000											990,000	990,000			990,000	0.01	
3136	โฉนด	3760				2	36	130	4,680	934	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	9	9%	208,026	212,706	212,706		212,706	0.02	
3137	โฉนด	7671	6	2	80	1	2,480	160	396,800											396,800	396,800			396,800	0.03	
3138	โฉนด	7671				2	100	160	16,000	935	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	45	45	6350	285,750	12	50%	142,875	158,875	158,875		158,875	0.01	
3139	โฉนด	10918	3	3	75	1	1,575	130	204,750											204,750	204,750			204,750	0.01	
3140	โฉนด	10919	3	0	22	1	1,222	130	158,860											158,860	158,860			158,860	0.01	
3141	โฉนด	10921	0	3	65	1	1,265	130	164,450											164,450	164,450			164,450	0.01	
3142	โฉนด	10922	7	1	13	1	2,913	130	378,690											378,690	378,690			378,690	0.01	
3143	โฉนด	10925	11	0	13	1	4,413	130	573,690											573,690	573,690			573,690	0.01	
3144	ท.ค.		15	0	0	1	6,000	100	600,000											600,000	600,000			600,000	0.01	
3145	สปก.4-01	547	5	2	80	1	8,000	130	1,040,000											1,040,000	1,040,000			1,040,000	0.01	
3146	สปก.4-01	547				2	223	130	28,990	936	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	2	6%	537,210	566,200	566,200		566,200	0.03	
3147	โฉนด	11450	5	1	6	1	2,106	130	273,780											273,780	273,780			273,780	0.01	
3148	โฉนด	8746	1	0	92	1	1,049	130	136,370											136,370	136,370			136,370	0.01	
3149	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01	
3150	โฉนด	8888	1	1	59	2	559	130	72,670	937	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	15	20%	548,640	621,310	621,310		621,310	0.03	
3151	น.ส.3 ก	3931	23	3	42	1	9,542	130	1,240,460											1,240,460	1,240,460			1,240,460	0.01	
3152	โฉนด	12976	2	1	18	1	918	130	119,340											119,340	119,340			119,340	0.01	
3153	น.ส.3 ก	485	6	0	8	1	2,408	130	313,040											313,040	313,040			313,040	0.01	
3154	น.ส.3 ก	488	3	1	39	1	1,339	130	174,070											174,070	174,070			174,070	0.01	
3155	โฉนด	5338	5	0	11	1	2,011	130	261,430											261,430	261,430			261,430	0.01	
3156	โฉนด	5338	4	3	39	1	2,017	130	262,210											262,210	262,210			262,210	0.01	
3157	ท.ค.		10	3	20	1	2,800	100	280,000											280,000	280,000			280,000	0.01	
3158	โฉนด	10704	34	2	85	1	13,758	130	1,788,540											1,788,540	1,788,540			1,788,540	0.01	
3159	โฉนด	10704				2	100	130	13,000	938	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	5	5%	217,170	230,170	230,170		230,170	0.02	
3160	น.ส.3 ก	2175	4	0	0	1	1,600	130	208,000											208,000	208,000			208,000	0.01	
3161	ท.ค.		15	0	0	1	6,000	100	600,000											600,000	600,000			600,000	0.01	
3162	ท.ค.		25	1	86	1	3,200	100	320,000											320,000	320,000			320,000	0.01	
3163	น.ส.3	327	11	2	21	1	8,053	130	1,046,890											1,046,890	1,046,890			1,046,890	0.01	
3164	โฉนด	7561	2	1	79	1	979	160	156,640											156,640	156,640			156,640	0.01	
3165	ท.ค.		12	3	40	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01	
3166	โฉนด	706	8	0	11	1	3,111	160	497,760											-	497,760	497,760			497,760	0.01
3167	โฉนด	706				2	100	160	16,000	939	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	1	3%	665,226	681,226	681,226		681,226	0.03	
3168	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3169	ท.ค.		0	0	23	2	23	100	2,300											2,300	2,300			2,300	0.3
3170	โฉนด	1604	6	2	28	1	2,628	130	341,640											341,640	341,640			341,640	0.01
3171	โฉนด	1613	6	3	58	1	2,758	130	358,540											358,540	358,540			358,540	0.01
3172	โฉนด	1072	10	0	0	1	4,000	130	520,000											520,000	520,000			520,000	0.01
3173	โฉนด	5328	10	0	96	1	4,096	130	532,480											532,480	532,480			532,480	0.01
3174	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000											120,000	120,000			120,000	0.01
3175	ท.ค.		19	0	0	1	7,600	100	760,000											760,000	760,000			760,000	0.01
3176	โฉนด	14389	16	0	33	1	6,433	130	836,290											836,290	836,290			836,290	0.01
3177	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01
3178	ท.ค.		17	0	0	1	6,800	100	680,000											680,000	680,000			680,000	0.01
3179	โฉนด	2122	5	2	61	1	2,261	100	226,100											226,100	226,100			226,100	0.01
3180	โฉนด	11977	23	1	80	1	9,380	290	2,720,200											2,720,200	2,720,200			2,720,200	0.01
3181	ท.ค.		15	0	0	1	5,900	100	590,000											590,000	590,000			590,000	0.01
3182	ท.ค.					2	100	100	10,000	940	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	20	93%	16,002	26,002	26,002		26,002	0.03
3183	น.ส.3 ก	3688	6	0	10	1	2,410	130	313,300											313,300	313,300			313,300	0.01
3184	โฉนด	10562	0	1	93	2	193	130	25,090	941	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	18	65%	240,030	265,120	265,120		265,120	0.03
3185	โฉนด	11187	12	2	85	1	5,085	130	661,050											661,050	661,050			661,050	0.01
3186	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01
3187	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000											320,000	320,000			320,000	0.01
3188	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000											320,000	320,000			320,000	0.01
3189	ท.ค.		4	0	0	1	1,500	100	150,000											150,000	150,000			150,000	0.01
3190	ท.ค.					2	100	100	10,000	942	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	17	24%	347,472	357,472	357,472		357,472	0.03
3191	โฉนด	445	0	2	75	1	875	200	175,000											175,000	175,000			175,000	0.01
3192	โฉนด	12718	10	2	91	1	4,291	130	557,830											557,830	557,830			557,830	0.01
3193	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01
3194	ท.ค.		20	0	0	1	7,600	100	760,000											760,000	760,000			760,000	0.01
3195	ท.ค.					2	400	100	40,000	943	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	27	27	6350	171,450	20	93%	12,002	52,002	52,002		52,002	0.03
3196	โฉนด	1907	4	3	33	1	1,933	130	251,290											251,290	251,290			251,290	0.01
3197	โฉนด	1908	13	3	70	1	5,200	130	676,000											676,000	676,000			676,000	0.01
3198	โฉนด	1908				2	370	130	48,100	944	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	162	162	6350	1,028,700	25	93%	72,009	120,109	120,109		120,109	0.02
3199	โฉนด	7814	4	2	42	1	1,842	100	184,200											184,200	184,200			184,200	0.01
3200	โฉนด	800	5	0	99	1	2,000	160	320,000											-	-	320,000		320,000	0.01
3201	โฉนด	800				2	99	160	15,840	945	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	48	48	6350	304,800	5	15%	259,080	274,920	274,920		274,920	0.02
3202	โฉนด	3342	3	2	50	1	1,450	130	188,500											188,500	188,500			188,500	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
3203	โฉนด	1845	12	3	86	1	2,000	130	260,000											260,000	260,000			260,000	0.01	
3204	โฉนด	1845				2	47	130	6,110	946	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	3	9%	144,463	150,573	150,573		150,573	0.03	
3205	โฉนด	462	1	1	67	1	567	200	113,400											113,400	113,400			113,400	0.01	
3206	โฉนด	465	0	1	6	1	106	200	21,200											21,200	21,200			21,200	0.01	
3207	โฉนด	10889	6	1	4	1	2,504	130	325,520											325,520	325,520			325,520	0.01	
3208	ท.ค.		18	3	95	1	7,595	100	759,500											759,500	759,500			759,500	0.01	
3209	ท.ค.		20	0	0	1	7,600	100	760,000											760,000	760,000			760,000	0.01	
3210	ท.ค.					2	400	100	40,000	947	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	180	180	6350	1,143,000	15	50%	571,500	611,500	611,500		611,500	0.3	
3211	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01	
3212	โฉนด	2507	4	3	59	1	1,959	130	254,670											254,670	254,670			254,670	0.01	
3213	โฉนด	9424	10	1	71	1	4,171	130	542,230											542,230	542,230			542,230	0.01	
3214	โฉนด	7463	5	2	21	1	1,821	130	236,730											236,730	236,730			236,730	0.01	
3215	โฉนด	7463				2	400	130	52,000	948	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	20	20	6350	127,000	15	65%	44,450	96,450	96,450		96,450	0.03	
3216	โฉนด	13068	3	2	71	1	1,471	130	191,230											191,230	191,230			191,230	0.01	
3217	โฉนด	9965	3	3	72	1	1,200	190	228,000											228,000	228,000			228,000	0.01	
3218	โฉนด	9965				2	372	190	70,680	949	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	10	10%	308,610	379,290	379,290		379,290	0.02	
3219	โฉนด	14421	60	3	72	1	24,000	130	3,120,000											3,120,000	3,120,000			3,120,000	0.01	
3220	โฉนด	14421				2	372	130	48,360	950	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	10	40%	95,250	143,610	143,610		143,610	0.02	
3221	โฉนด	2564	1	1	40	1	540	100	54,000											54,000	54,000			54,000	0.01	
3222	ท.ค.		3	2	60	1	1,460	100	146,000											146,000	146,000			146,000	0.01	
3223	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	951	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	4	4%	329,184	349,184	349,184		349,184	0.03	
3224	ท.ค.		20	0	0	1	7,800	100	780,000											780,000	780,000			780,000	0.01	
3225	ท.ค.					2	200	100	20,000	952	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	45	93%	36,005	56,005	56,005		56,005	0.02	
3226	โฉนด	910	12	0	51	1	4,800	190	912,000											-	912,000	912,000			912,000	0.01
3227	โฉนด	910				2	51	190	9,690	953	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	10	40%	308,610	318,300	318,300		318,300	0.03	
3228	โฉนด	1009	5	0	30	1	2,000	130	260,000											-	260,000	260,000			260,000	0.01
3229	โฉนด	1009				2	30	130	3,900	954	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	12	12	6350	76,200	7	25%	57,150	61,050	61,050		61,050	0.03	
3230	โฉนด	10998	20	1	70	1	8,170	130	1,062,100												1,062,100	1,062,100			1,062,100	0.01
3231	ท.ค.		45	0	0	1	17,200	100	1,720,000												1,720,000	1,720,000			1,720,000	0.01
3232	ท.ค.					2	400	100	40,000	955	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	162	162	6350	1,028,700	19	93%	72,009	112,009	112,009		112,009	0.03	
3233	ท.ค.						400	100	40,000												40,000	40,000			40,000	0.3
3234	โฉนด	8495	7	0	35	1	2,835	130	368,550												368,550	368,550			368,550	0.01
3235	น.ส.3 ก	3145	43	1	23	1	16,923	130	2,199,990												2,199,990	2,199,990			2,199,990	0.01
3236	น.ส.3 ก	3145				2	400	130	52,000	956	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	17	79%	33,338	85,338	85,338		85,338	0.03	



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3237	โฉนด	11081	10	2	58	1	4,200	130	546,000											546,000	546,000			546,000	0.01
3238	โฉนด	11081				2	58	130	7,540	957	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	14	18%	130,175	137,715	137,715		137,715	0.03
3239	โฉนด	13155	6	2	13	1	2,613	130	339,690											339,690	339,690			339,690	0.01
3240	โฉนด	10917	23	2	38	1	9,238	130	1,200,940											1,200,940	1,200,940			1,200,940	0.01
3241	โฉนด	10917				2	200	130	26,000	958	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	20	30%	160,020	186,020	186,020		186,020	0.02
3242	โฉนด	12081	9	0	87	1	3,687	130	479,310											479,310	479,310			479,310	0.01
3243	ท.ค.		11	0	0	1	4,300	100	430,000											430,000	430,000			430,000	0.01
3244	ท.ค.					2	100	100	10,000	959	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	5	15%	777,240	787,240	787,240		787,240	0.02
3245	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.03
3246	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	960	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	17	24%	260,604	280,604	280,604		280,604	0.03
3247	น.ส.3 ก	3060	45	3	23	1	18,323	130	2,381,990											2,381,990	2,381,990			2,381,990	0.01
3248	โฉนด	7723	2	3	65	1	1,165	130	151,450											151,450	151,450			151,450	0.01
3249	โฉนด	10652	0	1	63	2	163	130	21,190	961	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	20	93%	24,003	45,193	45,193		45,193	0.03
3250	โฉนด	16439	21	3	77	1	8,777	130	1,141,010											1,141,010	1,141,010			1,141,010	0.01
3251	โฉนด					2	-	130	-	962	อครด(ร้านอาหาร)	ไม้	ค้าขาย/พาณิชย์	27	27	2500	67,500	10	40%	40,500	40,500	40,500		40,500	0.3
3252	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000											240,000	240,000			240,000	0.01
3253	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01
3254	ท.ค.		9	0	0	1	3,600	100	360,000											360,000	360,000			360,000	0.01
3255	ท.ค.		18	0	0	1	7,200	100	720,000											720,000	720,000			720,000	0.01
3256	โฉนด	11310	0	2	24	2	224	130	29,120	963	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	147	147	6350	933,450	20	75%	233,363	262,483	262,483		262,483	0.03
3257	ท.ค.		7	1	0	1	2,900	100	290,000											290,000	290,000			290,000	0.01
3258	โฉนด	10687	9	2	98	1	3,600	130	468,000											468,000	468,000			468,000	0.01
3259	โฉนด	10687				2	298	130	38,740	964	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	162	162	6350	1,028,700	30	85%	154,305	193,045	193,045		193,045	0.02
3260	โฉนด	10688	8	3	48	1	3,548	130	461,240											461,240	461,240			461,240	0.01
3261	โฉนด	13156	6	2	13	1	2,613	130	339,690											339,690	339,690			339,690	0.01
3262	โฉนด	477	0	1	34	2	134	200	26,800	965	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	160	160	6350	1,016,000	14	46%	548,640	575,440	575,440		575,440	0.03
3263	ท.ค.		50	0	0	1	19,600	100	1,960,000											1,960,000	1,960,000			1,960,000	0.01
3264	ท.ค.						400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.3
3265	โฉนด	1603	5	1	34	1	2,134	130	277,420											277,420	277,420			277,420	0.01
3266	โฉนด	1614	9	1	8	1	3,708	200	741,600											741,600	741,600			741,600	0.01
3267	โฉนด	907	1	0	13	1	413	130	53,690											53,690	53,690			53,690	0.01
3268	โฉนด	994	12	0	33	1	4,833	130	628,290											628,290	628,290			628,290	0.01
3269	โฉนด	12131	10	0	0	1	3,900	130	507,000											507,000	507,000			507,000	0.01
3270	โฉนด	12131				2	100	130	13,000	966	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	2	6%	214,884	227,884	227,884		227,884	0.03

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาจน ตำบลนาเขย อำเภอนาเขย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3271	โฉนด	10532	12	0	78	1	4,778	130	621,140											621,140	621,140			621,140	0.01
3272	โฉนด	10532				2	100	130	13,000	967	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	15	65%	80,010	93,010	93,010		93,010	0.02
3273	โฉนด	10930	5	1	33	1	2,133	130	277,290											277,290	277,290			277,290	0.01
3274	โฉนด	18085	46	2	26	1	18,526	130	2,408,380											2,408,380	2,408,380			2,408,380	0.01
3275	โฉนด	11445	8	2	96	1	6,100	130	793,000											793,000	793,000			793,000	0.01
3276	โฉนด	11445				2	95	130	12,350	968	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	15	65%	180,023	192,373	192,373		192,373	0.02
3277	น.ส.3 ก	435	35	3	73	1	14,000	130	1,820,000							-			-	1,820,000	1,820,000			1,820,000	0.01
3278	น.ส.3 ก	435				2	373	130	48,490	969	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	120	120	6350	762,000	4	12%	670,560	719,050	719,050		719,050	0.03
3279	โฉนด	12353	18	3	68	1	7,568	130	983,840											983,840	983,840			983,840	0.01
3280	โฉนด	12157	4	0	14	1	1,614	130	209,820											209,820	209,820			209,820	0.01
3281	โฉนด	10686	2	1	60	1	960	130	124,800											124,800	124,800			124,800	0.01
3282	โฉนด	10686	2	1	60	1	960	130	124,800											124,800	124,800			124,800	0.01
3283	ท.ค.		20	0	0		7,700	100	770,000											770,000	770,000			770,000	0.01
3284	ท.ค.					2	300	100	30,000	970	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	195	195	6350	1,238,250	25	85%	185,738	215,738	215,738		215,738	0.02
3285	ท.ค.		20	0	0	1	7,600	100	760,000											760,000	760,000			760,000	0.01
3286	ท.ค.					2	400	100	40,000	971	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	359.90	359.90	6350	2,285,365	13	16%	1,919,707	1,959,707	1,959,707		1,959,707	0.02
3287	ท.ค.					3	-	100	-	972	บ้านเดี่ยว(ร้านค้า)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	9.00	9.00	6350	57,150	13	16%	48,006	48,006	48,006		48,006	0.3
3288	โฉนด	12024	8	0	43	1	3,243	130	421,590											421,590	421,590			421,590	0.01
3289	โฉนด	12090	3	3	49	1	1,549	130	201,370											201,370	201,370			201,370	0.01
3290	ท.ค.		2	1	0	1	900	100	90,000											90,000	90,000			90,000	0.01
3291	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01
3292	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01
3293	สปก.4-01	473	5	1	59	1	2,159	130	280,670											280,670	280,670			280,670	0.01
3294	สปก.4-01	909	25	2	98	1	10,198	130	1,325,740											1,325,740	1,325,740			1,325,740	0.01
3295	สปก.4-01	909				2	100	130	13,000	973	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	11	12%	603,504	616,504	616,504		616,504	0.03
3296	โฉนด	12665	3	0	38	1	1,238	130	160,940											160,940	160,940			160,940	0.01
3297	โฉนด	12674	1	3	44	1	744	130	96,720											96,720	96,720			96,720	0.01
3298	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000											280,000	280,000			280,000	0.01
3299	น.ส.3 ก	3143	7	3	43	1	3,143	130	408,590											408,590	408,590			408,590	0.01
3300	น.ส.3 ก	3870	11	0	55	1	4,400	130	572,000											572,000	572,000			572,000	0.01
3301	น.ส.3 ก	3870				2	55	130	7,150	974	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	9	9	6350	57,150	1	3%	55,436	62,586	62,586		62,586	0.02
3302	โฉนด	4868	4	0	0	1	1,600	130	208,000											208,000	208,000			208,000	0.01
3303	โฉนด	12503	6	1	46	1	2,546	130	330,980											330,980	330,980			330,980	0.01
3304	โฉนด	12136	7	0	0	1	2,800	130	364,000											364,000	364,000			364,000	0.01

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขย อำเภอนาเขย จังหวัดอุบลราชธานี**

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหัก	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3305	โฉนด	12898	4	0	13	1	1,613	130	209,690											209,690	209,690			209,690	0.01
3306	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000											240,000	240,000			240,000	0.01
3307	โฉนด	5016	10	3	19	1	4,219	130	548,470											548,470	548,470			548,470	0.01
3308	โฉนด	5016				2	100	130	13,000	975	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	8	30%	360,045	373,045	373,045		373,045	0.03
3309	ท.ค.		8	0	0	1	3,100	100	310,000											310,000	310,000			310,000	0.01
3310	ท.ค.					2	100	100	10,000	976	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	32	32	6350	203,200	1	3%	197,104	207,104	207,104		207,104	0.02
3311	ท.ค.		2	0	87	1	887	100	88,700											88,700	88,700			88,700	0.01
3312	น.ส.3 ก	468	3	0	41	2	1,241	130	161,330	977	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	162	162	6350	1,028,700	15	20%	822,960	984,290	984,290		984,290	0.03
3313	น.ส.3 ก	491	2	1	13	1	913	130	118,690											118,690	118,690			118,690	0.01
3314	ท.ค.		0	2	0	1	200	100	20,000											20,000	20,000			20,000	0.01
3315	สปก.4-01	101	9	1	97	1	3,797	130	493,610											493,610	493,610			493,610	0.01
3316	สปก.4-01	946	13	0	54	1	5,254	130	683,020											683,020	683,020			683,020	0.01
3317	โฉนด	14650	2	3	98	1	2,563	130	333,190											333,190	333,190			333,190	0.01
3318	ท.ค.		24	0	0	1	9,400	100	940,000											940,000	940,000			940,000	0.01
3319	ท.ค.					2	200	100	20,000	978	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	12	38%	354,330	374,330	374,330		374,330	0.03
3320	น.ส.3 ก	3631	4	2	42	1	1,842	130	239,460											239,460	239,460			239,460	0.01
3321	น.ส.3 ก	3633	6	2	11	1	2,611	130	339,430											339,430	339,430			339,430	0.01
3322	โฉนด	12038	2	0	0	1	1,200	130	156,000											156,000	156,000			156,000	0.01
3323	น.ส.3 ก	3675	10	2	35	1	3,200	130	416,000											416,000	416,000			416,000	0.01
3324	โฉนด	8736	1	1	36	2	536	130	69,680	979	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	130	130	6350	825,500	8	8%	759,460	829,140	829,140		829,140	0.03
3325	โฉนด	8887	1	1	34	2	534	130	69,420											69,420	69,420			69,420	0.03
3326	โฉนด					2	-	130	-											-	-			-	0.02
3327	โฉนด					2	-	130	-	980	โรงจอดรถ(ร้านส้มตำ)	ไม้	ค้าขาย/พาณิชย์	10.56	10.56	2500	26,400	5	15%	22,440	22,440	22,440		22,440	0.3
3328	โฉนด					2	-	130	-	981	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	2	2%	448,056	448,056	448,056		448,056	0.02
3329	โฉนด					2	-	130	-	982	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	7	7%	850,392	850,392	850,392		850,392	0.02
3330	โฉนด	8771	0	0	79	2	79	130	10,270	983	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	25	85%	68,580	78,850	78,850		78,850	0.03
3331	โฉนด	11957	1	2	30	1	630	130	81,900											81,900	81,900			81,900	0.01
3332	โฉนด	12160	1	3	53	1	700	130	91,000											91,000	91,000			91,000	0.01
3333	โฉนด	12160				2	53	130	6,890	984	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	16	16	6350	101,600	5	5%	96,520	103,410	103,410		103,410	0.02
3334	โฉนด	12162	3	1	3	1	1,303	130	169,390											169,390	169,390			169,390	0.01
3335	โฉนด	5336	5	0	3	1	15,660	130	2,035,800											2,035,800	2,035,800			2,035,800	0.01
3336	ท.ค.		0	1	0	2	100	100	10,000	985	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	5	5%	434,340	444,340	444,340		444,340	0.03
3337	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01
3338	ท.ค.		1	2	0	1	600	100	60,000											60,000	60,000			60,000	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3339	ท.ค.		2	2	0	1	1,000	100	100,000											100,000	100,000			100,000	0.01
3340	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	986	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	23	85%	68,580	88,580	88,580		88,580	0.03
3341	ท.ค.		6	3	0	1	2,700	100	270,000											270,000	270,000			270,000	0.01
3342	ท.ค.					2	100	100	10,000	987	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	6	20%	411,480	421,480	421,480		421,480	0.03
3343	โฉนด	4660	1	2	73	2	600	220	132,000	988	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	20	30%	640,080	772,080	772,080		772,080	0.03
3344	โฉนด	10761	3	3	38	1	1,538	130	199,940											199,940	199,940			199,940	0.01
3345	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000											120,000	120,000			120,000	0.01
3346	โฉนด	3181	19	2	68	1	7,468	130	970,840											970,840	970,840			970,840	0.01
3347	โฉนด	3181				2	400	130	52,000	989	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	15	20%	548,640	600,640	600,640		600,640	0.02
3348	โฉนด	9276	4	0	15	1	1,615	130	209,950											209,950	209,950			209,950	0.01
3349	ท.ค.		11	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01
3350	ท.ค.					2	400	100	40,000	990	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	94.50	94.50	6350	600,075	10	40%	360,045	400,045	400,045		400,045	0.02
3351	ท.ค.		0	3	0	2	300	100	30,000	991	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	100.8	100.8	6350	640,080	10	10%	576,072	606,072	606,072		606,072	0.03
3352	ท.ค.					3	-	100	-	992	บ้านเดี่ยว(ร้านค้าผสม)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	7.20	7.20	6350	45,720	10	10%	41,148	41,148	41,148		41,148	0.3
3353	โฉนด	3433	7	2	49	1	2,949	130	383,370											383,370	383,370			383,370	0.01
3354	โฉนด	3433				2	100	130	13,000	993	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	35	35	6350	222,250	15	65%	77,788	90,788	90,788		90,788	0.03
3355	ท.ค.		3	3	0	1	1,500	100	150,000											150,000	150,000			150,000	0.01
3356	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	994	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	30	85%	102,870	142,870	142,870		142,870	0.03
3357	โฉนด	16762	24	0	71	1	9,471	130	1,231,230											1,231,230	1,231,230			1,231,230	0.01
3358	โฉนด	16762				2	200	130	26,000	995	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	20	75%	114,300	140,300	140,300		140,300	0.02
3359	โฉนด	4568	0	2	85	2	285	220	62,700	996	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	5	5%	325,755	388,455	388,455		388,455	0.03
3360	น.ส.3 ก	485	2	1	31	1	831	130	108,030											108,030	108,030			108,030	0.01
3361	น.ส.3 ก	485				2	100	130	13,000	997	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	18	18	6350	114,300	11	45%	62,865	75,865	75,865		75,865	0.02
3362	น.ส.3 ก	4009	3	1	55	1	1,355	130	176,150											176,150	176,150			176,150	0.01
3363	น.ส.3 ก	4010	4	3	3	1	1,903	130	247,390											247,390	247,390			247,390	0.01
3364	น.ส.3 ก	4011	5	3	14	1	2,314	130	300,820											300,820	300,820			300,820	0.01
3365	น.ส.3 ก	4012	4	2	30	1	1,830	130	237,900											237,900	237,900			237,900	0.01
3366	โฉนด	1041	14	1	86	1	5,786	150	867,900											867,900	867,900			867,900	0.01
3367	โฉนด	5108	21	3	18	1	8,718	130	1,133,340											1,133,340	1,133,340			1,133,340	0.01
3368	โฉนด	5108				2	100	130	13,000	998	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	10	40%	137,160	150,160	150,160		150,160	0.02
3369	โฉนด	5108	22	0	18	1	8,818	130	1,146,340											1,146,340	1,146,340			1,146,340	0.01
3370	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	999	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	30	85%	68,580	108,580	108,580		108,580	0.03
3371	ท.ค.		1	2	0	1	600	100	60,000											60,000	60,000			60,000	0.01
3372	โฉนด	4522				2	458	130	59,540											59,540	59,540			59,540	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
			จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3373	ท.ค.					2	200	100	20,000	1000	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	20	20	6350	127,000	2	2%	124,460	144,460	144,460		144,460	0.02
3374	ท.ค.					1	800	100	80,000												80,000	80,000		80,000	0.01
3375	ท.ค.		15	1	26	1	6,126	100	612,600											612,600	612,600		612,600	0.01	
3376	โฉนด		9	2	0	1	5,509	130	716,170											716,170	716,170		716,170	0.01	
3377	โฉนด	441	0	1	79	2	179	200	35,800	1001	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	10	10%	308,610	344,410	344,410		344,410	0.03
3378	โฉนด	727	2	0	68	1	868	220	190,960											190,960	190,960		190,960	0.01	
3379	โฉนด	740	3	2	66	1	1,466	190	278,540											278,540	278,540		278,540	0.01	
3380	โฉนด	14673	10	3	20	1	4,200	130	546,000											546,000	546,000		546,000	0.01	
3381	โฉนด	14673				2	120	130	15,600	1002	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	117	117	6350	742,950	2	2%	728,091	743,691	743,691		743,691	0.02
3382	โฉนด		5	3	85	1	7,500	130	975,000											975,000	975,000		975,000	0.01	
3383	โฉนด					2	100	130	13,000	1003	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	6	6%	214,884	227,884	227,884		227,884	0.02
3384	โฉนด	7464	4	2	37	1	1,837	130	238,810											238,810	238,810		238,810	0.01	
3385	โฉนด	7465	10	0	63	1	4,063	130	528,190											528,190	528,190		528,190	0.01	
3386	ท.ค.		20	0	0	1	7,800	100	780,000											780,000	780,000		780,000	0.01	
3387	ท.ค.					2	200	100	20,000	1004	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	15	20%	548,640	568,640	568,640		568,640	0.03
3388	ท.ค.		0	2	0	1	200	100	20,000											20,000	20,000		20,000	0.01	
3389	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	1005	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	16	16	6350	101,600	10	40%	60,960	80,960	80,960		80,960	0.03
3390	สปก.4-01	922	4	3	86	1	1,986	130	258,180											258,180	258,180		258,180	0.01	
3391	โฉนด	7460	13	2	87	1	5,400	130	702,000											702,000	702,000		702,000	0.01	
3392	โฉนด	7460				2	87	130	11,310	1006	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	24	24	6350	152,400	8	30%	106,680	117,990	117,990		117,990	0.02
3393	โฉนด	10740	20	3	61	1	7,961	130	1,034,930											1,034,930	1,034,930		1,034,930	0.01	
3394	โฉนด	10740				2	400	130	52,000	1007	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	12	38%	283,464	335,464	335,464		335,464	0.03
3395	โฉนด	11415	6	0	0	1	1,655	130	215,150											215,150	215,150		215,150	0.01	
3396	โฉนด	2689	3	2	28	1	1,676	130	217,880											217,880	217,880		217,880	0.01	
3397	โฉนด	10816	12	0	24	1	4,824	130	627,120											627,120	627,120		627,120	0.01	
3398	โฉนด	10817	4	2	34	1	1,834	130	238,420											238,420	238,420		238,420	0.01	
3399	โฉนด	11055	38	3	80	1	15,580	130	2,025,400											2,025,400	2,025,400		2,025,400	0.01	
3400	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000											280,000	280,000		280,000	0.01	
3401	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000		400,000	0.01	
3402	โฉนด	5030	4	0	85	1	1,685	130	219,050											219,050	219,050		219,050	0.01	
3403	โฉนด	3288	5	1	46	1	2,146	130	278,980											278,980	278,980		278,980	0.01	
3404	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	1008	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	10	10%	617,220	637,220	637,220		637,220	0.03
3405	ท.ค.		20	0	0	1	7,900	100	790,000											790,000	790,000		790,000	0.01	
3406	ท.ค.					2	100	100	10,000	1009	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	5	15%	194,310	204,310	204,310		204,310	0.02

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
3407	ท.ค.		0	2		1	200	100	20,000											20,000	20,000			20,000	0.01	
3408	โฉนด	8869	13	2	50	1	5,250	130	682,500											682,500	682,500			682,500	0.01	
3409	โฉนด	8869				2	200	130	26,000	1010	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	20	30%	360,045	386,045	386,045		386,045	0.03	
3410	โฉนด	7796	0	0	67	2	67	200	13,400	1011	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	10	10%	514,350	527,750	527,750		527,750	0.03	
3411	โฉนด	22099	4	0	26	1	1,626	130	211,380											211,380	211,380			211,380	0.01	
3412	โฉนด	10951	13	3	85	1	5,585	130	726,050											726,050	726,050			726,050	0.01	
3413	ท.ค.		8	0	0	1	3,100	100	310,000											310,000	310,000			310,000	0.01	
3414	ท.ค.					2	100	100	10,000	1012	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	63	63	6350	400,050	1	1%	396,050	406,050	406,050		406,050	0.03	
3415	โฉนด	11496	4	2	0	1	1,618	130	210,340											210,340	210,340			210,340	0.01	
3416	โฉนด	11495	4	2	0	1	3,562	130	463,060											463,060	463,060			463,060	0.01	
3417	โฉนด	11493	12	0	77	1	2,190	130	284,700											284,700	284,700			284,700	0.01	
3418	โฉนด	11490	0	1	57	1	1,539	130	200,070											200,070	200,070			200,070	0.01	
3419	น.ส.3 ก	3614	6	0	0	1	1,800	130	234,000											234,000	234,000			234,000	0.01	
3420	น.ส.3 ก	3613	3	3	50	1	1,800	130	234,000											234,000	234,000			234,000	0.01	
3421	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000											20,000	20,000			20,000	0.3	
3422	โฉนด	743	9	0	89	1	3,689	130	479,570											479,570	479,570			479,570	0.01	
3423	โฉนด	2974	7	1	69	1	2,569	100	256,900											256,900	256,900			256,900	0.01	
3424	โฉนด	2974				2	400	130	52,000	1013	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	126	126	6350	800,100	20	30%	612,070	612,070	612,070		612,070	0.03	
3425	โฉนด	2145	6	3	49	1	2,400	100	240,000											240,000	240,000			240,000	0.01	
3426	โฉนด	2145				2	349	100	34,900	1014	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	10	10%	411,480	446,380	446,380		446,380	0.02	
3427	โฉนด	11462	2	2	58	1	1,058	130	137,540											137,540	137,540			137,540	0.01	
3428	โฉนด	692	44	3	95	1	17,600	220	3,872,000											-	3,872,000	3,872,000			3,872,000	0.01
3429	โฉนด	692				2	395	220	86,900	1015	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	20	93%	48,006	134,906	134,906		134,906	0.03	
3430	โฉนด	10699	49	1	44	1	18,544	130	2,410,720											2,410,720	2,410,720			2,410,720	0.01	
3431	โฉนด	10699				2	1,200	130	156,000	1016	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	102	102	6350	647,700	31	85%	97,155	253,155	253,155		253,155	0.03	
3432	ท.ค.		1	2	0	1	600	100	60,000											60,000	60,000			60,000	0.01	
3433	ท.ค.		10	0	0	1	3,900	100	390,000											390,000	390,000			390,000	0.01	
3434	ท.ค.					2	100	100	10,000	1017	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	135	135	6350	857,250	44	85%	128,588	138,588	138,588		138,588	0.03	
3435	ท.ค.		18	0	0	1	7,200	100	720,000											720,000	720,000			720,000	0.01	
3436	ท.ค.		8	1	0	1	3,300	100	330,000											330,000	330,000			330,000	0.01	
3437	น.ส.3 ก	1063	3	0	0	1	1,200	130	156,000											156,000	156,000			156,000	0.01	
3438	น.ส.3 ก	1746	45	1	0	1	18,000	130	2,340,000											-	2,340,000	2,340,000			2,340,000	0.01
3439	น.ส.3 ก	1746				2	100	130	13,000	1018	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	30	93%	16,002	29,002	29,002		29,002	0.02	
3440	โฉนด	16794	12	3	39	1	5,039	130	655,070											655,070	655,070			655,070	0.01	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาญ ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3441	โฉนด	16794				2	100	130	13,000	1019	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	6	6%	429,768	442,768	442,768		442,768	0.03
3442	โฉนด	2827	6	0	88	1	2,400	210	504,000												504,000	504,000		504,000	0.01
3443	โฉนด	2827				2	88	210	18,480	1020	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	4	12%	201,168	219,648	219,648		219,648	0.02
3444	โฉนด	8662	2	0	0	1	800	100	80,000												80,000	80,000		80,000	0.01
3445	โฉนด	12112	3	1	33	1	1,333	100	133,300												133,300	133,300		133,300	0.01
3446	โฉนด	15367	19	0	20	1	7,600	130	988,000												988,000	988,000		988,000	0.01
3447	โฉนด	15367				2	20	130	2,600	1021	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	84	84	6350	533,400	12	50%	266,700	269,300	269,300		269,300	0.03
3448	โฉนด	2886	12	3	54	1	5,154	130	670,020												670,020	670,020		670,020	0.01
3449	โฉนด	8867	7	1	34	1	2,934	130	381,420												381,420	381,420		381,420	0.01
3450	ท.ค.		7	0	0	1	2,000	100	200,000												200,000	200,000		200,000	0.01
3451	ท.ค.					2	400	100	40,000	1022	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	381.07	381.07	6350	2,419,795	4	4%	2,323,003	2,363,003	2,363,003		2,363,003	0.03
3452	ท.ค.					3	-	100	-	1023	บ้านเดี่ยว(ร้านค้า)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	131.38	131.38	6350	834,263	4	4%	800,892	800,892	800,892		800,892	0.3
3453	ท.ค.		15	0	0	1	6,000	100	600,000												600,000	600,000		600,000	0.01
3454	โฉนด	9416	0	1	26	2	126	130	16,380	1024	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	30	85%	51,435	67,815	67,815		67,815	0.03
3455	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000												280,000	280,000		280,000	0.01
3456	โฉนด	7668	5	0	34	1	2,034	130	264,420												264,420	264,420		264,420	0.01
3457	สปก.4-01	561	5	1	90	1	1,437	130	186,810												186,810	186,810		186,810	0.01
3458	สปก.4-01	564	3	3	39	1	1,797	130	233,610												233,610	233,610		233,610	0.01
3459	สปก.4-01	770	2	3	70	1	11,637	130	1,512,810												1,512,810	1,512,810		1,512,810	0.01
3460	โฉนด	1556	3	3	72	1	2,185	130	284,050												284,050	284,050		284,050	0.01
3461	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000												240,000	240,000		240,000	0.01
3462	ท.ค.		6	2	22	1	2,622	100	262,200												262,200	262,200		262,200	0.01
3463	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	1025	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	135	135	6350	857,250	3	9%	780,098	820,098	820,098		820,098	0.03
3464	น.ส.3 ก		9	1	58	1	3,758	130	488,540												488,540	488,540		488,540	0.01
3465	โฉนด	8684	1	3	92	1	792	190	150,480												150,480	150,480		150,480	0.01
3466	โฉนด	8684	31	0	40	1	792	130	102,960												102,960	102,960		102,960	0.01
3467	โฉนด	8749	3	1	57	1	1,357	130	176,410												176,410	176,410		176,410	0.01
3468	น.ส.3 ก	4015	3	2	84	1	1,484	130	192,920												192,920	192,920		192,920	0.01
3469	ท.ค.		10	0	0	1	3,800	100	380,000												380,000	380,000		380,000	0.01
3470	ท.ค.					2	200	100	20,000	1026	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	5	5%	434,340	454,340	454,340		454,340	0.02
3471	โฉนด	12337	6	2	40	1	2,640	130	343,200												343,200	343,200		343,200	0.01
3472	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000												400,000	400,000		400,000	0.01
3473	โฉนด	10744	14	2	22	1	5,322	130	691,860												691,860	691,860		691,860	0.01
3474	โฉนด	10744				2	500	130	65,000	1027	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	147	147	6350	933,450	5	5%	886,778	951,778	951,778		951,778	0.02

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
3475	นส3.	3545	4	1	31	1	8,625	130	1,121,250												1,121,250	1,121,250		1,121,250	0.01	
3476	นส3.	3596	3	0	34	1	1,170	130	152,100													152,100	152,100		152,100	0.01
3477	สปก.4-01	769	4	1	6	1	11,600	130	1,508,000													1,508,000	1,508,000		1,508,000	0.01
3478	สปก.4-01	771	16	0	86	1	11,600	130	1,508,000													1,508,000	1,508,000		1,508,000	0.01
3479	สปก.4-01	771				2	42	130	5,460	1028	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	20	93%	16,002	21,462	21,462		21,462	0.02	
3480	โฉนด	4855	21	3	10	1	8,610	130	1,119,300													1,119,300	1,119,300		1,119,300	0.01
3481	โฉนด	4855				2	100	130	13,000	1029	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	10	10%	411,480	424,480	424,480		424,480	0.03	
3482	ท.ค.		15	0	0	1	6,000	100	600,000													600,000	600,000		600,000	0.01
3483	โฉนด	5508	5	2	11	1	2,211	100	221,100													221,100	221,100		221,100	0.01
3484	โฉนด	12467	12	1	55	1	4,155	130	540,150													540,150	540,150		540,150	0.01
3485	โฉนด	12467				2	800	130	104,000	1030	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	162	162	6350	1,028,700	15	65%	360,045	464,045	464,045		464,045	0.03	
3486	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000													200,000	200,000		200,000	0.01
3487	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000													120,000	120,000		120,000	0.01
3488	ท.ค.		0	3	0	2	300	100	30,000													30,000	30,000		30,000	0.03
3489	โฉนด	5071	8	2	13	1	3,413	130	443,690													443,690	443,690		443,690	0.01
3490	โฉนด	10682	11	1	6	1	4,340	130	564,200													564,200	564,200		564,200	0.01
3491	โฉนด	10682				2	166	130	21,580	1031	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	18	26%	507,492	529,072	529,072		529,072	0.02	
3492	โฉนด	10684	7	0	32	1	2,832	130	368,160													368,160	368,160		368,160	0.01
3493	โฉนด	11501	7	2	97	1	3,097	130	402,610													402,610	402,610		402,610	0.01
3494	โฉนด	11564	7	1	74	1	2,974	130	386,620													386,620	386,620		386,620	0.01
3495	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	1032	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	10	40%	137,160	177,160	177,160		177,160	0.03	
3496	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000													320,000	320,000		320,000	0.01
3497	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000													400,000	400,000		400,000	0.01
3498	ท.ค.		15	0	0	1	4,000	100	400,000													400,000	400,000		400,000	0.01
3499	ท.ค.		4	0	0	1	1,097	100	109,700													109,700	109,700		109,700	0.01
3500	น.ส.3 ก	3636	6	2	87	1	2,487	130	323,310													323,310	323,310		323,310	0.01
3501	น.ส.3 ก	3636				2	100	130	13,000	1033	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	16	22%	178,308	191,308	191,308		191,308	0.03	
3502	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000													200,000	200,000		200,000	0.01
3503	ท.ค.		0	1	0	1	100	100	10,000													10,000	10,000		10,000	0.01
3504	ท.ค.		9	0	0	1	3,600	100	360,000													360,000	360,000		360,000	0.01
3505	โฉนด	489	0	1	40	2	140	200	28,000	1034	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	100	100	6350	635,000	11	12%	558,800	586,800	586,800		586,800	0.03	
3506	ท.ค.		15	0	0	1	5,900	100	590,000													590,000	590,000		590,000	0.01
3507	ท.ค.					2	100	100	10,000	1035	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	12	14%	589,788	599,788	599,788		599,788	0.03	
3508	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000													400,000	400,000		400,000	0.01





บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาม ตำบลนาเขย อำเภอนาเขย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต่อภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
3543	ท.ค.		0	0	50	2	50	100	5,000	1045	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	288.64	288.64	6350	1,832,864	8	22%	1,429,634	1,434,634	1,434,634		1,434,634	0.03	
3544	ท.ค.					3	-	100	-	1046	บ้านเดี่ยว(ร้านค้า)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ค้าขาย/พาณิชย์	17.36	17.36	6350	110,236	8	22%	85,984	85,984	85,984		85,984	0.3	
3545	โฉนด	11452	3	0	3	1	1,203	130	156,390												156,390	156,390			156,390	0.01
3546	โฉนด	12122	7	2	55	1	3,055	130	397,150												397,150	397,150			397,150	0.01
3547	โฉนด	8948	0	2	6	2	206	130	26,780	1047	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	14	18%	281,178	307,958	307,958		307,958	0.03	
3548	ท.ค.		20	0	0	1	7,900	100	790,000												790,000	790,000			790,000	0.01
3549	ท.ค.					2	100	100	10,000	1048	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	18	18	6350	114,300	1	3%	110,871	120,871	120,871		120,871	0.02	
3550	โฉนด	11263	3	1	52	1	1,352	130	175,760												175,760	175,760			175,760	0.01
3551	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000												280,000	280,000			280,000	0.01
3552	โฉนด	11599	0	0	48	1	48	130	6,240												6,240	6,240			6,240	0.01
3553	โฉนด	11642	7	2	27	1	3,027	130	393,510												393,510	393,510			393,510	0.01
3554	โฉนด	12118	9	0	0	1	3,600	130	468,000												468,000	468,000			468,000	0.01
3555	โฉนด	2708	26	2	78	1	9,878	130	1,284,140												1,284,140	1,284,140			1,284,140	0.01
3556	โฉนด	2708				2	800	130	104,000	1049	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	224	224	6350	1,422,400	15	50%	711,200	815,200	815,200		815,200	0.03	
3557	โฉนด	22078	25	2	6	1	10,206	130	1,326,780												1,326,780	1,326,780			1,326,780	0.01
3558	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000												160,000	160,000			160,000	0.01
3559	โฉนด	12699	9	2	25	1	700	130	91,000												91,000	91,000			91,000	0.01
3560	โฉนด	12699				2	100	130	13,000	1050	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	480	480	6350	3,048,000	19	93%	213,360	226,360	226,360		226,360	0.02	
3561	โฉนด	1743	25	1	97	1	10,197	130	1,325,610												1,325,610	1,325,610			1,325,610	0.01
3562	โฉนด	8871	2	1	62	1	962	100	96,200												96,200	96,200			96,200	0.01
3563	ท.ค.		0	1	0	1	100	100	10,000												10,000	10,000			10,000	0.01
3564	น.ส.3 ก	3812	0	2	24	1	224	130	29,120												29,120	29,120			29,120	0.01
3565	โฉนด	4687	1	1	0	2	500	200	100,000	1051	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	142.40	142.40	6350	904,240	2	2%	886,155	986,155	986,155		986,155	0.02	
3566	ท.ค.		3	1	0	1	1,300	100	130,000												130,000	130,000			130,000	0.01
3567	ท.ค.		18	0	0	1	7,050	100	705,000												705,000	705,000			705,000	0.01
3568	ท.ค.					2	150	100	15,000												15,000	15,000			15,000	0.03
3569	ท.ค.		20	0	0	1	7,800	100	780,000												780,000	780,000			780,000	0.01
3570	ท.ค.					2	200	100	20,000	1052	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	20	93%	24,003	44,003	44,003		44,003	0.02	
3571	โฉนด	4873	5	3	0	1	10,186	130	1,324,180												1,324,180	1,324,180			1,324,180	0.01
3572	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	1053	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	20	75%	128,588	168,588	168,588		168,588	0.03	
3573	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000												40,000	40,000			40,000	0.01
3574	ท.ค.		9	0	0	1	3,600	100	360,000												360,000	360,000			360,000	0.01
3575	ท.ค.		17	0	0	1	6,800	100	680,000												680,000	680,000			680,000	0.01
3576	ท.ค.		0	1	7	1	107	100	10,700												10,700	10,700			10,700	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3577	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01
3578	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	1054	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	180	180	6350	1,143,000	180	85%	171,450	211,450	211,450		211,450	0.03
3579	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01
3580	ท.ค.		15	0	0	1	5,900	100	590,000											590,000	590,000			590,000	0.01
3581	ท.ค.					2	100	100	10,000	1055	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	10	10%	462,915	472,915	472,915		472,915	0.03
3582	ท.ค.		4	0	0	1	1,500	100	150,000											150,000	150,000			150,000	0.01
3583	ท.ค.					2	100	100	10,000	1056	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	9	9	6350	57,150	10	40%	34,290	44,290	44,290		44,290	0.02
3584	โฉนด	801	29	0	42	1	4,856	130	631,280											631,280	631,280			631,280	0.01
3585	โฉนด	801	16	0	0	1	4,856	130	631,280											631,280	631,280			631,280	0.01
3586	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01
3587	โฉนด	8901	0	1	7	2	107	130	13,910	1057	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	26	85%	102,870	116,780	116,780		116,780	0.03
3588	โฉนด	8901						130	-	1058	เดี่ยว(จำหน่ายแล้ว)	ค้าขาย/พาณิชย์	36	36	6350	228,600	26	85%	34,290	34,290	34,290		34,290	0.3	
3589	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01
3590	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01
3591	ท.ค.		0	2	1	2	201	100	20,100											20,100	20,100			20,100	0.03
3592	สปก.4-01	795	7	2	32	1	3,032	130	394,160											394,160	394,160			394,160	0.01
3593	น.ส.3 ก	3986	5	0	0	1	2,000	130	260,000											260,000	260,000			260,000	0.01
3594	สปก.4-01	688	13	2	6	1	5,406	130	702,780											702,780	702,780			702,780	0.01
3595	ท.ค.		16	0	0	1	6,300	100	630,000											630,000	630,000			630,000	0.01
3596	ท.ค.					2	100	100	10,000	1059	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	10	40%	411,480	421,480	421,480		421,480	0.03
3597	โฉนด	11136	2	1	13	1	913	130	118,690											118,690	118,690			118,690	0.01
3598	โฉนด	11139	4	0	15	1	1,615	100	161,500											161,500	161,500			161,500	0.01
3599	ท.ค.		2	0	0	1	700	100	70,000											70,000	70,000			70,000	0.01
3600	ท.ค.					2	100	100	10,000	1060	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	15	20%	182,880	192,880	192,880		192,880	0.02
3601	ท.ค.		0	3	0	2	300	100	30,000	1061	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	5	5%	325,755	355,755	355,755		355,755	0.03
3602	ท.ค.		25	0	0	1	9,900	100	990,000											990,000	990,000			990,000	0.01
3603	ท.ค.					2	100	100	10,000	1062	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	50	50	6350	317,500	10	10%	285,750	295,750	295,750		295,750	0.03
3604	โฉนด	7249	0	2	0	2	200	250	50,000	1063	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	21	32%	233,172	283,172	283,172		283,172	0.03
3605	โฉนด	7283	19	2	94	1	7,494	130	974,220											974,220	974,220			974,220	0.01
3606	โฉนด	7283				2	400	130	52,000	1064	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	15	65%	120,015	172,015	172,015		172,015	0.02
3607	โฉนด	11682	0	1	66	1	166	130	21,580											21,580	21,580			21,580	0.01
3608	โฉนด	11683	0	3	83	1	383	130	49,790											49,790	49,790			49,790	0.01
3609	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000											120,000	120,000			120,000	0.01
3610	โฉนด	7320	3	1	21	1	1,321	130	171,730											171,730	171,730			171,730	0.01



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3645	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01
3646	ท.ค.		10	0	0	1	3,900	100	390,000											390,000	390,000			390,000	0.01
3647	ท.ค.					2	100	100	10,000	1074	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	6	6%	214,884	224,884	224,884		224,884	0.03
3648	โฉนด	4711	3	3	0	1	1,500	100	150,000											150,000	150,000			150,000	0.01
3649	โฉนด	4718	3	3	3	1	1,503	150	225,450											225,450	225,450			225,450	0.01
3650	โฉนด	11959	3	0	18	1	1,218	130	158,340											158,340	158,340			158,340	0.01
3651	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01
3652	โฉนด	12185	1	0	39	1	439	130	57,070											57,070	57,070			57,070	0.01
3653	โฉนด	8759	0	0	59	2	59	130	7,670	1075	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	20	30%	320,040	327,710	327,710		327,710	0.03
3654	โฉนด	12360	10	1	11	1	3,711	130	482,430											482,430	482,430			482,430	0.01
3655	โฉนด	12360				2	400	130	52,000	1076	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	126	126	6350	800,100	2	2%	784,098	836,098	836,098		836,098	0.03
3656	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01
3657	โฉนด	9980	5	1	17	1	2,117	190	402,230											402,230	402,230			402,230	0.01
3658	โฉนด	9981	8	3	60	1	3,560	160	569,600											569,600	569,600			569,600	0.01
3659	โฉนด	7332	10	0	0	1	4,000	130	520,000											520,000	520,000			520,000	0.01
3660	โฉนด	4936	10	0	34	1	4,034	130	524,420											524,420	524,420			524,420	0.01
3661	โฉนด	11867	3	1	57	1	1,357	130	176,410											176,410	176,410			176,410	0.01
3662	โฉนด	13114	7	1	11	1	2,911	130	378,430											378,430	378,430			378,430	0.01
3663	โฉนด	13231	4	3	23	1	1,923	130	249,990											249,990	249,990			249,990	0.01
3664	โฉนด	10456	6	1	10	1	2,510	130	326,300											326,300	326,300			326,300	0.01
3665	โฉนด	13024	2	3	87	1	1,187	130	154,310											154,310	154,310			154,310	0.01
3666	ท.ค.		13	0	0	1	5,100	100	510,000											510,000	510,000			510,000	0.01
3667	ท.ค.					2	100	100	10,000	1077	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	24	24	6350	152,400	2	2%	149,352	159,352	159,352		159,352	0.03
3668	โฉนด	11025	6	1	91	1	2,591	130	336,830											336,830	336,830			336,830	0.01
3669	ท.ค.		6	1	91	1	2,400	100	240,000											240,000	240,000			240,000	0.01
3670	ท.ค.					2	191	100	19,100	1078	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	10	10%	308,610	327,710	327,710		327,710	0.03
3671	โฉนด	5164	18	0	33	1	7,233	100	723,300											723,300	723,300			723,300	0.01
3672	โฉนด	12917	2	2	8	1	1,008	130	131,040											131,040	131,040			131,040	0.01
3673	น.ส.3 ก	3642	0	1	64	1	164	130	21,320											21,320	21,320			21,320	0.01
3674	น.ส.3 ก	3643	0	0	49	2	49	130	6,370	1079	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	206.50	206.50	6350	1,311,275	10	30%	917,893	924,263	924,263		924,263	0.03
3675	น.ส.3 ก	3643				3	-	130	-	1080	บ้านเดี่ยว(สถานยานา	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ค้าขาย/พาณิชย์	17.50	17.50	6350	111,125	10	30%	77,788	77,788	77,788		77,788	0.2
3676	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01
3677	โฉนด	9197	4	0	94	1	1,694	130	220,220											220,220	220,220			220,220	0.01
3678	โฉนด	4459	1	0	20		420	250	105,000	1081	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	162	162	6350	1,028,700	45	93%	72,009	177,009	177,009		177,009	0.03

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาจน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3679	โฉนด	955	18	3	77	1	7,577	130	985,010											985,010	985,010			985,010	0.01
3680	โฉนด	956	9	1	48	1	3,748	180	674,640											674,640	674,640			674,640	0.01
3681	ท.ค.		14	0	0	1	4,800	100	480,000											480,000	480,000			480,000	0.01
3682	ท.ค.					2	800	100	80,000	1082	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	128	128	6350	812,800	21	93%	56,896	136,896	136,896		136,896	0.03
3683	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	1083	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	25	93%	32,004	72,004	72,004		72,004	0.03
3684	ท.ค.					2	-	100	-	1084	โรงงาน(โรงสีข้าว)	ไม้	ค้าขาย/พาณิชย์	53.40	53.40	5750	307,050	20	93%	21,494	21,494	21,494		21,494	0.3
3685	โฉนด	1714	9	1	35	1	3,335	130	433,550											433,550	433,550			433,550	0.01
3686	โฉนด	1714				2	400	130	52,000	1085	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	18	26%	338,328	390,328	390,328		390,328	0.03
3687	โฉนด	11026	6	0	39	1	2,439	130	317,070											317,070	317,070			317,070	0.01
3688	ท.ค.		6	0	39	1	2,439	100	243,900											243,900	243,900			243,900	0.01
3689	ท.ค.		4	1	66	1	1,766	100	176,600											176,600	176,600			176,600	0.01
3690	ท.ค.		13	0	0	1	5,200	100	520,000											520,000	520,000			520,000	0.01
3691	โฉนด	4780	8	0	34	1	3,234	100	323,400											323,400	323,400			323,400	0.01
3692	โฉนด	10940	11	1	42	1	4,542	130	590,460											590,460	590,460			590,460	0.01
3693	น.ส.3 ก	1218	24	3	0	1	9,600	130	1,248,000											1,248,000	1,248,000			1,248,000	0.01
3694	น.ส.3 ก	1218				2	300	130	39,000	1086	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	7	7%	478,346	517,346	517,346		517,346	0.03
3695	โฉนด	10818	16	1	24	1	6,400	130	832,000											832,000	832,000			832,000	0.01
3696	โฉนด	10818				2	124	130	16,120	1087	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	12	38%	283,464	299,584	299,584		299,584	0.03
3697	โฉนด	4844	10	0	35	1	3,825	130	497,250											497,250	497,250			497,250	0.01
3698	โฉนด		16	1	42	1	6,342	130	824,460											824,460	824,460			824,460	0.01
3699	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	1088	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	10	10%	411,480	431,480	431,480		431,480	0.03
3700	โฉนด	9414	7	2	33	1	900	130	117,000											117,000	117,000			117,000	0.01
3701	โฉนด	9414				2	87	130	11,310	1089	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	12	38%	283,464	294,774	294,774		294,774	0.02
3702	โฉนด	11116	3	1	24	1	1,324	130	172,120											172,120	172,120			172,120	0.01
3703	โฉนด	728	2	1	60	1	960	220	211,200											211,200	211,200			211,200	0.01
3704	โฉนด	738	3	0	82	1	1,282	190	243,580											243,580	243,580			243,580	0.01
3705	โฉนด	22087	7	2	20	1	2,800	130	364,000											364,000	364,000			364,000	0.01
3706	โฉนด	22087				2	220	130	28,600	1090	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	24	24	6350	152,400	6	20%	121,920	150,520	150,520		150,520	0.02
3707	โฉนด	1948	1	0	60	1	3,709	130	482,170											482,170	482,170			482,170	0.01
3708	โฉนด	1948				2	100	130	13,000	1091	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	8	8%	315,468	328,468	328,468		328,468	0.02
3709	โฉนด	1949	17	0	21	1	1,842	130	239,460											239,460	239,460			239,460	0.01
3710	โฉนด	11241	1	2	76	1	676	130	87,880											87,880	87,880			87,880	0.01
3711	ท.ค.		7	0	0	1	2,600	100	260,000											260,000	260,000			260,000	0.01
3712	ท.ค.					2	400	100	40,000	1092	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	10	10%	514,350	554,350	554,350		554,350	0.03

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3713	ท.ค.		3	3	0	1	1,500	100	150,000											150,000	150,000			150,000	0.01
3714	โฉนด	903	16	3	92	1	6,692	130	869,960							-	-			869,960	869,960			869,960	0.01
3715	โฉนด	903				2	100	130	13,000	1093	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	14	60%	274,320	287,320	287,320		287,320	0.03
3716	โฉนด	1071	6	2	48	1	2,648	130	344,240											344,240	344,240			344,240	0.01
3717	โฉนด	2979	11	3	9	1	4,400	220	968,000											968,000	968,000			968,000	0.01
3718	โฉนด	2979				2	309	220	67,980	1094	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	16	16	6350	101,600	1	3%	98,552	166,532	166,532		166,532	0.02
3719	โฉนด	4935	8	2	48	1	3,448	130	448,240											448,240	448,240			448,240	0.01
3720	โฉนด	3397	4	0	0	1	1,600	220	352,000											352,000	352,000			352,000	0.01
3721	น.ส.3 ก	3933	3	1	0	1	1,300	130	169,000											169,000	169,000			169,000	0.01
3722	โฉนด	10902	48	3	12	1	19,112	130	2,484,560											2,484,560	2,484,560			2,484,560	0.01
3723	โฉนด	10902				2	400	130	52,000	1095	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	15	65%	80,010	132,010	132,010		132,010	0.02
3724	ท.ค.		25	0	0	1	9,700	100	970,000							-	-			970,000	970,000			970,000	0.01
3725	ท.ค.					2	300	100	30,000	1096	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	15	20%	365,760	395,760	395,760		395,760	0.03
3726	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	1097	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	10	10%	308,610	328,610	328,610		328,610	0.02
3727	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000											20,000	20,000			20,000	0.3
3728	โฉนด	7313	7	2	45	1	2,800	130	364,000											364,000	364,000			364,000	0.01
3729	โฉนด	7313				2	245	130	31,850											31,850	31,850			31,850	0.03
3730	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01
3731	โฉนด	3024	2	2	23	1	1,023	75	76,725											76,725	76,725			76,725	0.01
3732	โฉนด	11005	4	1	26	1	1,600	130	208,000											208,000	208,000			208,000	0.01
3733	โฉนด	11005				2	126	130	16,380	1098	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	2	6%	214,884	231,264	231,264		231,264	0.02
3734	ท.ค.		0	0	74	1	74	100	7,400											7,400	7,400			7,400	0.01
3735	ท.ค.		0	0	63	2	63	100	6,300	1099	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	7	7%	637,794	644,094	644,094		644,094	0.03
3736	ท.ค.		13	0	50	1	5,250	100	525,000											525,000	525,000			525,000	0.01
3737	น.ส.3 ก	397	43	2	60	1	17,260	130	2,243,800											2,243,800	2,243,800			2,243,800	0.01
3738	น.ส.3 ก	397				2	200	130	26,000	1100	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	30	93%	32,004	58,004	58,004		58,004	0.02
3739	โฉนด	4396	0	2	94	2	294	250	73,500	1101	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	400	400	6350	2,540,000	30	85%	381,000	454,500	454,500		454,500	0.03
3740	โฉนด	11176	0	1	7	2	107	200	21,400											21,400	21,400			21,400	0.03
3741	โฉนด	11312	0	2	1	2	201	130	26,130											26,130	26,130			26,130	0.03
3742	ท.ค.		4	0	0	1	1,500	100	150,000											150,000	150,000			150,000	0.01
3743	ท.ค.					2	100	100	10,000	1102	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	3	9%	208,026	218,026	218,026		218,026	0.02
3744	โฉนด	1112	16	1	32	1	6,532	130	849,160											849,160	849,160			849,160	0.01
3745	โฉนด	1668	3	1	5	1	1,305	130	169,650											169,650	169,650			169,650	0.01
3746	โฉนด	1669	6	1	66	1	2,566	130	333,580											333,580	333,580			333,580	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขี้ยว อำเภอนาเขี้ยว จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3747	โฉนด	1672	4	3	15	1	1,915	130	248,950											248,950	248,950			248,950	0.01
3748	โฉนด	16484	6	0	21	1	2,421	130	314,730											314,730	314,730			314,730	0.01
3749	โฉนด	13113	13	0	59	1	5,259	130	683,670											683,670	683,670			683,670	0.01
3750	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01
3751	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000											20,000	20,000			20,000	0.03
3752	น.ส.3 ก	3638	5	3	39	1	2,339	130	304,070											304,070	304,070			304,070	0.01
3753	โฉนด	1067	4	1	19	1	1,719	220	378,180											378,180	378,180			378,180	0.01
3754	โฉนด	11948	24	1	13	1	9,713	100	971,300											971,300	971,300			971,300	0.01
3755	โฉนด	11949	41	1	0	1	16,100	130	2,093,000											2,093,000	2,093,000			2,093,000	0.01
3756	โฉนด	11949				2	400	130	52,000	1103	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	180	180	6350	1,143,000	6	6%	1,074,420	1,126,420	1,126,420		1,126,420	0.03
3757	โฉนด	7765	5	0	56	1	2,056	150	308,400											308,400	308,400			308,400	0.01
3758	โฉนด	11249	26	0	88	1	10,488	130	1,363,440											1,363,440	1,363,440			1,363,440	0.01
3759	โฉนด	11255	1	3	52	1	752	130	97,760											97,760	97,760			97,760	0.01
3760	โฉนด	11328	0	1	98	1	198	130	25,740											25,740	25,740			25,740	0.01
3761	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01
3762	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01
3763	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01
3764	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01
3765	ท.ค.		9	0	0	1	3,600	100	360,000											360,000	360,000			360,000	0.01
3766	โฉนด	20144	3	1	65	1	1,365	130	177,450											177,450	177,450			177,450	0.01
3767	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01
3768	สปก.4-01	927	3	3	57	1	1,557	130	202,410											202,410	202,410			202,410	0.01
3769	สปก.4-01	44	15	1	80	1	5,780	130	751,400											751,400	751,400			751,400	0.01
3770	สปก.4-01	44				2	400	130	52,000	1104	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	3	3%	665,226	717,226	717,226		717,226	0.02
3771	โฉนด	5148	6	0	31	1	2,400	130	312,000											312,000	312,000			312,000	0.01
3772	โฉนด	5148				2	31	130	4,030	1105	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	20	93%	16,002	20,032	20,032		20,032	0.03
3773	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01
3774	ท.ค.		20	0	0	1	7,900	100	790,000											790,000	790,000			790,000	0.01
3775	ท.ค.					2	100	100	10,000	1106	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	120	120	6350	762,000	26	85%	114,300	124,300	124,300		124,300	0.02
3776	โฉนด	3069	14	0	96	1	5,496	150	824,400											824,400	824,400			824,400	0.01
3777	โฉนด	3069				2	200	150	30,000	1107	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	10	40%	308,610	338,610	338,610		338,610	0.02
3778	โฉนด	3070	3	0	89	1	1,289	130	167,570											167,570	167,570			167,570	0.01
3779	โฉนด	2491	4	0	0	1	1,500	220	330,000											330,000	330,000			330,000	0.01
3780	โฉนด	2491				2	100	220	22,000	1108	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	15	15	6350	95,250	10	40%	57,150	79,150	79,150		79,150	0.02



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3781	ท.ค.		20	0	0	1	8,000	100	800,000											800,000	800,000			800,000	0.01
3782	โฉนด	2248	0	2	79	1	3,200	130	416,000											416,000	416,000			416,000	0.01
3783	โฉนด	2248				2	81	130	10,530	1109	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	7	7%	425,196	435,726	435,726		435,726	0.03
3784	โฉนด	11056	44	1	45	1	17,600	130	2,288,000											2,288,000	2,288,000			2,288,000	0.01
3785	โฉนด	11056				2	145	130	18,850	1110	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	20	93%	24,003	42,853	42,853		42,853	0.03
3786	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01
3787	โฉนด	10723	8	1	47	1	3,447	130	448,110											448,110	448,110			448,110	0.01
3788	โฉนด	10723				2	400	130	52,000	1112	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	2	2%	560,070	612,070	612,070		612,070	0.02
3789	โฉนด	8661	3	0	0	1	1,200	160	192,000											192,000	192,000			192,000	0.01
3790	โฉนด	11082	10	2	39	1	4,139	130	538,070											538,070	538,070			538,070	0.01
3791	โฉนด	11082				2	100	130	13,000	1113	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	30	30	6350	190,500	10	40%	114,300	127,300	127,300		127,300	0.03
3792	โฉนด	10561	1	1	27	1	2,525	130	328,250											328,250	328,250			328,250	0.01
3793	โฉนด	11128	3	1	75	1	226	130	29,380											29,380	29,380			29,380	0.01
3794	โฉนด	2255	4	0	32	1	1,532	130	199,160											199,160	199,160			199,160	0.01
3795	โฉนด	2255				2	100	130	13,000	1114	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	166.50	166.50	6350	1,057,275	2	2%	1,036,130	1,049,130	1,049,130		1,049,130	0.03
3796	โฉนด	2344	3	2	56	1	1,200	190	228,000											228,000	228,000			228,000	0.01
3797	โฉนด	2344				2	256	190	48,640	1115	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	9	9	6350	57,150	10	40%	34,290	82,930	82,930		82,930	0.02
3798	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01
3799	น.ส.3 ก		17	1	62	1	6,800	130	884,000											-	-			884,000	0.01
3800	น.ส.3 ก					2	162	130	21,060	1116	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	5	5%	434,340	455,400	455,400		455,400	0.02
3801	สปก.4-01	720	1	2	58	1	658	130	85,540											85,540	85,540			85,540	0.01
3802	โฉนด	4865	12	1	76	1	4,576	130	594,880											594,880	594,880			594,880	0.01
3803	โฉนด	4865				2	400	130	52,000	1117	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	16	55%	154,305	206,305	206,305		206,305	0.03
3804	ท.ค.		4	2	0	1	1,800	100	180,000											180,000	180,000			180,000	0.01
3805	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01
3806	ท.ค.		12	0	0	1	4,800	100	480,000											480,000	480,000			480,000	0.01
3807	โฉนด	10813	17	2	75	1	6,975	130	906,750											906,750	906,750			906,750	0.01
3808	โฉนด	10813				2	100	130	13,000	1118	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	15	65%	120,015	133,015	133,015		133,015	0.03
3809	โฉนด	478	0	1	42	1	142	200	28,400											28,400	28,400			28,400	0.01
3810	โฉนด	10775	5	3	0	1	2,300	130	299,000											299,000	299,000			299,000	0.01
3811	โฉนด	10776	3	3	2	1	1,402	130	182,260											182,260	182,260			182,260	0.01
3812	โฉนด	10776				2	100	130	13,000	1119	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	6	6%	214,884	227,884	227,884		227,884	0.02
3813	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01
3814	ท.ค.		7	2	0	1	3,000	100	300,000											300,000	300,000			300,000	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3815	ท.ค.		4	0	97	1	1,697	100	169,700											169,700	169,700			169,700	0.01
3816	ท.ค.		2	2	62	1	1,062	100	106,200											106,200	106,200			106,200	0.01
3817	โฉนด	3143	2	3	31	1	800	130	104,000											104,000	104,000			104,000	0.01
3818	โฉนด	3143				2	331	130	43,030	1120	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	120	120	6350	762,000	5	5%	723,900	766,930	766,930		766,930	0.03
3819	ท.ค.		11	0	0	1	4,400	100	440,000											440,000	440,000			440,000	0.01
3820	ท.ค.		5	2	0	1	2,200	100	220,000											220,000	220,000			220,000	0.01
3821	โฉนด	2229	12	3	8	1	4,908	130	638,040											638,040	638,040			638,040	0.01
3822	โฉนด	2229				2	200	130	26,000	1121	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	10	40%	548,640	574,640	574,640		574,640	0.02
3823	โฉนด	12472	2	3	44	1	1,144	130	148,720											148,720	148,720			148,720	0.01
3824	โฉนด	12479	6	2	29	1	2,629	130	341,770											341,770	341,770			341,770	0.01
3825	ท.ค.		5	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01
3826	ท.ค.					2	100	100	10,000											10,000	10,000			10,000	0.03
3827	ท.ค.		0	3	0	2	300	100	30,000	1122	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	120	120	6350	762,000	30	85%	114,300	144,300	144,300		144,300	0.03
3828	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000											320,000	320,000			320,000	0.01
3829	โฉนด		12	0	28	1	4,728	130	614,640											614,640	614,640			614,640	0.01
3830	โฉนด					2	100	130	13,000	1123	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	10	10%	411,480	424,480	424,480		424,480	0.03
3831	ท.ค.		4	0	0	1	1,500	100	150,000											150,000	150,000			150,000	0.01
3832	ท.ค.					2	100	100	10,000	1124	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	16	16	6350	101,600	2	6%	95,504	105,504	105,504		105,504	0.02
3833	ท.ค.		18	0	0	1	7,200	100	720,000											720,000	720,000			720,000	0.01
3834	โฉนด	2392	7	2	26	1	2,826	130	367,380											367,380	367,380			367,380	0.01
3835	โฉนด	2392				2	200	130	26,000	1125	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	150	150	6350	952,500	12	14%	819,150	845,150	845,150		845,150	0.03
3836	โฉนด	16736	20	0	93	1	7,693	130	1,000,090											1,000,090	1,000,090			1,000,090	0.01
3837	โฉนด	16736				2	400	130	52,000	1126	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	180.25	180.25	6350	1,144,588	33	85%	171,688	223,688	223,688		223,688	0.03
3838	โฉนด					2	-	130	-	1127	โรงงาน(โรงสีข้าว)	ไม้	ค้าขาย/พาณิชย์	84.39	84.39	5750	485,243	15	65%	169,835	169,835	169,835		169,835	0.3
3839	ท.ค.		20	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01
3840	สปก.4-01	690	13	2	19	1	5,200	130	676,000											676,000	676,000			676,000	0.01
3841	สปก.4-01	690				2	219	130	28,470	1128	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36.75	36.75	6350	233,363	3	3%	226,362	254,832	254,832		254,832	0.02
3842	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000											280,000	280,000			280,000	0.01
3843	ท.ค.		10	0	0	1	3,800	100	380,000											-	-			380,000	0.01
3844	ท.ค.					2	200	100	20,000	1129	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	6	20%	274,320	294,320	294,320		294,320	0.02
3845	โฉนด	4841	17	1	39	1	6,739	160	1,078,240											1,078,240	1,078,240			1,078,240	0.01
3846	โฉนด	4841				2	200	160	32,000	1130	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	60	60	6350	381,000	5	5%	361,950	393,950	393,950		393,950	0.03
3847	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01
3848	โฉนด	7615	4	0	53	1	1,800	130	234,000											234,000	234,000			234,000	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาจน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3849	โฉนด	7615				2	74	130	9,620	1131	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	8	8%	146,050	155,670	155,670		155,670	0.02
3850	โฉนด	12823	5	2	90	1	1,200	130	156,000												156,000	156,000		156,000	0.01
3851	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000												400,000	400,000		400,000	0.01
3852	โฉนด	12822	3	0	0	1	1,200	130	156,000												156,000	156,000		156,000	0.01
3853	โฉนด	7250	5	0	89	1	2,089	130	271,570												271,570	271,570		271,570	0.01
3854	โฉนด	16379	12	3	78	1	5,078	130	660,140												660,140	660,140		660,140	0.01
3855	โฉนด	16379				2	100	130	13,000	1132	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	225	225	6350	1,428,750	12	38%	885,825	898,825	898,825		898,825	0.02
3856	โฉนด	1610	7	1	77	1	2,977	200	595,400												595,400	595,400		595,400	0.01
3857	ท.ค.		2	0	0	1	400	100	40,000												40,000	40,000		40,000	0.01
3858	ท.ค.					2	400	100	40,000	1133	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	198	198	6350	1,257,300	31	85%	188,595	228,595	228,595		228,595	0.03
3859	น.ส.3 ก	3508	9	0	0	1	3,600	130	468,000												468,000	468,000		468,000	0.01
3860	โฉนด	4403	0	3	91	1	391	200	78,200												78,200	78,200		78,200	0.01
3861	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000												160,000	160,000		160,000	0.01
3862	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000												240,000	240,000		240,000	0.01
3863	ท.ค.		12	0	0	1	4,700	100	470,000												470,000	470,000		470,000	0.01
3864	ท.ค.					2	100	100	10,000	1134	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	20	93%	16,002	26,002	26,002		26,002	0.02
3865	น.ส.3 ก	260	0	1	6	2	106	130	13,780	1135	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	153	153	6350	971,550	10	10%	874,395	888,175	888,175		888,175	0.03
3866	โฉนด	5281	28	1	10	1	2,778	130	361,140												361,140	361,140		361,140	0.01
3867	ท.ค.		2	2	34	1	4,800	100	480,000												480,000	480,000		480,000	0.01
3868	ท.ค.		10	0	0	1	3,800	100	380,000												380,000	380,000		380,000	0.01
3869	ท.ค.					2	200	100	20,000	1136	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	48	48	6350	304,800	25	85%	45,720	65,720	65,720		65,720	0.03
3870	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000												160,000	160,000		160,000	0.01
3871	โฉนด	5531	15	3	6	1	6,306	130	819,780												819,780	819,780		819,780	0.01
3872	โฉนด	3480	10	3	17	1	4,117	180	741,060												741,060	741,060		741,060	0.01
3873	โฉนด	3480				2	200	130	26,000	1137	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	10	40%	274,320	300,320	300,320		300,320	0.02
3874	โฉนด	10972	10	0	97	1	4,097	130	532,610												532,610	532,610		532,610	0.01
3875	ท.ค.		0	2	0	1	200	100	20,000	1138	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เลี้ยงสัตว์	108	108	2050	221,400	2	6%	208,116	228,116	228,116		228,116	0.01
3876	โฉนด	10892	5	2	17	1	2,217	130	288,210												288,210	288,210		288,210	0.01
3877	โฉนด	488	0	2	36	1	236	220	51,920												51,920	51,920		51,920	0.01
3878	โฉนด	10964	13	2	15	1	5,015	130	651,950												651,950	651,950		651,950	0.01
3879	โฉนด	10964				2	400	130	52,000	1139	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	7	18%	562,356	614,356	614,356		614,356	0.03
3880	โฉนด	10967	9	0	81	1	3,681	130	478,530												478,530	478,530		478,530	0.01
3881	ท.ค.		15	0	0	1	6,000	100	600,000												600,000	600,000		600,000	0.01
3882	โฉนด	3205	8	2	31	1	3,431	130	446,030												446,030	446,030		446,030	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3883	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01
3884	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	1140	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	6	14%	786,384	826,384	826,384		826,384	0.03
3885	โฉนด	3398	4	0	0	1	1,600	220	352,000											352,000	352,000			352,000	0.01
3886	ท.ค.		9	0	0	1	3,600	100	360,000											360,000	360,000			360,000	0.01
3887	ท.ค.		6	0	0	1	2,300	100	230,000											230,000	230,000			230,000	0.01
3888	ท.ค.					2	100	100	10,000	1141	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	5	10%	205,740	215,740	215,740		215,740	0.02
3889	โฉนด	10831	14	0	37	1	4,000	130	520,000											520,000	520,000			520,000	0.01
3890	โฉนด	10831				2	215	130	27,950	1142	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	4	12%	201,168	229,118	229,118		229,118	0.02
3891	โฉนด	1027	5	3	16	1	2,316	100	231,600											231,600	231,600			231,600	0.01
3892	ท.ค.		2	0	0	2	800	100	80,000	1143	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	10	10%	205,740	285,740	285,740		285,740	0.03
3893	ท.ค.					2	-	100	-	1144	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	8	8%	473,202	473,202	473,202		473,202	0.02
3894	โฉนด	305	15	1	45	1	6,145	130	798,850											798,850	798,850			798,850	0.01
3895	โฉนด	306	14	1	19	1	5,719	130	743,470											743,470	743,470			743,470	0.01
3896	โฉนด	10650	0	1	1	2	101	130	13,130	1145	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	9	26%	507,492	520,622	520,622		520,622	0.03
3897	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01
3898	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	1146	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	15	50%	285,750	325,750	325,750		325,750	0.03
3899	สปก.4-01	871	4	1	5	1	1,605	130	208,650											208,650	208,650			208,650	0.01
3900	สปก.4-01	871				2	100	130	13,000	1147	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	18	18	6350	114,300	4	12%	100,584	113,584	113,584		113,584	0.03
3901	โฉนด	5251	11	0	20	1	4,220	130	548,600											548,600	548,600			548,600	0.01
3902	โฉนด	5251				2	200	130	26,000	1148	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	20	30%	160,020	186,020	186,020		186,020	0.03
3903	ท.ค.		0	1	0	2	100	100	10,000	1149	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	10	10%	514,350	524,350	524,350		524,350	0.03
3904	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01
3905	สปก.4-01	674	24	3	32	1	9,932	130	1,291,160											1,291,160	1,291,160			1,291,160	0.01
3906	โฉนด	2673	6	0	45	1	2,445	130	317,850											317,850	317,850			317,850	0.01
3907	โฉนด	2677	5	0	55	1	2,055	130	267,150											267,150	267,150			267,150	0.01
3908	โฉนด	1048	6	1	30	1	2,530	130	328,900											328,900	328,900			328,900	0.01
3909	โฉนด	2612	4	2	90	1	1,890	230	434,700											434,700	434,700			434,700	0.01
3910	โฉนด	13217	4	2	69	1	1,769	130	229,970											229,970	229,970			229,970	0.01
3911	โฉนด	13217				2	100	130	13,000	1150	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	18	18	6350	114,300	1	2%	112,014	125,014	125,014		125,014	0.02
3912	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	1151	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	11	34%	603,504	643,504	643,504		643,504	0.03
3913	ท.ค.		3	2	0	1	1,400	100	140,000											140,000	140,000			140,000	0.01
3914	โฉนด	2120	9	3	41	1	3,941	130	512,330											512,330	512,330			512,330	0.01
3915	โฉนด	10591	10	2	27	1	3,927	130	510,510											510,510	510,510			510,510	0.01
3916	โฉนด	10591				2	300	130	39,000	1152	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	10	30%	480,060	519,060	519,060		519,060	0.03

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาจน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3917	โฉนด	10592	9	0	59	1	3,659	130	475,670											475,670	475,670			475,670	0.01
3918	โฉนด	10681	20	0	19	1	8,019	130	1,042,470											1,042,470	1,042,470			1,042,470	0.01
3919	โฉนด					2	-	130	-	1153	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	2	2%	336,042	336,042	336,042		336,042	0.02
3920	โฉนด	3261	7	1	97	1	2,997	100	299,700											299,700	299,700			299,700	0.01
3921	โฉนด	16530	3	0	82	1	5,682	130	738,660											738,660	738,660			738,660	0.01
3922	โฉนด	3399	4	0	0	1	1,600	220	352,000											352,000	352,000			352,000	0.01
3923	ท.ค.		0	0	63	2	63	100	6,300	1154	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	10	10%	822,960	829,260	829,260		829,260	0.03
3924	ท.ค.					2	-	100	-	1155	านเดี่ยว/ร้านเสริมสวย	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	20	20	6350	127,000	15	20%	101,600	101,600	101,600		101,600	0.3
3925	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01
3926	โฉนด	8809	0	1	3	2	103	130	13,390	1156	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	120.50	120.50	6350	765,175	20	30%	535,623	549,013	549,013		549,013	0.03
3927	โฉนด	8809						130	-	1157	บ้านเดี่ยว(ร้านกาแฟ)		ค้าขาย/พาณิชย์	5.50	5.50	6350	34,925	20	30%	24,448	24,448	24,448		24,448	0.3
3928	ท.ค.		25	0	0	1	10,000	100	1,000,000											1,000,000	1,000,000			1,000,000	0.01
3929	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000											20,000	20,000			20,000	0.3
3930	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000											120,000	120,000			120,000	0.01
3931	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.3
3932	น.ส.3 ก	3654	10	0	7	1	4,007	130	520,910											520,910	520,910			520,910	0.01
3933	ท.ค.		16	0	0	1	6,000	100	600,000											600,000	600,000			600,000	0.01
3934	ท.ค.					2	400	100	40,000	1158	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	10	10%	411,480	451,480	451,480		451,480	0.03
3935	โฉนด	10968	6	2	22	1	10,538	130	1,369,940											1,369,940	1,369,940			1,369,940	0.01
3936	ท.ค.		3	2	59	1	12,000	100	1,200,000											1,200,000	1,200,000			1,200,000	0.01
3937	ท.ค.		36	0	0	1	14,300	100	1,430,000											1,430,000	1,430,000			1,430,000	0.01
3938	ท.ค.					2	100	100	10,000	1159	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	20	93%	16,002	26,002	26,002		26,002	0.03
3939	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000											240,000	240,000			240,000	0.01
3940	โฉนด	1045	5	1	16	1	2,116	130	275,080											275,080	275,080			275,080	0.01
3941	โฉนด	15468	9	1	60	1	3,760	130	488,800											488,800	488,800			488,800	0.01
3942	โฉนด	448	0	1	98	2	198	200	39,600	1160	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	60	60	6350	381,000	7	7%	354,330	393,930	393,930		393,930	0.03
3943	โฉนด	12833	3	1	93	1	1,393	130	181,090											181,090	181,090			181,090	0.01
3944	สปก.4-01	570	7	1	22	1	2,922	130	379,860											379,860	379,860			379,860	0.01
3945	โฉนด	7287	7	3	2	1	3,120	130	405,600											405,600	405,600			405,600	0.01
3946	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01
3947	โฉนด	2499	8	0	0	1	3,200	190	608,000											608,000	608,000			608,000	0.01
3948	โฉนด	8157	6	1	88	1	2,588	130	336,440											336,440	336,440			336,440	0.01
3949	ท.ค.		20	0	0	1	7,900	100	790,000											790,000	790,000			790,000	0.01
3950	ท.ค.					2	100	100	10,000	1161	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	64	64	6350	406,400	1	3%	394,208	404,208	404,208		404,208	0.03

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางา จ.น่าน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวม	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
3951	โฉนด	12677	19	1	41	1	2,066	130	268,580											268,580	268,580			268,580	0.01		
3952	สป.4-01	912	10	0	29	1	4,029	130	523,770												523,770	523,770			523,770	0.01	
3953	น.ส.3 ก	3484	12	3	21	1	4,800	130	624,000												624,000	624,000			624,000	0.01	
3954	น.ส.3 ก	3484				2	321	130	41,730	1162	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	8	8%	420,624	462,354	462,354			462,354	0.03	
3955	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000												400,000	400,000			400,000	0.01	
3956	ท.ค.		2	2	0	2	750	100	75,000	1163	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	18	18	6350	114,300	11	12%	100,584	175,584	175,584			175,584	0.03	
3957	ท.ค.					2	250	100	25,000	1164	จอดรถ(ปกติกับเลข	ไม้	ค้าขาย/พาณิชย์	244.80	244.80	2500	612,000	11	45%	336,600	361,600	361,600			361,600	0.3	
3958	โฉนด	4781	1	0	13	1	413	100	41,300												41,300	41,300			41,300	0.01	
3959	โฉนด	11045	5	2	92	1	2,292	130	297,960												297,960	297,960			297,960	0.01	
3960	โฉนด	6004	11	0	20	1	4,420	100	442,000												442,000	442,000			442,000	0.01	
3961	โฉนด	11281	1	2	23	1	623	130	80,990												80,990	80,990			80,990	0.01	
3962	โฉนด	11284	11	3	38	1	4,538	130	589,940												589,940	589,940			589,940	0.01	
3963	โฉนด	11284				2	200	130	26,000	1165	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	7	7%	637,794	663,794	663,794			663,794	0.03	
3964	ท.ค.		0	2	0	1	200	100	20,000												20,000	20,000			20,000	0.01	
3965	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000												80,000	80,000			80,000	0.01	
3966	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000												240,000	240,000			240,000	0.01	
3967	ท.ค.		14	0	0	1	5,600	100	560,000												560,000	560,000			560,000	0.01	
3968	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000												400,000	400,000			400,000	0.01	
3969	น.ส.3 ก	2249	4	3	98	1	1,998	130	259,740												259,740	259,740			259,740	0.01	
3970	น.ส.3 ก	7253	2	2	17	1	1,017	130	132,210												132,210	132,210			132,210	0.01	
3971	โฉนด	11602	2	2	62	1	3,910	130	508,300												508,300	508,300			508,300	0.01	
3972	โฉนด	2655	4	3	2	2	1,092	130	141,960	1166	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	144.45	144.45	6350	917,258	2	2%	898,912	1,040,872	1,040,872			1,040,872	0.03	
3973	โฉนด	2637	4	0	0	1	152	130	19,760												19,760	19,760			19,760	0.01	
3974	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000												200,000	200,000			200,000	0.01	
3975	ท.ค.		6	0	0	1	2,300	100	230,000												-	230,000	230,000			230,000	0.01
3976	ท.ค.					2	100	100	10,000	1167	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	18	18	6350	114,300	10	40%	68,580	78,580	78,580			78,580	0.03	
3977	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000												120,000	120,000			120,000	0.01	
3978	โฉนด	11033	9	3	10	1	3,810	130	495,300												495,300	495,300			495,300	0.01	
3979	โฉนด	11033				2	100	130	13,000	1168	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	10	10%	411,480	424,480	424,480			424,480	0.02	
3980	ท.ค.		7	0	0	1	2,700	100	270,000												-	270,000	270,000			270,000	0.01
3981	ท.ค.					2	100	100	10,000	1169	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	1	2%	336,042	346,042	346,042			346,042	0.03	
3982	โฉนด	674	24	3	13	1	9,713	130	1,262,690												-	1,262,690	1,262,690			1,262,690	0.01
3983	โฉนด	674				2	200	130	26,000	1170	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	25	93%	16,002	42,002	42,002			42,002	0.03	
3984	โฉนด	11332	1	0	8	2	408	130	53,040	1171	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	135	135	6350	857,250	30	85%	128,588	181,628	181,628			181,628	0.03	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาญ ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3985	โฉนด				2	-	130	-	1172	โรงจอดรถ(โคตัง)	ไม้	ค้าขาย/พาณิชย์	120.62	120.62	2500	301,550	10	40%	180,930	180,930	180,930		180,930	0.3	
3986	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01
3987	สปก.4-01	810	11	0	27	1	4,427	130	575,510											575,510	575,510			575,510	0.01
3988	น.ส.3 ก	3483	23	1	69	1	9,200	130	1,196,000											1,196,000	1,196,000			1,196,000	0.01
3989	น.ส.3 ก	3483			2	169	130	21,970	1173	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	75	75	6350	476,250	15	65%	166,688	188,658	188,658		188,658	0.03	
3990	โฉนด	2829	5	3	10	1	2,310	210	485,100											485,100	485,100			485,100	0.01
3991	โฉนด	2829	5	3	10	1	2,310	130	300,300											300,300	300,300			300,300	0.01
3992	สปก.4-01	43	13	2	93	1	5,393	130	701,090											701,090	701,090			701,090	0.01
3993	สปก.4-01	43			2	100	130	13,000	1174	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	100	100	6350	635,000	15	20%	508,000	521,000	521,000		521,000	0.03	
3994	โฉนด	4704	0	3	5	1	305	200	61,000											61,000	61,000			61,000	0.01
3995	โฉนด	4729	3	1	86	1	1,386	150	207,900											207,900	207,900			207,900	0.01
3996	โฉนด	11330	2	0	75	1	875	130	113,750											113,750	113,750			113,750	0.01
3997	โฉนด	16458	24	0	69	1	9,600	130	1,248,000											1,248,000	1,248,000			1,248,000	0.01
3998	โฉนด	16458			2	69	130	8,970	1175	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	10	40%	411,480	420,450	420,450		420,450	0.02	
3999	ท.ค.		0	2	0	1	200	100	20,000											20,000	20,000			20,000	0.01
4000	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000											120,000	120,000			120,000	0.01
4001	น.ส.3 ก	608	0	1	40	2	140	130	18,200	1176	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	20	93%	48,006	66,206	66,206		66,206	0.03
4002	โฉนด	7233	6	2	73	1	5,940	130	772,200											772,200	772,200			772,200	0.01
4003	โฉนด	8728	1	2	27	1	300	180	54,000											54,000	54,000			54,000	0.01
4004	โฉนด	8728			2	327	130	42,510	1177	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	25	85%	77,153	119,663	119,663		119,663	0.03	
4005	โฉนด	7424	24	3	53	1	9,600	130	1,248,000											1,248,000	1,248,000			1,248,000	0.01
4006	โฉนด	7424			2	353	130	45,890	1178	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	14	60%	137,160	183,050	183,050		183,050	0.03	
4007	โฉนด	7766	15	0	16	1	5,900	130	767,000											767,000	767,000			767,000	0.01
4008	โฉนด	7766			2	116	130	15,080	1179	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	14	18%	281,178	296,258	296,258		296,258	0.02	
4009	โฉนด	11252	1	1	9	1	509	130	66,170											66,170	66,170			66,170	0.01
4010	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01
4011	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01
4012	ท.ค.		0	1	0	1	100	100	10,000											10,000	10,000			10,000	0.01
4013	โฉนด	2679	2	0	93	1	893	130	116,090											116,090	116,090			116,090	0.01
4014	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000											280,000	280,000			280,000	0.01
4015	น.ส.3 ก	2731	4	3	96	1	19,800	130	2,574,000											2,574,000	2,574,000			2,574,000	0.01
4016	โฉนด	1124	5	1	62	1	2,162	130	281,060											281,060	281,060			281,060	0.01
4017	โฉนด	1741	8	3	53	1	3,553	130	461,890											461,890	461,890			461,890	0.01
4018	สปก.4-01	557	5	3	64	1	2,364	130	307,320											307,320	307,320			307,320	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาจน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4019	โฉนด	10938	5	0	4	1	2,004	130	260,520											260,520	260,520			260,520	0.01	
4020	โฉนด	10953	5	0	28	1	2,000	130	260,000											260,000	260,000			260,000	0.01	
4021	โฉนด	10953				2	28	130	3,640	1180	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	10	10%	462,915	466,555	466,555		466,555	0.03	
4022	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000											120,000	120,000			120,000	0.01	
4023	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000											120,000	120,000			120,000	0.01	
4024	ท.ค.		12	0	0	1	4,800	100	480,000											480,000	480,000			480,000	0.01	
4025	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	1181	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	122.50	122.50	6350	777,875	2	2%	762,318	802,318	802,318		802,318	0.03	
4026	โฉนด	5142	11	0	1	1	4,401	130	572,130											572,130	572,130			572,130	0.01	
4027	โฉนด	8548	3	2	78	1	1,478	100	147,800											147,800	147,800			147,800	0.01	
4028	ท.ค.		10	3	63	1	4,363	100	436,300											436,300	436,300			436,300	0.01	
4029	ท.ค.		6	2	0	1	2,600	100	260,000											260,000	260,000			260,000	0.01	
4030	โฉนด	11744	4	0	0	1	1,500	190	285,000											285,000	285,000			285,000	0.01	
4031	โฉนด	11744				2	100	190	19,000	1182	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	4	12%	201,168	220,168	220,168		220,168	0.03	
4032	โฉนด	2290	5	0	0	1	1,950	130	253,500											253,500	253,500			253,500	0.01	
4033	โฉนด	2290				2	50	130	6,500	1183	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	40	93%	11,113	17,613	17,613		17,613	0.02	
4034	โฉนด	2759	2	1	4	1	904	100	90,400											90,400	90,400			90,400	0.3	
4035	โฉนด	2822	4	3	36	1	1,936	190	367,840											367,840	367,840			367,840	0.01	
4036	โฉนด	7264	6	0	75	1	2,475	100	247,500											247,500	247,500			247,500	0.01	
4037	สปก.4-01	4580	12	0	78	1	4,878	130	634,140											634,140	634,140			634,140	0.01	
4038	โฉนด	4768	13	2	15	1	5,015	130	651,950											651,950	651,950			651,950	0.01	
4039	โฉนด	4768				2	400	130	52,000	1184	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	4	4%	329,184	381,184	381,184		381,184	0.03	
4040	โฉนด	2002	5	1	36	1	2,136	130	277,680											277,680	277,680			277,680	0.01	
4041	สปก.4-01	691	13	2	43	1	5,443	130	707,590											707,590	707,590			707,590	0.01	
4042	ท.ค.		0	2	75	1	100	100	10,000											-	10,000	10,000			10,000	0.01
4043	ท.ค.					2	175	100	17,500	1185	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	2	2%	896,112	913,612	913,612		913,612	0.03	
4044	สปก.4-01	615	2	0	1	1	401	130	52,130											-	52,130	52,130			52,130	0.01
4045	สปก.4-01	615				2	400	130	52,000	1186	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	118	118	6350	749,300	1	1%	741,807	793,807	793,807		793,807	0.03	
4046	สปก.4-01	615				3	-	130	-	1187	บ้านเดี่ยว(ร้านค้า)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	32	32	6350	203,200	1	1%	201,168	201,168	201,168		201,168	0.3	
4047	โฉนด	3067	4	1	93	1	1,793	130	233,090											233,090	233,090			233,090	0.01	
4048	โฉนด	11341	2	2	42	1	1,042	130	135,460											135,460	135,460			135,460	0.01	
4049	โฉนด	11359	1	0	63	1	400	130	52,000											52,000	52,000			52,000	0.01	
4050	โฉนด	11359				2	63	130	8,190	1188	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	48	48	6350	304,800	5	15%	259,080	267,270	267,270		267,270	0.02	
4051	โฉนด	2139	6	1	75	1	2,575	250	643,750											643,750	643,750			643,750	0.01	
4052	ท.ค.		20	0	0	1	8,000	100	800,000											800,000	800,000			800,000	0.01	



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4053	โฉนด	5127	10	3	42	1	4,342	130	564,460											564,460	564,460			564,460	0.01
4054	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	1189	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	20	75%	57,150	97,150	97,150		97,150	0.03
4055	โฉนด	2146	3	1	46	1	1,200	100	120,000											120,000	120,000			120,000	0.01
4056	โฉนด	2146				2	146	100	14,600	1190	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	6	20%	365,760	380,360	380,360		380,360	0.03
4057	สปก.4-01	71	4	1	96	1	1,796	130	233,480											233,480	233,480			233,480	0.01
4058	โฉนด	22091	12	0	0	1	4,800	130	624,000											624,000	624,000			624,000	0.01
4059	ท.ค.		10	0	0	1	3,600	100	360,000											360,000	360,000			360,000	0.01
4060	ท.ค.						400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.3
4061	โฉนด	10693	5	3	26	1	2,326	130	302,380											302,380	302,380			302,380	0.01
4062	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01
4063	ท.ค.		13	0	0	1	5,100	100	510,000											510,000	510,000			510,000	0.01
4064	ท.ค.					2	100	100	10,000	1192	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	6	6%	322,326	332,326	332,326		332,326	0.02
4065	โฉนด	20337	43	3	26	1	17,200	130	2,236,000											2,236,000	2,236,000			2,236,000	0.01
4066	โฉนด	20337				2	326	130	42,380	1193	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	10	40%	137,160	179,540	179,540		179,540	0.03
4067	โฉนด	2292	5	0	0	1	2,000	130	260,000											260,000	260,000			260,000	0.01
4068	โฉนด	7299	9	0	89	1	3,689	130	479,570											479,570	479,570			479,570	0.01
4069	โฉนด	12975	3	2	60	1	1,400	130	182,000											182,000	182,000			182,000	0.01
4070	โฉนด	12975				2	60	130	7,800	1194	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	6	6	6350	38,100	20	93%	2,667	10,467	10,467		10,467	0.02
4071	โฉนด	11293	9	0	31	1	3,936	130	511,680											511,680	511,680			511,680	0.01
4072	โฉนด	4792	12	0	56	1	12,770	130	1,660,100											1,660,100	1,660,100			1,660,100	0.01
4073	โฉนด	4792				2	300	130	39,000	1195	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	135	135	6350	857,250	3	3%	831,533	870,533	870,533		870,533	0.02
4074	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01
4075	โฉนด	7626	18	1	58	1	7,358	110	809,380											809,380	809,380			809,380	0.01
4076	ท.ค.		4	0	0	1	1,400	100	140,000											-	-	140,000		140,000	0.01
4077	ท.ค.					2	200	100	20,000	1196	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	15	65%	160,020	180,020	180,020		180,020	0.03
4078	ท.ค.		10	0	0	1	3,900	100	390,000											390,000	390,000			390,000	0.01
4079	ท.ค.					2	100	100	10,000	1197	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	20	93%	24,003	34,003	34,003		34,003	0.03
4080	ท.ค.		1	0	29	2	429	100	42,900											42,900	42,900			42,900	0.3
4081	ท.ค.		46	3	4	1	18,400	100	1,840,000											1,840,000	1,840,000			1,840,000	0.01
4082	ท.ค.					2	304	100	30,400	1198	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	120	120	6350	762,000	5	10%	685,800	716,200	716,200		716,200	0.02
4083	น.ส.3 ก	2985	9	2	84	1	3,884	130	504,920											504,920	504,920			504,920	0.01
4084	โฉนด	8829	0	0	56	2	56	130	7,280	1199	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	196	196	6350	1,244,600	7	7%	1,157,478	1,164,758	1,164,758		1,164,758	0.03
4085	ท.ค.		9	0	0	1	3,600	100	360,000											360,000	360,000			360,000	0.01
4086	โฉนด	5870	4	3	30	1	1,930	130	250,900											250,900	250,900			250,900	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาจน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
			จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4087	โฉนด	8728	0	3	0	2	300	130	39,000	1200	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	12	14%	589,788	628,788	628,788		628,788	0.03	
4088	โฉนด	2841	12	3	30	1	5,130	130	666,900												666,900	666,900		666,900	0.01	
4089	ท.ค.		5	0	0	1	1,800	100	180,000												180,000	180,000		180,000	0.01	
4090	ท.ค.					2	200	100	20,000	1201	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	15	20%	182,880	202,880	202,880		202,880	0.03	
4091	โฉนด	12192	0	3	36	1	336	130	43,680												43,680	43,680		43,680	0.01	
4092	ท.ค.		27	0	0	1	10,600	100	1,060,000												1,060,000	1,060,000		1,060,000	0.01	
4093	ท.ค.					2	200	100	20,000	1202	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	12	50%	342,900	362,900	362,900		362,900	0.03	
4094	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000												120,000	120,000		120,000	0.01	
4095	ท.ค.		10	2	0	1	3,900	100	390,000												390,000	390,000		390,000	0.01	
4096	ท.ค.					2	300	100	30,000	1203	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	132.25	132.25						30,000	30,000		30,000	0.03	
4097	ท.ค.		8	0	0	1	3,100	100	310,000												310,000	310,000		310,000	0.01	
4098	ท.ค.					2	100	100	10,000	1204	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	58	93%	32,004	42,004	42,004		42,004	0.03	
4099	โฉนด	10980	5	3	54	1	2,354	130	306,020												306,020	306,020		306,020	0.01	
4100	โฉนด	10981	13	2	46	1	5,200	130	676,000												676,000	676,000		676,000	0.01	
4101	โฉนด	10981				2	246	130	31,980	1205	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	6	20%	548,640	580,620	580,620		580,620	0.03	
4102	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000												400,000	400,000		400,000	0.01	
4103	โฉนด	1577	5	2	20	1	2,220	130	288,600												288,600	288,600		288,600	0.01	
4104	โฉนด	22092	13	3	80	1	5,580	130	725,400												725,400	725,400		725,400	0.01	
4105	ท.ค.		0	1	19	2	119	100	11,900												11,900	11,900		11,900	0.03	
4106	ท.ค.		25	0	0	1	9,600	100	960,000												960,000	960,000		960,000	0.01	
4107	ท.ค.					2	400	100	40,000	1206	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	7	7%	318,897	358,897	358,897		358,897	0.03	
4108	ท.ค.		1	2	0	2	600	100	60,000	1207	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	126	126	6350	800,100	25	85%	120,015	180,015	180,015		180,015	0.03	
4109	โฉนด	2168	14	2	92	1	5,600	130	728,000												728,000	728,000		728,000	0.01	
4110	โฉนด	2168				2	292	130	37,960	1208	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	48	48	6350	304,800	6	20%	243,840	281,800	281,800		281,800	0.03	
4111	โฉนด	11059	11	2	74	1	4,674	130	607,620												607,620	607,620		607,620	0.01	
4112	โฉนด	11228	2	3	46	1	1,146	130	148,980												148,980	148,980		148,980	0.01	
4113	ท.ค.		15	0	0	1	6,000	100	600,000												600,000	600,000		600,000	0.01	
4114	โฉนด	16751	15	2	0	1	6,000	130	780,000												780,000	780,000		780,000	0.01	
4115	โฉนด	16751				2	200	130	26,000	1209	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	21	32%	388,620	414,620	414,620		414,620	0.03	
4116	โฉนด	1003	7	0	95	1	2,895	130	376,350												376,350	376,350		376,350	0.01	
4117	โฉนด	1004	4	0	83	1	1,583	130	205,790												-	205,790	205,790		205,790	0.01
4118	โฉนด	1004				2	100	130	13,000	1210	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	10	40%	205,740	218,740	218,740		218,740	0.03	
4119	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000												20,000	20,000		20,000	0.03	
4120	ท.ค.		21	0	0	1	8,400	100	840,000												840,000	840,000		840,000	0.01	

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี**

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหัก	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพร้อมที่ดิน	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4121	โฉนด	3259	23	2	53	1	3,220	130	418,600											418,600	418,600			418,600	0.01	
4122	โฉนด	16373	35	0	12	1	14,012	130	1,821,560												1,821,560	1,821,560			1,821,560	0.01
4123	โฉนด	11740	3	2	91	1	1,653	130	214,890												214,890	214,890			214,890	0.01
4124	โฉนด	11741	9	0	0	1	3,667	130	476,710												476,710	476,710			476,710	0.01
4125	ท.ค.		8	3	37	1	3,537	100	353,700												353,700	353,700			353,700	0.01
4126	ท.ค.		0	1	0	2	100	100	10,000	1211	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	30	85%	102,870	112,870	112,870			112,870	0.03
4127	สปก.4-01	672	5	3	39	1	2,339	130	304,070												304,070	304,070			304,070	0.01
4128	โฉนด	10822	10	0	19	1	4,019	130	522,470												522,470	522,470			522,470	0.01
4129	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000												200,000	200,000			200,000	0.01
4130	น.ส.3 ก	2988	4	3	32	1	1,932	130	251,160												251,160	251,160			251,160	0.01
4131	โฉนด	10568	12	3	16	1	4,916	150	737,400												737,400	737,400			737,400	0.01
4132	โฉนด	10568				2	200	150	30,000	1212	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	10	10%	411,480	441,480	441,480			441,480	0.02
4133	โฉนด	10634	0	0	98	2	98	130	12,740	1213	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	25	85%	85,725	98,465	98,465			98,465	0.03
4134	โฉนด	11463	4	0	0	1	1,282	130	166,660												166,660	166,660			166,660	0.01
4135	โฉนด	12134	48	2	2	1	1,600	130	208,000												208,000	208,000			208,000	0.01
4136	ท.ค.		5	0	0	1	1,900	100	190,000												190,000	190,000			190,000	0.01
4137	ท.ค.					2	100	100	10,000	1214	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	7	7%	212,598	222,598	222,598			222,598	0.02
4138	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000												400,000	400,000			400,000	0.01
4139	โฉนด	11318	5	2	77	1	2,277	130	296,010												296,010	296,010			296,010	0.01
4140	โฉนด	11320	7	0	83	1	2,883	130	374,790												374,790	374,790			374,790	0.01
4141	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	1215	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	20	75%	128,588	168,588	168,588			168,588	0.03
4142	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000												160,000	160,000			160,000	0.01
4143	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000												400,000	400,000			400,000	0.01
4144	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	1216	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	10	10%	617,220	657,220	657,220			657,220	0.03
4145	โฉนด	9172	17	3	87	1	7,187	130	934,310												934,310	934,310			934,310	0.01
4146	โฉนด	11246	0	0	87	2	87	130	11,310	1217	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	4	8%	315,468	326,778	326,778			326,778	0.03
4147	ท.ค.		11	0	85	1	4,400	100	440,000												440,000	440,000			440,000	0.01
4148	ท.ค.					2	85	100	8,500	1218	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	39	85%	102,870	111,370	111,370			111,370	0.03
4149	สปก.4-01	717	9	0	91	1	3,691	130	479,830												479,830	479,830			479,830	0.01
4150	โฉนด	7401	11	1	98	1	4,598	130	597,740												597,740	597,740			597,740	0.01
4151	น.ส.3 ก	3700	2	2	92	1	1,092	130	141,960												141,960	141,960			141,960	0.01
4152	ท.ค.		10	0	0	1	3,900	100	390,000												390,000	390,000			390,000	0.01
4153	ท.ค.					2	100	100	10,000	1219	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	48	48	6350	304,800	4	4%	292,608	302,608	302,608			302,608	0.03
4154	ท.ค.		12	0	0	1	4,800	100	480,000												480,000	480,000			480,000	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาญ ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4155	โฉนด	2425	4	3	37	1	1,937	130	251,810											251,810	251,810			251,810	0.01	
4156	โฉนด	2763	2	1	4	1	904	100	90,400											90,400	90,400			90,400	0.01	
4157	โฉนด	16820	5	2	15	1	12,400	130	1,612,000											-	1,612,000	1,612,000			1,612,000	0.01
4158	โฉนด	16820				2	400	130	52,000	1221	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	10	10%	514,350	566,350	566,350			566,350	0.02
4159	โฉนด	4652	24	0	75	1	9,675	100	967,500											967,500	967,500			967,500	0.01	
4160	โฉนด	8757	0	0	79		79	130	10,270											10,270	10,270			10,270	0.3	
4161	โฉนด	8837	0	1	10		110	130	14,300											14,300	14,300			14,300	0.3	
4162	โฉนด	11031	27	0	31	1	10,831	130	1,408,030											1,408,030	1,408,030			1,408,030	0.01	
4163	ท.ค.		13	0	0	1	5,100	100	510,000											510,000	510,000			510,000	0.01	
4164	ท.ค.					2	100	100	10,000	1222	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	120	120	6350	762,000	8	22%	594,360	604,360	604,360			604,360	0.03
4165	ท.ค.		3	2		1	1,400	100	140,000											140,000	140,000			140,000	0.01	
4166	น.ส.3 ก	3477	20	0	27	1	8,000	130	1,040,000											1,040,000	1,040,000			1,040,000	0.01	
4167	น.ส.3 ก	3477				2	27	130	3,510	1223	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	20	93%	32,004	35,514	35,514			35,514	0.03
4168	น.ส.3 ก	3693	4	0	86	1	1,686	130	219,180											219,180	219,180			219,180	0.01	
4169	โฉนด	2283	2	3	96	1	1,196	100	119,600											119,600	119,600			119,600	0.01	
4170	โฉนด	5686	7	3	76	1	3,176	130	412,880											412,880	412,880			412,880	0.01	
4171	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	1224	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	20	30%	360,045	380,045	380,045			380,045	0.03
4172	ท.ค.		6	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01	
4173	ท.ค.					2	400	100	40,000	1225	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	39.20	39.20	6350	248,920	7	7%	231,496	271,496	271,496			271,496	0.02
4174	ท.ค.					2	400	100	40,000	1226	จอยครอก(ติดตั้งกับวัสดุ	ไม้	ค้าขาย/พาณิชย์	101.76	101.76	2500	254,400	7	25%	190,800	230,800	230,800			230,800	0.3
4175	ท.ค.					2	-	100	-	1227	บ้านเดี่ยว(ออฟฟิศ)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	12.25	12.25	6350	77,788	7	7%	72,342	72,342	72,342			72,342	0.3
4176	โฉนด	10934	7	0	0	1	2,700	130	351,000											351,000	351,000			351,000	0.01	
4177	โฉนด	10934				2	100	130	13,000	1228	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	1	3%	443,484	456,484	456,484			456,484	0.02
4178	โฉนด	141454	33	1	97	1	13,204	130	1,716,520											1,716,520	1,716,520			1,716,520	0.01	
4179	โฉนด	141454				2	193	130	25,090	1229	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	18	86%	64,008	89,098	89,098			89,098	0.03
4180	โฉนด	12601	5	2	1	1	2,201	130	286,130											286,130	286,130			286,130	0.01	
4181	โฉนด	16802	12	3	56	1	5,156	130	670,280											670,280	670,280			670,280	0.01	
4182	โฉนด	10638	0	0	91		91	130	11,830											11,830	11,830			11,830	0.3	
4183	โฉนด	4681	3	2	39	2	1,439	130	187,070	1230	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	135	135	6350	857,250	15	65%	300,038	487,108	487,108			487,108	0.03
4184	โฉนด					2	-	130	-	1231	บ้านเดี่ยว(ร้านค้า)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	81	81	6350	514,350	4	4%	493,776	493,776	493,776			493,776	0.3
4185	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000											240,000	240,000			240,000	0.01	
4186	ท.ค.		3	2	39	1	1,439	100	143,900											143,900	143,900			143,900	0.01	
4187	โฉนด	454	1	3	0	1	700	200	140,000											140,000	140,000			140,000	0.01	
4188	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4189	โฉนด	10989	14	0	20	1	5,520	130	717,600											717,600	717,600			717,600	0.01	
4190	โฉนด	10989				2	100	130	13,000	1232	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	13	16%	576,072	589,072	589,072		589,072	0.03	
4191	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01	
4192	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000											240,000	240,000			240,000	0.01	
4193	โฉนด	12080	8	0	56	1	3,200	100	320,000											320,000	320,000			320,000	0.01	
4194	โฉนด	12080				2	56	100	5,600	1233	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	15	65%	55,563	61,163	61,163		61,163	0.02	
4195	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000											240,000	240,000			240,000	0.01	
4196	โฉนด	15469	13	3	83	1	5,200	130	676,000											676,000	676,000			676,000	0.01	
4197	โฉนด	15469				2	383	130	49,790	1234	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	180	180	6350	1,143,000	15	20%	914,400	964,190	964,190		964,190	0.03	
4198	โฉนด	11206	8	1	6	1	5,189	130	674,570											674,570	674,570			674,570	0.01	
4199						2	-	100	-	1235	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	50	50	6350	317,500	3	9%	288,925	288,925	288,925		288,925	0.02	
4200	โฉนด	2451	15	3	48	1	6,048	100	604,800											604,800	604,800			604,800	0.01	
4201	โฉนด	2451				2	300	100	30,000	1236	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	20	93%	16,002	46,002	46,002		46,002	0.02	
4202	โฉนด	4646	0	3	56	2	356	130	46,280	1237	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	20	75%	85,725	132,005	132,005		132,005	0.03	
4203	โฉนด	11907	0	3	1		301	130	39,130											39,130	39,130			39,130	0.3	
4204	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01	
4205						2	-	100	-	1238	โรงงาน(โรงสีข้าว)	ไม้	ค้าขาย/พาณิชย์	89.89	89.89	5750	516,868	10	40%	310,121	310,121	310,121		310,121	0.3	
4206	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	1239	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	15	50%	342,900	362,900	362,900		362,900	0.03	
4207	ท.ค.		8	0	0	1	3,100	100	310,000											310,000	310,000			310,000	0.01	
4208	ท.ค.					2	100	100	10,000	1240	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	24	24	6350	152,400	50	93%	10,668	20,668	20,668		20,668	0.03	
4209	โฉนด	12850	7	2	17	1	3,017	130	392,210											392,210	392,210			392,210	0.01	
4210	โฉนด		14	0	0	1	5,600	130	728,000											728,000	728,000			728,000	0.01	
4211	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01	
4212	โฉนด	1068	4	1	19	1	1,719	190	326,610											326,610	326,610			326,610	0.01	
4213	โฉนด	1069	4	1	19	1	1,719	160	275,040											275,040	275,040			275,040	0.01	
4214	โฉนด	2653	2	2	92	1	1,092	190	207,480											207,480	207,480			207,480	0.01	
4215	สปก.4-01	550	15	0	0	1	5,600	130	728,000											728,000	728,000			728,000	0.01	
4216	สปก.4-01	550				2	400	130	52,000	1241	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	56.25	56.25	6350	357,188	15	20%	285,750	337,750	337,750		337,750	0.02	
4217	น.ส.3 ก	3711	4	3	83	1	1,900	130	247,000											-	247,000	247,000			247,000	0.01
4218	น.ส.3 ก	3711				2	83	130	10,790	1242	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	10	40%	137,160	147,950	147,950		147,950	0.02	
4219	โฉนด	12557	3	2	92	1	1,392	130	180,960											180,960	180,960			180,960	0.01	
4220	โฉนด	12557				2	100	130	13,000	1243	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	10	40%	137,160	150,160	150,160		150,160	0.03	
4221	โฉนด	7201	16	3	55	1	6,755	130	878,150											878,150	878,150			878,150	0.01	
4222	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาจน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4223	โฉนด	5616	24	3	80	1	9,980	130	1,297,400											1,297,400	1,297,400			1,297,400	0.01
4224	โฉนด	2562	5	2	20	1	1,820	150	273,000											273,000	273,000			273,000	0.01
4225	โฉนด	2562				2	400	150	60,000	1244	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	3	3%	665,226	725,226	725,226		725,226	0.03
4226	สปก.4-01	1117	3	3	40	1	1,440	130	187,200											187,200	187,200			187,200	0.01
4227	สปก.4-01	1117				2	100	130	13,000	1245	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	10	10%	411,480	424,480	424,480		424,480	0.02
4228	โฉนด	4404	0	2	27	2	227	200	45,400	1246	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	30	85%	77,153	122,553	122,553		122,553	0.03
4229	น.ส.3 ก	483	32	0	13	1	12,800	130	1,664,000											1,664,000	1,664,000			1,664,000	0.01
4230	น.ส.3 ก	483				2	13	130	1,690	1247	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	16	16	6350	101,600	30	93%	7,112	8,802	8,802		8,802	0.02
4231	โฉนด	11295	0	1	49	2	149	130	19,370	1248	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	30	85%	51,435	70,805	70,805		70,805	0.03
4232	ท.ค.		20	0	0	1	7,800	100	780,000											780,000	780,000			780,000	0.01
4233	ท.ค.					2	200	100	20,000	1249	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	26	93%	24,003	44,003	44,003		44,003	0.02
4234	ท.ค.		30	0	0	1	12,000	100	1,200,000											1,200,000	1,200,000			1,200,000	0.01
4235	โฉนด	16752	13	1	33	1	5,233	130	680,290											680,290	680,290			680,290	0.01
4236	โฉนด	16752				2	100	130	13,000	1250	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	64	64	6350	406,400	2	2%	398,272	411,272	411,272		411,272	0.03
4237	โฉนด	22038	2	0	60	1	800	130	104,000											104,000	104,000			104,000	0.01
4238	โฉนด	22038				2	60	130	7,800	1251	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	12	12	6350	76,200	1	1%	75,438	83,238	83,238		83,238	0.02
4239	ท.ค.		27	0	0	1	10,000	100	1,000,000											1,000,000	1,000,000			1,000,000	0.01
4240	ท.ค.						800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.3
4241	โฉนด	2726	4	1	77	1	1,777	250	444,250											444,250	444,250			444,250	0.01
4242	สปก.4-01	616	1	3	64	1	764	130	99,320											99,320	99,320			99,320	0.01
4243	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01
4244	น.ส.3 ก	3667	7	3	15	1	2,800	130	364,000											364,000	364,000			364,000	0.01
4245	น.ส.3 ก	3667				2	315	130	40,950	1252	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	48	48	6350	304,800	12	14%	262,128	303,078	303,078		303,078	0.03
4246	โฉนด	9985	5	0	0	1	2,000	130	260,000											260,000	260,000			260,000	0.01
4247	โฉนด	9690	18	2	90	1	7,200	150	1,080,000											1,080,000	1,080,000			1,080,000	0.01
4248	โฉนด	9690				2	290	130	37,700	1253	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	3	6%	537,210	574,910	574,910		574,910	0.02
4249	ท.ค.		2	0	2	2	200	100	20,000	1254	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	40	40	6350	254,000	28	93%	17,780	37,780	37,780		37,780	0.03
4250	ท.ค.		0	3	0	1	300	100	30,000											30,000	30,000			30,000	0.01
4251	โฉนด	2876	12	3	98	1	4,798	290	1,391,420											1,391,420	1,391,420			1,391,420	0.01
4252	โฉนด	2876				2	400	290	116,000	1255	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	11	12%	452,628	568,628	568,628		568,628	0.03
4253	ท.ค.		9	0	0	1	3,600	100	360,000											360,000	360,000			360,000	0.01
4254	โฉนด	721	6	1	43	1	2,543	160	406,880											406,880	406,880			406,880	0.01
4255	โฉนด	2877	12	2	1	1	4,601	290	1,334,290											1,334,290	1,334,290			1,334,290	0.01
4256	โฉนด	2877				2	400	290	116,000	1256	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	15	20%	548,640	664,640	664,640		664,640	0.03

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4257	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01	
4258	ท.ค.		0	1	0	2	100	100	10,000	1257	บ้านเดี่ยว/ร้านส้มตำ	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	115.20	115.20	6350	731,520	5	5%	694,944	704,944	704,944		704,944	0.3	
4259	โฉนด	2635	0	1	40	1	140	700	98,000											98,000	98,000			98,000	0.01	
4260	โฉนด	2652	2	2	92	1	1,000	190	190,000											190,000	190,000			190,000	0.01	
4261	โฉนด	2652				2	92	190	17,480	1259	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	135	135	6350	857,250	15	20%	685,800	703,280	703,280		703,280	0.03	
4262	โฉนด	7256	14	0	84	1	4,884	130	634,920											634,920	634,920			634,920	0.01	
4263	โฉนด	7256				2	800	130	104,000	1260	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	36	85%	68,580	172,580	172,580		172,580	0.03	
4264	สปก.4-01	587	21	2	51	1	8,551	130	1,111,630											1,111,630	1,111,630			1,111,630	0.01	
4265	สปก.4-01	587				2	100	130	13,000	1261	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	35	35	6350	222,250	18	86%	31,115	44,115	44,115		44,115	0.02	
4266	โฉนด	5535	21	1	76	1	8,576	130	1,114,880											1,114,880	1,114,880			1,114,880	0.01	
4267	โฉนด	493	9	0	56	2	496	130	64,480	1262	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	16	55%	308,610	373,090	373,090		373,090	0.03	
4268	โฉนด	12059	8	0	0	1	3,200	100	320,000											320,000	320,000			320,000	0.01	
4269	โฉนด	446	0	2	40	1	240	200	48,000											48,000	48,000			48,000	0.01	
4270	โฉนด	7205	0	2	43	1	243	250	60,750											60,750	60,750			60,750	0.01	
4271	โฉนด	10645	0	0	39	2	39	130	5,070	1263	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	12.50	12.50	6350	79,375	30	93%	5,556	10,626	10,626		10,626	0.02	
4272	โฉนด	10646	0	1	70	2	170	130	22,100	1264	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	18	26%	507,492	529,592	529,592		529,592	0.03	
4273	โฉนด	10647	0	1	33		133	130	17,290											17,290	17,290			17,290	0.3	
4274	โฉนด	12033	36	0	15	1	14,315	130	1,860,950											1,860,950	1,860,950			1,860,950	0.01	
4275	โฉนด	12033				2	100	130	13,000	1265	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	20	93%	36,005	49,005	49,005		49,005	0.02	
4276	โฉนด	12034	22	2	15	1	9,015	130	1,171,950											1,171,950	1,171,950			1,171,950	0.01	
4277	โฉนด	12035	22	2	16	1	9,016	130	1,172,080											1,172,080	1,172,080			1,172,080	0.01	
4278	โฉนด					2	-	130	-	1266	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	180	180	6350	1,143,000	4	12%	1,005,840	1,005,840	1,005,840		1,005,840	0.02	
4279	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01	
4280	ท.ค.		2	2	0	1	1,000	100	100,000											100,000	100,000			100,000	0.01	
4281	ท.ค.		0	1	0	1	100	100	10,000											10,000	10,000			10,000	0.01	
4282	ท.ค.		0	1	0	1	100	100	10,000											10,000	10,000			10,000	0.01	
4283	ท.ค.		60	0	0	1	23,200	100	2,320,000											2,320,000	2,320,000			2,320,000	0.01	
4284	ท.ค.					4	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.3	
4285	โฉนด	742	7	2	66	1	3,066	130	398,580											398,580	398,580			398,580	0.01	
4286	โฉนด	2911	6	3	25	1	2,725	130	354,250											354,250	354,250			354,250	0.01	
4287	โฉนด	794	39	0	60	1	3,200	130	416,000											416,000	416,000			416,000	0.01	
4288	โฉนด	794				2	85	130	11,050	1267	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	10	10%	411,480	422,530	422,530		422,530	0.02	
4289	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000											-	320,000	320,000			320,000	0.01
4290	ท.ค.					2	400	100	40,000	1268	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	2	2%	336,042	376,042	376,042		376,042	0.02	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวม	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4291	โฉนด	10676	25	2	15	1	10,215	130	1,327,950											1,327,950	1,327,950			1,327,950	0.01	
4292	โฉนด	2097	15	3	0	1	6,300	190	1,197,000												1,197,000	1,197,000			1,197,000	0.01
4293	โฉนด	8499	31	1	38	1	12,538	130	1,629,940												1,629,940	1,629,940			1,629,940	0.01
4294	โฉนด	8716	1	0	63	2	463	130	60,190	1269	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	15	20%	548,640	608,830	608,830		608,830	0.03	
4295	ท.ค.		15	0	0	1	5,600	100	560,000												560,000	560,000			560,000	0.01
4296	ท.ค.					2	400	100	40,000	1270	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	5	15%	437,198	477,198	477,198		477,198	0.03	
4297	ท.ค.		0	3	0	1	300	100	30,000												30,000	30,000			30,000	0.01
4298	โฉนด	10737	12	2	34	1	5,034	130	654,420												654,420	654,420			654,420	0.01
4299	ท.ค.		4	0	60	1	1,600	100	160,000												160,000	160,000			160,000	0.01
4300	ท.ค.					2	60	100	6,000	1271	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	60	60						6,000	6,000			6,000	0.02
4301	สปก.4-01	613	3	0	0	1	1,550	130	201,500												201,500	201,500			201,500	0.01
4302	โฉนด	10956	9	3	78	1	3,978	130	517,140												517,140	517,140			517,140	0.01
4303	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000												200,000	200,000			200,000	0.01
4304	โฉนด	14639	13	0	34	1	5,200	130	676,000												676,000	676,000			676,000	0.01
4305	โฉนด	14639				2	34	130	4,420	1272	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	24	24	6350	152,400	30	93%	10,668	15,088	15,088		15,088	0.02	
4306	โฉนด	16485	15	1	87	1	6,000	130	780,000												780,000	780,000			780,000	0.01
4307	โฉนด	16485				2	187	130	24,310	1273	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	30	93%	16,002	40,312	40,312		40,312	0.02	
4308	โฉนด	5337	6	2	95	1	2,600	160	416,000												416,000	416,000			416,000	0.01
4309	โฉนด	5337				2	95	160	15,200	1274	บ้านเดี่ยว		อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	25	93%	11,113	26,313	26,313		26,313	0.03	
4310	ท.ค.		6	1	70	1	2,570	100	257,000												257,000	257,000			257,000	0.01
4311	น.ส.3 ก	3683	22	3	4	1	8,304	130	1,079,520												1,079,520	1,079,520			1,079,520	0.01
4312	น.ส.3 ก					2	-	130	-	1275	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	13.60	13.60	2500	34,000	12	50%	17,000	17,000	17,000		17,000	0.02	
4313	น.ส.3 ก					2	-	130	-	1276	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	1	3%	332,613	332,613	332,613		332,613	0.02	
4314	น.ส.3 ก					2	-	130	-	1277	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เลี้ยงสัตว์	1500	1500	2050	3,075,000	7	7%	2,859,750	2,859,750	2,859,750		2,859,750	0.01	
4315	น.ส.3 ก					2	-	130	-	1278	บ้านเดี่ยว(ร้านค้า)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	108	108	6350	685,800	16	22%	534,924	534,924	534,924		534,924	0.3	
4316	น.ส.3 ก					2	-	130	-	1279	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	25	93%	48,006	48,006	48,006		48,006	0.02	
4317	น.ส.3 ก	3683				2	800	130	104,000	1280	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	229.50	229.50	6350	1,457,325	12	38%	903,542	1,007,542	1,007,542		1,007,542	0.03	
4318	โฉนด	16488	18	1	66	1	7,200	130	936,000												936,000	936,000			936,000	0.01
4319	โฉนด	16488				2	166	130	21,580	1281	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	16	16	6350	101,600	20	75%	25,400	46,980	46,980		46,980	0.03	
4320	โฉนด	18587	15	3	10	1	6,310	130	820,300												820,300	820,300			820,300	0.01
4321	น.ส.3 ก	2971	41	3	13	1	16,713	130	2,172,690												2,172,690	2,172,690			2,172,690	0.01
4322	ท.ค.		3	2	0	1	1,400	100	140,000												140,000	140,000			140,000	0.01
4323	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000												40,000	40,000			40,000	0.01
4324	ท.ค.		28	0	0	1	11,100	100	1,110,000												1,110,000	1,110,000			1,110,000	0.01



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4325	ท.ค.					2	100	100	10,000	1282	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	100	100	6350	635,000	6	14%	546,100	556,100	556,100		556,100	0.02
4326	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000												320,000	320,000		320,000	0.01
4327	ท.ค.		10	0	0	1	3,800	100	380,000												380,000	380,000		380,000	0.01
4328	ท.ค.					2	200	100	20,000	1283	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	10	10%	205,740	225,740	225,740		225,740	0.02
4329	โฉนด	1047	11	2	68	1	4,568	130	593,840												593,840	593,840		593,840	0.01
4330	โฉนด	1047				2	100	130	13,000	1284	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	120	120	6350	762,000	8	8%	701,040	714,040	714,040		714,040	0.03
4331	โฉนด	2813	6	1	59	1	3,924	130	510,120												510,120	510,120		510,120	0.01
4332	โฉนด	8868	19	3	49	1	7,949	130	1,033,370												1,033,370	1,033,370		1,033,370	0.01
4333	ท.ค.		0	2	0	1	200	100	20,000												20,000	20,000		20,000	0.01
4334	ท.ค.		0	1	0	1	100	100	10,000												10,000	10,000		10,000	0.01
4335	โฉนด	4927	12	2	60	1	5,060	130	657,800												657,800	657,800		657,800	0.01
4336	โฉนด	11349	1	3	85	1	785	130	102,050												102,050	102,050		102,050	0.01
4337	โฉนด	11351	4	0	49	1	1,649	130	214,370												214,370	214,370		214,370	0.01
4338	ท.ค.		4	3	0	1	1,900	100	190,000												190,000	190,000		190,000	0.01
4339	ท.ค.		0	0	50	2	50	100	5,000	1285	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	21	80%	68,580	73,580	73,580		73,580	0.03
4340	โฉนด	7240	15	1	44	1	6,144	130	798,720												798,720	798,720		798,720	0.01
4341	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000												80,000	80,000		80,000	0.01
4342	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	1286	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	147	147	6350	933,450		5%	886,778	926,778	926,778		926,778	0.03
4343	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	1287	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	45	45	6350	285,750	28	85%	42,863	82,863	82,863		82,863	0.02
4344	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000												320,000	320,000		320,000	0.01
4345	โฉนด	10615	3	0	98	1	1,200	130	156,000												156,000	156,000		156,000	0.01
4346	โฉนด	10615				2	98	130	12,740	1288	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	6	20%	127,000	139,740	139,740		139,740	0.02
4347	โฉนด	12475	8	0	0	1	1,027	130	133,510												133,510	133,510		133,510	0.01
4348	โฉนด	1808	10	3	18	1	4,000	190	760,000												760,000	760,000		760,000	0.01
4349	โฉนด	1808				2	318	190	60,420	1289	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	7	7%	318,897	379,317	379,317		379,317	0.03
4350	ท.ค.		6	1	63	1	1,600	100	160,000												160,000	160,000		160,000	0.01
4351	ท.ค.		4	0	0	1	2,000	100	200,000												200,000	200,000		200,000	0.01
4352	ท.ค.		5	0	0	1	1,600	100	160,000												160,000	160,000		160,000	0.01
4353	ท.ค.					2	100	100	10,000	1290	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	4	4%	438,912	448,912	448,912		448,912	0.03
4354	โฉนด	8872	0	2	25	2	225	130	29,250	1291	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	25	85%	137,160	166,410	166,410		166,410	0.03
4355	ท.ค.		20	0	0	1	7,900	100	790,000												790,000	790,000		790,000	0.01
4356	ท.ค.					2	100	100	10,000	1292	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	25	93%	36,005	46,005	46,005		46,005	0.02
4357	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000												80,000	80,000		80,000	0.01
4358	น.ส.3 ก	2500	36	3	81	1	14,381	130	1,869,530												1,869,530	1,869,530		1,869,530	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขย อำเภอนาเขย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4359	น.ส.3 ก	2500				2	400	130	52,000	1293	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	105	105	6350	666,750	20	75%	166,688	218,688	218,688		218,688	0.03
4360	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000												400,000	400,000		400,000	0.01
4361	สปก.4-01	107	11	2	23	1	5,735	130	745,550												745,550	745,550		745,550	0.01
4362	โฉนด	12981	12	1	76	1	4,976	130	646,880												646,880	646,880		646,880	0.01
4363	โฉนด	3179	11	3	85	1	4,785	200	957,000												957,000	957,000		957,000	0.01
4364	โฉนด	12363	9	3	85	1	3,985	130	518,050												518,050	518,050		518,050	0.01
4365	โฉนด	5532	6	3	62	1	2,762	290	800,980												800,980	800,980		800,980	0.01
4366	ท.ค.		8	0	0	1	2,800	100	280,000												280,000	280,000		280,000	0.01
4367	ท.ค.					2	400	100	40,000	1294	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	150	150	6350	952,500	1	1%	942,975	982,975	982,975		982,975	0.03
4368						2	-	130	-	1295	ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	40	40	6600	264,000	11	12%	232,320	232,320	232,320		232,320	0.3
4369	โฉนด	1706	13	1	79	1	5,379	160	860,640												860,640	860,640		860,640	0.01
4370	โฉนด	1722	17	3	80	1	6,800	130	884,000												884,000	884,000		884,000	0.01
4371	โฉนด	1722				2	380	130	49,400	1296	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	10	40%	205,740	255,140	255,140		255,140	0.03
4372	โฉนด	2723	4	2	39	1	1,839	130	239,070												239,070	239,070		239,070	0.01
4373	โฉนด	10897	32	3	56	1	12,156	130	1,580,280												1,580,280	1,580,280		1,580,280	0.01
4374	โฉนด	10897				2	800	130	104,000	1297	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	256	256	6350	1,625,600	18	86%	227,584	331,584	331,584		331,584	0.03
4375	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000												240,000	240,000		240,000	0.01
4376	ท.ค.		15	0	0	1	5,800	100	580,000												580,000	580,000		580,000	0.01
4377	ท.ค.					2	200	100	20,000	1298	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	24	85%	137,160	157,160	157,160		157,160	0.03
4378	ท.ค.		12	0	0	1	4,700	100	470,000												470,000	470,000		470,000	0.01
4379	ท.ค.					2	100	100	10,000	1299	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	26	42%	397,764	407,764	407,764		407,764	0.03
4380	น.ส.3 ก		20	0	0	1	8,000	130	1,040,000												1,040,000	1,040,000		1,040,000	0.01
4381	ท.ค.		20	0	0	1	7,900	100	790,000												790,000	790,000		790,000	0.01
4382	ท.ค.					2	100	100	10,000	1300	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	18	18	6350	114,300	10	10%	102,870	112,870	112,870		112,870	0.03
4383	โฉนด	2138	10	0	0	1	4,000	130	520,000												520,000	520,000		520,000	0.01
4384	โฉนด	11198	10	0	0	1	3,900	160	624,000												624,000	624,000		624,000	0.01
4385	โฉนด	11198				2	100	160	16,000	1301	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	18	18	6350	114,300	5	15%	97,155	113,155	113,155		113,155	0.03
4386	โฉนด	12832	4	0	15	1	1,615	130	209,950												209,950	209,950		209,950	0.01
4387	โฉนด	12835	3	0	82	1	1,282	130	166,660												166,660	166,660		166,660	0.01
4388	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000												280,000	280,000		280,000	0.01
4389	โฉนด	13055	5	1	26	1	975	130	126,750												126,750	126,750		126,750	0.01
4390	น.ส.3 ก	498	36	1	66	1	14,400	130	1,872,000												1,872,000	1,872,000		1,872,000	0.01
4391	น.ส.3 ก	498				2	166	130	21,580	1302	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	42	42	6350	266,700	1	3%	258,699	280,279	280,279		280,279	0.03
4392	โฉนด	920	3	2	29	1	1,329	130	172,770												-	-		172,770	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางา จ.น่าน

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)						รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							
			ไร่	งาน	วา																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4393	โฉนด	920				2	110	130	14,300	1303	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	25	93%	11,113	25,413	25,413		25,413	0.02			
4394	โฉนด	921	3	0	49	1	1,249	130	162,370												162,370	162,370		162,370	0.01			
4395	ท.ค.		15	0	0	1	5,900	100	590,000												590,000	590,000		590,000	0.01			
4396	ท.ค.					2	100	100	10,000	1304	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	10	10%	462,915	472,915	472,915		472,915	0.03			
4397	โฉนด	5619	11	3	53	1	4,400	180	792,000												792,000	792,000		792,000	0.01			
4398	โฉนด	5619				2	353	180	63,540	1305	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	35	35	6350	222,250	10	10%	200,025	263,565	263,565		263,565	0.02			
4399	ท.ค.		10	3	0	1	4,300	100	430,000												430,000	430,000		430,000	0.01			
4400	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000												80,000	80,000		80,000	0.01			
4401	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000												320,000	320,000		320,000	0.01			
4402	โฉนด	3206	4	2	52	1	1,852	160	296,320												296,320	296,320		296,320	0.01			
4403	โฉนด	11443	7	0	66	1	2,800	220	616,000												616,000	616,000		616,000	0.01			
4404	โฉนด	11443				2	66	220	14,520	1306	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	40	93%	11,113	25,633	25,633		25,633	0.03			
4405	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000												160,000	160,000		160,000	0.01			
4406	โฉนด	10928	5	1	86	1	2,186	130	284,180												284,180	284,180		284,180	0.01			
4407	โฉนด	1620	5	1	95	1	2,195	130	285,350												285,350	285,350		285,350	0.01			
4408	ท.ค.		2	3	0	2	1,100	100	110,000	1307	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	3	3%	665,226	775,226	775,226		775,226	0.03			
4409	ท.ค.					2	-	100	-	1308	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	7	7%	425,196	425,196	425,196		425,196	0.02			
4410	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000												120,000	120,000		120,000	0.01			
4411	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	1309	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	27	27	6350	171,450	74	93%	12,002	32,002	32,002		32,002	0.03			
4412	โฉนด	16739	12	0	36	1	4,636	130	602,680												602,680	602,680		602,680	0.01			
4413	โฉนด	16739				2	200	130	26,000	1310	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	10	10%	411,480	437,480	437,480		437,480	0.03			
4414	โฉนด	5074	9	3	58	1	3,900	130	507,000												507,000	507,000		507,000	0.01			
4415	โฉนด	5074				2	58	130	7,540	1311	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	45	45	6350	285,750	4	4%	274,320	281,860	281,860		281,860	0.03			
4416	นส.3.	509	30	2	46	1	11,310	130	1,470,300												1,470,300	1,470,300		1,470,300	0.01			
4417	นส.3.	494	8	1	16	1	2,073	130	269,490												269,490	269,490		269,490	0.01			
4418	นส.3.	468	6	2	88	2	1,241	130	161,330												161,330	161,330		161,330	0.03			
4419	นส.3.	494				2	100	130	13,000	1312	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	96	96	6350	609,600	13	18%	499,872	512,872	512,872		512,872	0.03			
4420	นส.3.	468	9	0	0	1	1,241	130	161,330												161,330	161,330		161,330	0.01			
4421	ส.ก.4-01	863	8	0	0	1	1,025	130	133,250												133,250	133,250		133,250	0.01			
4422	ท.ค.		30	0	0	1	11,900	100	1,190,000												1,190,000	1,190,000		1,190,000	0.01			
4423	ท.ค.					2	100	100	10,000	1313	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	126	126	6350	800,100	11	34%	528,066	538,066	538,066		538,066	0.03			
4424	ท.ค.		30	0	0	1	12,000	100	1,200,000												1,200,000	1,200,000		1,200,000	0.01			
4425	ท.ค.		4	1	0	1	1,600	100	160,000												160,000	160,000		160,000	0.01			
4426	ท.ค.					2	100	100	10,000	1314	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	30	30	6350	190,500	5	15%	161,925	171,925	171,925		171,925	0.02			

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางา จ.น่าน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4427	โฉนด	10764	25	1	66	1	9,766	130	1,269,580											1,269,580	1,269,580			1,269,580	0.01	
4428	โฉนด	10764				2	400	130	52,000	1315	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	25	85%	68,580	120,580	120,580			120,580	0.03
4429	น.ส.3 ก	3482	17	1	77	1	6,800	130	884,000											884,000	884,000				884,000	0.01
4430	น.ส.3 ก	3482				2	177	130	23,010	1316	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	4	12%	402,336	425,346	425,346			425,346	0.03
4431	โฉนด	2246	14	3	29	1	5,929	150	889,350											889,350	889,350				889,350	0.01
4432	โฉนด	10859	8	0	39	3	3,239	130	421,070	1317	ที่ดิน 300 ตร.ม. (โก)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	908.80	908.80	3300	2,999,040	1	1%	2,969,050	3,390,120	3,390,120			3,390,120	0.3
4433	โฉนด		5	0	0	2	2,000	130	260,000	1318	ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	286.28	286.28	6600	1,889,448	11	12%	1,662,714	1,922,714	1,922,714			1,922,714	0.3
4434	โฉนด					2	-	130	-	1319	โรงจอดรถ(สหกรณ์)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	180	180	2500	450,000	11	12%	396,000	396,000	396,000			396,000	0.3
4435	โฉนด					2	-	130	-	1320	นเดี่ยว(ร้านค้าสหกรณ์)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	53.04	53.04	6350	336,804	11	12%	296,388	296,388	296,388			296,388	0.3
4436	โฉนด					2	-	130	-	1321	พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	225	225	5300	1,192,500	11	12%	1,049,400	1,049,400	1,049,400			1,049,400	0.3
4437	โฉนด					2	-	130	-	1322	ที่ดิน 300 ตร.ม. (โก)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	413.10	413.10	3300	1,363,230	11	12%	1,199,642	1,199,642	1,199,642			1,199,642	0.3
4438	โฉนด					2	-	130	-	1323	บ้านเดี่ยว(สถานีวิทยุ)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	99.20	99.20	6350	629,920	11	12%	554,330	554,330	554,330			554,330	0.3
4439	โฉนด					2	-	130	-	1324	บ้านเดี่ยว(ออฟฟิศ)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	18	18	6350	114,300	11	12%	100,584	100,584	100,584			100,584	0.3
4440	โฉนด					2	-	130	-	1325	บ้านเดี่ยว(ออฟฟิศ)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	9.08	9.08	6350	57,658	1	1%	57,081	57,081	57,081			57,081	0.3
4441	โฉนด	10946	22	0	55	1	8,855	130	1,151,150											1,151,150	1,151,150				1,151,150	0.01
4442	โฉนด	3344	6	0	93	1	2,493	220	548,460											548,460	548,460				548,460	0.01
4443	โฉนด	731	3	0	4	1	1,204	190	228,760											228,760	228,760				228,760	0.01
4444	โฉนด	736	3	1	3	1	1,303	190	247,570											247,570	247,570				247,570	0.01
4445	ท.ค.		25	0	0	1	9,600	100	960,000											960,000	960,000				960,000	0.01
4446	ท.ค.					2	400	100	40,000	1326	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	20	93%	32,004	72,004	72,004			72,004	0.03
4447	โฉนด	2480	26	1	38	1	3,209	130	417,170											417,170	417,170				417,170	0.01
4448	โฉนด	1026	7	1	69	1	2,869	100	286,900											-	286,900	286,900			286,900	0.01
4449	โฉนด	1026				2	100	100	10,000	1327	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	117	117	6350	742,950	13	16%	624,078	634,078	634,078			634,078	0.03
4450	โฉนด	1026						100	-	1328	บ้านเดี่ยว(ร้านค้า)	ไม้	ค้าขาย/พาณิชย์	18	18	6350	114,300	13	16%	96,012	96,012	96,012			96,012	0.3
4451	โฉนด	4616	0	3	5	3	305	150	45,750	1329	บ้านเดี่ยว(ออฟฟิศ)	ค้าขาย/พาณิชย์	18.85	18.85	6350	119,698	5	5%	113,713	159,463	159,463			159,463	0.3	
4452	โฉนด	11233	7	2	28	1	3,028	130	393,640											393,640	393,640				393,640	0.01
4453	โฉนด	12912	0	2	0	1	200	130	26,000											26,000	26,000				26,000	0.01
4454	โฉนด	13005	0	2	30	2	230	130	29,900											29,900	29,900				29,900	0.03
4455	โฉนด					2	-	130	-	1330	โรงจอดรถ(โกดัง)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	181.12	181.12	2500	452,800	5	5%	430,160	430,160	430,160			430,160	0.3
4456	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000											120,000	120,000				120,000	0.01
4457	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000											120,000	120,000				120,000	0.01
4458	โฉนด	5841	17	2	50	1	6,850	190	1,301,500											1,301,500	1,301,500				1,301,500	0.01
4459	โฉนด	5841				2	200	190	38,000	1331	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	24	93%	32,004	70,004	70,004			70,004	0.03
4460	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000											120,000	120,000				120,000	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาจน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4461	โฉนด	1585	0	1	56	2	156	250	39,000	1332	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	96	96	6350	609,600	13	16%	512,064	551,064	551,064		551,064	0.03
4462	โฉนด	1602	5	0	2	1	2,002	130	260,260											260,260	260,260			260,260	0.01
4463	โฉนด	1616	2	0	6	1	106	180	19,080											19,080	19,080			19,080	0.01
4464	โฉนด	1616				2	700	180	126,000	1333	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	96	96	6350	609,600	1	1%	603,504	729,504	729,504		729,504	0.03
4465	สปก.4-01	471	4	2	80	1	1,880	130	244,400											244,400	244,400			244,400	0.01
4466	น.ส.3 ก	2897	30	0	43	1	12,043	130	1,565,590											1,565,590	1,565,590			1,565,590	0.01
4467	น.ส.3 ก	2897	30	3	43	1	11,943	130	1,552,590							-			-	1,552,590	1,552,590			1,552,590	0.01
4468	น.ส.3 ก	2897				2	400	130	52,000	1334	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	100	100	6350	635,000	20	93%	44,450	96,450	96,450		96,450	0.02
4469	ท.ค.		3	2	0	1	1,400	100	140,000											140,000	140,000			140,000	0.01
4470	โฉนด	3171	7	2	93	1	3,093	130	402,090											402,090	402,090			402,090	0.01
4471	ท.ค.		12	0	0	1	4,600	100	460,000											460,000	460,000			460,000	0.01
4472	ท.ค.					2	200	100	20,000	1335	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	100	100	6350	635,000	14	18%	520,700	540,700	540,700		540,700	0.02
4473	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01
4474	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01
4475	โฉนด	11196	6	0	0	1	2,400	130	312,000											312,000	312,000			312,000	0.01
4476	สปก.4-01	574	7	1	22	1	2,922	130	379,860											379,860	379,860			379,860	0.01
4477	โฉนด	4952	20	3	29	1	8,000	130	1,040,000											1,040,000	1,040,000			1,040,000	0.01
4478	โฉนด	4952				2	329	130	42,770	1336	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	7	25%	342,900	385,670	385,670		385,670	0.02
4479	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000											120,000	120,000			120,000	0.01
4480	ท.ค.		0	1	0	2	100	100	10,000	1337	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	13	16%	288,036	298,036	298,036		298,036	0.03
4481	โฉนด	5082	13	2	22	1	5,420	130	704,600											704,600	704,600			704,600	0.01
4482	โฉนด	9241	6	2	64	1	2,464	130	320,320											320,320	320,320			320,320	0.01
4483	โฉนด	9241				2	200	130	26,000	1338	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	12	14%	589,788	615,788	615,788		615,788	0.03
4484	โฉนด	10785	12	3	60	1	5,160	130	670,800											670,800	670,800			670,800	0.01
4485	โฉนด	10786	13	1	28	1	5,328	130	692,640											692,640	692,640			692,640	0.01
4486	โฉนด	10786	0	0	50	2	50	130	6,500	1339	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	119.25	119.25	6350	757,238	15	20%	605,790	612,290	612,290		612,290	0.03
4487	โฉนด	10786				3		130	-	1340	บ้านเดี่ยว(ร้านค้า)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	36	36	6351	228,636	15	20%	182,909	182,909	182,909		182,909	0.3
4488	ท.ค.		6	3	0	1	2,700	100	270,000											270,000	270,000			270,000	0.01
4489	ท.ค.		30	0	0	1	12,000	100	1,200,000											1,200,000	1,200,000			1,200,000	0.01
4490	โฉนด	5458	7	2	69	1	3,069	130	398,970											398,970	398,970			398,970	0.01
4491	โฉนด	22036	8	2	52	1	3,452	130	448,760											448,760	448,760			448,760	0.01
4492	โฉนด	1508	5	3	63	1	2,363	130	307,190											307,190	307,190			307,190	0.01
4493	โฉนด	987	8	0	27	1	3,227	100	322,700											322,700	322,700			322,700	0.01
4494	โฉนด	2490	4	0	0	1	1,600	220	352,000											352,000	352,000			352,000	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาจน ตำบลนาเยี้ย อำเภอนาเยี้ย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4495	โฉนด	2492	4	0	0	1	1,600	220	352,000											352,000	352,000			352,000	0.01
4496	โฉนด	4843	14	3	96	1	5,996	130	779,480											779,480	779,480			779,480	0.01
4497	โฉนด	4434	0	0	62	2	62	250	15,500	1341	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	122.44	122.44	6350	777,494	1	1%	769,719	785,219	785,219		785,219	0.02
4498	โฉนด	4434						250	-	1342	บ้านเดี่ยว(ร้านค้า)		ค้าขาย/พาณิชย์	58.5	58.5	6350	371,475	1	1%	367,760	367,760	367,760		367,760	0.3
4499	โฉนด	10987	19	0	83	1	7,600	130	988,000											988,000	988,000			988,000	0.01
4500	โฉนด	10987				2	83	130	10,790	1343	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	1	1%	509,207	519,997	519,997		519,997	0.02
4501	น.ส.3 ก	375	0	0	44	2	44	130	5,720	1344	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	45	45	6350	285,750	30	85%	42,863	48,583	48,583		48,583	0.03
4502	น.ส.3 ก	1083	13	0	0	1	5,200	130	676,000											676,000	676,000			676,000	0.01
4503	โฉนด	13297	7	2	59	1	3,000	130	390,000											390,000	390,000			390,000	0.01
4504	โฉนด	13297				2	59	130	7,670	1345	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	25	93%	16,002	23,672	23,672		23,672	0.02
4505	ท.ค.		14	0	0	1	4,800	100	480,000											480,000	480,000			480,000	0.01
4506	ท.ค.					2	800	100	80,000	1346	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	192	192	6350	1,219,200	12	38%	755,904	835,904	835,904		835,904	0.03
4507	ท.ค.		14	0	0	1	4,800	100	480,000											480,000	480,000			480,000	0.01
4508	ท.ค.					2	800	100	80,000	1347	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	240	240	6350	1,524,000	13	42%	883,920	963,920	963,920		963,920	0.03
4509	ท.ค.		0	1	0	2	100	100	10,000	1348	จอดรถ(โรงปลาทุบ)	ไม้	ค้าขาย/พาณิชย์	48	48	2500	120,000	10	40%	72,000	82,000	82,000		82,000	0.3
4510	ท.ค.		0	0	50	2	50	100	5,000	1349	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	174.84	174.84	6350	1,110,234	12	14%	954,801	959,801	959,801		959,801	0.03
4511	ท.ค.					2	-	100	-	1350	จอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	43.24	43.24	2500	108,100	12	50%	54,050	54,050	54,050		54,050	0.02
4512	ท.ค.		0	0	70	2	70	100	7,000	1351	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	139.86	139.86	6350	888,111	12	14%	763,775	770,775	770,775		770,775	0.03
4513	ท.ค.					3		100	-	1352	เดี่ยวโรงงานซ่อมรถ	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	42	42	5450	228,900	12	14%	196,854	196,854	196,854		196,854	0.3
4514	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000											280,000	280,000			280,000	0.01
4515	โฉนด	4800	20	3	41	1	8,341	150	1,251,150											1,251,150	1,251,150			1,251,150	0.01
4516	โฉนด	4802	27	2	0	1	10,800	130	1,404,000											1,404,000	1,404,000			1,404,000	0.01
4517	โฉนด	4802				2	200	130	26,000	1353	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	29	85%	34,290	60,290	60,290		60,290	0.03
4518	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01
4519	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01
4520	โฉนด	7706	2	0	3	2	803	220	176,660	1354	เคลื่อนที่ บริษัท บีเอฟเคที (ประเทศไทย) จำกัด									176,660	176,660			176,660	0.3
4521	โฉนด	5041	11	2	35	1	4,435	130	576,550											576,550	576,550			576,550	0.01
4522	โฉนด	5041				2	200	130	26,000	1355	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	12	12	6350	76,200	18	26%	56,388	82,388	82,388		82,388	0.03
4523	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01
4524	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01
4525	ท.ค.		3	0	0	1	1,000	100	100,000											100,000	100,000			100,000	0.01
4526	ท.ค.					2	200	100	20,000	1356	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	20	30%	480,060	500,060	500,060		500,060	0.03
4527	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01
4528	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000											120,000	120,000			120,000	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาจน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4529	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01	
4530	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	1357	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	27	85%	51,435	91,435	91,435		91,435	0.02	
4531	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01	
4532	โฉนด	2005	14	3	60	1	5,960	130	774,800											774,800	774,800			774,800	0.01	
4533	ท.ค.		10	0	0	1	3,900	100	390,000												390,000	390,000			390,000	0.01
4534	ท.ค.					2	100	100	10,000	1358	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	12	14%	589,788	599,788	599,788		599,788	0.03	
4535	ท.ค.		0	1	0	2	100	100	10,000												10,000	10,000			10,000	0.3
4536	ท.ค.		0	1	50	1	150	100	15,000												15,000	15,000			15,000	0.01
4537	โฉนด	2241	11	3	5	1	4,505	150	675,750												675,750	675,750			675,750	0.01
4538	โฉนด	2241				2	200	150	30,000	1359	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	99	99	6350	628,650	30	93%	44,006	74,006	74,006		74,006	0.02	
4539	โฉนด	7206	9	0	85	1	3,685	100	368,500												368,500	368,500			368,500	0.01
4540	โฉนด	4478	0	1	69	2	169	200	33,800												33,800	33,800			33,800	0.03
4541	โฉนด	11899	0	0	55	2	55	130	7,150	1360	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	12	38%	425,196	432,346	432,346		432,346	0.03	
4542	ท.ค.		10	0	0	1	3,800	100	380,000												380,000	380,000			380,000	0.01
4543	ท.ค.					2	200	100	20,000	1361	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	9	9%	624,078	644,078	644,078		644,078	0.03	
4544	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000												200,000	200,000			200,000	0.01
4545	โฉนด	471	0	1	6	2	106	200	21,200	1362	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	2	2%	504,063	525,263	525,263		525,263	0.03	
4546	ท.ค.		10	0	0	1	3,900	100	390,000												390,000	390,000			390,000	0.01
4547	ท.ค.					2	100	100	10,000	1363	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	10	10%	308,610	318,610	318,610		318,610	0.02	
4548	โฉนด	12552	7	2	20	1	2,400	130	312,000												312,000	312,000			312,000	0.01
4549	โฉนด	12552				2	220	130	28,600	1364	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	48	48	6350	304,800	36	93%	21,336	49,936	49,936		49,936	0.03	
4550	โฉนด	2172	7	1	50	1	2,800	130	364,000												364,000	364,000			364,000	0.01
4551	โฉนด	2172				2	150	130	19,500	1365	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	75	75	6350	476,250	17	60%	190,500	210,000	210,000		210,000	0.03	
4552	ท.ค.		20	0	0	1	7,900	100	790,000												790,000	790,000			790,000	0.01
4553	ท.ค.					2	100	100	10,000	1366	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	84	84	6350	533,400	10	30%	373,380	383,380	383,380		383,380	0.03	
4554	ท.ค.		13	0	0	1	5,200	100	520,000												520,000	520,000			520,000	0.01
4555	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000												160,000	160,000			160,000	0.01
4556	ท.ค.		20	0	0	1	8,000	100	800,000												800,000	800,000			800,000	0.01
4557	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000												400,000	400,000			400,000	0.01
4558	ท.ค.		20	0	0	1	8,000	100	800,000												800,000	800,000			800,000	0.01
4559	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000												400,000	400,000			400,000	0.01
4560	น.ส.3 ก	-	25	1	36	1	10,000	130	1,300,000												1,300,000	1,300,000			1,300,000	0.01
4561	น.ส.3 ก					2	136	130	17,680	1367	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	16	22%	178,308	195,988	195,988		195,988	0.03	
4562	โฉนด	426	0	3	78	2	378	220	83,160	1368	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	28	85%	77,153	160,313	160,313		160,313	0.03	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4563	โฉนด	11268	1	0	38	1	438	130	56,940											56,940	56,940			56,940	0.01
4564	โฉนด	20333	49	1	40	1	19,740	130	2,566,200											2,566,200	2,566,200			2,566,200	0.01
4565	ท.ค.		2	0	0	2	800	100	80,000	1369	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	1	1%	452,628	532,628	532,628		532,628	0.03
4566	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01
4567	โฉนด	12653	0	2	26	1	1,008	130	131,040											131,040	131,040			131,040	0.01
4568	โฉนด	1518	5	2	29	1	2,229	100	222,900											222,900	222,900			222,900	0.01
4569	ท.ค.		70	0	0	1	27,800	100	2,780,000											2,780,000	2,780,000			2,780,000	0.01
4570	ท.ค.					2	200	100	20,000	1370	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	10	40%	274,320	294,320	294,320		294,320	0.02
4571	ท.ค.		15	0	0	1	6,000	100	600,000											600,000	600,000			600,000	0.01
4572	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01
4573	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01
4574	ท.ค.		14	0	0	1	5,600	100	560,000											560,000	560,000			560,000	0.01
4575	โฉนด	4513	0	1	11	2	111	250	27,750	1371	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	164.70	164.70	6350	1,045,845	20	75%	261,461	289,211	289,211		289,211	0.03
4576	โฉนด	4744	12	2	80	1	4,880	150	732,000											732,000	732,000			732,000	0.01
4577	โฉนด	4744				2	200	130	26,000	1372	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	123.20	123.20	6350	782,320	10	40%	469,392	495,392	495,392		495,392	0.02
4578	โฉนด	9327	5	3	96	1	2,396	130	311,480											311,480	311,480			311,480	0.01
4579	โฉนด	9328	5	2	89	1	2,289	75	171,675											171,675	171,675			171,675	0.01
4580	โฉนด	9329	4	3	95	1	1,995	75	149,625											149,625	149,625			149,625	0.01
4581	โฉนด	9331	7	3	46	1	3,146	75	235,950											235,950	235,950			235,950	0.01
4582	โฉนด	9333	7	0	31	1	2,831	75	212,325											212,325	212,325			212,325	0.01
4583	ท.ค.		25	0	0	1	9,200	100	920,000											920,000	920,000			920,000	0.01
4584	ท.ค.						800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.3
4585	ท.ค.		18	0	0	1	5,200	100	520,000											520,000	520,000			520,000	0.01
4586	ท.ค.		0	2	0	1	200	100	20,000											20,000	20,000			20,000	0.01
4587	ท.ค.		18	0	0	1	7,200	100	720,000											720,000	720,000			720,000	0.01
4588	ท.ค.		13	2	0	1	5,400	100	540,000											540,000	540,000			540,000	0.01
4589	ท.ค.		11	0	0	1	4,400	100	440,000											440,000	440,000			440,000	0.01
4590	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	1373	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	164.70	164.70	6350	1,045,845	10	30%	732,092	772,092	772,092		772,092	0.02
4591	น.ส.3 ก	1043	0	2	50	2	250	130	32,500	1374	บ้านเดี่ยว(ร้านค้า)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	320.92	320.92	6350	2,037,842	20	30%	1,426,489	1,458,989	1,458,989		1,458,989	0.3
4592	น.ส.3 ก					2	-	130	-	1375	นิติบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	53.68	53.68	5150	276,452	20	30%	193,516	193,516	193,516		193,516	0.3
4593	น.ส.3 ก					2	-	130	-	1376	บ้านเดี่ยว(ร้านค้า)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	65	65	6350	412,750	20	30%	288,925	288,925	288,925		288,925	0.3
4594	น.ส.3 ก					2	-	130	-	1377	พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	271.20	271.20	5300	1,437,360			1,437,360	1,437,360	1,437,360		1,437,360	0.3
4595	น.ส.3 ก					2	-	130	-	1378	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	43.50	43.50	2500	108,750			108,750	108,750	108,750		108,750	0.3
4596	น.ส.3 ก					2	-	130	-	1379	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	107.20	107.20	2500	268,000			268,000	268,000	268,000		268,000	0.3



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาจน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4597	น.ส.3 ก				2	-	130	-	1380	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	95	95	2500	237,500			237500	237,500	237,500			237,500	0.3	
4598	โฉนด	13233	3	3	99	1	1,599	130	207,870											207,870	207,870			207,870	0.01	
4599	โฉนด	10887	12	1	42	1	4,642	130	603,460											603,460	603,460			603,460	0.01	
4600	โฉนด	10887			2	300	130	39,000	1381	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	180	180	6350	1,143,000	18	86%	160,020	199,020	199,020			199,020	0.03	
4601	ท.ค.		15	0	0	1	6,000	100	600,000											600,000	600,000			600,000	0.01	
4602	ท.ค.		0	1	59	2	159	100	15,900	1382	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	14	18%	281,178	297,078	297,078			297,078	0.02
4603	โฉนด	4878	8	3	90	1	3,590	190	682,100											682,100	682,100			682,100	0.01	
4604	ท.ค.		0	1	54	2	154	100	15,400	1383	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	7	7%	318,897	334,297	334,297			334,297	0.03
4605	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01	
4606	สปก.4-01	673	16	1	63	1	6,400	130	832,000											832,000	832,000			832,000	0.01	
4607	สปก.4-01	673			2	163	130	21,190	1384	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	10	40%	137,160	158,350	158,350			158,350	0.02	
4608	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01	
4609	ท.ค.				2	400	100	40,000	1385	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	120	120	6350	762,000	22	85%	114,300	154,300	154,300			154,300	0.03	
4610	โฉนด	14630	7	0	30	1	5,186	130	674,180											674,180	674,180			674,180	0.01	
4611	ท.ค.		20	0	0	1	7,900	100	790,000											790,000	790,000			790,000	0.01	
4612	ท.ค.				2	100	100	10,000	1386	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	20	93%	24,003	34,003	34,003			34,003	0.03	
4613	ท.ค.		0	1	0	2	100	100	10,000											10,000	10,000			10,000	0.03	
4614	ท.ค.		0	2	0	1	200	100	20,000											20,000	20,000			20,000	0.01	
4615	ท.ค.		15	0	0	1	5,800	100	580,000											580,000	580,000			580,000	0.01	
4616	ท.ค.				2	200	100	20,000	1387	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	2	2%	672,084	692,084	692,084			692,084	0.02	
4617	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01	
4618	โฉนด	2814	10	3	33	1	4,333	130	563,290											563,290	563,290			563,290	0.01	
4619	โฉนด	697	37	0	24	1	14,724	130	1,914,120											1,914,120	1,914,120			1,914,120	0.01	
4620	โฉนด	697			2	100	130	13,000	1388	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	15	65%	120,015	133,015	133,015			133,015	0.03	
4621	โฉนด	1163	16	1	54	1	6,500	130	845,000											845,000	845,000			845,000	0.01	
4622	โฉนด	1163			2	54	130	7,020	1389	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	20	93%	24,003	31,023	31,023			31,023	0.02	
4623	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000											120,000	120,000			120,000	0.01	
4624	น.ส.3 ก	361	10	1	40	1	4,140	130	538,200											538,200	538,200			538,200	0.01	
4625	ท.ค.		13	0	0	1	5,200	100	520,000											520,000	520,000			520,000	0.01	
4626	น.ส.3 ก	3015	15	2	50	1	6,250	130	812,500											812,500	812,500			812,500	0.01	
4627	โฉนด				1	1,300	130	169,000												169,000	169,000			169,000	0.01	
4628	โฉนด				2	87	130	11,310	1390	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	56	56	6350	355,600	10	40%	213,360	224,670	224,670			224,670	0.02	
4629	ท.ค.		6	0	0	1	2,350	100	235,000											235,000	235,000			235,000	0.01	
4630	ท.ค.				2	50	100	5,000	1391	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	3	9%	144,463	149,463	149,463			149,463	0.03	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาญ ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4631	โฉนด	11657	7	2	39	1	2,939	100	293,900											293,900	293,900			293,900	0.01	
4632	โฉนด	11657				2	100	100	10,000	1392	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	3	3%	221,742	231,742	231,742		231,742	0.03	
4633	โฉนด	10629	0	0	72	2	72	130	9,360	1393	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	121	121	6350	768,350	6	6%	722,249	731,609	731,609		731,609	0.03	
4634	ท.ค.		1	2	0	1	600	100	60,000											60,000	60,000			60,000	0.01	
4635	โฉนด	803	20	3	88	1	8,000	130	1,040,000											-	1,040,000	1,040,000			1,040,000	0.01
4636	โฉนด	803				2	388	130	50,440	1394	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	10	40%	308,610	359,050	359,050		359,050	0.03	
4637	โฉนด	10573	16	0	65	1	6,465	130	840,450											840,450	840,450			840,450	0.01	
4638	ส.ค.1		6	0	0	1	2,300	130	299,000											299,000	299,000			299,000	0.01	
4639	ส.ค.1					2	100	130	13,000	1395	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	1	3%	221,742	234,742	234,742		234,742	0.02	
4640	โฉนด	12834	3	0	87	1	1,287	130	167,310											167,310	167,310			167,310	0.01	
4641	สปก.4-01	571	7	1	22	1	2,922	130	379,860											379,860	379,860			379,860	0.01	
4642	โฉนด	10667	0	2	20	2	220	130	28,600	1396	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	30	85%	34,290	62,890	62,890		62,890	0.03	
4643	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01	
4644	โฉนด	12893	4	3	47	1	1,947	130	253,110											253,110	253,110			253,110	0.01	
4645	โฉนด	13052	4	2	14	1	1,814	130	235,820											235,820	235,820			235,820	0.01	
4646	โฉนด	12893	5	1	86	1	1,947	130	253,110											253,110	253,110			253,110	0.01	
4647	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000											320,000	320,000			320,000	0.01	
4648	ท.ค.		17	0	25	1	6,725	100	672,500											672,500	672,500			672,500	0.01	
4649	ท.ค.					2	100	100	10,000											10,000	10,000			10,000	0.03	
4650	น.ส.3 ก	476	33	2	23	1	13,423	130	1,744,990											1,744,990	1,744,990			1,744,990	0.01	
4651	สปก.4-01	680	14	0	20	1	5,620	130	730,600											730,600	730,600			730,600	0.01	
4652	โฉนด	5845	4	0	2	1	1,602	130	208,260											208,260	208,260			208,260	0.01	
4653	โฉนด	5845	4	2	60	1	1,800	130	234,000											234,000	234,000			234,000	0.01	
4654	โฉนด	5845				2	60	130	7,800	1397	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	80	80	6350	508,000	10	10%	457,200	465,000	465,000		465,000	0.03	
4655	โฉนด	11083	6	2	37	1	2,637	130	342,810											342,810	342,810			342,810	0.01	
4656	โฉนด	10988	22	2	14	1	8,614	130	1,119,820											1,119,820	1,119,820			1,119,820	0.01	
4657	โฉนด	10988				2	400	130	52,000	1398	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	180	180	6350	1,143,000	4	4%	1,097,280	1,149,280	1,149,280		1,149,280	0.03	
4658	โฉนด					2	-	130	-	1399	นิติบริการน้ำมันเชื้อ	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	6.12	6.12	5150	31,518	2	2%	30,888	30,888	30,888		30,888	0.3	
4659	โฉนด	3376	2	1	7	1	907	220	199,540											199,540	199,540			199,540	0.01	
4660	ท.ค.		7	0	0	1	2,500	100	250,000											250,000	250,000			250,000	0.01	
4661	ท.ค.					2	300	100	30,000	1400	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	3	3%	554,355	584,355	584,355		584,355	0.03	
4662	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01	
4663	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01	
4664	ท.ค.		15	0	0	1	5,900	100	590,000											590,000	590,000			590,000	0.01	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4665	ท.ค.					2	400	100	40,000	1401	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	48	48	6350	304,800	4	4%	292,608	332,608	332,608		332,608	0.03
4666	ท.ค.		0	1	0	2	100	100	10,000												10,000	10,000		10,000	0.3
4667	โฉนด	12816	5	2	14	1	2,000	130	260,000											260,000	260,000		260,000	0.01	
4668	โฉนด	12816				2	214	130	27,820	1402	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	2	2%	672,084	699,904	699,904		699,904	0.03
4669	สปก.4-01	38	1	3	20	1	720	130	93,600											93,600	93,600		93,600	0.01	
4670	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000		400,000	0.01	
4671	โฉนด	12894	6	3	93	1	2,793	130	363,090											363,090	363,090		363,090	0.01	
4672	ท.ค.		2	2	35	1	1,035	100	103,500											103,500	103,500		103,500	0.01	
4673	โฉนด	946	25	0	2	1	2,112	130	274,560											274,560	274,560		274,560	0.01	
4674	ท.ค.		20	0	0	1	8,000	100	800,000											800,000	800,000		800,000	0.01	
4675	ท.ค.		11	0	0	1	3,800	100	380,000											380,000	380,000		380,000	0.01	
4676	ท.ค.					2	600	100	60,000	1403	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	3	9%	416,052	476,052	476,052		476,052	0.03
4677	โฉนด	11483	13	2	94	1	5,394	130	701,220											701,220	701,220		701,220	0.01	
4678	โฉนด	11483					100	130	13,000	1404	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	120	120	6350	762,000	18	26%	563,880	576,880	576,880		576,880	0.03
4679	โฉนด	12181	8	3	98	1	3,198	130	415,740											415,740	415,740		415,740	0.01	
4680	โฉนด	12181				2	400	130	52,000	1405	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	5	5%	651,510	703,510	703,510		703,510	0.03
4681	โฉนด	12480	8	2	69	1	3,469	130	450,970											450,970	450,970		450,970	0.01	
4682	โฉนด	12482	2	2	34	1	1,034	130	134,420											134,420	134,420		134,420	0.01	
4683	โฉนด	12483	5	3	85	1	2,385	130	310,050											310,050	310,050		310,050	0.01	
4684	โฉนด	12484	6	3	29	1	2,729	130	354,770											354,770	354,770		354,770	0.01	
4685	โฉนด	12485	1	3	57	1	757	130	98,410											98,410	98,410		98,410	0.01	
4686	โฉนด	11205	12	0	43	1	4,793	130	623,090											623,090	623,090		623,090	0.01	
4687	โฉนด	11205				2	50	130	6,500	1406	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	16	16	6350	101,600	3	3%	98,552	105,052	105,052		105,052	0.02
4688	โฉนด	11600	14	1	44	1	7,900	130	1,027,000											1,027,000	1,027,000		1,027,000	0.01	
4689	โฉนด	11600				2	67	130	8,710	1407	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	10	10%	205,740	214,450	214,450		214,450	0.03
4690	โฉนด	5141	16	2	34	1	6,634	130	862,420											862,420	862,420		862,420	0.01	
4691	ท.ค.		20	0	0	1	7,600	100	760,000											760,000	760,000		760,000	0.01	
4692	ท.ค.					2	400	100	40,000	1408	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	66	66	6350	419,100	25	85%	62,865	102,865	102,865		102,865	0.03
4693	ท.ค.		0	0	64	2	191	100	19,100	1409	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	191.4	191.4	6350	1,215,390	30	50%	607,695	626,795	626,795		626,795	0.03
4694	โฉนด	10721	0	0	75	2	75	130	9,750	1410	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	105	105	6350	666,750	20	75%	166,688	176,438	176,438		176,438	0.03
4695	โฉนด	16815	23	0	73	1	9,200	130	1,196,000											1,196,000	1,196,000		1,196,000	0.01	
4696	โฉนด	16815				2	73	130	9,490	1411	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	35	93%	16,002	25,492	25,492		25,492	0.03
4697	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000		160,000	0.01	
4698	น.ส.3 ก	3030	21	0	15	1	8,415	130	1,093,950											1,093,950	1,093,950		1,093,950	0.01	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาญ ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4699	โฉนด	5363	13	1	19	1	5,319	130	691,470											691,470	691,470			691,470	0.01	
4700	ท.ค.		4	0	0	1	1,550	100	155,000											155,000	155,000			155,000	0.01	
4701	ท.ค.					2	50	100	5,000	1412	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	10	10	6350	63,500	5	15%	53,975	58,975	58,975		58,975	0.02	
4702	โฉนด	5682	11	2	68	1	4,400	130	572,000											572,000	572,000			572,000	0.01	
4703	โฉนด	5682				2	268	130	34,840	1413	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	20	93%	11,113	45,953	45,953		45,953	0.03	
4704	โฉนด	12664	6	2	65	1	2,665	130	346,450											346,450	346,450			346,450	0.01	
4705	โฉนด	3021	0	0	65	1	65	130	8,450											8,450	8,450			8,450	0.01	
4706	โฉนด	4818	11	2	14	1	4,614	150	692,100											692,100	692,100			692,100	0.01	
4707	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000											280,000	280,000			280,000	0.01	
4708	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	1414	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	8	8%	420,624	460,624	460,624		460,624	0.03	
4709	ท.ค.		11	0	0	1	3,600	100	360,000											360,000	360,000			360,000	0.01	
4710	ท.ค.					4	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.3	
4711	โฉนด	1203	12	2	30	1	5,030	180	905,400											905,400	905,400			905,400	0.01	
4712	โฉนด	5132	38	2	13	1	15,213	130	1,977,690											1,977,690	1,977,690			1,977,690	0.01	
4713	โฉนด	5132				2	200	130	26,000	1415	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	306.12	306.12	6350	1,943,862	16	22%	1,516,212	1,542,212	1,542,212		1,542,212	0.03	
4714	โฉนด	5132						130	-	1416	บ้านเดี่ยว(ร้านค้า)		ค้าขาย/พาณิชย์	21	21	6350	133,350	16	22%	104,013	104,013	104,013		104,013	0.3	
4715	โฉนด	10571	22	2	54	1	9,054	130	1,177,020											1,177,020	1,177,020			1,177,020	0.01	
4716	ท.ค.		9	0	0	1	3,600	100	360,000											360,000	360,000			360,000	0.01	
4717	โฉนด	7335	2	2	3	1	1,003	150	150,450											150,450	150,450			150,450	0.01	
4718	โฉนด	8781	2	2	95	1	1,095	130	142,350											142,350	142,350			142,350	0.01	
4719	โฉนด	8782	6	0	90	1	2,090	130	271,700											271,700	271,700			271,700	0.01	
4720	โฉนด	8782				2	400	130	52,000	1417	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	135	135	6350	857,250	25	85%	128,588	180,588	180,588		180,588	0.03	
4721	โฉนด	8784	2	2	57	1	1,057	130	137,410											137,410	137,410			137,410	0.01	
4722	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	1418	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	120	120	6350	762,000	30	85%	114,300	134,300	134,300		134,300	0.03	
4723	ท.ค.		0	1	50	2	150	100	15,000	1419	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	2	2%	336,042	351,042	351,042		351,042	0.03	
4724	โฉนด	8708	0	3	25	2	325	130	42,250	1420	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	20	30%	320,040	362,290	362,290		362,290	0.03	
4725	ท.ค.		15	0	0	1	6,000	100	600,000											600,000	600,000			600,000	0.01	
4726	น.ส.3 ก	3932	8	1	36	1	3,336	130	433,680											433,680	433,680			433,680	0.01	
4727	โฉนด	2565	5	2	80	1	2,000	130	260,000											260,000	260,000			260,000	0.01	
4728	โฉนด	2565				2	280	130	36,400	1421	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	10	10%	617,220	653,620	653,620		653,620	0.03	
4729	โฉนด	680	20	1	57	1	8,000	130	1,040,000											-	1,040,000	1,040,000			1,040,000	0.01
4730	โฉนด	680				2	157	130	20,410	1422	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	25	93%	36,005	56,415	56,415		56,415	0.03	
4731	สปก.4-01	1034	8	1	71	1	3,927	130	510,510											510,510	510,510			510,510	0.01	
4732	สปก.4-01	90	12	2	90	1	5,090	130	661,700											661,700	661,700			661,700	0.01	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาจน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่คิดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต่อจากรายภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4733	สปก.4-01	936	11	3	61	1	4,361	130	566,930											566,930	566,930			566,930	0.01	
4734	สปก.4-01	936				2	400	130	52,000	1423	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	31.12	31.12	6350	197,612	4	4%	189,708	241,708	241,708		241,708	0.03	
4735	สปก.4-01	936				3	-	130	-	1424	ว/โรงจอดรถ/ร้านค้า	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	15.40	15.40	2500	38,500	4	4%	36,960	36,960	36,960		36,960	0.3	
4736	โฉนด	5522	0	1	68	2	168	130	21,840	1425	บ้านเดี่ยว		อยู่อาศัย	138	138	6350	876,300	3	3%	850,011	871,851	871,851		871,851	0.03	
4737	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000												320,000	320,000			320,000	0.01
4738	น.ส.3 ก	487	42	3	90	1	17,190	130	2,234,700												2,234,700	2,234,700			2,234,700	0.01
4739	ท.ค.		14	0	0	1	5,200	100	520,000												520,000	520,000			520,000	0.01
4740	ท.ค.					2	400	100	40,000	1426	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	12	50%	171,450	211,450	211,450		211,450	0.03	
4741	โฉนด	11030	0	1	17	2	117	130	15,210	1427	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	15	20%	365,760	380,970	380,970		380,970	0.03	
4742	โฉนด	12651	5	1	73	1	800	130	104,000												104,000	104,000			104,000	0.01
4743	โฉนด	12651				2	71	130	9,230	1428	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	2	2%	672,084	681,314	681,314		681,314	0.03	
4744	โฉนด	12650	3	0	41	1	527	130	68,510												68,510	68,510			68,510	0.01
4745	โฉนด	8812	10	0	0	2	64	130	8,320	1429	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	96	96	6350	609,600	4	4%	585,216	593,536	593,536		593,536	0.03	
4746	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	1430	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	113.40	113.40	6350	720,090	12	14%	619,277	639,277	639,277		639,277	0.03	
4747	ท.ค.		50	0	0	1	19,900	100	1,990,000												1,990,000	1,990,000			1,990,000	0.01
4748	ท.ค.					2	100	100	10,000	1431	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	12	12	6350	76,200	20	93%	5,334	15,334	15,334		15,334	0.02	
4749	โฉนด	16840	9	2	39	1	3,800	130	494,000												494,000	494,000			494,000	0.01
4750	โฉนด	16840				2	39	130	5,070	1432	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	24	24	6350	152,400	15	65%	53,340	58,410	58,410		58,410	0.02	
4751	โฉนด	22094	8	1	33	1	3,333	130	433,290												433,290	433,290			433,290	0.01
4752	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000												280,000	280,000			280,000	0.01
4753	โฉนด	2106	17	0	51	1	6,851	130	890,630												890,630	890,630			890,630	0.01
4754	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000												400,000	400,000			400,000	0.01
4755	ท.ค.		12	0	0	1	4,800	100	480,000												480,000	480,000			480,000	0.01
4756	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000												400,000	400,000			400,000	0.01
4757	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000												240,000	240,000			240,000	0.01
4758	โฉนด	7618	3	3	32	1	1,532	75	114,900												114,900	114,900			114,900	0.01
4759	โฉนด	7628	6	3	52	1	2,752	75	206,400												206,400	206,400			206,400	0.01
4760	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000												320,000	320,000			320,000	0.01
4761	โฉนด	3162	8	3	55	1	3,555	100	355,500												355,500	355,500			355,500	0.01
4762	โฉนด	10820	20	1	26	1	8,126	130	1,056,380												1,056,380	1,056,380			1,056,380	0.01
4763	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000												80,000	80,000			80,000	0.01
4764	โฉนด	7362	5	0	30	1	2,000	130	260,000							6350	-				260,000	260,000			260,000	0.01
4765	โฉนด	7362				2	30	130	3,900	1433	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	135	135	6350	857,250	20	30%	600,075	603,975	603,975		603,975	0.03	
4766	โฉนด	11223	7	1	82	1	2,982	130	387,660												387,660	387,660			387,660	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4767	โฉนด	11224	7	1	80	1	2,980	130	387,400											387,400	387,400			387,400	0.01	
4768	โฉนด	11225	6	2	59	1	2,659	130	345,670												345,670	345,670			345,670	0.01
4769	โฉนด	11226	6	2	39	1	2,639	130	343,070												343,070	343,070			343,070	0.01
4770	ท.ค.		25	0	0	1	10,000	100	1,000,000												1,000,000	1,000,000			1,000,000	0.01
4771	ท.ค.					2	200	100	20,000	1434	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	6	20%	731,520	751,520	751,520			751,520	0.03
4772	โฉนด	2686	5	0	0	1	1,900	130	247,000												247,000	247,000			247,000	0.01
4773	โฉนด	2686				2	100	130	13,000	1435	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	5	5%	325,755	338,755	338,755			338,755	0.03
4774	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000												200,000	200,000			200,000	0.01
4775	โฉนด	12553	4	3	21	1	1,921	130	249,730												249,730	249,730			249,730	0.01
4776	โฉนด	1001	9	3	42	1	3,600	130	468,000												-	-			468,000	0.01
4777	โฉนด	1001				2	342	130	44,460	1436	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	48	48	6350	304,800	2	6%	286,512	330,972	330,972			330,972	0.02
4778	ท.ค.		75	0	0	1	28,800	100	2,880,000												2,880,000	2,880,000			2,880,000	0.01
4779	ท.ค.					2	400	100	40,000	1437	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	64	64	6350	406,400	30	93%	28,448	68,448	68,448			68,448	0.02
4780	ท.ค.						800	100	80,000												80,000	80,000			80,000	0.3
4781	โฉนด	11793	19	1	52	1	7,252	130	942,760												942,760	942,760			942,760	0.01
4782	โฉนด	11793				2	100	130	13,000	1438	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	57	93%	32,004	45,004	45,004			45,004	0.03
4783	โฉนด	12554	5	2	40	1	2,240	130	291,200												291,200	291,200			291,200	0.01
4784	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000												120,000	120,000			120,000	0.01
4785	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	1439	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	1	1%	678,942	698,942	698,942			698,942	0.03
4786	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000												400,000	400,000			400,000	0.01
4787	ท.ค.		12	0	0	1	4,700	100	470,000												470,000	470,000			470,000	0.01
4788	ท.ค.					2	100	100	10,000	1440	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	16	16	6350	101,600	1	3%	98,552	108,552	108,552			108,552	0.02
4789	โฉนด	1909	11	1	23	1	4,523	130	587,990												587,990	587,990			587,990	0.01
4790	โฉนด	5542	6	3	24	1	2,724	130	354,120												354,120	354,120			354,120	0.01
4791	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000												80,000	80,000			80,000	0.01
4792	ท.ค.		2	2		1	800	100	80,000												80,000	80,000			80,000	0.01
4793	ท.ค.					2	200	100	20,000	1441	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	165	165	6350	1,047,750	18	86%	146,685	166,685	166,685			166,685	0.03
4794	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	1442	ครึ่ง (กึ่งตึกกับเขยริ	ไม้	ค้าขาย/พาณิชย์	264	264	2500	660,000	5	15%	561,000	601,000	601,000			601,000	0.3
4795	โฉนด	5837	7	3	57	1	3,100	130	403,000												403,000	403,000			403,000	0.01
4796	โฉนด	5837				2	57	130	7,410	1443	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	16	16	6350	101,600	30	93%	7,112	14,522	14,522			14,522	0.02
4797	ท.ค.		8	0	0	1	3,000	100	300,000												-	-			300,000	0.01
4798	ท.ค.					2	200	100	20,000	1444	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	10	30%	400,050	420,050	420,050			420,050	0.03
4799	ท.ค.		20	0	0	1	7,900	100	790,000												790,000	790,000			790,000	0.01
4800	ท.ค.					2	100	100	10,000	1445	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	33	33	6350	209,550	45	93%	14,669	24,669	24,669			24,669	0.02

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต่อจากรายภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4801	โฉนด	2674	9	3	24	1	2,688	130	349,440											349,440	349,440			349,440	0.01
4802	โฉนด	1887	0	1	31	1	131	250	32,750											32,750	32,750			32,750	0.01
4803	โฉนด	1888	0	1	38	2	138	250	34,500	1446	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	150	150	6350	952,500	10	30%	666,750	701,250	701,250		701,250	0.03
4804	โฉนด	3019	5	0	88	1	2,088	180	375,840											375,840	375,840			375,840	0.01
4805	โฉนด	10681	20	0	19	1	8,000	130	1,040,000											1,040,000	1,040,000			1,040,000	0.01
4806	โฉนด	10681				2	19	130	2,470	1447	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	50	50	6350	317,500	10	40%	190,500	192,970	192,970		192,970	0.02
4807	โฉนด					2	-	130	-	1448	จอดรถเก็บขยะที่เข	ไม้		9	9	2500	22,500	3	9%	20,475	20,475	20,475		20,475	0.3
4808	โฉนด	2734	8	1	27	1	3,200	130	416,000											416,000	416,000			416,000	0.01
4809	โฉนด	2734				2	127	130	16,510	1449	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	10	10%	205,740	222,250	222,250		222,250	0.03
4810	โฉนด	2980	2	0	0	1	1,700	130	221,000											221,000	221,000			221,000	0.01
4811	โฉนด	2980				2	45	130	5,850	1450	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	1	3%	153,988	159,838	159,838		159,838	0.02
4812	โฉนด	328	2	0	0	1	3,461	130	449,930											449,930	449,930			449,930	0.01
4813	สปก.4-01	4270	8	1	40	1	3,340	130	434,200											434,200	434,200			434,200	0.01
4814	สปก.4-01	4271	8	1	39	1	3,339	130	434,070											434,070	434,070			434,070	0.01
4815	โฉนด	7266	12	3	11	1	5,011	100	501,100											501,100	501,100			501,100	0.01
4816	โฉนด	7266				2	100	100	10,000	1451	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	30	30	6350	190,500	5	15%	161,925	171,925	171,925		171,925	0.02
4817	โฉนด	11304	0	2	33	2	233	130	30,290	1452	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	77	77	6350	488,950	20	30%	342,265	372,555	372,555		372,555	0.03
4818	ท.ค.		12	3	11	1	5,111	100	511,100											511,100	511,100			511,100	0.01
4819	โฉนด	12762	8	3	65	1	3,565	130	463,450											463,450	463,450			463,450	0.01
4820	โฉนด	8498	0	1	3	2	103	250	25,750	1453	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	73.5	73.5	6350	466,725	20	30%	326,708	352,458	352,458		352,458	0.03
4821	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01
4822	โฉนด	11559	4	0	0	1	1,600	130	208,000											208,000	208,000			208,000	0.01
4823	โฉนด	11778	3	2	79	1	1,479	130	192,270											192,270	192,270			192,270	0.01
4824	ท.ค.		2	2	0	1	1,000	100	100,000											100,000	100,000			100,000	0.01
4825	ท.ค.		2	2	0	1	1,000	100	100,000											100,000	100,000			100,000	0.01
4826	ท.ค.		14	2	0	1	5,800	100	580,000											580,000	580,000			580,000	0.01
4827	โฉนด	7669	10	2	79	1	4,279	220	941,380											941,380	941,380			941,380	0.01
4828	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01
4829	ท.ค.		13	2	0	1	5,300	100	530,000											530,000	530,000			530,000	0.01
4830	ท.ค.					2	100	100	10,000	1454	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	15	65%	80,010	90,010	90,010		90,010	0.03
4831	โฉนด	7413	2	3	86	1	1,186	130	154,180											154,180	154,180			154,180	0.01
4832	โฉนด	12805	3	0	0	1	1,200	130	156,000											156,000	156,000			156,000	0.01
4833	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000											240,000	240,000			240,000	0.01
4834	โฉนด	12474	2	3	31	1	1,131	130	147,030											147,030	147,030			147,030	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาญ ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4835	โฉนด	1779	4	1	76	1	1,376	160	220,160											220,160	220,160			220,160	0.01
4836	โฉนด	1779				2	400	130	52,000											52,000	52,000			52,000	0.03
4837	ท.ค.		13	0	0	1	5,200	100	520,000											520,000	520,000			520,000	0.01
4838	น.ส.3 ก	1786	36	3	41	1	14,541	130	1,890,330											1,890,330	1,890,330			1,890,330	0.01
4839	น.ส.3 ก	1786				2	200	130	26,000	1455	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	7	25%	342,900	368,900	368,900		368,900	0.03
4840	โฉนด	12662	5	0	0	1	2,000	130	260,000											260,000	260,000			260,000	0.01
4841	โฉนด	12663	6	0	55	1	2,400	130	312,000											312,000	312,000			312,000	0.01
4842	โฉนด	12663				2	55	130	7,150	1456	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	5	5%	488,633	495,783	495,783		495,783	0.03
4843	น.ส.3 ก	3018	31	3	13	1	12,400	130	1,612,000											1,612,000	1,612,000			1,612,000	0.01
4844	น.ส.3 ก	3018				2	313	130	40,690	1457	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	3	9%	624,078	664,768	664,768		664,768	0.03
4845	ท.ค.		25	0	0	1	9,400	100	940,000											940,000	940,000			940,000	0.01
4846	ท.ค.					2	1,200	100	120,000											120,000	120,000			120,000	0.03
4847	น.ส.3 ก	1527	5	1	88	1	2,188	130	284,440											284,440	284,440			284,440	0.01
4848	โฉนด	1863	5	0	61	1	1,961	130	254,930											254,930	254,930			254,930	0.01
4849	โฉนด	1863				2	100	130	13,000	1458	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	16	16	6350	101,600	10	40%	60,960	73,960	73,960		73,960	0.02
4850	โฉนด	1707	5	1	85	1	2,285	130	297,050											297,050	297,050			297,050	0.01
4851	น.ส.3.	3385	28	2	13	1	4,800	130	624,000											624,000	624,000			624,000	0.01
4852	น.ส.3.	3385				2	172	130	22,360	1459	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	80	93%	16,002	38,362	38,362		38,362	0.03
4853	โฉนด	11497	12	2	8	1	5,008	130	651,040											651,040	651,040			651,040	0.01
4854	สปก.4-01	4840	6	3	59	1	2,759	130	358,670											358,670	358,670			358,670	0.01
4855	สปก.4-01	4842	6	1	60	1	2,560	130	332,800											332,800	332,800			332,800	0.01
4856	ท.ค.		8	0	0	1	3,100	100	310,000											310,000	310,000			310,000	0.01
4857	ท.ค.					2	100	100	10,000	1460	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	49	49	6350	311,150	4	4%	298,704	308,704	308,704		308,704	0.03
4858	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01
4859	ท.ค.		20	0	0	1	8,000	100	800,000											800,000	800,000			800,000	0.01
4860	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01
4861	โฉนด	7756	4	0	76	1	1,048	130	136,240											136,240	136,240			136,240	0.01
4862	โฉนด	7754	6	2	58	1	2,848	130	370,240											370,240	370,240			370,240	0.01
4863	โฉนด	4943	16	0	66	1	6,366	130	827,580											827,580	827,580			827,580	0.01
4864	โฉนด	4943				2	100	130	13,000	1461	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	13	16%	192,024	205,024	205,024		205,024	0.03
4865	ท.ค.		20	0	0	1	6,000	100	600,000											600,000	600,000			600,000	0.01
4866	ท.ค.					2	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.3
4867	โฉนด	2603	10	0	0	1	3,800	130	494,000											494,000	494,000			494,000	0.01
4868	โฉนด	2603				2	200	130	26,000	1462	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	20	93%	24,003	50,003	50,003		50,003	0.02



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4869	โฉนด	7261	11	1	87	1	4,587	130	596,310											596,310	596,310			596,310	0.01	
4870	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000												200,000	200,000			200,000	0.01
4871	น.ส.3 ก	3171	25	1	33	1	10,000	130	1,300,000												1,300,000	1,300,000			1,300,000	0.01
4872	น.ส.3 ก	3171				2	133	130	17,290	1463	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	20	93%	16,002	33,292	33,292			33,292	0.02
4873	โฉนด	7684	2	0	14	1	814	220	179,080												179,080	179,080			179,080	0.01
4874	โฉนด	11338	6	0	78	1	2,478	130	322,140												322,140	322,140			322,140	0.01
4875	โฉนด	11355	3	2	26	1	1,376	130	178,880												178,880	178,880			178,880	0.01
4876	โฉนด	11355				2	50	130	6,500	1464	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	18	18	6350	114,300	20	93%	8,001	14,501	14,501			14,501	0.03
4877	โฉนด	2489	3	0	48	1	1,248	250	312,000												312,000	312,000			312,000	0.01
4878	ท.ค.		12	0	0	1	4,800	100	480,000												480,000	480,000			480,000	0.01
4879	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000												240,000	240,000			240,000	0.01
4880	ท.ค.		5	0	0	1	1,900	100	190,000												190,000	190,000			190,000	0.01
4881	ท.ค.					2	100	100	10,000	1465	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	9	9	6350	57,150	10	40%	34,290	44,290	44,290			44,290	0.03
4882	น.ส.3 ก	3248	4	3	97	1	1,997	130	259,610												259,610	259,610			259,610	0.01
4883	โฉนด	10905	4	0	90	1	1,690	130	219,700												219,700	219,700			219,700	0.01
4884	ท.ค.		20	0	0	1	8,000	100	800,000												800,000	800,000			800,000	0.01
4885	สปก.4-01	683	17	3	89	1	7,100	130	923,000												923,000	923,000			923,000	0.01
4886	สปก.4-01	683				2	89	130	11,570	1466	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	89	89	6350	565,150	15	65%	197,803	209,373	209,373			209,373	0.02
4887	ท.ค.		15	0	0	1	6,000	100	600,000												600,000	600,000			600,000	0.01
4888	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000												400,000	400,000			400,000	0.01
4889	สปก.4-01	560	5	0	90	1	2,090	130	271,700												271,700	271,700			271,700	0.01
4890	โฉนด	5543	26	3	85	1	10,700	130	1,391,000												1,391,000	1,391,000			1,391,000	0.01
4891	โฉนด	5543				2	85	130	11,050	1467	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	23	93%	64,008	75,058	75,058			75,058	0.02
4892	โฉนด	13054	2	0	63	1	863	130	112,190												112,190	112,190			112,190	0.01
4893	โฉนด	13055	2	1	75	1	975	130	126,750												126,750	126,750			126,750	0.01
4894	นส3.	445	4	0	0	1	11,413	130	1,483,690												1,483,690	1,483,690			1,483,690	0.01
4895	สปก.4-01	865	1	2	24	1	524	130	68,120												68,120	68,120			68,120	0.01
4896	สปก.4-01	865				2	100	130	13,000	1468	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	50	50	6350	317,500	10	40%	190,500	203,500	203,500			203,500	0.02
4897	สปก.4-01	869	5	1	83	1	2,183	130	283,790												283,790	283,790			283,790	0.01
4898	โฉนด	11034	11	2	55	1	4,655	130	605,150												605,150	605,150			605,150	0.01
4899	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000												160,000	160,000			160,000	0.01
4900	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000												120,000	120,000			120,000	0.01
4901	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000												320,000	320,000			320,000	0.01
4902	โฉนด	11668	13	3	17	1	5,517	130	717,210												717,210	717,210			717,210	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางา จ.น่าน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4903	ท.ค.		15	0	0	1	6,000	100	600,000											600,000	600,000			600,000	0.01
4904	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000											280,000	280,000			280,000	0.01
4905	โฉนด	10609	3	1	4	1	2,216	130	288,080											288,080	288,080			288,080	0.01
4906	โฉนด	11032	8	0	15	1	3,215	130	417,950											417,950	417,950			417,950	0.01
4907	โฉนด	11798	0	3	89	1	389	130	50,570											50,570	50,570			50,570	0.01
4908	ท.ค.		7	1	0	1	2,900	100	290,000											290,000	290,000			290,000	0.01
4909	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01
4910	ท.ค.		2	3	13	1	1,113	100	111,300											111,300	111,300			111,300	0.01
4911	ท.ค.		10	0	0	1	3,900	100	390,000											390,000	390,000			390,000	0.01
4912	ท.ค.					2	100	100	10,000	1469	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	100	100	6350	635,000	5	5%	603,250	613,250	613,250		613,250	0.03
4913	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01
4914	ท.ค.		7	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01
4915	ท.ค.						800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.3
4916	โฉนด	10425	3	0	0	1	1,200	190	228,000											228,000	228,000			228,000	0.01
4917	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.03
4918	โฉนด	10609	5	2	16	1	2,216	290	642,640											642,640	642,640			642,640	0.01
4919	โฉนด	8846	0	2	12	2	212	130	27,560	1470	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	225	225	6350	1,428,750	4	4%	1,371,600	1,399,160	1,399,160		1,399,160	0.03
4920	ท.ค.		3	3	0	1	1,500	100	150,000											150,000	150,000			150,000	0.01
4921	โฉนด	4761	9	0	26	1	3,626	150	543,900											543,900	543,900			543,900	0.01
4922	ท.ค.		15	0	0	1	6,000	100	600,000											600,000	600,000			600,000	0.01
4923	โฉนด	8685	7	3	22	1	3,122	190	593,180											593,180	593,180			593,180	0.01
4924	โฉนด	10977	7	1	29	1	2,800	130	364,000											364,000	364,000			364,000	0.01
4925	โฉนด	10977				2	129	130	16,770	1471	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	162	162	6350	1,028,700	25	85%	154,305	171,075	171,075		171,075	0.03
4926	โฉนด	10978	6	0	37	1	2,437	130	316,810											316,810	316,810			316,810	0.01
4927	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01
4928	ท.ค.		0	1	50	1	150	100	15,000											15,000	15,000			15,000	0.01
4929	นส.3.	1793	10	1	79	1	2,830	130	367,900											367,900	367,900			367,900	0.01
4930	นส.3.	3709	3	3	41	1	2,673	130	347,490											347,490	347,490			347,490	0.01
4931	ท.ค.		16	0	0	1	6,000	100	600,000											600,000	600,000			600,000	0.01
4932	ท.ค.					2	400	100	40,000	1472	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	15	20%	274,320	314,320	314,320		314,320	0.03
4933	โฉนด	10745	7	2	88	1	3,088	130	401,440											401,440	401,440			401,440	0.01
4934	โฉนด	8496	0	1	10	2	110	250	27,500	1473	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	140.20	140.20	6350	890,270	4	4%	854,659	882,159	882,159		882,159	0.03
4935	โฉนด	8496					250	-	-	1474	บ้านเดี่ยว(ร้านค้า)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	54.00	54.00	6350	342,900	4	4%	329,184	329,184	329,184		329,184	0.3
4936	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4937	โฉนด	7319	4	0	78	1	1,678	130	218,140											218,140	218,140			218,140	0.01
4938	น.ส.3 ก	255	4	2	0	1	1,800	130	234,000											234,000	234,000			234,000	0.01
4939	โฉนด	12465	15	3	81	1	6,000	130	780,000											780,000	780,000			780,000	0.01
4940	โฉนด	12465				2	381	130	49,530	1475	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	320	320	6350	2,032,000	15	50%	1,016,000	1,065,530	1,065,530		1,065,530	0.03
4941	โฉนด	2033	5	0	0	1	1,900	160	304,000											304,000	304,000			304,000	0.01
4942	โฉนด	2033				2	100	160	16,000	1476	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	217	217	6350	1,377,950	9	9%	1,253,935	1,269,935	1,269,935		1,269,935	0.03
4943	โฉนด	10949	11	1	84	1	4,584	130	595,920											595,920	595,920			595,920	0.01
4944	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01
4945	โฉนด	13165	2	1	38	1	938	130	121,940											121,940	121,940			121,940	0.01
4946	โฉนด	13166	2	1	60	1	800	130	104,000											104,000	104,000			104,000	0.01
4947	โฉนด	13166				2	160	130	20,800	1477	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	1	1%	452,628	473,428	473,428		473,428	0.03
4948	โฉนด	13167	5	0	8	1	2,008	130	261,040											261,040	261,040			261,040	0.01
4949	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.03
4950	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000											240,000	240,000			240,000	0.01
4951	โฉนด	12188	14	3	21	1	5,600	130	728,000											728,000	728,000			728,000	0.01
4952	โฉนด	12188				2	321	130	41,730	1478	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	10	10%	308,610	350,340	350,340		350,340	0.03
4953	โฉนด	11924	1	0	0	2	400	250	100,000	1479	อุทยานโทรศัพท์เคลื่อนที่ dtac		บริษัท ดีแทค โทรเน็ต ดีแทค โทรเน็ต จำกัด							100,000	100,000			100,000	0.3
4954	โฉนด	2643	0	1	67	1	167	700	116,900											116,900	116,900			116,900	0.01
4955	โฉนด	2654	2	2	92	1	1,092	190	207,480											207,480	207,480			207,480	0.01
4956	โฉนด	5250	4	0	15	1	1,615	200	323,000											323,000	323,000			323,000	0.01
4957	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01
4958	โฉนด	2404	10	1	0	1	4,100	100	410,000											410,000	410,000			410,000	0.01
4959	โฉนด	12241	5	1	20	1	2,120	130	275,600											275,600	275,600			275,600	0.01
4960	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	1480	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	2500	90,000	5	5%	85,500	105,500	105,500		105,500	0.02
4961	โฉนด	9406	11	0	28	1	4,428	130	575,640											575,640	575,640			575,640	0.01
4962	โฉนด	5507	4	0	0	1	3,478	130	452,140											452,140	452,140			452,140	0.01
4963	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	1481	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	8	8%	420,624	440,624	440,624		440,624	0.03
4964	ท.ค.		8	0	0	1	3,100	100	310,000											310,000	310,000			310,000	0.01
4965	ท.ค.					2	100	100	10,000	1482	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	18	18	6350	114,300	8	30%	80,010	90,010	90,010		90,010	0.02
4966	ท.ค.		9	0	0	1	2,800	100	280,000											280,000	280,000			280,000	0.01
4967	โฉนด	11259	2	0	51	1	841	130	109,330											109,330	109,330			109,330	0.01
4968	โฉนด	11259				2	100	130	13,000	1483	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	7	7%	318,897	331,897	331,897		331,897	0.03
4969	โฉนด	11302	26	2	13	1	10,513	130	1,366,690											1,366,690	1,366,690			1,366,690	0.01
4970	โฉนด	11302				2	100	130	13,000	1484	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	99	99	6350	628,650	7	25%	471,488	484,488	484,488		484,488	0.02

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4971	ท.ค.		12	0	0	1	4,800	100	480,000											480,000	480,000			480,000	0.01	
4972	โฉนด	13234	3	2	81	1	1,200	130	156,000											156,000	156,000			156,000	0.01	
4973	โฉนด	13234				2	281	130	36,530	1485	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	1	3%	221,742	258,272	258,272		258,272	0.03	
4974	โฉนด	5229	4	3	38	1	1,838	190	349,220											349,220	349,220			349,220	0.01	
4975	โฉนด	5229				2	100	190	19,000	1486	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	110.25	110.25	6350	700,088	19	28%	504,063	523,063	523,063		523,063	0.03	
4976	โฉนด	7755	15	2	3	1	6,203	130	806,390											806,390	806,390			806,390	0.01	
4977	โฉนด	4414	0	1	76	2	176	200	35,200	1487	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	162	162	6350	1,028,700	20	30%	720,090	755,290	755,290		755,290	0.03	
4978	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01	
4979	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	1488	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	1	1%	452,628	472,628	472,628		472,628	0.03	
4980	โฉนด	707	17	0	21	1	6,700	130	871,000											-	-			871,000	0.01	
4981	โฉนด	707				2	121	130	15,730	1489	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	240	240	6350	1,524,000	15	65%	533,400	549,130	549,130		549,130	0.02	
4982	สปก.4-01	104	19	1	49	1	7,649	130	994,370											-	-			994,370	0.01	
4983	สปก.4-01	104				2	100	130	13,000	1490	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	12	50%	342,900	355,900	355,900		355,900	0.03	
4984	ท.ค.		25	0	0	1	9,900	100	990,000												990,000	990,000			990,000	0.01
4985	ท.ค.					2	100	100	10,000	1491	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	6	20%	365,760	375,760	375,760		375,760	0.03	
4986	โฉนด	5934	7	3	62	1	3,162	130	411,060												411,060	411,060			411,060	0.01
4987	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000												400,000	400,000			400,000	0.01
4988	โฉนด	7259	5	0	22	1	1,222	130	158,860												158,860	158,860			158,860	0.01
4989	โฉนด	7259				2	800	130	104,000	1492	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	75	75	6350	476,250	5	5%	452,438	556,438	556,438		556,438	0.03	
4990	โฉนด	5136	27	3	33	1	10,800	130	1,404,000												1,404,000	1,404,000			1,404,000	0.01
4991	โฉนด	5136				2	333	130	43,290	1493	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	126	126	6350	800,100	15	20%	640,080	683,370	683,370		683,370	0.03	
4992	โฉนด	16757	30	1	80	1	11,600	130	1,508,000												1,508,000	1,508,000			1,508,000	0.01
4993	โฉนด	16757				2	580	130	75,400	1494	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	168	168	6350	1,066,800	5	5%	1,013,460	1,088,860	1,088,860		1,088,860	0.03	
4994	ท.ค.		25	0	0	1	9,900	100	990,000												990,000	990,000			990,000	0.01
4995	ท.ค.					2	100	100	10,000	1495	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	23	93%	24,003	34,003	34,003		34,003	0.02	
4996	โฉนด	1835	23	3	91	1	9,591	100	959,100												959,100	959,100			959,100	0.01
4997	ท.ค.		2	0	0	1	400	100	40,000												40,000	40,000			40,000	0.01
4998	ท.ค.					2	300	100	30,000	1496	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	7	7%	425,196	455,196	455,196		455,196	0.03	
4999	ท.ค.					2	-	100	-	1497	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	51	51	6350	323,850	8	8%	297,942	297,942	297,942		297,942	0.02	
5000	ท.ค.					3	100	100	10,000	1498	โรงงาน(โรงสีข้าว)	ไม้	ค้าขาย/พาณิชย์	51.20	51.20	5750	294,400	10	40%	176,640	186,640	186,640		186,640	0.3	
5001	น.ส.3 ก	482	16	3	64	1	6,564	130	853,320												853,320	853,320			853,320	0.01
5002	น.ส.3 ก	482				2	200	130	26,000	1499	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	66	66	6350	419,100	5	5%	398,145	424,145	424,145		424,145	0.02	
5003	โฉนด	1831	13	2	92	1	5,392	290	1,563,680												1,563,680	1,563,680			1,563,680	0.01
5004	โฉนด	1831				2	100	290	29,000	1500	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	135	135	6350	857,250	10	10%	771,525	800,525	800,525		800,525	0.03	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
5005	โฉนด	11073	11	1	40	1	4,540	130	590,200											590,200	590,200			590,200	0.01	
5006	โฉนด	5241	29	0	26	1	11,526	220	2,535,720											2,535,720	2,535,720			2,535,720	0.01	
5007	โฉนด	5241				2	100	220	22,000	1501	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	150	150	6350	952,500	18	65%	333,375	355,375	355,375			355,375	0.03
5008	โฉนด	3341	8	1	31	1	3,331	130	433,030											433,030	433,030			433,030	0.01	
5009	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000											240,000	240,000			240,000	0.01	
5010	โฉนด	22075	32	0	60	1	12,800	130	1,664,000											1,664,000	1,664,000			1,664,000	0.01	
5011	โฉนด	22075				2	60	130	7,800	1502	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	6	20%	365,760	373,560	373,560			373,560	0.02
5012	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01	
5013	โฉนด	18171	41	2	60	1	16,660	130	2,165,800											2,165,800	2,165,800			2,165,800	0.01	
5014	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	1503	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	30	85%	102,870	142,870	142,870			142,870	0.03
5015	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000											20,000	20,000			20,000	0.3	
5016	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000											20,000	20,000			20,000	0.3	
5017	โฉนด	8784	0	2	34	2	234	130	30,420	1504	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	42	42	6350	266,700	20	75%	66,675	97,095	97,095			97,095	0.03
5018	โฉนด	11303	0	3	55	2	355	130	46,150	1505	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	25	85%	51,435	97,585	97,585			97,585	0.03
5019	ท.ค.		12	2	0	1	5,000	100	500,000											500,000	500,000			500,000	0.01	
5020	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000											280,000	280,000			280,000	0.01	
5021	โฉนด	429	0	1	84	2	184	250	46,000	1506	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	96	96	6350	609,600	10	10%	548,640	594,640	594,640			594,640	0.03
5022	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000											240,000	240,000			240,000	0.01	
5023	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01	
5024	ท.ค.		2	0	0	2	800	100	80,000	1507	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	96	96	6350	609,600	10	10%	548,640	628,640	628,640			628,640	0.02
5025	ท.ค.		4	2	0	1	1,800	100	180,000											180,000	180,000			180,000	0.01	
5026	น.ส.3 ก	3047	17	2	26	1	6,826	130	887,380											887,380	887,380			887,380	0.01	
5027	น.ส.3 ก	3047				2	200	130	26,000											26,000	26,000			26,000	0.03	
5028	น.ส.3 ก	3047				2	200	130	26,000	1508	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	16	22%	356,616	382,616	382,616			382,616	0.02
5029	โฉนด	10885	13	2	98	1	5,398	130	701,740											701,740	701,740			701,740	0.01	
5030	โฉนด	10885				2	100	130	13,000	1509	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	24	24	6350	152,400	10	40%	91,440	104,440	104,440			104,440	0.03
5031	โฉนด	16758	16	1	77	1	6,577	130	855,010											855,010	855,010			855,010	0.01	
5032	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01	
5033	โฉนด	8713	1	3	37	1	537	180	96,660											96,660	96,660			96,660	0.01	
5034	โฉนด	8713				2	200	130	26,000	1510	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	50	85%	85,725	111,725	111,725			111,725	0.03
5035	ท.ค.		25	0	0	1	10,000	100	1,000,000											1,000,000	1,000,000			1,000,000	0.01	
5036	ท.ค.		23	0	0	1	9,200	100	920,000											920,000	920,000			920,000	0.01	
5037	ท.ค.		48	0	0	1	19,200	100	1,920,000											1,920,000	1,920,000			1,920,000	0.01	
5038	โฉนด	1595	14	3	73	1	5,973	130	776,490											776,490	776,490			776,490	0.01	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางา จ.ฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพร้อมสิทธิประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต่อจากรายการ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5039	โฉนด	1619	14	2	64	1	5,464	130	710,320											710,320	710,320			710,320	0.01
5040	โฉนด	1619				2	400	130	52,000	1511	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	3	3%	443,484	495,484	495,484		495,484	0.03
5041	ท.ค.		5	2	0	1	2,200	100	220,000											220,000	220,000			220,000	0.01
5042	โฉนด	2170	8	2	51	1	3,451	180	621,180											621,180	621,180			621,180	0.01
5043	ท.ค.		6	2	0	1	2,400	100	240,000											240,000	240,000			240,000	0.01
5044	ท.ค.					2	200	100	20,000	1512	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	300	300	6350	1,905,000	29	85%	285,750	305,750	305,750		305,750	0.03
5045	โฉนด	3035	20	1	30	1	8,130	130	1,056,900											1,056,900	1,056,900			1,056,900	0.01
5046	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01
5047	โฉนด	10994	4	0	0	1	3,768	130	489,840											489,840	489,840			489,840	0.01
5048	โฉนด	12012	7	0	58	1	2,858	75	214,350											214,350	214,350			214,350	0.01
5049	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000											120,000	120,000			120,000	0.01
5050	สปก.4-01	1136	4	1	35	1	1,735	130	225,550											225,550	225,550			225,550	0.01
5051	โฉนด	484	0	1	2		102	100	10,200			ไม้								10,200	10,200			10,200	0.3
5052	โฉนด	506	0	1	98	2	198	250	49,500	1513	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	400	400	6350	2,540,000	10	10%	2,286,000	2,335,500	2,335,500		2,335,500	0.03
5053	โฉนด	7276	0	0	52	2	52	130	6,760											6,760	6,760			6,760	0.03
5054	ท.ค.		3	0	0	1	1,150	100	115,000											115,000	115,000			115,000	0.01
5055	ท.ค.					2	50	100	5,000											5,000	5,000			5,000	0.03
5056	ท.ค.		17	0	0	1	6,750	100	675,000											675,000	675,000			675,000	0.01
5057	ท.ค.					2	50	100	5,000	1514	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	12	50%	342,900	347,900	347,900		347,900	0.02
5058	โฉนด	1139	10	1	61	1	4,161	130	540,930											540,930	540,930			540,930	0.01
5059	ท.ค.		11	0	0	1	4,400	100	440,000											440,000	440,000			440,000	0.01
5060	โฉนด	10803	21	3	12	1	8,400	130	1,092,000											1,092,000	1,092,000			1,092,000	0.01
5061	โฉนด	10803				2	312	130	40,560	1515	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	175	175	6350	1,111,250	3	3%	1,077,913	1,118,473	1,118,473		1,118,473	0.02
5062	โฉนด	10803				3	-	130	-	1516	บ้านเดี่ยว(ร้านค้า)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	25	25	6350	158,750	3	3%	153,988	153,988	153,988		153,988	0.3
5063	โฉนด	10803	21	3	12	1	8,712	130	1,132,560											1,132,560	1,132,560			1,132,560	0.01
5064	น.ส.3 ก	2184	24	1	45	1	9,745	130	1,266,850											1,266,850	1,266,850			1,266,850	0.01
5065	โฉนด	3057	8	3	77	1	3,500	130	455,000											455,000	455,000			455,000	0.01
5066	โฉนด	3057				2	77	130	10,010	1517	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	16	16	6350	101,600	10	40%	60,960	70,970	70,970		70,970	0.03
5067	โฉนด	2341	10	2	57	1	4,000	190	760,000											760,000	760,000			760,000	0.01
5068	โฉนด	2341				2	257	190	48,830	1518	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	7	25%	171,450	220,280	220,280		220,280	0.02
5069	โฉนด	7398	11	1	98	1	4,400	130	572,000											572,000	572,000			572,000	0.01
5070	โฉนด	7398				2	198	130	25,740	1519	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	16	72%	192,024	217,764	217,764		217,764	0.02
5071	โฉนด	7399	11	1	98	1	4,598	130	597,740											597,740	597,740			597,740	0.01
5072	โฉนด	10644	0	0	58	2	58	130	7,540	1520	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	1	1%	339,471	347,011	347,011		347,011	0.03

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขย อำเภอนาเขย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
5073	โฉนด	16425	4	0	48	1	1,648	130	214,240											214,240	214,240			214,240	0.01	
5074	น.ส.3 ก	485	8	0	39	1	3,239	130	421,070												421,070	421,070			421,070	0.01
5075	น.ส.3 ก	489	8	0	39	1	3,239	130	421,070												421,070	421,070			421,070	0.01
5076	สปก.4-01	54	4	3	95	1	1,900	130	247,000							-				-	247,000	247,000			247,000	0.01
5077	สปก.4-01	54				2	95	130	12,350	1521	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	12	12	6350	76,200	6	20%	60,960	73,310	73,310			73,310	0.02
5078	โฉนด	4849	16	1	83	1	6,583	130	855,790												855,790	855,790			855,790	0.01
5079	ท.ค.		15	0	0	1	5,900	100	590,000							-				-	590,000	590,000			590,000	0.01
5080	ท.ค.					2	100	100	10,000	1522	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	4	12%	201,168	211,168	211,168			211,168	0.02
5081	โฉนด	10943	5	1	98	1	2,198	130	285,740												285,740	285,740			285,740	0.01
5082	ท.ค.		13	0	0	1	5,200	100	520,000												520,000	520,000			520,000	0.01
5083	ท.ค.		7	0	0	1	2,600	100	260,000												260,000	260,000			260,000	0.01
5084	ท.ค.					2	200	100	20,000	1523	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	130	130	6350	825,500	25	93%	57,785	77,785	77,785			77,785	0.03
5085	ท.ค.		10	0	0	1	3,900	100	390,000												390,000	390,000			390,000	0.01
5086	ท.ค.					2	100	100	10,000	1524	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	9	35%	148,590	158,590	158,590			158,590	0.03
5087	ท.ค.		6	2	0	1	2,600	100	260,000												260,000	260,000			260,000	0.01
5088	สปก.4-01	818	8	2	85	1	3,485	130	453,050												453,050	453,050			453,050	0.01
5089	สปก.4-01	843	2	1	25	1	925	130	120,250												120,250	120,250			120,250	0.01
5090	สปก.4-01	862	4	2	95	1	1,895	130	246,350												246,350	246,350			246,350	0.01
5091	โฉนด	7265	8	3	3	1	3,403	100	340,300												340,300	340,300			340,300	0.01
5092	โฉนด	7265				2	100	100	10,000	1525	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	5	15%	134,938	144,938	144,938			144,938	0.03
5093	โฉนด	7267	6	3	77	1	2,777	100	277,700												277,700	277,700			277,700	0.01
5094	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000												280,000	280,000			280,000	0.01
5095	ท.ค.		30	0	0	1	12,000	100	1,200,000												1,200,000	1,200,000			1,200,000	0.01
5096	โฉนด	4462	0	0	74	2	74	200	14,800	1526	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	135	135	6350	857,250	13	42%	497,205	512,005	512,005			512,005	0.03
5097	โฉนด	8783	0	0	48	2	48	130	6,240												6,240	6,240			6,240	0.03
5098	โฉนด	12439	36	1	93	1	14,385	130	1,870,050												1,870,050	1,870,050			1,870,050	0.01
5099	โฉนด	12439				2	100	130	13,000	1527	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	25	93%	16,002	29,002	29,002			29,002	0.02
5100	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000												80,000	80,000			80,000	0.01
5101	น.ส.3 ก	488	3	1	25	1	1,200	130	156,000												156,000	156,000			156,000	0.01
5102	น.ส.3 ก	488				2	125	130	16,250	1528	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	84	84	6350	533,400	13	42%	309,372	325,622	325,622			325,622	0.03
5103	ท.ค.		30	0	0	1	11,900	100	1,190,000												1,190,000	1,190,000			1,190,000	0.01
5104	ท.ค.					2	100	100	10,000	1529	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	3	3%	443,484	453,484	453,484			453,484	0.03
5105	โฉนด	5874	5	3	6	1	2,306	130	299,780												299,780	299,780			299,780	0.01
5106	โฉนด	12013	7	2	57	1	3,057	130	397,410												397,410	397,410			397,410	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขย อำเภอนาเขย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวม	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5107	ท.ค.		3	0	0	1	1,000	100	100,000												100,000	100,000		100,000	0.01
5108	ท.ค.					2	200	100	20,000												20,000	20,000		20,000	0.03
5109	ท.ค.		9	3	0	1	8,000	100	800,000												800,000	800,000		800,000	0.01
5110	โฉนด	7753	31	2	60	1	1,820	130	236,600												236,600	236,600		236,600	0.01
5111	โฉนด	1513	7	3	76	1	3,100	130	403,000												403,000	403,000		403,000	0.01
5112	โฉนด	1513				2	76	130	9,880	1530	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	20	93%	16,002	25,882	25,882		25,882	0.03
5113	โฉนด	7700	7	2	28	1	3,028	130	393,640												393,640	393,640		393,640	0.01
5114	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000												120,000	120,000		120,000	0.01
5115	ท.ค.		12	0	0	1	4,800	100	480,000												480,000	480,000		480,000	0.01
5116	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	1531	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	35	85%	68,580	88,580	88,580		88,580	0.03
5117	โฉนด	10651	0	1	35	2	135	130	17,550	1532	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	96	96	6350	609,600	30	85%	91,440	108,990	108,990		108,990	0.03
5118	โฉนด	11003	11	2	32	1	4,400	130	572,000												572,000	572,000		572,000	0.01
5119	โฉนด	11003				2	232	130	30,160	1533	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	2	2%	224,028	254,188	254,188		254,188	0.03
5120	โฉนด	11004	7	0	96	1	2,896	130	376,480												376,480	376,480		376,480	0.01
5121	ท.ค.		12	0	0	1	4,800	100	480,000												480,000	480,000		480,000	0.01
5122	ท.ค.		2	3	32	2	400	100	40,000	1534	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	8	8%	630,936	670,936	670,936		670,936	0.03
5123	โฉนด	11430	7	2	99	1	3,099	220	681,780												681,780	681,780		681,780	0.01
5124	โฉนด	10948	9	2	57	1	3,857	130	501,410												501,410	501,410		501,410	0.01
5125	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000												160,000	160,000		160,000	0.01
5126	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000												240,000	240,000		240,000	0.01
5127	โฉนด	4854	13	1	30	1	5,230	130	679,900												679,900	679,900		679,900	0.01
5128	โฉนด	4854				2	100	130	13,000	1535	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	7	7%	637,794	650,794	650,794		650,794	0.03
5129	ท.ค.		3	3	0	1	1,500	100	150,000												150,000	150,000		150,000	0.01
5130	โฉนด	12760	5	0	36	1	1,936	130	251,680												251,680	251,680		251,680	0.01
5131	โฉนด	12760				2	100	130	13,000												13,000	13,000		13,000	0.03
5132	โฉนด	3327	3	1	88	1	1,388	150	208,200												208,200	208,200		208,200	0.01
5133	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	1536	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	135	135	6350	857,250	15	20%	685,800	725,800	725,800		725,800	0.03
5134	ท.ค.					2	-	100	-	1537	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	2	2%	448,056	448,056	448,056		448,056	0.02
5135	โฉนด	12849	7	2	83	1	3,083	130	400,790												400,790	400,790		400,790	0.01
5136	โฉนด	11589	4	0	74	1	1,674	130	217,620												217,620	217,620		217,620	0.01
5137	ท.ค.		25	0	0	1	9,900	100	990,000												990,000	990,000		990,000	0.01
5138	ท.ค.					2	100	100	10,000	1538	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	5	15%	194,310	204,310	204,310		204,310	0.02
5139	โฉนด	4723	49	0	23	1	19,623	130	2,550,990												2,550,990	2,550,990		2,550,990	0.01
5140	โฉนด	11966	20	2	6	1	8,206	130	1,066,780												1,066,780	1,066,780		1,066,780	0.01



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5141	ท.ค.		0	1	10	2	110	100	11,000											11,000	11,000			11,000	0.03
5142	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000											20,000	20,000			20,000	0.3
5143	โฉนด	11658	3	3	88	1	1,588	100	158,800											158,800	158,800			158,800	0.01
5144	น.ส.3 ก	3365	22	0	0	1	8,600	130	1,118,000											1,118,000	1,118,000			1,118,000	0.01
5145	น.ส.3 ก	3365				2	200	130	26,000	1539	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	30	85%	51,435	77,435	77,435		77,435	0.03
5146	โฉนด	11197	5	0	0	1	2,000	190	380,000											380,000	380,000			380,000	0.01
5147	โฉนด	12836	3	0	86	1	1,286	130	167,180											167,180	167,180			167,180	0.01
5148	สปก.4-01	575	7	1	22	1	2,822	130	366,860											366,860	366,860			366,860	0.01
5149	สปก.4-01	575				2	100	130	13,000	1540	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	12	50%	114,300	127,300	127,300		127,300	0.03
5150	โฉนด	2256	5	0	8	1	2,008	130	261,040											261,040	261,040			261,040	0.01
5151	โฉนด	2256	8	2	27	1	2,008	130	261,040											261,040	261,040			261,040	0.01
5152	โฉนด	12464	1	0	90	1	490	130	63,700											63,700	63,700			63,700	0.01
5153	โฉนด	2004	8	3	45	1	3,545	200	709,000											709,000	709,000			709,000	0.01
5154	โฉนด	10773	4	2	78	1	1,878	130	244,140											244,140	244,140			244,140	0.01
5155	โฉนด	10774	2	0	29	1	829	130	107,770											107,770	107,770			107,770	0.01
5156	โฉนด	10899	2	3	42	1	1,142	130	148,460											148,460	148,460			148,460	0.01
5157	ท.ค.		2	1	0	1	600	100	60,000											60,000	60,000			60,000	0.01
5158	ท.ค.					2	300	100	30,000	1541	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	135	135					30,000	30,000			30,000	0.03
5159	โฉนด	4954	13	3	93	1	5,200	130	676,000											676,000	676,000			676,000	0.01
5160	โฉนด	4954				2	393	130	51,090	1542	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	84	84	6350	533,400	1	1%	528,066	579,156	579,156		579,156	0.02
5161	โฉนด	14634	14	2	38	1	5,744	130	746,720											746,720	746,720			746,720	0.01
5162	ท.ค.		19	3	60	1	2,300	100	230,000											230,000	230,000			230,000	0.01
5163	ท.ค.		15	0	0	1	6,000	100	600,000											600,000	600,000			600,000	0.01
5164	ท.ค.		4	0	0	1	6,000	100	600,000											600,000	600,000			600,000	0.01
5165	สปก.4-01	96	20	2	80	1	8,180	130	1,063,400											1,063,400	1,063,400			1,063,400	0.01
5166	สปก.4-01	96				2	100	130	13,000	1543	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	16	16	6350	101,600	12	50%	50,800	63,800	63,800		63,800	0.03
5167	สปก.4-01	872	1	1	22	1	522	130	67,860											67,860	67,860			67,860	0.01
5168	โฉนด	732	5	0	32	1	1,632	220	359,040											359,040	359,040			359,040	0.01
5169	โฉนด	732				2	400	220	88,000	1544	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	48	48	6350	304,800	10	40%	182,880	270,880	270,880		270,880	0.03
5170	โฉนด	735	4	2	27	1	1,827	190	347,130											347,130	347,130			347,130	0.01
5171	โฉนด	5520	14	0	22	1	5,622	100	562,200											562,200	562,200			562,200	0.01
5172	โฉนด	7419	15	1	21	1	6,000	130	780,000											780,000	780,000			780,000	0.01
5173	โฉนด	7419				2	121	130	15,730	1545	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	10	30%	480,060	495,790	495,790		495,790	0.03
5174	ท.ค.		14	0	0	1	5,600	100	560,000											560,000	560,000			560,000	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางา จ.น่าน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5175	โฉนด	5710	2	1	69	1	9,526	130	1,238,380											1,238,380	1,238,380			1,238,380	0.01
5176	โฉนด	16389	14	3	38	1	5,938	130	771,940											771,940	771,940			771,940	0.01
5177	โฉนด	11314	10	3	35	1	4,000	130	520,000											520,000	520,000			520,000	0.01
5178	โฉนด	11314				2	335	130	43,550	1546	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	100	100	6350	635,000	15	65%	222,250	265,800	265,800		265,800	0.02
5179	ท.ค.		0	1	0	2	100	100	10,000	1547	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	600	600	6350	3,810,000	2	2%	3,733,800	3,743,800	3,743,800		3,743,800	0.03
5180	โฉนด	2939	15	0	25	1	6,000	130	780,000											780,000	780,000			780,000	0.01
5181	โฉนด	2939				2	25	130	3,250	1548	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	30	93%	24,003	27,253	27,253		27,253	0.02
5182	โฉนด	10920	1	1	48	1	548	130	71,240											71,240	71,240			71,240	0.01
5183	โฉนด	10924	13	2	78	1	5,478	130	712,140											712,140	712,140			712,140	0.01
5184	โฉนด	7312	3	3	16	1	1,516	100	151,600											151,600	151,600			151,600	0.01
5185	โฉนด	11170	8	0	95	1	3,295	130	428,350											428,350	428,350			428,350	0.01
5186	โฉนด	11627	10	1	93	1	4,193	130	545,090											545,090	545,090			545,090	0.01
5187	โฉนด	4771	11	1	91	1	4,191	110	461,010											461,010	461,010			461,010	0.01
5188	โฉนด	4771					400	130	52,000											52,000	52,000			52,000	0.03
5189	โฉนด	12356	11	0	92	1	4,492	130	583,960											583,960	583,960			583,960	0.01
5190	โฉนด	10992	22	2	22	1	8,622	130	1,120,860											1,120,860	1,120,860			1,120,860	0.01
5191	โฉนด	10992				2	400	130	52,000	1549	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	6	6%	644,652	696,652	696,652		696,652	0.03
5192	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01
5193	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01
5194	ท.ค.		25	0	0	1	9,600	100	960,000											960,000	960,000			960,000	0.01
5195	ท.ค.					2	400	100	40,000	1550	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	42	42	6350	266,700	8	30%	186,690	226,690	226,690		226,690	0.03
5196	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	1551	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	180	180	6350	1,143,000	5	5%	1,085,850	1,105,850	1,105,850		1,105,850	0.03
5197	โฉนด		21	2	0	1	8,600	130	1,118,000											1,118,000	1,118,000			1,118,000	0.01
5198	น.ส.3 ก	3329	17	0	2	1	6,802	130	884,260											884,260	884,260			884,260	0.01
5199	โฉนด	11061	15	3	54	1	6,254	130	813,020											813,020	813,020			813,020	0.01
5200	โฉนด	11061				2	100	130	13,000	1552	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	30	85%	102,870	115,870	115,870		115,870	0.03
5201	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01
5202	โฉนด	13386	5	2	16	1	1,600	130	208,000											208,000	208,000			208,000	0.01
5203	โฉนด	11471	12	1	88	1	4,800	130	624,000											624,000	624,000			624,000	0.01
5204	โฉนด	11471				2	188	130	24,440	1553	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	10	40%	137,160	161,600	161,600		161,600	0.02
5205	โฉนด	11472	6	3	66	1	2,766	130	359,580											359,580	359,580			359,580	0.01
5206	ท.ค.		30	0	0	1	11,200	100	1,120,000											1,120,000	1,120,000			1,120,000	0.01
5207	ท.ค.					2	800	100	80,000	1554	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	10	40%	274,320	354,320	354,320		354,320	0.03
5208	โฉนด	5290	5	3	57	1	2,357	130	306,410											306,410	306,410			306,410	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5209	โฉนด	5078	10	0	19	1	3,819	290	1,107,510											1,107,510	1,107,510			1,107,510	0.01
5210	โฉนด	5078				2	200	290	58,000	1555	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	20	93%	36,005	94,005	94,005		94,005	0.03
5211	สปก.4-01	583	7	2	51	1	3,051	130	396,630											396,630	396,630			396,630	0.01
5212	สปก.4-01	589	19	1	92	1	7,792	130	1,012,960											1,012,960	1,012,960			1,012,960	0.01
5213	โฉนด	12887	12	0	56	1	1,399	130	181,870											181,870	181,870			181,870	0.01
5214	โฉนด	10707	23	0	84	1	9,200	130	1,196,000											1,196,000	1,196,000			1,196,000	0.01
5215	โฉนด	10707				2	84	130	10,920	1556	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	100	100	6350	635,000	10	30%	444,500	455,420	455,420		455,420	0.03
5216	โฉนด	15383	21	3	86	1	8,786	130	1,142,180											1,142,180	1,142,180			1,142,180	0.01
5217	โฉนด	15387	26	1	16	1	10,516	130	1,367,080											1,367,080	1,367,080			1,367,080	0.01
5218	สปก.4-01	92	5	0	0	1	6,094	130	792,220											792,220	792,220			792,220	0.01
5219	สปก.4-01	923	7	0	0	1	5,341	130	694,330											694,330	694,330			694,330	0.01
5220	ท.ค.		0	0	50	2	50	100	5,000	1557	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	110.20	110.20	6350	699,770	20	75%	174,943	179,943	179,943		179,943	0.03
5221	ท.ค.					3		100	-	1558	บ้านเดี่ยว(ร้านน้ำปั่น)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ค้าขาย/พาณิชย์	11.60	11.60	6350	73,660	20	75%	18,415	18,415	18,415		18,415	0.3
5222	น.ส.3 ก	3415	15	2	13	1	6,013	130	781,690											781,690	781,690			781,690	0.01
5223	น.ส.3 ก	3415				2	200	130	26,000	1559	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	7	7%	318,897	344,897	344,897		344,897	0.03
5224	น.ส.3 ก	449	28	2	98	1	11,498	130	1,494,740											1,494,740	1,494,740			1,494,740	0.01
5225	ท.ค.		3	1	0	1	1,300	100	130,000											130,000	130,000			130,000	0.01
5226	โฉนด	698	20	3	27	1	8,000	130	1,040,000											1,040,000	1,040,000			1,040,000	0.01
5227	โฉนด	698				2	396	130	51,480	1560	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	20	93%	64,008	115,488	115,488		115,488	0.03
5228	โฉนด	11342	2	0	76	1	876	130	113,880											113,880	113,880			113,880	0.01
5229	โฉนด	11358	1	0	73	1	473	130	61,490											61,490	61,490			61,490	0.01
5230	โฉนด	2041	9	3	29	1	3,829	190	727,510											727,510	727,510			727,510	0.01
5231	โฉนด	2041				2	100	190	19,000	1561	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	10	40%	308,610	327,610	327,610		327,610	0.03
5232	โฉนด	16474	20	1	66	1	8,000	130	1,040,000											1,040,000	1,040,000			1,040,000	0.01
5233	โฉนด	16474				2	166	130	21,580	1562	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	50	85%	85,725	107,305	107,305		107,305	0.03
5234	โฉนด	12763	8	3	85	1	3,585	130	466,050											466,050	466,050			466,050	0.01
5235	โฉนด	10937	5	3	25	1	2,325	130	302,250											302,250	302,250			302,250	0.01
5236	ท.ค.		8	0	0	1	2,800	100	280,000											280,000	280,000			280,000	0.01
5237	ท.ค.					2	400	100	40,000	1563	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	66	66	6350	419,100	20	93%	29,337	69,337	69,337		69,337	0.03
5238	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000											280,000	280,000			280,000	0.01
5239	โฉนด	7663	1	0	49	2	449	180	80,820	1564	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	210	210	6350	1,333,500	30	85%	200,025	280,845	280,845		280,845	0.03
5240	โฉนด	1511	3	2	98	1	1,498	130	194,740											194,740	194,740			194,740	0.01
5241	โฉนด	1512	0	3	40	1	340	130	44,200											44,200	44,200			44,200	0.01
5242	โฉนด	11335	3	2	99	1	1,499	130	194,870											194,870	194,870			194,870	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาญ ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
5243	โฉนด	11336	11	0	56	1	4,056	130	527,280											527,280	527,280			527,280	0.01		
5244	โฉนด	11336				2	400	130	52,000	1565	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	30	85%	51,435	103,435	103,435			103,435	0.03	
5245	สปก.4-01	961	19	1	58	1	7,758	130	1,008,540											1,008,540	1,008,540			1,008,540	0.01		
5246	โฉนด	496	1	1	14	2	514	220	113,080	1566	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	15	50%	228,600	341,680	341,680			341,680	0.03	
5247	ท.ค.		30	0	0	1	12,000	100	1,200,000												1,200,000	1,200,000			1,200,000	0.01	
5248	โฉนด	3170	8	1	68	1	2,868	130	372,840												372,840	372,840			372,840	0.01	
5249	โฉนด	3170				2	100	130	13,000	1567	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	25	40%	274,320	287,320	287,320			287,320	0.03	
5250	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000												320,000	320,000			320,000	0.01	
5251	ท.ค.		12	0	0	1	4,800	100	480,000												480,000	480,000			480,000	0.01	
5252	น.ส.3 ก	1097	19	3	24	1	7,924	130	1,030,120												1,030,120	1,030,120			1,030,120	0.01	
5253	ท.ค.		13	0	0	1	5,100	100	510,000												510,000	510,000			510,000	0.01	
5254	ท.ค.					2	300	100	30,000	1568	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	9	9	6350	57,150	10	40%	34,290	64,290	64,290			64,290	0.03	
5255	โฉนด	708	12	3	54	1	4,800	130	624,000												624,000	624,000			624,000	0.01	
5256	โฉนด	708				2	354	130	46,020	1569	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	10	40%	137,160	183,180	183,180			183,180	0.03	
5257	โฉนด	9405	12	1	17	1	4,917	130	639,210												639,210	639,210			639,210	0.01	
5258	โฉนด	8138	1	2	30	1	630	130	81,900												81,900	81,900			81,900	0.01	
5259	โฉนด	8139	2	1	16	1	916	200	183,200												183,200	183,200			183,200	0.01	
5260	โฉนด	8141	6	3	59	1	2,759	130	358,670												358,670	358,670			358,670	0.01	
5261	ท.ค.		4	0	0	1	1,500	100	150,000												150,000	150,000			150,000	0.01	
5262	ท.ค.					2	100	100	10,000	1570	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	7	18%	421,767	431,767	431,767			431,767	0.03	
5263	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000												280,000	280,000			280,000	0.01	
5264	ท.ค.		1	0	0	2	800	100	80,000	1571	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	162	162	6350	1,028,700	12	38%	637,794	717,794	717,794			717,794	0.03	
5265	ท.ค.					2	-	100	-	1572	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	144	144	2500	360,000	12	14%	309,600	309,600	309,600			309,600	0.02	
5266	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000												200,000	200,000			200,000	0.01	
5267	โฉนด	11590	4	0	9	1	1,609	130	209,170												209,170	209,170			209,170	0.01	
5268	โฉนด	10734	15	1	6	1	6,106	130	793,780												793,780	793,780			793,780	0.01	
5269	ท.ค.		5	0	0	1	1,900	100	190,000												190,000	190,000			190,000	0.01	
5270	ท.ค.					2	100	100	10,000	1573	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	16	16	6350	101,600	8	30%	71,120	81,120	81,120			81,120	0.03	
5271	ท.ค.		2	2	0	1	1,000	100	100,000												100,000	100,000			100,000	0.01	
5272	โฉนด	911	12	2	98	1	4,800	100	480,000												-	480,000	480,000			480,000	0.01
5273	โฉนด	911				2	298	100	29,800	1574	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	16	16	6350	101,600	8	30%	71,120	100,920	100,920			100,920	0.03	
5274	โฉนด	16795	12	1	72	1	7,350	130	955,500												955,500	955,500			955,500	0.01	
5275	โฉนด	16795				2	200	130	26,000	1575	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	5	5%	488,633	514,633	514,633			514,633	0.03	
5276	โฉนด	1886	0	2	16	2	216	250	54,000	1576	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	220	220	6350	1,397,000	20	30%	977,900	1,031,900	1,031,900			1,031,900	0.03	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาญ ตำบลนาเยี่ย อำเภอนาเยี่ย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5277	โฉนด	11755	0	1	54	2	154	130	20,020	1577	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	261	261	6350	1,657,350	27	85%	248,603	268,623	268,623		268,623	0.03
5278	โฉนด	11755				3	-	130	-	1578	บ้านเดี่ยว(ร้านค้า)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ค้าขาย/พาณิชย์	18	18	6350	114,300	27	85%	17,145	17,145	17,145		17,145	0.3
5279	ท.ค.		11	3	37	1	4,737	100	473,700												473,700	473,700		473,700	0.01
5280	ท.ค.					2	337	100	33,700	1579	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	56	56	6350	355,600	7	7%	330,708	364,408	364,408		364,408	0.03
5281	ท.ค.		15	0	0	1	6,000	100	600,000												600,000	600,000		600,000	0.01
5282	โฉนด	5611	16	2	92	1	16,500	130	2,145,000												2,145,000	2,145,000		2,145,000	0.01
5283	โฉนด	5611				2	50	130	6,500	1580	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	80	80	6350	508,000	30	50%	254,000	260,500	260,500		260,500	0.02
5284	โฉนด	11835	3	2	82	1	1,400	220	308,000												308,000	308,000		308,000	0.01
5285	โฉนด	11835				2	82	220	18,040	1581	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	4	12%	201,168	219,208	219,208		219,208	0.02
5286	ท.ค.		0	3	0	1	100	100	10,000												10,000	10,000		10,000	0.01
5287	ท.ค.					2	200	100	20,000	1582	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	41	93%	32,004	52,004	52,004		52,004	0.03
5288	สปก.4-01	1100	1	1	41	1	3,600	130	468,000												468,000	468,000		468,000	0.01
5289	สปก.4-01	1100				2	87	130	11,310	1583	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	5	15%	485,775	497,085	497,085		497,085	0.03
5290	โฉนด	11449	3	0	10	1	1,210	130	157,300												157,300	157,300		157,300	0.01
5291	โฉนด	12678	5	0	25	1	2,025	130	263,250												263,250	263,250		263,250	0.01
5292	ท.ค.					1	2,300	100	230,000												230,000	230,000		230,000	0.01
5293	ท.ค.					2	100	100	10,000	1584	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	20	93%	16,002	26,002	26,002		26,002	0.03
5294	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000												240,000	240,000		240,000	0.01
5295	น.ส.3 ก	486	49	3	66	1	19,600	130	2,548,000												2,548,000	2,548,000		2,548,000	0.01
5296	น.ส.3 ก	486				2	366	130	47,580	1585	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	6	25%	385,763	433,343	433,343		433,343	0.02
5297	โฉนด	12599	4	3	22	1	1,131	130	147,030												147,030	147,030		147,030	0.01
5298	โฉนด	11276	7	2	78	1	3,078	130	400,140												400,140	400,140		400,140	0.01
5299	โฉนด	11277	5	1	48	1	2,148	130	279,240												279,240	279,240		279,240	0.01
5300	ท.ค.		6	2	0	1	2,600	100	260,000												260,000	260,000		260,000	0.01
5301	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000												400,000	400,000		400,000	0.01
5302	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000												320,000	320,000		320,000	0.01
5303	น.ส.3 ก	3928	11	1	25	1	4,400	130	572,000												572,000	572,000		572,000	0.01
5304	น.ส.3 ก	3928				2	125	130	16,250	1586	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	24	24	6350	152,400	6	20%	121,920	138,170	138,170		138,170	0.02
5305	โฉนด	720	13	3	16	1	5,516	160	882,560												882,560	882,560		882,560	0.01
5306	โฉนด	1044	7	0	14	1	2,814	100	281,400												281,400	281,400		281,400	0.01
5307	โฉนด	2164	14	1	22	1	5,722	130	743,860												743,860	743,860		743,860	0.01
5308	โฉนด	2641	0	1	64	1	164	700	114,800												114,800	114,800		114,800	0.01
5309	โฉนด	2649	2	0	76	1	876	190	166,440												166,440	166,440		166,440	0.01
5310	โฉนด	16502	15	3	46	1	6,346	130	824,980												824,980	824,980		824,980	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
5311	โฉนด	4680	3	0	0	1	1,200	130	156,000											156,000	156,000			156,000	0.01	
5312	โฉนด	10927	2	1	49	1	949	130	123,370											123,370	123,370			123,370	0.01	
5313	โฉนด	5226	12	3	41	1	5,141	210	1,079,610											1,079,610	1,079,610			1,079,610	0.01	
5314	ท.ค.		10	0	0	1	3,800	100	380,000											380,000	380,000			380,000	0.01	
5315	ท.ค.					2	200	100	20,000	1587	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	2	2%	224,028	244,028	244,028			244,028	0.03
5316	โฉนด	11035	12	2	13	1	5,013	130	651,690											651,690	651,690			651,690	0.01	
5317	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000											120,000	120,000			120,000	0.01	
5318	ท.ค.		19	0	0	1	6,800	100	680,000											680,000	680,000			680,000	0.01	
5319	ท.ค.						800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.3	
5320	ท.ค.		18	0	0	1	7,100	100	710,000											710,000	710,000			710,000	0.01	
5321	ท.ค.					2	100	100	10,000	1588	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	1	3%	221,742	231,742	231,742			231,742	0.03
5322	โฉนด	5712	34	1	46	1	13,346	130	1,734,980											1,734,980	1,734,980			1,734,980	0.01	
5323	โฉนด	5712				2	400	130	52,000	1589	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	10	40%	308,610	360,610	360,610			360,610	0.02
5324	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000											20,000	20,000			20,000	0.3	
5325	ท.ค.		20	0	0	1	8,000	100	800,000											800,000	800,000			800,000	0.01	
5326	โฉนด	21725	4	0	18	1	3,306	130	429,780											429,780	429,780			429,780	0.01	
5327	โฉนด	10617	1	3	54	1	754	130	98,020											98,020	98,020			98,020	0.01	
5328	โฉนด	3322	4	3	77	1	1,277	200	255,400											255,400	255,400			255,400	0.01	
5329	โฉนด	3322				2	300	130	39,000											39,000	39,000			39,000	0.03	
5330	โฉนด	3328	3	3	82	1	1,582	130	205,660											205,660	205,660			205,660	0.01	
5331	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01	
5332	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01	
5333	โฉนด	9965	8	1	97	1	1,572	130	204,360											204,360	204,360			204,360	0.01	
5334	โฉนด	7414	1	2	0	1	1,600	130	208,000											208,000	208,000			208,000	0.01	
5335	โฉนด	13071	5	0	19	1	3,496	130	454,480											454,480	454,480			454,480	0.01	
5336	โฉนด	5057	16	2	11	1	6,611	130	859,430											859,430	859,430			859,430	0.01	
5337	โฉนด	7425	6	3	42	1	2,742	130	356,460											356,460	356,460			356,460	0.01	
5338	โฉนด	-	1	1	0	2	500	130	65,000	1590	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	147.34	147.34	6350	935,609	10	10%	842,048	907,048	907,048			907,048	0.02
5339	โฉนด					2	-	130	-	1591	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	10	10%	411,480	411,480	411,480			411,480	0.02
5340	โฉนด					2	-	130	-	1592	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	24	24	6350	152,400	10	10%	137,160	137,160	137,160			137,160	0.02
5341	โฉนด					2	-	130	-	1593	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	46.2	46.2	6350	293,370	10	10%	264,033	264,033	264,033			264,033	0.02
5342	โฉนด					2	-	130	-	1594	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	29.68	29.68	6350	188,468	10	10%	169,621	169,621	169,621			169,621	0.02
5343	โฉนด					2	-	130	-	1595	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	13.8	13.8	6350	87,630	10	10%	78,867	78,867	78,867			78,867	0.02
5344	โฉนด					2	-	130	-	1596	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	13.8	13.8	6350	87,630	10	10%	78,867	78,867	78,867			78,867	0.02

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5345	โฉนด				2	-	130	-	1597	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	19	19	2500	47,500	10	10%	42,750	42,750	42,750		42,750	0.02	
5346	ท.ค.		3	0	0	2	1,200	100	120,000	1598	สิ่งสิ่งค้ำพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	90	90	6350	571,500	14	18%	468,630	588,630	588,630		588,630	0.3
5347	ท.ค.				3	-	100	-			ตึก		60	60	5300	318,000	14	18%	260,760	260,760	260,760		260,760	0.3	
5348	ท.ค.				2	-	100	-	1599	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	100	100	2500	250,000	14	60%	100,000	100,000	100,000		100,000	0.3	
5349	ท.ค.		10	1	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000	400,000		400,000	0.01
5350	ท.ค.				2	100	100	10,000	1600	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	1	1%	226,314	236,314	236,314		236,314	0.02	
5351	โฉนด	12886	9	0	67	1	1,800	130	234,000										234,000	234,000	234,000		234,000	0.01	
5352	โฉนด	12886			2	99	130	12,870	1601	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	20	30%	320,040	332,910	332,910		332,910	0.02	
5353	โฉนด	13391	7	0	45	1	2,845	130	369,850										369,850	369,850	369,850		369,850	0.01	
5354	โฉนด	13391	7	0	45	1	2,845	130	369,850										369,850	369,850	369,850		369,850	0.01	
5355	โฉนด	5393	4	1	97	1	1,304	130	169,520										169,520	169,520	169,520		169,520	0.01	
5356	โฉนด	3187	3	1	4	1	1,304	130	169,520										169,520	169,520	169,520		169,520	0.01	
5357	โฉนด	3188	3	3	84	1	1,584	130	205,920										205,920	205,920	205,920		205,920	0.01	
5358	โฉนด	12457	9	1	79	1	1,491	130	193,830										193,830	193,830	193,830		193,830	0.01	
5359	สปก.4-01	767	23	2	48	1	9,448	130	1,228,240										1,228,240	1,228,240	1,228,240		1,228,240	0.01	
5360	โฉนด	11831	4	0	0	1	1,600	130	208,000										208,000	208,000	208,000		208,000	0.01	
5361	สปก.4-01	569	7	1	22	1	2,922	130	379,860										379,860	379,860	379,860		379,860	0.01	
5362	โฉนด	4832	8	0	94	1	3,200	130	416,000										416,000	416,000	416,000		416,000	0.01	
5363	โฉนด	4832			2	94	130	12,220	1602	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	10	10%	142,875	155,095	155,095		155,095	0.03	
5364	โฉนด	5869	5	2	66	1	2,266	150	339,900										339,900	339,900	339,900		339,900	0.01	
5365	โฉนด	13036	5	3	62	1	2,300	130	299,000										299,000	299,000	299,000		299,000	0.01	
5366	โฉนด	13036			2	62	130	8,060	1603	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	10	40%	137,160	145,220	145,220		145,220	0.02	
5367	ท.ค.		7	0	0	1	2,700	100	270,000										270,000	270,000	270,000		270,000	0.01	
5368	ท.ค.				2	100	100	10,000	1604	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	10	40%	137,160	147,160	147,160		147,160	0.02	
5369	ท.ค.		16	0	0	1	6,400	100	640,000										640,000	640,000	640,000		640,000	0.01	
5370	ท.ค.				1	1,400	100	140,000											140,000	140,000	140,000		140,000	0.01	
5371	ท.ค.				2	600	100	60,000	1605	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	20	30%	480,060	540,060	540,060		540,060	0.03	
5372	ท.ค.		12	0	0	1	4,800	100	480,000										480,000	480,000	480,000		480,000	0.01	
5373	ท.ค.		0	2	50	2	250	100	25,000	1606	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	196	196	6350	1,244,600	20	30%	871,220	896,220	896,220		896,220	0.03
5374	ท.ค.		7	0	0	1	2,700	100	270,000										270,000	270,000	270,000		270,000	0.01	
5375	ท.ค.				2	100	100	10,000	1607	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	7	7%	425,196	435,196	435,196		435,196	0.02	
5376	โฉนด	4623	0	1	57	2	157	200	31,400	1608	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	36	36	6350	228,600	30	85%	34,290	65,690	65,690		65,690	0.02	
5377	โฉนด	8703	23	2	6	1	9,200	130	1,196,000										1,196,000	1,196,000	1,196,000		1,196,000	0.01	
5378	โฉนด	8703			2	206	130	26,780	1609	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	3	3%	665,226	692,006	692,006		692,006	0.03	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาญ ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
5379	โฉนด	10756	7	2	91	1	3,091	130	401,830											401,830	401,830			401,830	0.01	
5380	ท.ค.		27	0	0	1	10,700	100	1,070,000											1,070,000	1,070,000			1,070,000	0.01	
5381	ท.ค.					2	100	100	10,000	1610	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	10	40%	411,480	421,480	421,480		421,480	0.02	
5382	โฉนด	10742	10	0	34	1	3,834	130	498,420											498,420	498,420			498,420	0.01	
5383	โฉนด	10742				2	200	130	26,000	1611	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	192	192	6350	1,219,200	3	3%	1,182,624	1,208,624	1,208,624		1,208,624	0.02	
5384	โฉนด	11656	7	2	10	1	3,010	100	301,000											301,000	301,000			301,000	0.01	
5385	ท.ค.		16	0	0	1	6,300	100	630,000											630,000	630,000			630,000	0.01	
5386	ท.ค.					2	100	100	10,000	1612	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	84	84	6350	533,400	15	20%	426,720	436,720	436,720		436,720	0.03	
5387	ท.ค.		40	0	0	1	16,000	100	1,600,000											1,600,000	1,600,000			1,600,000	0.01	
5388	ท.ค.		25	0	0	1	10,000	100	1,000,000											1,000,000	1,000,000			1,000,000	0.01	
5389	โฉนด	1953	12	2	32	1	5,032	130	654,160											654,160	654,160			654,160	0.01	
5390	ท.ค.		30	0	0	1	11,900	100	1,190,000											-	1,190,000	1,190,000			1,190,000	0.01
5391	ท.ค.					2	100	100	10,000	1613	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	48	48	6350	304,800	1	3%	295,656	305,656	305,656		305,656	0.03	
5392	โฉนด	9735	17	3	45	1	5,865	130	762,450											762,450	762,450			762,450	0.01	
5393	โฉนด	36901	0	0	90	2	90	130	11,700											11,700	11,700			11,700	0.3	
5394	โฉนด	36902	0	1	0	2	100	130	13,000											13,000	13,000			13,000	0.3	
5395	ท.ค.		23	0	0	1	9,200	100	920,000											920,000	920,000			920,000	0.01	
5396	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.01	
5397	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.3	
5398	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000											280,000	280,000			280,000	0.01	
5399	ท.ค.		1	2	0	1	200	100	20,000											20,000	20,000			20,000	0.01	
5400	ท.ค.					2	400	100	40,000	1614	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144	144	6350	914,400	15	50%	457,200	497,200	497,200		497,200	0.03	
5401	ท.ค.		29	1	0	1	1,950	100	195,000											195,000	195,000			195,000	0.01	
5402	ท.ค.					2	50	100	5,000	1615	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	51	51	6350	323,850	2	2%	317,373	322,373	322,373		322,373	0.02	
5403	โฉนด	7414	4	0	0	1	1,400	130	182,000											182,000	182,000			182,000	0.01	
5404	โฉนด	7414				2	200	130	26,000	1616	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	16	16	6350	101,600	5	15%	86,360	112,360	112,360		112,360	0.02	
5405	โฉนด	2336	0	1	70	2	170	200	34,000	1617	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	98	98	6350	622,300	30	93%	43,561	77,561	77,561		77,561	0.03	
5406	น.ส.3 ก	3705	12	2	11	1	4,800	130	624,000											-	624,000	624,000			624,000	0.01
5407	น.ส.3 ก	3705				2	211	130	27,430	1618	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	25	25	6350	158,750	6	20%	127,000	154,430	154,430		154,430	0.02	
5408	โฉนด	1849	13	2	28	1	5,428	130	705,640											705,640	705,640			705,640	0.01	
5409	ท.ค.		7	3	0	1	2,700	100	270,000											270,000	270,000			270,000	0.01	
5410	ท.ค.					2	400	100	40,000	1619	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	12	50%	228,600	268,600	268,600		268,600	0.03	
5411	ท.ค.		5	3	0	1	2,300	100	230,000											230,000	230,000			230,000	0.01	
5412	โฉนด	7287	53	3	14	1	3,102	130	403,260											403,260	403,260			403,260	0.01	



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาจน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวม	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
5413	โฉนด	11626	15	0	68	1	6,068	130	788,840											788,840	788,840			788,840	0.01	
5414	โฉนด	16743	34	3	30	1	13,900	130	1,807,000												1,807,000	1,807,000			1,807,000	0.01
5415	โฉนด	16743				2	30	130	3,900	1620	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	64	64	6350	406,400	20	93%	28,448	32,348	32,348			32,348	0.03
5416	โฉนด	2610	4	2	96	1	1,896	210	398,160												398,160	398,160			398,160	0.01
5417	สปก.4-01	786	14	2	0	1	5,602	130	728,260												728,260	728,260			728,260	0.01
5418	สปก.4-01	792	2	1	54	1	954	130	124,020												124,020	124,020			124,020	0.01
5419	สปก.4-01	813	4	1	74	1	1,774	130	230,620												230,620	230,620			230,620	0.01
5420	โฉนด	12634	5	0	0	1	1,800	130	234,000												234,000	234,000			234,000	0.01
5421	โฉนด	12634				2	200	130	26,000	1621	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	30	93%	24,003	50,003	50,003			50,003	0.02
5422	โฉนด	3396	4	0	0	1	1,500	220	330,000												330,000	330,000			330,000	0.01
5423	โฉนด	3396				2	100	220	22,000	1622	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	27	27	6350	171,450	7	25%	128,588	150,588	150,588			150,588	0.02
5424	โฉนด	11000	16	2	57	1	6,657	130	865,410												865,410	865,410			865,410	0.01
5425	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	1623	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	6	6%	429,768	469,768	469,768			469,768	0.03
5426	ท.ค.		21	0	0	1	8,300	100	830,000												830,000	830,000			830,000	0.01
5427	ท.ค.					2	100	100	10,000	1624	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	3	9%	208,026	218,026	218,026			218,026	0.02
5428	โฉนด	16427	26	0	66	1	10,400	130	1,352,000												1,352,000	1,352,000			1,352,000	0.01
5429	โฉนด	16427				2	66	130	8,580	1625	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	360	360	6350	2,286,000	10	10%	2,057,400	2,065,980	2,065,980			2,065,980	0.03
5430	ท.ค.		5	0	0	1	1,600	100	160,000												160,000	160,000			160,000	0.01
5431	ท.ค.						400	100	40,000												40,000	40,000			40,000	0.3
5432	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000												200,000	200,000			200,000	0.01
5433	สปก.4-01	259	2	3	31	1	157	130	20,410												20,410	20,410			20,410	0.01
5434	ท.ค.		0	2	0	2	18	100	1,800	1626	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	18	18	6350	114,300	3	3%	110,871	112,671	112,671			112,671	0.03
5435	โฉนด	2032	10	2	83	1	4,283	130	556,790												556,790	556,790			556,790	0.01
5436	โฉนด	2981	5	0	34	1	2,034	130	264,420												264,420	264,420			264,420	0.01
5437	โฉนด	2982	5	2	79	1	2,279	130	296,270												296,270	296,270			296,270	0.01
5438	โฉนด	11274	5	0	32	1	2,032	130	264,160												264,160	264,160			264,160	0.01
5439	โฉนด	12416	14	1	57	1	5,757	130	748,410												748,410	748,410			748,410	0.01
5440	โฉนด	11806	11	0	25	1	4,425	130	575,250												575,250	575,250			575,250	0.01
5441	ท.ค.		10	0	0	1	3,600	100	360,000												360,000	360,000			360,000	0.01
5442	ท.ค.					2	400	100	40,000	1627	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	108	6350	685,800	5	5%	651,510	691,510	691,510			691,510	0.03
5443	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000												400,000	400,000			400,000	0.01
5444	โฉนด	11231	6	0	58	1	2,458	130	319,540												319,540	319,540			319,540	0.01
5445	โฉนด	12913	1	0	0	2	100	130	13,000												13,000	13,000			13,000	0.03
5446	ท.ค.		1	0	0	1	400	100	40,000												40,000	40,000			40,000	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาจน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
5447	โฉนด	12380	5	3	20	1	2,320	130	301,600											301,600	301,600			301,600	0.01	
5448	โฉนด	2672	5	2	77	1	2,277	130	296,010												296,010	296,010			296,010	0.01
5449	โฉนด	2676	5	1	54	1	2,154	130	280,020												280,020	280,020			280,020	0.01
5450	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000												280,000	280,000			280,000	0.01
5451	ท.ค.		4	2	0	1	1,600	100	160,000												160,000	160,000			160,000	0.01
5452	ท.ค.					2	200	100	20,000	1628	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	24	24	6350	152,400	1	3%	147,828	167,828	167,828		167,828	0.03	
5453	โฉนด	9917	0	1	90	2	190	130	24,700	1629	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	15	65%	120,015	144,715	144,715		144,715	0.02	
5454	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	1630	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	135	135	6350	857,250	29	85%	128,588	168,588	168,588		168,588	0.03	
5455	ท.ค.		12	0	0	1	4,800	100	480,000												480,000	480,000			480,000	0.01
5456	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000												400,000	400,000			400,000	0.01
5457	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000												400,000	400,000			400,000	0.01
5458	ท.ค.		16	0	0	1	6,400	100	640,000												640,000	640,000			640,000	0.01
5459	โฉนด	4615	0	1	3	2	103	200	20,600	1631	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	120	120	6350	762,000	15	20%	609,600	630,200	630,200		630,200	0.03	
5460	โฉนด	11230	12	1	35	1	4,935	130	641,550												641,550	641,550			641,550	0.01
5461	ท.ค.		2	0	0	1	200	100	20,000												20,000	20,000			20,000	0.01
5462	ท.ค.					2	600	100	60,000	1632	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	66	66	6350	419,100	3	3%	406,527	466,527	466,527		466,527	0.02	
5463	ท.ค.					2	-	100	-	1633	จอยครด(โกดังรับซื้อ)	ไม้	ค้าขาย/พาณิชย์	170	170	2500	425,000	3	9%	386,750	386,750	386,750		386,750	0.3	
5464	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000												80,000	80,000			80,000	0.01
5465	โฉนด	10416	3	3	21	1	1,521	130	197,730												197,730	197,730			197,730	0.01
5466	ท.ค.		12	2	0	1	5,000	100	500,000												500,000	500,000			500,000	0.01
5467	โฉนด	688	13	1	41	1	1,198	130	155,740												155,740	155,740			155,740	0.01
5468	โฉนด	11842	35	3	95	1	1,603	130	208,390												208,390	208,390			208,390	0.01
5469	โฉนด	5224	24	1	60	1	9,600	210	2,016,000												2,016,000	2,016,000			2,016,000	0.01
5470	โฉนด	5224				2	160	210	33,600	1634	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	64	64	6350	406,400	50	85%	60,960	94,560	94,560		94,560	0.03	
5471	โฉนด	4678	1	1	20	1	520	200	104,000												104,000	104,000			104,000	0.01
5472	โฉนด	7665	0	2	12	2	212	200	42,400	1635	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	30	30	6350	190,500	10	10%	171,450	213,850	213,850		213,850	0.03	
5473	โฉนด	7665						200	-	1636	บ้านเดี่ยว(ร้านค้า)		ค้าขาย/พาณิชย์	99.60	99.60	6350	632,460	10	10%	569,214	569,214	569,214		569,214	0.3	
5474	โฉนด	10569	15	1	0	1	6,000	100	600,000												600,000	600,000			600,000	0.01
5475	โฉนด	10569				2	100	100	10,000	1637	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	10	40%	137,160	147,160	147,160		147,160	0.02	
5476	ท.ค.		8	0	0	1	3,100	100	310,000												310,000	310,000			310,000	0.01
5477	ท.ค.					2	100	100	10,000	1638	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	216	216	6350	1,371,600	15	20%	1,097,280	1,107,280	1,107,280		1,107,280	0.03	
5478	โฉนด	959	9	3	56	1	3,956	130	514,280												514,280	514,280			514,280	0.01
5479	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000												280,000	280,000			280,000	0.01
5480	ท.ค.		18	0	0	1	7,200	100	720,000												720,000	720,000			720,000	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนางาจน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5481	ท.ค.		45	0	0	1	18,000	100	1,800,000											1,800,000	1,800,000			1,800,000	0.01
5482	น.ส.3 ก	477	35	0	20	1	13,920	130	1,809,600											1,809,600	1,809,600			1,809,600	0.01
5483	น.ส.3 ก	477				2	100	130	13,000	1639	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	27	27	6350	171,450	17	24%	130,302	143,302	143,302		143,302	0.03
5484	โฉนด	10762	3	0	23	1	1,223	130	158,990											158,990	158,990			158,990	0.01
5485	ท.ค.		15	0	0	1	4,200	100	420,000											420,000	420,000			420,000	0.01
5486	ท.ค.					2	100	100	10,000	1640	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	30	85%	68,580	78,580	78,580		78,580	0.03
5487	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000											120,000	120,000			120,000	0.01
5488	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.03
5489	โฉนด	15368	5	2	45	1	2,245	130	291,850											291,850	291,850			291,850	0.01
5490	โฉนด	10771	5	0	67	1	2,067	130	268,710											268,710	268,710			268,710	0.01
5491	โฉนด	10772	1	1	73	1	573	130	74,490											74,490	74,490			74,490	0.01
5492	ท.ค.		12	0	0	1	4,800	100	480,000											480,000	480,000			480,000	0.01
5493	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01
5494	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01
5495	โฉนด	5329	9	0	0	1	3,600	130	468,000											468,000	468,000			468,000	0.01
5496	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000											320,000	320,000			320,000	0.01
5497	ท.ค.		3	0	0	1	1,200	100	120,000											120,000	120,000			120,000	0.01
5498	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01
5499	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000											40,000	40,000			40,000	0.03
5500	โฉนด	10738	32	1	96	1	12,900	130	1,677,000											1,677,000	1,677,000			1,677,000	0.01
5501	โฉนด	10738				2	96	130	12,480	1641	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54	54	6350	342,900	5	15%	291,465	303,945	303,945		303,945	0.03
5502	โฉนด	10735	13	0	78	1	5,278	130	686,140											686,140	686,140			686,140	0.01
5503	โฉนด	10700	13	1	7	1	5,307	130	689,910											689,910	689,910			689,910	0.01
5504	โฉนด	2502	6	0	20	1	2,420	250	605,000											605,000	605,000			605,000	0.01
5505	โฉนด	22057	12	0	84	1	4,884	130	634,920											634,920	634,920			634,920	0.01
5506	โฉนด	8550	4	1	53	1	1,753	100	175,300											175,300	175,300			175,300	0.01
5507	ท.ค.		5	3	46	1	2,300	100	230,000											230,000	230,000			230,000	0.01
5508	ท.ค.					2	46	100	4,600	1642	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	4	12%	201,168	205,768	205,768		205,768	0.02
5509	โฉนด	2387	10	0	0	1	3,900	330	1,287,000											1,287,000	1,287,000			1,287,000	0.01
5510	โฉนด	2387				2	100	330	33,000	1643	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	10	30%	360,045	393,045	393,045		393,045	0.03
5511	ท.ค.		1	2	0	1	600	100	60,000											60,000	60,000			60,000	0.01
5512	โฉนด	11029	6	2	24	1	2,624	130	341,120											341,120	341,120			341,120	0.01
5513	ท.ค.		0	1	79	2	179	100	17,900	1644	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	1	3%	443,484	461,384	461,384		461,384	0.03
5514	โฉนด	443	0	1	43	1	143	200	28,600											28,600	28,600			28,600	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5515	ท.ค.		2	0	0	1	800	100	80,000											80,000	80,000			80,000	0.01
5516	โฉนด	5850	6	1	25	1	2,400	130	312,000											312,000	312,000			312,000	0.01
5517	โฉนด	5850				2	125	130	16,250	1645	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	2	6%	214,884	231,134	231,134		231,134	0.02
5518	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	1646	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	20	30%	320,040	360,040	360,040		360,040	0.03
5519	โฉนด	10709	9	1	60	1	3,760	130	488,800											488,800	488,800			488,800	0.01
5520	สปก.4-01	888	5	2	44	1	2,244	130	291,720											291,720	291,720			291,720	0.01
5521	ท.ค.		7	0	0	1	2,800	100	280,000											280,000	280,000			280,000	0.01
5522	ท.ค.		12	0	0	1	4,800	100	480,000											480,000	480,000			480,000	0.01
5523	โฉนด	11967	24	1	23	1	9,200	130	1,196,000											1,196,000	1,196,000			1,196,000	0.01
5524	โฉนด	11967				2	523	130	67,990											67,990	67,990			67,990	0.03
5525	ท.ค.		26	0	0	1	9,200	100	920,000											920,000	920,000			920,000	0.01
5526	ท.ค.					2	1,200	100	120,000	1647	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	135	135	6350	857,250	11	45%	471,488	591,488	591,488		591,488	0.02
5527	ท.ค.		15	0	0	1	6,000	100	600,000											600,000	600,000			600,000	0.01
5528	โฉนด	11053	22	1	58	1	8,958	130	1,164,540											1,164,540	1,164,540			1,164,540	0.01
5529	โฉนด	2274	2	2	49	1	1,708	130	222,040											222,040	222,040			222,040	0.01
5530	โฉนด	2274				2	100	130	13,000	1648	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	7	7%	425,196	438,196	438,196		438,196	0.03
5531	โฉนด	12525	4	1	66	1	92	130	11,960											11,960	11,960			11,960	0.01
5532	โฉนด	11481	4	1	29	1	1,629	130	211,770											211,770	211,770			211,770	0.01
5533	โฉนด	11481				2	100	130	13,000	1649	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	24	24	6350	152,400	2	2%	149,352	162,352	162,352		162,352	0.02
5534	โฉนด	4635	1	0	0	2	400	130	52,000	1650	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	15	50%	285,750	337,750	337,750		337,750	0.03
5535	น.ส.3 ก	3462	6	0	59	1	2,459	130	319,670											319,670	319,670			319,670	0.01
5536	โฉนด	4741	6	2	81	1	2,681	75	201,075											201,075	201,075			201,075	0.01
5537	ท.ค.		10	0		1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01
5538	ท.ค.		1	2	0	1	600	100	60,000											60,000	60,000			60,000	0.01
5539	โฉนด	9280	4	0	15	1	1,615	130	209,950											209,950	209,950			209,950	0.01
5540	โฉนด	8721	21	2	80	1	8,480	180	1,526,400											1,526,400	1,526,400			1,526,400	0.01
5541	โฉนด	8721				2	200	130	26,000	1651	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	56.25	56.25	6350	357,188	20	93%	25,003	51,003	51,003		51,003	0.03
5542	ท.ค.		3	1	0	1	1,100	100	110,000											110,000	110,000			110,000	0.01
5543	ท.ค.					2	200	100	20,000	1652	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	100	100	6350	635,000	18	26%	469,900	489,900	489,900		489,900	0.03
5544	โฉนด	11479	12	1	68	1	7,641	130	993,330											993,330	993,330			993,330	0.01
5545	โฉนด	11479				2	100	130	13,000	1653	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	40	93%	16,002	29,002	29,002		29,002	0.02
5546	โฉนด	3147	3	0	93	1	1,293	130	168,090											168,090	168,090			168,090	0.01
5547	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	1654	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	180	180	6350	1,143,000	29	85%	171,450	191,450	191,450		191,450	0.03
5548	ท.ค.		8	0	0	1	3,100	100	310,000											310,000	310,000			310,000	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขย อำเภอนาเขย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5549	ท.ค.					2	100	100	10,000	1655	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	10	40%	137,160	147,160	147,160		147,160	0.02
5550	โฉนด	12396	4	0	0	1	1,600	130	208,000											208,000	208,000			208,000	0.01
5551	ท.ค.		10	0	0	1	3,900	100	390,000											390,000	390,000			390,000	0.01
5552	ท.ค.					2	100	100	10,000	1656	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	8	8%	210,312	220,312	220,312		220,312	0.03
5553	โฉนด	5008	12	2	42	1	4,842	130	629,460											629,460	629,460			629,460	0.01
5554	โฉนด	5008				2	200	130	26,000	1657	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	90	90	6350	571,500	20	75%	142,875	168,875	168,875		168,875	0.03
5555	ท.ค.		15	0	0	1	6,000	100	600,000											600,000	600,000			600,000	0.01
5556	น.ส.3 ก	3062	11	2	40	1	4,640	130	603,200											603,200	603,200			603,200	0.01
5557	โฉนด	12060	8	0	0	1	3,200	100	320,000											320,000	320,000			320,000	0.01
5558	ท.ค.		5	0	0	1	1,900	100	190,000											190,000	190,000			190,000	0.01
5559	ท.ค.					2	100	100	10,000	1658	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	4	12%	201,168	211,168	211,168		211,168	0.03
5560	โฉนด	1841	7	0	0	1	3,970	130	516,100											516,100	516,100			516,100	0.01
5561	ท.ค.		20	0	0	1	8,000	100	800,000											800,000	800,000			800,000	0.01
5562	โฉนด	2707	7	3	90	1	3,100	130	403,000											403,000	403,000			403,000	0.01
5563	โฉนด	2707				2	90	130	11,700	1659	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	48	48	6350	304,800	5	15%	259,080	270,780	270,780		270,780	0.02
5564	โฉนด	8736	1	1	36	2	536	130	69,680	1660	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	48	48	6350	304,800	15	20%	243,840	313,520	313,520		313,520	0.03
5565	โฉนด	7357	7	2	0	1	4,000	130	520,000											520,000	520,000			520,000	0.01
5566	โฉนด	11639	2	2	76	1	1,076	130	139,880											139,880	139,880			139,880	0.01
5567	โฉนด	11640	1	3	81	1	781	130	101,530											101,530	101,530			101,530	0.01
5568	โฉนด	12445	0	3	11	2	311	130	40,430	1661	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	133	133	6350	844,550	15	20%	675,640	716,070	716,070		716,070	0.03
5569	โฉนด					2	-	130	-	1662	ให้บริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	9	9	5150	46,350	2	2%	45,423	45,423	45,423		45,423	0.3
5570	โฉนด	3068	9	0	99	1	3,699	150	554,850											554,850	554,850			554,850	0.01
5571	โฉนด	3042	7	1	55	1	2,955	130	384,150											384,150	384,150			384,150	0.01
5572	โฉนด	6002	14	2	58	1	5,858	100	585,800											585,800	585,800			585,800	0.01
5573	โฉนด	7224	2	1	93	1	993	190	188,670											188,670	188,670			188,670	0.01
5574	ท.ค.		0	3	0	2	300	100	30,000	1663	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	72	6350	457,200	31	85%	68,580	98,580	98,580		98,580	0.03
5575	ท.ค.		4	0	0	1	1,600	100	160,000											160,000	160,000			160,000	0.01
5576	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000											200,000	200,000			200,000	0.01
5577	ท.ค.		9	0	0	1	3,600	100	360,000											360,000	360,000			360,000	0.01
5578	ท.ค.		10	0	0	1	4,000	100	400,000											400,000	400,000			400,000	0.01
5579	ท.ค.		0	3	56	2	162	100	16,200	1664	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	162	162	6350	1,028,700	20	75%	257,175	273,375	273,375		273,375	0.03
5580	ท.ค.		6	0	0	1	2,400	100	240,000											240,000	240,000			240,000	0.01
5581	ท.ค.		1	1	0	2	500	100	50,000	1665	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81	6350	514,350	10	10%	462,915	512,915	512,915		512,915	0.03
5582	โฉนด	12158	4	1	98	1	1,798	130	233,740											233,740	233,740			233,740	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลนาจาน ตำบลนาเขีย อำเภอนาเขีย จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
5583	โฉนด	1844	5	0	47	1	2,362	130	307,060											307,060	307,060			307,060	0.01	
5584	น.ส.3 ก	3626	9	3	10	1	3,191	130	414,830												414,830	414,830			414,830	0.01
5585	โฉนด	22088	7	2	6	1	3,006	130	390,780												390,780	390,780			390,780	0.01
5586	โฉนด	5868	3	2	30	1	1,430	150	214,500												214,500	214,500			214,500	0.01
5587	ท.ค.		5	2	0	1	2,000	100	200,000												200,000	200,000			200,000	0.01
5588	ท.ค.					2	200	100	20,000	1666	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	20	30%	160,020	180,020	180,020			180,020	0.02
5589	ท.ค.		12	0	0	1	4,800	100	480,000												480,000	480,000			480,000	0.01
5590	สปก.4-01	947	4	0	56	1	7,200	130	936,000												936,000	936,000			936,000	0.01
5591	โฉนด	2648	5	3	0	1	2,250	190	427,500												427,500	427,500			427,500	0.01
5592	โฉนด	2648				2	50	190	9,500	1667	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	7	25%	171,450	180,950	180,950			180,950	0.02
5593	โฉนด	1057	13	2	72	1	5,072	130	659,360												659,360	659,360			659,360	0.01
5594	โฉนด	1057				2	400	130	52,000	1668	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	250	250	6350	1,587,500	5	5%	1,508,125	1,560,125	1,560,125			1,560,125	0.03
5595	โฉนด	4662	0	3	9		309	220	67,980												67,980	67,980			67,980	0.03
5596	ท.ค.		45	0	0	1	17,200	100	1,720,000												1,720,000	1,720,000			1,720,000	0.01
5597	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000	1669	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	51.60	51.60	6350	327,660	5	5%	311,277	351,277	351,277			351,277	0.03
5598	ท.ค.					4	800	100	80,000												80,000	80,000			80,000	0.3
5599	ท.ค.		3	1	40	1	1,340	100	134,000												134,000	134,000			134,000	0.01
5600	โฉนด	2051	13	1	0	1	5,200	190	988,000												988,000	988,000			988,000	0.01
5601	โฉนด	2051				2	100	190	19,000	1670	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	36	6350	228,600	15	20%	182,880	201,880	201,880			201,880	0.03
5602	โฉนด	11448	10	0	29	1	4,000	130	520,000												520,000	520,000			520,000	0.01
5603	โฉนด	11448				2	29	130	3,770	1671	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	18	18	6350	114,300	20	93%	8,001	11,771	11,771			11,771	0.03
5604	ท.ค.		8	0	0	1	3,100	100	310,000												310,000	310,000			310,000	0.01
5605	ท.ค.					2	100	100	10,000	1672	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	220.64	220.64	6350	1,401,064	10	10%	1,260,958	1,270,958	1,270,958			1,270,958	0.03
5606	ท.ค.		8	0	0	1	3,200	100	320,000												320,000	320,000			320,000	0.01
5607	ท.ค.					3		100	-	1673	บ้านเดี่ยว(ร้านค้า)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	19.36	19.36	6350	122,936	10	10%	110,642	110,642	110,642			110,642	0.3
5608	ท.ค.		5	0	0	1	2,000	100	200,000												200,000	200,000			200,000	0.01
5609	ท.ค.		1	0	0	2	400	100	40,000												40,000	40,000			40,000	0.3
5610	โฉนด	985	15	1	36	1	6,136	130	797,680												797,680	797,680			797,680	0.01
5611	ท.ค.		0	2	0	2	200	100	20,000	1674	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	100	100	0	-	2		20,000	20,000			20,000	0.03	
5612	ท.ค.		0			2	-	100	-	1675	บ้านเดี่ยว(ร้านเสริมสวย)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	20	20	6350	127,000	3	3%	123,190	123,190	123,190			123,190	0.3
5613	สปก.4-01	57	3	1	34	1	1,334	130	173,420												173,420	173,420			173,420	0.01
5614						3		100	-	1676	บ้านเดี่ยว(ร้านค้า)	ตึก	ค้าขาย/พาณิชย์	43	43	6350	273,050	5	5%	259,398	259,398	259,398			259,398	0.3
							-		-												-	-			-	
							-		-												-	-			-	





























































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































































